



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 31 - DEL 24-05-2021 DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Eventi sismici del 2016 - Ordinanza n° 110 del 21 novembre 2020 - proposta di individuazione Opere prioritarie strategiche della frazione di Castelluccio - Determinazioni

L'anno duemilaventuno il giorno ventiquattro del mese di maggio alle ore 09:30, presso la Sede Comunale, previo espletamento di tutte le formalità prescritte dalle disposizioni vigenti, si è riunito in seduta Pubblica il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria.

Sono presenti i Consiglieri

ALEMANNO NICOLA	P	LORETUCCI MONIA	P
BOCCANERA GIULIANO	P	SEVERINI PERLA ALESSANDRO	P
NOVELLI NICOLAS MARIA	P	ANGELINI GIAMPIETRO	P
ALTAVILLA PIETRO LUIGI	P	IAMBRENGHI PIETRO	P
PERLA GIUSEPPINA	P	DUCA ANTONIO	P
VALESINI MARCO	P	COCCIA CRISTIAN	P
BATTILOCCHI FRANCESCO	A		

PRESENTI: 12 ASSENTI: 1

Accertato il numero legale per la validità dell'adunanza assume la Presidenza il Sig. PIETRO LUIGI ALTAVILLA nella qualità di Presidente del Consiglio, che dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il SEGRETARIO GENERALE VINCENZO DE CESARE.

Assessori esterni:

Assumono le funzioni di scrutatori i Signori:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Si procede a svolgere la seduta del Consiglio Comunale mediante videoconferenza ai sensi dell'Art. 73 del D.L. n. 18/2020.

Il Presidente introduce l'argomento in oggetto e cede la parola al Sindaco che relaziona nel merito.

PREMESSO:

- che a seguito degli eventi sismici del 24 agosto e successivamente del 30 ottobre 2016 l'intero territorio comunale è risultato gravemente danneggiato da dette calamità;
- che l'art 11 del D.L 189/2016 e successiva legge di conversione 15 Dicembre 2016 n° 229 e s.m.i. stabilisce che i Comuni curano la pianificazione urbanistica connessa alla ricostruzione predisponendo strumenti urbanistici attuativi;
- che in ottemperanza all'Art. 11 del D.L. 189/2016 sopracitato sono state predisposte l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 25 del 23/05/2017 "Criteri per la perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016" e n. 39 del 08/09/2017 "Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";
- che a seguito delle suddette Ordinanze Commissariali è stata predisposta la perimetrazione della Frazione di Castelluccio, approvata con Decreto del Vice Commissario n. 27 del 21/05/2018;
- che la redazione del Piano Attuativo necessario per la Frazione di Castelluccio, è stato affidato all'Arch. Francesco Nigro con Determinazione dell'Area edilizia privata e ricostruzione, urbanistica e pianificazione territoriale n. 68 del 24/09/2019;
- che il Piano Attuativo della Frazione di Castelluccio è in fase di verifica di assoggettabilità a VAS, procedura avviata con nota prot. Com.le n. 8347 del 20/04/2020 e che il riavvio della procedura suddetta è avvenuta con nota prot. Com.le n. 10516 del 07/05/2021, anche a seguito dell'intervenuta approvazione del PRG – PS e PO di base di 1° fase;

CONSIDERATO:

- che occorre specificare come ad oggi la frazione di Castelluccio è stata demolita quasi completamente e gran parte delle macerie (pubbliche e private) sono state rimosse quindi, per poter dare avvio alla ricostruzione privata, necessita dare immediatamente corso ai lavori di rifacimento dei sottoservizi, dei muri di sostegno, delle strade di accesso, etc.; opere queste propedeutiche alla ricostruzione delle abitazioni private, in modo da ridurre i tempi per il recupero dell'intera frazione.
- che le previsioni del Piano Attuativo di Castelluccio, per la caratteristica conformazione del proprio abitato adagiato su versante e quindi con conformazione a terrazzamenti, necessariamente contemplano la riconfigurazione del suolo e la realizzazione dei piani fondali nonché di opere di sostegno dei terrapieni posti in posizione retrostante ai fabbricati;
- che le disposizioni dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 110/2020 art. 3, stabiliscono che *"il Commissario Straordinario può disporre, con l'Ordinanza di cui all'articolo 1, sulla base di una proposta da approvare con apposita*

delibera consigliare, anche ai sensi dell'art. 2 commi 1 e 3 dell'Ordinanza 22 agosto 2020 n. 107, le procedure per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori dei centri storici, o di parti di essi, e dei nuclei urbani identificati dai comuni con il programma straordinario di ricostruzione..”

RITENUTO

- ☑ che nelle more dell'adozione del piano attuativo, ad oggi nella fase conclusiva della verifica di assoggettabilità a VAS, sia opportuno sin d'ora segnalare al Commissario Straordinario, per le finalità di cui alla citata ordinanza n. 110/2020, le opere pubbliche da realizzare nella frazione di Castelluccio, caratterizzate da particolare complessità e urgenza, già consolidate come ipotesi progettuali nel corso dell'iter formativo del PUA e condivise con la cittadinanza in occasione dei momenti partecipativi già realizzati e, da ultimo, nell'udienza pubblica del 20 maggio u.s., espressamente dedicata al presente atto;
- ☑ che tale iniziativa è suggerita dal fatto che la ricostruzione degli edifici privati soggiace qui più che altrove alla ricostruzione pubblica e che l'intervento previsto - riconfigurazione e sostegno dei suoli, ridefinizione degli spazi pubblici e dei piani fondali degli edifici privati e infrastrutturazione nell'intera area di interesse – è auspicabilmente da attuarsi in forma unitaria;

RITENUTO PERTANTO:

per quanto sopra esposto, di determinarsi sin d'ora ai sensi e per le finalità di cui all'art. 3, dell'ordinanza commissariale 110/2020, in merito alla criticità e urgenza delle opere descritte negli elaborati grafici allegati al presente atto riguardanti la frazione di Castelluccio, nelle more dell'approvazione del piano attuativo, precisando che, ai sensi co. 3 del suddetto art. 3, con le ordinanze speciali “.... è determinata ogni misura necessaria per l'approvazione del progetto complessivo ...”;

PRESO ATTO:

- che il competente Settore di Edilizia Privata, Urbanistica e Pianificazione Territoriale – Ricostruzione Privata, per le finalità predette, ha predisposto una documentazione recante la descrizione e stima dei costi delle opere pubbliche critiche e urgenti previste per la frazione di Castelluccio di Norcia, estratte dagli elaborati progettuali del redigendo piano attuativo, ad oggi in fase di verifica di assoggettabilità a VAS, per le quali si chiede di poter ricorrere ai poteri in deroga attribuiti al Commissario Straordinario dall'art. 11, L. 120/2020, elencate secondo le macrocategorie sotto riportate:
 - 2.1 Opere propedeutiche;
 - 2.2 Terrazzamenti urbani e strutture di sostegno;
 - 2.3 Viabilità, spazi e servizi pubblici;
 - 2.4 Reti, sottoservizi e impianti.
- che ognuno di tali gruppi si compone a sua volta di una specifica previsione riguardante i singoli interventi che sono individuati in maggior dettaglio nella relazione illustrativa allo scopo predisposta;
- che tale documentazione si compone dei seguenti elaborati:
 - elab_0 “Perimetrazione dell'area e proprietà”;
 - elab_0.1 “Sintesi schede di rilievo del danneggiamento”;
 - elab_1 “Opere pubbliche prioritarie strategiche”;
 - elab_2 “Scenari di ricostruzione: priorità, tempi e fasi”;

- ▮ elab_3 “Opere pubbliche prioritarie: terrazzamenti urbani, cantierizzazione”;
- ▮ elab_4a “Schema delle infrastrutture tecnologiche: rete idrica, rete fognaria”;
- ▮ elab_4b “Schema delle infrastrutture tecnologiche: rete elettrica, telefonia, gas, pubblica illuminazione”;
- ▮ elab_5 “Tabelle sintetiche dei costi-stima preliminare”;
- ▮ elab_6 “Relazione”;

- che i costi presunti di attuazione di tali interventi evidenziano un onere quantificabile in complessivi € 18.327.092;
- che, a seguito di avviso pubblicato nella home page del sito istituzionale del Comune di Norcia, si è svolto in data 20/05/2021 un incontro partecipativo in modalità di videoconferenza registrata su supporto digitale, al quale è intervenuta la popolazione interessata ed il Presidente della Comunità Agraria di Castelluccio, il quale, già in tale contesto, ha dato la preliminare adesione ad un accordo con il soggetto attuatore degli interventi, finalizzato alla realizzazione di tali opere pubbliche e comunque di tutto ciò che potrà occorrere, per facilitare l'opera di ricostruzione del Borgo e che coinvolga proprietà della stessa amministrazione;
- che l'adozione della presente proposta di deliberazione, si finalizza ad esprimere la volontà di procedere alla realizzazione delle opere pubbliche prioritarie della Frazione di Castelluccio attraverso l'ordinanza in deroga, ai sensi e per le finalità di cui all'ordinanza commissariale n. 110/2020;
- che gli interventi previsti nella documentazione suddetta sono parte integrante sia del Piano Attuativo riferito a detta frazione di prossima adozione, che di ulteriore proposta di PSR del Comune di Norcia;

UDITA

- l'esposizione da parte del Sindaco, invitato ad intervenire dal Presidente, che ha illustrato le varie fasi che hanno comportato la predisposizione della proposta di deliberazione, oggi in discussione come innanzi riportato;

ACQUISITO:

- lo specifico parere di regolarità tecnica in ordine alla proposta di deliberazione in argomento come espresso a cura del competente Settore “D” Urbanistica e Pianificazione Territoriale Comunale;

ESAURITA la discussione in aula sui contenuti esposti ed illustrati dal Sindaco;

VISTO:

- il vigente Statuto Comunale;
- i contenuti dell'art. 3 comma 1 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo ai fini della Ricostruzione dei Territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016 del 21/11/2020 n° 110;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.L.gs. 267/2000;

Ai sensi dell'articolo 58 "Resoconto" del vigente regolamento del Consiglio Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 13.11.2019, la registrazione digitale della seduta è conservata presso l'Ufficio di Segreteria, a disposizione dei consiglieri comunali ed il Presidente del Consiglio Comunale provvede alla pubblicazione integrale nel

sito istituzionale del Comune. La trascrizione integrale della seduta, su supporto cartaceo, sarà conservata presso l'Ufficio Segreteria e resterà a disposizione dei consiglieri comunali (comma 4).

Intervengono:

- Consigliere Duca Antonio;
- Consigliere Perla Giuseppina;
- Consigliere Angelini Giampietro;
- Consigliere Duca Antonio per dichiarazione di voto favorevole del gruppo di minoranza;
- Consigliere Valesini Marco per dichiarazione di voto favorevole del gruppo di maggioranza.

Con il seguente esito della votazione, espressa per chiamata nominale essendo la seduta in forma di videoconferenza telematica:

Presenti n. 12;
Astenuiti n. ==;
Contrari n. ==;
Favorevoli n. 12;

DELIBERA

- 1) Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente proposta di deliberazione;
- 2) Di rilevare i contenuti dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 110 del 21 novembre 2020 art. 3;
- 3) Di esprimere la volontà di procedere alla realizzazione delle opere pubbliche prioritarie della Frazione di Castelluccio attraverso l'ordinanza in deroga ai sensi e per le finalità di cui all'ordinanza commissariale n. 110/2020;
- 4) Di approvare, l'allegata documentazione, come predisposta a recante la proposta di individuazione e stima delle opere pubbliche previste dal redigendo Piano Attuativo riferito alla Frazione di Castelluccio di Norcia, di attuazione pubblica o mista, come di seguito riportata:
 - elab_0 "Perimetrazione dell'area e proprietà";
 - 1) elab_0.1 "Sintesi schede di rilievo del danneggiamento";
 - 2) elab_1 "Opere pubbliche prioritarie strategiche";
 - 3) elab_2 "Scenari di ricostruzione: priorità, tempi e fasi";
 - 4) elab_3 "Opere pubbliche prioritarie: terrazzamenti urbani, cantierizzazione";
 - 5) elab_4a "Schema delle infrastrutture tecnologiche: rete idrica, rete fognaria";
 - 6) elab_4b "Schema delle infrastrutture tecnologiche: rete elettrica, telefonia, gas, pubblica illuminazione";
 - 7) elab_5 "Tabelle sintetiche dei costi-stima preliminare";
 - 8) elab_6 "Relazione";

- 5) Di dare atto che la quantificazione economica delle opere pubbliche prioritarie strategiche evidenzia un onere stimato di € 18.327.092;
- 6) Di dare atto che in data 20/05/2021 la predetta documentazione è stata illustrata in un incontro partecipativo, in modalità di video-conferenza registrata su supporto digitale, con le popolazioni interessate e con il Presidente della Comunità Agraria di Castelluccio, il quale, già in tale contesto, ha dato la preliminare adesione ad un accordo con il soggetto attuatore degli interventi, finalizzato alla realizzazione di tali opere pubbliche e comunque di tutto ciò che potrà occorrere, per facilitare l'opera di ricostruzione del Borgo e che coinvolga proprietà della stessa amministrazione;
- 7) Di rilevare che gli interventi previsti nella documentazione suddetta sono parte integrante sia del Piano Attuativo riferito a detta frazione di prossima adozione, che di ulteriore proposta di PSR del Comune di Norcia;
- 8) Di trasmettere copia del presente atto alla Struttura del Commissario Straordinario per la Ricostruzione ed all'USR per quanto di rispettiva competenza.
- 9) Con successiva ulteriore votazione legalmente resa dai n. 12 consiglieri presenti e votanti, con i seguenti esiti:

Astenuti n. ==;

Contrari n. ==;

Favorevoli n. 12;

stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e smi.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

21-05-2021

Il Responsabile del Servizio

F.to Maurizio Rotondi

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL Presidente del Consiglio
F.to PIETRO LUIGI ALTAVILLA

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to VINCENZO DE CESARE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI

CERIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 31-05-2021 per 15 gg. consecutivi.

Lì 31-05-2021

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to VINCENZO DE CESARE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 24-05-2021

☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to VINCENZO DE CESARE