



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

ORDINANZA N. 83 DEL 01-06-2020

OGGETTO: Ordinanza di Demolizione con rimessa in pristino, per opere realizzate in assenza di titolo abilitativo. Norcia, Località Case Sparse, mappale Fg. 93 Part.la 782/r. Proprietà: Sigg. Funari Giuseppina, Novelli Gianfranco, Novelli Gianna e Novelli Laura. Affittuario: Sig. Novelli Cristian

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Vista la segnalazione del 17/04/2020, acquisita al Prot.Com.le n°8995 del 29/04/2020;
- Visto l'avvio del procedimento sanzionatorio ai sensi della L.241/90 e ss.mm.ii. del 04/05/2020, Prot. Com.le n. 9181, e successiva nota di questo Ufficio di cui al Prot. Com.le n. 9443 del 06/05/2020;
- Vista la memoria tecnica del tecnico incaricato acquisita al Prot. Com.le n. 10393 del 18/05/2020;
- Vista la relazione di sopralluogo inviata in data 19/05/2020, Prot. Com.le n. 10555 e 10564, con la quale si costatava la realizzazione di una costruzione composta da due manufatti descritta come segue:

Opera edilizia individuata come manufatto "A"

Il manufatto è stato realizzato con murature portanti in blocchi di tufo posizionati "in foglio" e legati da malta cementizia, la copertura è realizzata con onduline metalliche sostenute da profilati metallici. Le dimensioni più significative sono la lunghezza di circa 6,20 metri ed una larghezza di circa 5,00 metri. Il tetto è stato realizzato a capanna con altezza in gronda di circa 2,40 metri e altezza in colmo di circa 3,00 metri. Il manufatto è utilizzato come ricovero per ovini.

Opera edilizia individuata come manufatto "B"

Il manufatto è stato realizzato con struttura metallica in "tubi innocenti" con tamponatura in pannelli di truciolato o.s.b. , la copertura è realizzata con pannelli tipo "sandwich" di lamiera grecata.

Le dimensioni più significative sono la lunghezza di circa 9,90 metri ed una larghezza di circa 4,40 metri. Il tetto è stato realizzato a capanna con altezza in gronda di circa 2,70 metri e altezza in colmo di circa 3,30 metri. Il manufatto è utilizzato come ricovero per ovini.

- Visto il D.P.R. del 06/06/2011, n° 380;
- Visto il D.lgs del 22/04/2004, n° 42 e ss.mm.ii.;
- Vista la perimetrazione dei Siti della Rete Natura 2000;
- Vista la L.R. Del 21/01/2015, n° 1 e in particolare gli artt. 141 e 143;
- Visto il R.R. Del 18/02/2015, n° 2;
- Vista la Legge del 24/07/2018, n°89;
- Vista la L.R. del 22/10/2018, n°8;
- Visto il D.lgs del 18/08/2000 n° 267 art.107;
- Visto il Decreto del Sindaco n° 41 del 30/12/2019;
- Visto lo Strumento Urbanistico e il Regolamento Edilizio Comunale;
- Verificato che l'opera è stata eseguita in assenza del titolo abilitativo, di cui all'art.119 della L.R. del 21/01/2015, n°1 rilasciato da parte del Comune di Norcia;
- Ritenuto di dover diffidare i contravventori alla demolizione con rimessa in pristino delle opere abusivamente eseguite, così come previsto dall'articolo 142 della L.R. del 21/01/2015, n°1;

CONTESTA

- l' esecuzione di opere edili in assenza di Permesso di Costruire ai sensi dell'articolo 119, della L.R. del 21/01/2015, n°1 e ss.mm.ii., ed in difformità al vigente Piano di Fabbricazione;
- l'esecuzione di opere edili in assenza di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'articolo 146, del D.lgs del 22/04/2004, n° 42 e ss.mm.ii.;
- l'esecuzione di opere edili in assenza di Valutazione di Incidenza Ambientale ai sensi dell'art. 5 del DPR del 08/09/1997, n° 357;
- l'esecuzione di opere edili in assenza del nulla osta dell'ente Parco Nazionale Monti Sibillini ai sensi dell'art. 13 della Legge n° 394/91 e s.m.i.;
- l'esecuzione di opere in assenza di autorizzazione sismica.

ORDINA

Ai Signori:

- Novelli Gianfranco in qualità di comproprietario, nato a Norcia il 04/01/1959, Codice Fiscale NVLGFR59A04F935Z e residente in Case Sparse Norcia n° 178, 06046 Norcia (PG);
- Novelli Gianna in qualità di comproprietaria, nata a Norcia il 08/10/1956, Codice Fiscale NVLGNN56R48F935U e residente in Case Sparse Norcia n° 144, 06046 Norcia (PG);
- Novelli Laura in qualità di comproprietaria, nata a Norcia il 11/02/1965, Codice Fiscale NVLLRA65B51F935B e residente in Viale Enrico Lombri n° 36, int. 3, 06046 Norcia (PG);

- Novelli Cristian, in qualità di affittuario, nato a Norcia il 20/12/1982, Codice Fiscale NVLCST82T20F935C e residente in Via del Carabiniere - Ponte n° 29, 06041 Cerreto di Spoleto (PG);

Di provvedere a proprie spese, entro il termine di 90 (novanta) giorni, prorogabili di altri 30 (trenta) giorni su motivata richiesta dell'interessato, a decorrere dalla data di notifica della presente Ordinanza, alla demolizione dell'opera abusiva sopra descritta e di ogni altra opera abusiva nel frattempo eseguita, nonché al ripristino del precedente stato dei luoghi.

AVVERTE

Che decorso infruttuosamente il termine sopraindicato, verrà proceduto alla demolizione delle opere abusive indicate ed al conseguente ripristino dello stato dei luoghi, a cura del Comune di Norcia e a spese dei responsabili dell'abuso con applicazione della sanzione di € 20.000,00, in conformità alle disposizioni dell'art.143 comma 5 della L.R. del 21/01/2015, n°1;

DISPONE

Di notificare il presente provvedimento:

- Al Sig. Novelli Gianfranco residente in Case Sparse Norcia n° 178, 06046 Norcia (PG);
- Alla Sig.ra Novelli Gianna residente in Case Sparse Norcia n° 144, 06046 Norcia (PG);
- Alla Sig.ra Novelli Laura residente in Viale Enrico Lombrici n° 36, int. 3, 06046 Norcia (PG);
- Al Sig. Novelli Cristian residente in Via del Carabiniere - Ponte n° 29, 06041 Cerreto di Spoleto (PG);
- Alla Procura della Repubblica Tribunale di Spoleto, tramite il Raggruppamento Carabinieri Parchi, Stazione Carabinieri "Parco" di Norcia, Via Vespasia Polla n° 1, 06046 Norcia, pec: fpg43299@pec.carabinieri.it;
- Alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, Via Ulisse Rocchi n° 71, 06123 Perugia, pec: mbac-sabap-umb@mailcert.beniculturali.it;
- Alla Regione dell'Umbria, Servizio Geologico e Sismico, Via Palermo 86/A , 06129 Perugia, pec: regione.giunta@postacert.umbria.it;
- Alla Regione dell'Umbria, Servizio Urbanistica, Piazza Partigiani n°1, 06121 Perugia, pec: regione.giunta@postacert.umbria.it;
- All'Ente Parco Nazionale dei Monti Sibillini, Piazza del Forno n° 1, 62039 Visso, pec: parcossibillini@emarche.it;

Ulteriore copia sarà notificata al Comando di Polizia Municipale per la vigilanza in ordine di esecuzione.

In applicazione del disposto della Legge del 07/08/1990, n° 241, articolo 3 comma 4, si comunica che contro il presente provvedimento potrà essere inoltrato ricorso al Presidente della Repubblica nei termini di cui all'articolo 8 del D.P.R. Del 24/11/1971, n° 1199 o al

T.A.R. Nei termini e nei modi di cui all'articolo 2 e seguenti della Legge del 06/12/1971, n° 1034 (rispettivamente 120 e 60 giorni).

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Maurizio Rotondi