



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA EDILIZIA PRIVATA E RICOSTRUZIONE, URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

n. 10 del 09-03-2021	Oggetto: Programma edilizia scolastica Legge n° 23/96 Annualità 2001-2003-2004 - Progetto di riconversione della piscina coperta da destinarsi a scuola materna del Capoluogo - Collaudo statico in corso d'opera - Liquidazione della spesa
---------------------------------	---

RAPPORTO ISTRUTTORIO

PREMESSO

- Che con deliberazione della G.M. n° 75 del 13/04/2006, si procedeva in merito all'approvazione della specifica elaborazione di progetto definitivo/esecutivo prevedente l'intervento di riconversione dell'esistente piscina coperta ed evidenziante un fabbisogno pari a complessivi € 818.102,54 di cui € 624.305,55 per lavori comprensivi degli oneri di attuazione dei piani di sicurezza e residui € 193.796,99 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;
- Che in data 13/07/2006, sono stati concessi in via definitiva i mutui di finanziamento delle opere suddette;
- Che con Determinazione dell'Area Tecnica LL.PP. n° 130 del 03/11/2006, si provvedeva in merito all'approvazione degli specifici verbali rispettivamente redatti in data 05/10/2006 ed in data 10/10/2006; nel contempo si disponeva l'aggiudicazione definitiva, condizionata alle verifiche delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione, in favore dell'A.T.I. costituita dalla ditta Gruppo PIEMME CDA S.r.l. con sede in Roma (capogruppo) e dall'Impresa S.C.I.A.R.R.A. Metalli S.r.l. con sede in Roma, (mandante), che hanno offerto un ribasso pari al 17,787%, sull'ammontare a base di appalto, rideterminando un importo netto di aggiudicazione pari ad € 494.987,82, al quale aggiunti gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, per € 22.225,80, viene a ridefinire un importo netto contrattuale di € 517.213,62; aggiudicazione confermata con Determinazione dell'Area Tecnica LL.PP. n° 03 del 22/01/2007;
- Che in data 26/03/2007 con Rep. n° 3768 venne stipulato il contratto di appalto, con la citata impresa, registrato a Spoleto il 16/04/2007 al n° 330 serie 1^a;
- ¶ Che con Determinazione dell'Area Tecnica LL.PP. n° 78 del 03/08/2012, si provvedeva in ordine all'approvazione di una 1^a Perizia di VdS riguardante il progetto in questione, che in definitiva ebbe a rideterminare il seguente quadro economico della spesa:

ñ N°	Descrizione	Importo in Euro
ñ 1	ñ Lavori a misura	€ 1.621.077,09
ñ 2	ñ Detrazione oneri sicurezza	€ 57.711,10
ñ 3	ñ Importo a base di appalto	€ 1.563.365,39
ñ 4	ñ Detrazione ribasso del 17,787%	€ 278.075,80
ñ 5	ñ IMPORTO NETTO CONTRATTUALE	€ 1.343.001,29
ñ	ñ SOMME A DISP. AMM/NE	
ñ 1	ñ IVA sui lavori 10%	ñ € 134.300,13
ñ 2	ñ Spese Tecniche	ñ € 203.198,95
ñ 3	ñ CNPAIA 2% su € 20.945,65	ñ € 418,95
ñ 4	ñ CNPAIA 4% su € 182.250,80	ñ € 7.290,03
ñ 5	ñ IVA Spese tecniche 20%	ñ € 4.273,32
ñ 6	ñ IVA Spese tecniche 21%	ñ € 39.803,57
ñ 7	ñ Collaudo	ñ € 10.894,92
ñ 8	ñ IVA Collaudo	ñ € 2.287,94
ñ 9	ñ Fondo accordo Bonario	ñ € 48.632,31
ñ 10	ñ Incentivo al RUP	ñ € 8.105,39
ñ 11	ñ Spese Pubblicità	ñ € 750,00
ñ	ñ TOTALE GENERALE SOMME A DISP.	ñ ñ € 1.862.956,80 1.862.956,80

- Che con Determinazione dell'Area Urbanistica e Pianificazione Territoriale n° 20 del 14/07/2015 e successiva n° 29 del 18/08/2015, si disponeva in merito al subentro della ditta G.El General Projet Srl con sede in Roma alle ditte costituenti al tempo l'A.T.I. affidataria dei lavori principali: giusto atto aggiuntivo e verbale di concordamento dei nuovi prezzi rep. n° 4128 stipulato in data 16/07/2015 e registrato a Spoleto il 23/07/2015 al n° 13 Serie 1°;
- Che con Determinazione dell'Area Edilizia Privata, Urbanistica e Pianificazione Territoriale n°59 del 03/09/2019, rettificata con successivo analogo provvedimento n° 17 del 04/03/2020 si provvedeva all'approvazione di una 3ª Perizia di VdS che venne a ridefinire in definitiva il seguente quadro economico della spesa:

ñ A	ñ Lavori	ñ Importo
ñ 1	Lavori a Misura	ñ € 1.609.171,00
ñ 2	Oneri sicurezza	ñ € 57.287,83
ñ 3	Importo a base d'appalto	ñ € 1.551.883,17
ñ 4	Ribasso 17,787%	ñ € 276.033,46
ñ 5	Importo netto Contrattuale	ñ € 1.333.137,64
ñ 6	SOMME A DISP.NE AMM/NE	ñ
ñ 7	10% IVA Lavori	ñ € 133.313,75
ñ 8	Spese Tecniche Totali	ñ € 204.038,13
ñ 9	CNPAIA 2%	ñ € 1.294,59
ñ 10	CNPAIA 4%	ñ € 4.663,58
ñ 11	IVA 20% su Spese Tecniche	ñ € 13.204,81
ñ 12	IVA 22% su Spese Tecniche	ñ € 26.675,74,
ñ 13	Collaudi	ñ € 13.584,53
ñ 14	CNPAIA 4%	ñ € 543,38
ñ 15	IVA 22% su Collaudi	ñ € 3.108,14
ñ 16	Lavori di Completamento	ñ € 58.161,41
ñ 17	Rup	ñ € 8.105,39
ñ 18	Spese di Pubblicazione	ñ € 1.500,00
ñ 19	Sommano	ñ € 468.193,45
ñ 20	TOTALE GENERALE	ñ € 1.801.330,99

RICHIAMATA

ñ la Determinazione dell'Area Edilizia Privata , Urbanistica e Pianificazione territoriale n° 40 del 12.05.2016, tramite la quale veniva disposto l'affidamento definitivo del collaudo statico in corso d'opera riferito all'intervento in questione, in favore del Dott. Ing. Antonio Insolera

di Ponte San Giovanni (PG) per un ammontare di prestazioni valutato in € 5.984,53 oltre IVA al 22% ed oneri previdenziali al 4% e quindi per complessivi € 7.593,17; giusta Convenzione Rep. n. 470 del 17/11/2020;

PRESO ATTO

- che in data 14/09/2020 veniva acquisita al prot.com/le n° 20362, la documentazione trasmessa a cura del Dott. Ing. Antonio Insolera, relativa al collaudo statico, ai verbali di visita di collaudo in corso d'opera n. 1,2,3,4,5, e finale ed alle prove di carico e di delaminazione, depositata presso il competente Servizio della Regione dell'Umbria con prot. n° 156954 del 14/09/2020;
- che da ultimo, con nota acquisita al prot. com/le in data 28/09/2020 al n° 21384, il predetto Dott. Ing. Antonio Insolera, ha presentato specifica fattura n° FPA 2/20 emessa in data 16/09/2020, secondo gli importi di seguito riportati:

Fattura FPA 2/20	
Descrizione	Importo
Per corrispettivo	€ 5.984,53
Per oneri INARCASSA 4%	€ 239,38
Sommano	€ 6.223,91
IVA al 22%	€ 1.369,26
Totale	€ 7.593,17

ai fini della liquidazione dei propri compensi derivanti dall'avvenuto espletamento dell'incarico affidato;

- che è stata accertata la regolarità contributiva del professionista sopra indicato, come risultante da certificazione emessa a cura di Inarcassa con n° 2029259.09-11-2020 agli atti di questo ufficio (Prot. Com. le n. 24923 del 09/11/2020);
- che l'importo di € 7.5693,17, IVA ed oneri previdenziali e di Cassa compresi, oggetto di liquidazione trova specifica imputazione della spesa come da prospetto che segue:

DESCRIZIONE	Mutuo Cassa DDPP a carico dell'Ente Pos. 4557015/00 Cap. 2629 Imp. 2701-2002	Mutuo Cassa DDPP a carico dell'Ente Pos. 4557010/00 Cap. 2629 Imp. 2701-2002	Mutuo Cassa DDPP a carico dell'Ente Pos. 4388784/01 Cap. 2629 Imp. 2701-2002	Mutuo Cassa DDPP a carico dell'Ente Pos. 4355311/01 Cap. 2629 Imp. 2701-2002	DONAZIONE SOMARELLI Cap. 2550/30 Imp. 558-2018	FONDI DI BILANCIO Cap.2629/1 Imp. 2934/04	Mutuo Cassa DDPP a carico dell'Ente Pos. 6011023 Cap. 2629/1 Imp. 2934/2004	IMPORTO DEL PROGETTO TOTALE
Importo corrispettivo collaudo statico	€ 718,28	€ 64,62	€ 1.957,26	€ 130,27	€ 578,64	€ 887,03	€ 3.257,07	€ 7.593,17

DATO ATTO

- che è stato acquisito il seguente CIG: Z9419B0C80 per il servizio in questione;
- che, ai sensi dell'art. 6 bis Legge n. 241/1990, non sussistono situazioni di conflitto di interessi;

Si sottopone quanto sopra esposto per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 09/03/2021

Il Tecnico Istruttore
Arch. Cristina Fioretti

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Preso atto della premesse;
- Vista la convenzione Rep n° 470 del 17/11/2020;
- Vista la fattura elettronica emessa;
- Vista la regolarità contributiva;
- Visto lo Statuto comunale;
- il Decreto Sindacale n° 03 del 04/03/2021;
- Visto l'art. 107 del T.U.E.L. di cui al Decreto Legislativo 18/08/2000 n° 267.

DETERMINA

1. Di prendere atto dei contenuti nelle premesse e che si intendono integralmente riportati;
2. Di prendere atto della nota registrata al prot.com n° 20362 del 14/09/20 attraverso la quale veniva consegnata dal citato professionista Ing. Insolera Antonio la documentazione relativa al collaudo statico, i verbali di visita di collaudo in corso d'opera n. 1,2,3,4,5, e finale e le prove di carico e di delaminazione riferite ai lavori di riconversione dell'ex Piscina Comunale da destinarsi a scuola materna del Capoluogo;
3. Di prendere atto della avvenuta emissione della fattura elettronica n° FPA 2/20 emessa in data 16/09/2020 dal predetto Dott. Ing. Antonio Insolera, presentata con nota acquisita al prot. com/le in data 28/09/2020 al n° 21384, secondo gli importi di seguito riportati:

Fattura FPA 2/20	
Descrizione	Importo
Per corrispettivo	€ 5.984,53
Per oneri INARCASSA 4%	€ 239,38
Sommano	€ 6.223,91
IVA al 22%	€ 1.369,26
Totale	€ 7.593,17

ai fini della liquidazione dei propri compensi derivanti dall'avvenuto espletamento dell'incarico affidato;

4. Di rilevare che è stata accertata la regolarità contributiva del professionista sopra indicato, come risultante da certificazione emessa a cura di Inarcassa con n° 2029259.09-11-2020 agli atti di questo ufficio (Prot. Com. le n. 24923 del 09/11/2020);

5. Di liquidare per tutte le ragioni che precedono in favore del Dott. Ing. Insolera Antonio con sede in Perugia Via San Bartolomeo n. 60, la somma di € 7.5693,17 IVA ed oneri previdenziali e di Cassa compresi a valere sui Capitoli – bilancio 2021 come di seguito specificato:

DESCRIZIONE	Mutuo Cassa DDPP a carico dell'Ente Pos. 4557015/00 Cap. 2629 Imp. 2701-2002	Mutuo Cassa DDPP a carico dell'Ente Pos. 4557010/00 Cap. 2629 Imp. 2701-2002	Mutuo Cassa DDPP a carico dell'Ente Pos. 4388784/01 Cap. 2629 Imp. 2701-2002	Mutuo Cassa DDPP a carico dell'Ente Pos. 4355311/01 Cap. 2629 Imp. 2701-2002	DONAZIONE SOMARELLI Cap. 2550/30 Imp. 558-2018	FONDI DI BILANCIO Cap.2629/1 Imp. 2934/04	Mutuo Cassa DDPP a carico dell'Ente Pos. 6011023 Cap. 2629/1 Imp. 2934/2004	IMPORTO DEL PROGETTO TOTALE
Importo corrispettivo collaudo statico	€ 718,28	€ 64,62	€ 1.957,26	€ 130,27	€ 578,64	€ 887,03	€ 3.257,07	€ 7.593,17

Norcia li 09/03/2021

Il Responsabile dell'Area
Dott. in Ing. Maurizio Rotondi

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Maurizio Rotondi

Oggetto : Programma edilizia scolastica Legge n° 23/96 Annualità 2001-2003-2004 - Progetto di riconversione della piscina coperta da destinarsi a scuola materna del Capoluogo - Collaudo statico in corso d'opera - Liquidazione della spesa

Sulla presente determinazione si appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L., dando atto che la stessa è esecutiva dalla data di apposizione del visto.

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to LORETTA MARUCCI

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Maurizio Rotondi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 17-03-2021 al 01-04-2021 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Maurizio Rotondi