

COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 52 - DEL 13-11-2019 DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Sisma del 24 Agosto 2016 e successivi. Piano Attuativo relativo al centro abitativo di Ancarano Pie la Rocca ai sensi dell'art. 11 del D.L. 189/2016 e smi e leggi di conversione - Presa d'atto documentazione per verifica di assoggettabilità a VAS. Nomina "Autorità precedente". Determinazioni.

L'anno duemiladiciannove il giorno tredici del mese di novembre alle ore 18:00, presso la Sede Comunale, previo espletamento di tutte le formalità prescritte dalle disposizioni vigenti, si è riunito in seduta Pubblica il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria.

Sono presenti i Consiglieri

ALEMANNO NICOLA	P	LORETUCCI MONIA	P
BOCCANERA GIULIANO	P	SEVERINI PERLA ALESSANDRO	P
NOVELLI NICOLAS MARIA	P	ANGELINI GIAMPIETRO	P
ALTAVILLA PIETRO LUIGI	P	IAMBRENGHI PIETRO	P
PERLA GIUSEPPINA	P	DUCA ANTONIO	P
VALESINI MARCO	P	COCCIA CRISTIAN	A
BATTILOCCHI FRANCESCO	P		

PRESENTI: 12 ASSENTI: 1

Accertato il numero legale per la validità dell'adunanza assume la Presidenza il Sig. NICOLA ALEMANNO nella qualità di SINDACO, che dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il SEGRETARIO GENERALE VINCENZO DE CESARE.

Assessori esterni:

Assumono le funzioni di scrutatori i Signori:

GIUSEPPINA PERLA
MONIA LORETUCCI
ANTONIO DUCA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco illustra la proposta di deliberazione in oggetto.

RICHIAMATA

- la documentazione presentata dal RTP Composto da Arch. Miro Virili, Studio Geologi Associati Dott.Geol. Federico Sabatini, e Dott. Geol. Tonino Uffreduzzi, E.A. Group S.R.L., Dott. Ing. Fabio Mancini in data 31/10/2019, acquisita al Prot. Com.le al n° 22694, riguardante la redazione del Piano Attuativo della Frazione di Ancarani Pie la Rocca.

CONSIDERATO:

Che da esame istruttorio, la documentazione presentata a corredo del predetto lavoro si rileva la produzione dei seguenti elaborati:

A) Relazione tecnica e descrittiva

B) Documentazione fotografica

C) Piano particellare (Mappa delle Proprietà)

Schede assetto proprietario e esiti schede AeDES;

Elenco aree da espropriare o occupare;

D) Norme tecniche di attuazione (Disposizioni normative d'Attuazione);

E) Elaborati grafici stato attuale (Elementi di analisi):

Tav. E01 Inquadramento territoriale;

Tav. E02 Planimetria catastale;

Tav. E03 Piano particellare:

a) Mappa delle proprietà e uso immobili pre-sisma (Fabbricati);

b) Mappa delle proprietà e proprietà comunali (Terreni);

Tav. E04 Quote piano altimetriche e curve di livello;

Tav. E05 Vincoli paesaggistici e beni culturali;

Tav. E06 Integrità dei suoli e pericolosità;

Tav. E07 Viabilità e Spazi pubblici;

Tav. E08 Mappa delle reti;

Tav. E09 Altezza Fabbricati;

Tav. E10 Consistenza edilizia (Esiti schede AeDES / Mappatura edifici da demolire / Definizione opere provvisionali);

Tav. E11 Toponomastica e lapidario (Individuazione Lapidario);

Tav. E12 Mappatura Pavimentazioni;

Tav. E13 Individuazione Aree Verdi (rilievo del verde esistente);

Tav. E14 Rilievo dei Principali Prospetti ;

F) Elaborati grafici di progetto:

Tav. F01 Assetto Urbanistico (nuova pianificazione aree sottoposte a vincolo);

Tav. F02 Assetto Piano-Volumetrico;

Tav. F03 Individuazione isolati, aggregati e Umi;

Tav. F04 Definizione progetti intervento / opere di urbanizzazione;

Tav. F05 Percorsi, spazi storici e strategici, edifici con funzioni rilevanti, priorità intervento;

Tav. F06 Schede di Intervento(modalità attuative / definizione dei prospetti dei fronti edilizi);

G) Relazione geologica, idrogeologica e geotecnica;

G.1 Carta tematismi geologici

G.2 Relazione geologica

G.3 Carta idoneità territoriali

H01) Rapporto ambientale preliminare

H02) Relazione sulla valutazione d'incidenza;

H03) Relazione compatibilità paesaggistica - Studio di inserimento;

I) Prima valutazione dei costi;

L) Tempi e fasi (con perimetrazione dei cantieri);

Hanno valore prescrittivo i seguenti elaborati:

C) NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE PARTE STRUTTURALE;

F01-05) ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO;

F06) SCHEDE D'INTERVENTO E MODALITÀ ATTUATIVE;

G03) CARTA DELLE IDONEITÀ TERRITORIALI

- Che tale piano risulta assoggettabile alle disposizioni del D. Lgs 152/2006 e smi in tema di valutazione ambientale strategica;

- Che per le ragioni innanzi espresse ed agli effetti delle disposizioni di cui all'art. 239 della legge regionale 01/2015, occorre provvedere a verificare l'assoggettabilità di tale strumento urbanistico alla suddetta procedura di VAS, e quindi provvedere alla nomina dell'Autorità procedente individuata nel Servizio Valutazione Ambientali sviluppo e Sostenibilità Ambientale della Regione dell'Umbria;

PRESO ATTO:

- Dei contenuti del Rapporto Ambientale Preliminare redatto ai sensi dell'art. 12, D.Lgs 152/06 e smi a Firma dell'Arcch. Fabrizio Di Patrizi, acquisito al prot. llo Com.le in data 29/10/2019 n. 22488;

. Dei contenuti della specifica proposta predisposta a cura del competente Settore Urbanistico Comunale, corredata del parere di regolarità tecnica;

Ai sensi dell'articolo 60 "Resoconto" del vigente regolamento del Consiglio Comunale come sostituito con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 03.11.2014 la registrazione digitale della seduta è conservata presso l'Ufficio di Segreteria, a disposizione dei consiglieri comunali ed il Presidente del Consiglio Comunale provvede alla pubblicazione integrale nel sito istituzionale del Comune. La trascrizione integrale della seduta, su supporto cartaceo, sarà conservata presso l'Ufficio Segreteria e resterà a disposizione dei consiglieri comunali (comma 3/bis).

Con il seguente esito della votazione, espressa per alzata di mano

Presenti n. 12

Astenuti n. ==;

Contrari n. ==;

Favorevoli n. 12;

DELIBERA

- Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente proposta di deliberazione.

- Di prendere atto dell'avvenuta presentazione della documentazione relativa al Piano Attuativo, di cui all'art. 11 del Dl 189/2016 smi; nonché della relativa legge di conversione, relativo alla frazione di Ancarano Piè la Rocca, che dovrà essere assoggettato alla verifica della normativa di cui all'art. 12 del Dlgs 152/2006 e smi;

- Di accogliere e fare proprie le considerazioni riportate nello specifico rapporto ambientale preliminare; come predisposto a cura del RTP Composto da Arch. Miro Virili, Studio Geologi Associati Dott.Geol. Federico Sabatini, e Dott. Geol. Tonino Uffreduzzi, E.A. Group S.R.L., Dott. Ing. Fabio Mancini ai fini della procedura di verifica di assoggettabilità al procedimento di VAS, stabilito dall'Art. 239 della l.r. 01/2015 e smi;
- Di nominare quale Autorità procedente il Servizio Valutazione Ambientali sviluppo e Sostenibilità Ambientale della Regione dell'Umbria, rilevata la carenza di specifica struttura cui affidare detta valutazione per carenza di adeguata figura professionale diversa dal responsabile del procedimento della variante al piano;
- Con successiva ulteriore votazione unanime favorevole, legalmente resa dai n. 12 consiglieri presenti e votanti, stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e smi.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

11-11-2019

Il Responsabile del Servizio

F.to Maurizio Rotondi

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to NICOLA ALEMANNO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to VINCENZO DE CESARE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI

CERIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 25-11-2019 per 15 gg. consecutivi.

Lì 25-11-2019

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to VINCENZO DE CESARE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 13-11-2019

4. perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to VINCENZO DE CESARE