



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA EDILIZIA PRIVATA E RICOSTRUZIONE, URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

n. 54 del 07-09-2020	Oggetto: Attivazione intervento coattivo per rimessa in pristino di un'area sita in località Castelluccio di Norcia Fg. 76 Particella n° 333, in esecuzione dell'Ordinanza del Responsabile dell'Area Edilizia Privata, Urbanistica e Pianificazione Territoriale n. 6 del 26/03/2012 prot. 3576
---------------------------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATA:

- l'Ordinanza del Responsabile dell'Area Edilizia Privata e Ricostruzione n. 6 del 26/03/2012 prot. 3576, di accertamento di violazioni urbanistica agli effetti dell'art. 141 e 143 della Legge Regionale del 21/01/2015 n. 1, e di intimazione alla rimessa in pristino delle opere eseguite per effetto di dette violazioni riguardanti i manufatti distinti catastalmente al Fg. 76 part. 333, di proprietà del Sig. Brandimarte Gilberto, nato a Norcia il 23/06/1960 e residente in via delle Fate n. 14 – 06046 Norcia, (in qualità di comproprietario dell'area), e del Sig. Brandimarte Giuseppe, nato a Norcia il 09/01/1956 e residente in via degli Sciatori n. 5 – 06046 Norcia, (in qualità di comproprietario dell'area);

VISTO:

- la nota dell'Area Polizia Municipale del 16/07/2012 prot. 8648, circa l'accertamento di mancata esecuzione dell'Ordinanza predetta n. 6 del 26/03/2012;
- che le opere oggetto di Ordinanza risultano in ambito vincolato ai sensi del Decreto Legislativo 42/2004 e s.m.i., all'interno della perimetrazione del Parco Nazionale Monti Sibillini e all'interno dei siti Rete Natura 2000;
- la sentenza TAR Umbria n. 154 del 12/02/2014 che dichiarava improcedibile il ricorso proposto dai Sigg.ri Brandimarte, avverso alla predetta ordinanza n. 6 del 26/03/2012;
- il successivo ricorso al Consiglio di Stato alla predetta Sentenza TAR Umbria n. 154/2014, avanzata da parte dei Sigg.ri Brandimarte ;
- la nota acquisita al prot. n. 26165 del 20/12/2019 da parte dell'Avv. Mario Rampini di Perugia, legale incaricato dal Comune di Norcia alla tutela giudiziaria dell'Ammissibilità che ebbe a comunicare l'avvenuta perenzione ultraquinquennale del predetto ricorso al Consiglio di Stato; nonché la possibilità di depositare entro 180 gg. dal 15/11/2019 nuova

istanza per la prosecuzione del giudizio;

CONSIDERATO:

- che il termine massimo per la produzione di nuova istanza di cui sopra risulta avere scadenza al 14/05/2020;
- che le disposizioni di cui ai D.L. n. 18/2020 e n. 23/2020 e successive Leggi di conversione, prevedano la sospensione dei termini amministrativi per il periodo dal 09/03/2020 al 15/05/2020, per effetto dell'emergenza Covid-19;
- che in conseguenza di quanto detto il termine per tale nuova istanza al Consiglio di Stato da parte dei Sigg.ri Brandimarte ha avuto scadenza al 04/08/2020;
- che occorre ristabilire le condizioni di legalità, finalizzate alla tutela di un area paesaggistica di rilevante interesse ed assoggettata a vincolo paesaggistico, da parte del Parco Nazionale dei Monti Sibillini nonché ricadente nei siti Rete Natura 2000;

RILEVATO:

- che alla data odierna, per quanto a conoscenza di questa Area, non risultano comunicazioni in ordine all'avvenuta presentazione di nuova istanza al Consiglio di Stato, ad iniziativa dai Sigg.ri Brandimarte nel merito del procedimento in questione;

VISTO

il D.P.R. del 06/06/2001, n° 380;
il D. Lgs del 22/01/2004, n ° 42 e ss.mm.ii.;
la perimetrazione dei siti della Rete Natura 2000;
la L.R. del 21/01/2015, n° 1 e in particolare gli art. 141 e 143;
il R.R. del 18/02/2015, n° 2;
il D.Lgs del 18/08/2000 n° 267 art. 107 ;
lo Strumento Urbanistico ed il Regolamento Edilizio vigenti;
Il Decreto del Sindaco n° 41 del 30/12/2019;

DISPONE

- 1) Di prendere atto e confermare i contenuti di cui all'Ordinanza del Responsabile dell'Area Edilizia Privata e Ricostruzione n. 6 del 26/03/2012 prot. 3576;
- 2) Di procedere attraverso il competente Ufficio Patrimonio all'acquisizione gratuita al patrimonio disponibile del Comune di Norcia dell'area di sedime del manufatto, valutata come dalla predetta Ordinanza n. 6/2012, in Mq. 130;
- 3) Di prendere atto della nota dell'Area di Vigilanza del 16/07/2012 prot. n. 8648, circa l'accertamento di mancata esecuzione dell'Ordinanza predetta n. 6 del 26/03/2012;
- 4) Di rilevare che le opere oggetto di Ordinanza risultano in ambito vincolato ai sensi D. Lgs del 22/01/2004, n ° 42 e ss.mm.ii, all'interno della perimetrazione del Parco Nazionale Monti Sibillini e dei siti Rete Natura 2000;
- 5) Di irrogare in considerazione dei contenuti di cui all'art. 143 comma 5° della Legge

Regionale n. 1/2015 e s.m.i., la sanzione amministrativa di € 20.000,00 (ventimila euro) in solido tra tutti i responsabili dell'abuso, somma che dovrà essere versata presso la Tesoreria Comunale (BCC di Spello e Bettona) con IBAN IT 68 U 08871 38580 014000110569, con accertamento in entrata al Cap. 600 art. 3 del corrente bilancio;

6) Di avviare la procedura coattiva per la rimozione delle opere dichiarate abusive, riservandosi di comunicare ai titolari dell'abuso l'entità delle somme che verranno attribuite;

7) Di dare comunicazione del presente provvedimento all'Area Tecnica del Comune di Norcia, per la rispettiva competenza in ordine all'avvio delle procedure di quantificazione dell'onere di rimozione delle opere eseguite in violazione delle disposizioni citate in esordio;

8) Di trasmettere altresì copia del presente provvedimento all'Ufficio Economico/Finanziario al fine dell'avvenuto accertamento della somma da riscuotere con l'obbligo di iscrizione a ruolo nel caso di inadempienza; come pure all'Ufficio patrimonio per gli adempimenti di cui al punto n. 2;

9) Di notificare copia del presente atto a tutti i soggetti titolari dell'Ordinanza n. 6 del 26/03/2012, dando atto che avverso il presente provvedimento potrà essere inoltrato ricorso al Presidente della Repubblica nei termini di cui all'articolo 8 del D.P.R. del 24/11/1971, n° 1199 o al T.A.R. nei termini e nei modi di cui all'articolo 2 e seguenti della Legge del 06/12/1971, n° 1034 (rispettivamente 120 e 60 giorni);

10) Di notificare copia del presente provvedimento:

1. Sig. Brandimarte Gilberto, nato a Norcia il 23/06/1960 e residente in via delle Fate n. 14 – 06046 Norcia, (in qualità di comproprietario dell'area);
2. Sig. Brandimarte Giuseppe, nato a Norcia il 09/01/1956 e residente in via degli Sciatori n. 5 – 06046 Norcia, (in qualità di comproprietario dell'area);

Di trasmettere copia del presente provvedimento:

3. Alla Procura della Repubblica Tribunale di Spoleto 06049 – Spoleto (PG) penale.tribunale.spoleto@giustiziacert.it;
4. Alla Regione dell'Umbria Servizi Pianificazione e tutela Paesaggistica - Piazza Partigiani, 1 06121 – Perugia regione.giunta@postacert.umbria.it;
5. Alla Regione dell'Umbria Servizio Geologico e Sismico – via Palermo, 86/a 06129 – Perugia regione.giunta@postacert.umbria.it;
6. Alla Regione dell'Umbria Servizio Urbanistica - Piazza Partigiani, 1 06121 – Perugia regione.giunta@postacert.umbria.it;
7. All'Ente Parco Nazionale Monti Sibillini - P.zza del Forno 1 62039 – Visso (MC) parcossibillini@emarche.it
8. Alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell'Umbria - Via Ulisse Rocchi, 71 06123 – PERUGIA mbac-sabap-umb@mailcert.beniculturali.it

Norcia li 07/09/2020

Il Responsabile dell'Area
Dott. In Ing. Maurizio Rotondi

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area

F.to Maurizio Rotondi

Oggetto : Attivazione intervento coattivo per rimessa in pristino di un'area sita in località Castelluccio di Norcia Fg. 76 Particella n° 333, in esecuzione dell'Ordinanza del Responsabile dell'Area Edilizia Privata, Urbanistica e Pianificazione Territoriale n. 6 del 26/03/2012 prot. 3576

Sulla presente determinazione si appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L., dando atto che la stessa è esecutiva dalla data di apposizione del visto.

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to LORETTA MARUCCI

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Maurizio Rotondi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 07-09-2020 al 22-09-2020 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Maurizio Rotondi