



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 236 del 04-04-2019	Oggetto: EMERGENZA SISMA DEL 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 E SUCCESSIVI LAVORI DI SOMMA URGENZA DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA CATERINA, DISTINTA AL CATASTO AL FG. 121 PART.LLA h, E DELL' EDIFICIO EX SEMINARIO VESCOVILE, DISTINTO AL CATASTO AL FG. 121 PART.LLE 516, 560 E 561, IN VIA MANZONI E IN VIA PIETRO MICCA. AFFIDAMENTO DEFINITIVO IN FAVORE DELLA DITTA L.E.S.A. S.R.L. CON SEDE IN NORCIA ED APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO. CIG : 7796975b4e, CUP: F57G18000030001
----------------------------------	---

RAPPORTO ISTRUTTORIO

PREMESSO:

- Che alle ore 3.36 del giorno 24 agosto 2016 è stata avvertita una violenta scossa sismica seguita da una intensa attività tellurica, che ha interessato gran parte del territorio comunale;
- Che in data 26/10/2016 le scosse di rilevante entità si sono ripresentate creando ulteriori situazioni di pericolo e danneggiamenti;
- Che ulteriormente in data 30/10/2016 alle ore 7:40 si è assistito ad un evento sismico di eccezionale intensità che ha generato una nuova situazione di emergenza in tutto il territorio comunale;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24/08/2016: “Dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L’Aquila il giorno 24.08.2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286”;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTA la Legge 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”*, e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro *si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni*;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto *“Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017”*, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

VISTA la Legge 24 luglio 2018 , n. 89 Art. 1: *“Omissis... 4 –bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 16 - sexies , comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri...Omissis”*.

VISTA la Legge n. 145 del 30 dicembre 2018 Art. 1 Comma 988 Omissis...” 4 ter . Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019” ... Omissis.

CONSIDERATO:

- che dall’inizio del fenomeno tellurico alle scosse di maggiore intensità si sono aggiunte migliaia di altre scosse avvertibili e che perdura un rilevante sciame sismico;
- che il succedersi delle scosse ha comportato la produzione e il continuo aggravamento di danni ingenti a persone e cose, il deterioramento di edifici e infrastrutture sino a generare una permanente situazione di pericolo per l’incolumità pubblica e privata;
- l’evoluzione dei dissesti statici, nei quali la permanenza di elementi pericolanti sulla pubblica via ha dato luogo al prodursi di crolli e interruzioni stradali con conseguente compromissione o minaccia degli interessi primari;

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 388 del 26/08/2016 recante *“Primi interventi urgenti di Protezione - Civile conseguenti all’eccezionalità dell’evento che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24/08/2016*;
- n. 389 del 28/08/2016, n. 391 del 1/09/2016, n. 392 del 6/09/2016, n. 393 del 13/09/2016 e n. 394 del 20/09/2016 e successive, recanti *“Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016”*, la quale all’art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al D. Lgs. 22/01/2004, n. 42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione;

VISTO l’articolo 28 comma 1 del D.L. 17.10.2016 n. 189, convertito con modificazioni con L. n. 229 e s.m.i. del 15.12.2016 che stabilisce *“Allo scopo di garantire la continuità operativa delle azioni poste in essere prima dell’entrata in vigore del presente decreto, sono fatte salve le disposizioni di cui all’articolo 2*

dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 28 agosto 2016, n. 389, all'articolo 3 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 1° settembre 2016, n. 391, e agli articoli 11 e 12 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 19 settembre 2016, n. 394, ed i provvedimenti adottati ai sensi delle medesime disposizioni”;

VALUTATI gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di “stato di emergenza nazionale”;

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all' integrità della vita e alla salubrità dell' ambiente;

VISTO che gli eventi sismici hanno causato l'inagibilità di alcuni edifici tra cui: la Chiesa di Santa Caterina, distinta al Catasto al fg. 121 part.lla H, ed ex Seminario Vescovile, distinto al Catasto a fg. 121 part.lle 516 560 e 561, in Via P. Micca e Via Manzoni, compromettendone la stabilità delle strutture non ancora crollate;

VISTA l' attivazione del del Gruppo Tecnico di Supporto e la scheda di valutazione G.T.S. n.282 del 07/08/2018, relativa alle vie pubbliche Via Manzoni e Via Pietro Micca, con la quale si ritiene necessario di procedere a interventi di messa in sicurezza della Chiesa di Santa Caterina e del Seminario Vescovile a tutela delle pubbliche vie e per la salvaguardia dei beni tutelati;

VISTO il Nulla Osta della Regione Umbria n. 75 del 23/01/2019, acquisito al Prot. Com.le n.1543 del 25/01/2019 che autorizzava il Comune di Norcia ad intervenire alla messa in sicurezza della Chiesa di Santa Caterina e dell' edificio ex Seminario in Via Manzoni e Via Pietro Micca;

VISTO che a tutela della pubblica incolumità e del bene è necessario mettere in sicurezza tali manufatti;

VISTO l'art. 163 del D. Lgs. 18/06/2016 n. 50, “Procedure in caso di somma urgenza e protezione civile”;

- Che a tal fine si rende necessario provvedere alla messa in sicurezza della Chiesa e dell' edificio ex Seminario Vescovile in oggetto;
- Che con Determinazione Dirigenziale n.76 del 13/02/2019 si affidava il servizio di progettazione per la messa in sicurezza della Chiesa di Santa Caterina ed ex Seminario Vescovile tratto Via Manzoni e Via P. Micca alla Società Giannantoni Ingegneria e si approvavano gli elaborati progettuali redatti dal tecnico incaricato, Ing. Andrea Giannantoni e si approvava la spesa prevista;
- Che è stata rilevata l'esigenza secondo le motivazioni riportate in premessa, di provvedere all'avvio delle procedure di affidamento degli interventi in appalto di cui all'oggetto;
- Che Con Determinazione Dirigenziale n. 78 del 13/02/2019 si avviava la procedura di gara per l' affidamento dei lavori in somma urgenza di messa in sicurezza della Chiesa di Santa Caterina e dell' edificio ex Seminario Vescovile;
- che, quest'area ha provveduto in data 14/02/2019 con separate note a richiedere a nr. 5 ditte la disponibilità per la realizzazione dei lavori e la presentazione di un'offerta economica sull' importo a base d' asta pari a € 252.436,36, e nello specifico alle seguenti imprese:

1. L.E.S.A. s.r.l. con sede in Norcia (Pg) - Protocollo Comunale nr. 3027

2. Consorzio Stabile Alta Val di Cecina s.r.l., con sede in Pomarance (Pi) - Protocollo Comunale nr. 3030
3. Lancia s.r.l., con sede in Pergola (Pu) - Protocollo Comunale nr. 3031
4. Sepe Costruzioni s.r.l. con sede in Afragola (Na) - Protocollo Comunale nr. 3032
5. C.O.I.D. s.r.l., con sede in Roma - Protocollo Comunale nr. 3033

- che entro i termini suddetti sono pervenute le seguenti offerte:

1. Sepe Costruzioni s.r.l –Prot. Com.le n. 3657 del 22/02/2019 ore 10,55
2. Lancia s.r.l. - Prot. Com.le n.3739 del 25/02/2019 ore 10,59
3. Consorzio Stabile Alta Val di Cecina s.r.l.- Prot. Com.le n. 3744 del 25/02/2019 ore 11,51
4. L.E.S.A. s.r.l. - Prot. Com.le n. 3746 del 25/02/2019 ore 12,35

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 119 del 25/02/2019 si affidava in via provvisoria, nelle more delle verifiche di cui all' art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, in favore della ditta L.E.S.A. s.r.l. con sede a Norcia (Pg), che ebbe a offrire un ribasso del 31,42% che applicato all' importo posto a base di asta, ha determinato per un ammontare netto di € 173.120,86 , oltre Oneri della Sicurezza per un totale di € 42.544,30 per un importo contrattuale pari ad €. 215.665,16;
- Che è stata emessa Ordinanza Sindacale n. 23 del 26/02/2019, per i lavori di somma urgenza di messa in sicurezza della Chiesa di Santa Caterina, distinto al Catasto al Fg. 121 part.IIa H e dell' edificio ex Seminario Vescovile, distinto al Catasto al Fg. 121 part.IIe 516, 560 e 561, in Via Manzoni e in Via Pietro Micca, danneggiati a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e successivi a tutela della pubblica incolumità;
- Che è stato acquisito il CUP F57G18000030001;
- Che è stato acquisito il CIG 7796975B4E;
- Visto il Documento di verifica di autocertificazione della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Perugia della ditta L.E.S.A. s.r.l.;
- che con nota acquisita al Prot. Com.le n. 5159 del 12/03/2019, l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Perugia Ufficio Territoriale di Spoleto attesta che alla data del 12/03/2019 non risultano carichi pendenti nel sistema informativo dell' anagrafe tributaria a carico della società L.E.S.A. s.r.l. C.F. 01487390542;
- che con nota acquisita al Prot. Com.le n. 5693 del 18/03/2019, il Tribunale di Spoleto Cancelleria Fallimentare attesta che a carico della società L.E.S.A. s.r.l. non esistono procedure concorsuali;
- che in data 18/03/2019 al Prot. Com.le n. 5619 è stato acquisito il Certificato del Casellario Giudiziale n. 1444333/2019/R che attesta che al nome di Brunacci Eugenio, amministratore unico della società L.E.S.A. s.r.l., risulta *Nulla* nella Banca Dati del Casellario Giudiziale;
- che l' iscrizione della ditta L.E.S.A. s.r.l. risulta in fase di rinnovo nell' Anagrafe Antimafia degli Esecutori;
- il Durr on line richiesto all' INAIL il 01/03/2019 (acquisito al Prot. Com.le n. 4748 del 07/03/2019) dal quale risulta la regolarità della ditta;
- che pertanto, rilevata la sussistenza di tutti i presupposti che legittimano la possibilità di procedere alla conferma dell'affidamento definitivo dei lavori di che trattasi, in favore del suddetto operatore economico, L.E.S.A. s.r.l., con sede in Norcia;
- che, in relazione a quanto sopra riportato, quest'Area ha provveduto alla redazione di apposito schema di contratto ai fini della regolamentazione dei rapporti tra il predetto affidatario e questo Comune;
- Che per effetto dei contenuti sopra riportati si ritiene comunque necessario confermare la rideterminazione del quadro tecnico economico post-affidamento come da dettaglio che segue:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO	IMPORTI
A	LAVORI	
A1	Per lavori a misura	€ 252.436,36
A2	Ribasso sui lavori a misura pari a 31,42%	€ 79.315,50
A3	Importo lavori al netto del ribasso	€ 173.120,86
A.4	Costi della Sicurezza	€ 42.544,30
	<i>Importo contrattuale</i>	€ 215.665,16
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA 22% lavori	€ 21.566,52
B2	Spese Tecniche	€ 28.773,16
B3	Contributi previdenziali obbligatori 4%	€ 1.150,93
B4	IVA 22% spese tecniche e contributi previdenziali	€ 6.583,30
B5	Incentivo per funzione tecniche 2%	€ 5.899,61
B6	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 14.773,99
	<i>Sommano</i>	€ 78.747,50
	<i>Economie di gara</i>	€ 87.247,06
	TOTALE GENERALE	€ 381.659,72

- Che gli importi sono stati impegnati sui fondi del Capitolo 2550/12 nel esercizio finanziario 2019, impegnati con Determinazione Dirigenziale n. 76 del 13/02/2019, impegno 67-2019.

Si sottopone quanto sopra esposto per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 04/04/2019

Il Tecnico Istruttore
Ing. Salvatore Carfagni

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Preso atto delle premesse;
- Visto il Decreto Sindacale n° 38 del 30/08/2018;
- Visti gli eventi sismici del 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 e successivi;
- Vista l'urgenza di effettuare i lavori di che trattasi;
- Vista la scheda di valutazione G.T.S. n. 282 del 07/08/2018;
- Visto il Nulla-Osta della Regione Umbria n. 75 del 23/01/2019;
- Vista l'Ordinanza Sindacale n. 23 del 26/02/2019;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 76 del 13/02/2019;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 78 del 13/02/2019;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 119 del 25/02/2019;
- Viste tutte le verifiche effettuate con esito positivo;
- Visto lo schema di contratto;
- Viste le OCDPC: n. 388 del 26/8/2016, n. 389 del 28/8/2016, n. 391 del 1/9/2016, n. 392 del 6/9/2016, n. 393 del 13/9/2016 e n. 394 del 19/09/2016 e successive;
- Visto il D.Lgs. n° 50/2016 con particolare riferimento all'art. 163;
- Visto il D.Lgs. 118/2011 –Allegato 4.2 paragrafo 5 (Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria);
- Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 recante “Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli enti Locali” e considerati i contenuti di cui all’art. 107 del TUEL approvato con D.Lgs. N°

DISPONE

1. Di prendere atto ed approvare quanto riportato nel rapporto istruttorio;
2. Di prendere atto delle disposizioni di cui all'art. 163 del D.Lgs. 18/06/2016 n. 50, "Procedure in caso di somma urgenza e protezione civile";
3. Di prendere atto dell'acquisizione da parte di quest'area di tutta la specifica documentazione di verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di partecipazione relativamente alla citata ditta L.E.S.A. s.r.l. con sede in Norcia (Pg) in Viale della Stazione n. 1 P.I. 01487390542, risultata affidataria dei lavori di cui trattasi;
4. Di prendere atto dell'avvenuta verifica della regolarità contributiva e previdenziale dell'operatore economico interessato, conclusasi con esito positivo;
5. Di confermare, per tutte le ragioni innanzi espresse, l'affidamento in favore della ditta L.E.S.A. s.r.l. con sede in Norcia (Pg) in Viale della Stazione n. 1 01487390542,, Partita I.V.A. e Codice fiscale: 01487390542, per i lavori di somma urgenza di messa in sicurezza della Chiesa di Santa Caterina, distinta al Catasto al Fg. 121 part.IIIa H e dell' edificio ex Seminario Vescovile, distinto al Catasto al Fg. 121 part.IIIe 516, 560 e 561, in Via Manzoni e in Via Pietro Micca dando così efficacia alle determine sopra citate, per un ammontare contrattuale di € 215.665,16 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 42.544,30) oltre IVA al 10% pari ad € 21.566,52, ed in relazione al ribasso offerto del 31,42% calcolato sull' importo a base d'asta;
6. Di approvare lo specifico schema di contratto, allo scopo predisposto a cura della competente Area Tecnica, ai fini della regolamentazione dei rapporti tra Stazione Appaltante ed il contraente affidatario predetto (*All. sub. A*);
7. Di prendere atto del quadro tecnico economico rimodulato a seguito del ribasso offerto, così come di seguito riportato:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO	IMPORTI
A	LAVORI	
A1	Per lavori a misura	€ 252.436,36
A2	Ribasso sui lavori a misura pari a 31,42%	€ 79.315,50
A3	Importo lavori al netto del ribasso	€ 173.120,86
A.4	Costi della Sicurezza	€ 42.544,30
	<i>Importo contrattuale</i>	€ 215.665,16
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA 22% lavori	€ 21.566,52
B2	Spese Tecniche	€ 28.773,16
B3	Contributi previdenziali obbligatori 4%	€ 1.150,93
B4	IVA 22% spese tecniche e contributi previdenziali	€ 6.583,30
B5	Incentivo per funzione tecniche 2%	€ 5.899,61
B6	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 14.773,99
	<i>Sommano</i>	€ 78.747,50
	<i>Economie di gara</i>	€ 87.247,06
	TOTALE GENERALE	€ 381.659,72

8. Di dare atto che l'importo del quadro tecnico economico è stato impegnato sui fondi del Capitolo 2550/12 nel corrente esercizio finanziario, impegnati con Determinazione Dirigenziale n. 76 del 13/02/2019, impegno 67-2019

9. Che la presente determinazione:

- verrà pubblicata all' Albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;
- sarà altresì trasmessa alla Direzione di Protezione Civile della Regione Umbria.

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 08-04-2019 al 23-04-2019 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti