



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 24 del 15-01-2020	Oggetto: EMERGENZA SISMA DEL 24/08/2016 E SUCCESSIVI. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA SCOLASTI (CANONICA) IN NORCIA, VIA TRE VALLI UMBRE, CIMITERO DI SANTA SCOLASTICA, DISTINTA CATASTALMENTE AL FOGLIO N. 141 PART.LLE N. A, 104 ESITO PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 36, CO.2, LETT. B) D.LGS. 50/2016, APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AFFIDAMENTO IN FAVORE DELL'IMPRESA BENE DOTT. ANTONIO S.R.L. CIG: 8156870E0D, CUP: F52D19000180001
---------------------------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO:

- Che alle ore 3.36 del giorno 24 agosto 2016 è stata avvertita una violenta scossa sismica seguita da una intensa attività tellurica, che ha interessato gran parte del territorio comunale;
- Che in data 26.10.2016 le scosse di rilevante entità si sono ripresentate creando ulteriori situazioni di pericolo e danneggiamenti;
- Che ulteriormente in data 30.10.2016 alle ore 7:40 si è assistito ad un evento sismico di eccezionale intensità che ha generato una nuova situazione di emergenza in tutto il territorio comunale;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24.08.2016: *“Dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L’Aquila il giorno 24.08.2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286”*;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTA la Legge 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”*, e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto *“Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017”*, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

VISTA la Legge 24.07.2018, n. 89 Art. 1: *“Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 16 - sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri...Omissis”*;

VISTA la Legge n. 145 del 30.12.2018 Art. 1 Comma 988 *Omissis...”4 ter* . Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019”... *Omissis*;

VISTA la Legge nr. 156 del 12.12.2019, art. 1 comma 4-ter *“Omissis... 4-ter. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2020; ... Omissis”*;

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 0388 del 26.08.2016: *“Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016”*;
- n. 0389 del 28.08.2016: *“Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016”*, la quale all'art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al D. Lgs. 22-01-2004, n° 42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione e successive;

VALUTATI gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di *“stato di emergenza nazionale”*;

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all'integrità della vita e alla salubrità dell'ambiente;

ATTESO che per fronteggiare l'emergenza il Sindaco del Comune di Norcia con Ordinanza n. 63 del 24.08.2016, ha ordinato l'attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare, nell'ambito del territorio del Comune di Norcia, la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione;

ATTESTATA la necessità di dover garantire il pieno coordinamento di tutte le azioni poste in essere per salvaguardare la sicurezza delle persone e del territorio e altresì la piena integrazione delle attività del Comune con i sistemi Regionali e Nazionali di protezione civile;

VISTO che gli eventi sismici hanno causato l'inagibilità di alcuni edifici tra cui la Canonica della Chiesa di Santa Scolastica, distinta catastalmente al Foglio n. 141 Part.lle n. A-104 nel Cimitero omonimo in Norcia (PG), Via Tre Valli Umbre;

VISTA l'attivazione del Gruppo Tecnico di Supporto e la scheda di valutazione G.T.S. n.301 del 18/04/2019, relativa alla Chiesa di Santa Scolastica nel Cimitero omonimo, stabilente la necessità di

provvedere, in via d'urgenza, alla realizzazione di un intervento di demolizione della muratura pericolante, rimozione delle macerie in eccedenza con cernita del materiale lapideo di pregio oltreché del ferro e del laterizio della copertura gravemente lesionata, sbruffatura in malta fibro – rinforzata a base di calce in corrispondenza delle restanti murature e chiusura della parte posteriore del bene culturale in questione;

VISTO che a tutela della pubblica incolumità e del bene è necessaria la pronta messa in sicurezza di tali manufatti;

VISTO l'art. 163 D.lgs. 18/06/2016 n. 50 e ss.mm.ii., rubricato “*procedure in caso di somma urgenza e protezione civile*”;

ACCLARATO CHE rileva in quanto necessario provvedere, in via d'urgenza, alla messa in sicurezza della Canonica della Chiesa di Santa Scolastica nel Cimitero omonimo in Norcia (PG), Via Tre Valli Umbre;

CONSIDERATO CHE con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 730 del 15/11/2019 si affidava il servizio di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, C.S.P. e C.S.E ed ogni altro adempimento di legge all'Ing. ANDREA GIANNANTONI della soc. GIANNANTONI INGEGNERIA S.R.L. con sede in Foligno (PG), Via delle industrie n. 54, P.IVA 0350780054, approvandone il relativo Verbale di Somma Urgenza (V.S.U.) redatto in data 21/06/2019;

DATO ATTO CHE:

- in data 03/07/2019, con nota acquisita al Prot. Com.le n. 13800/2019, l'Ing. ANDREA GIANNANTONI della soc. GIANNANTONI INGEGNERIA S.R.L. con sede in Foligno (PG), Via delle industrie n. 54, P.IVA 03507800542, come espressamente richiesto nel V.S.U. precedentemente richiamato, trasmetteva la documentazione progettuale dell'intervento in oggetto;
- con nota del 29/07/2019 n. 15646 e nota del 16/09/2019 n. 19067 si trasmettevano alla Direzione di Protezione Civile delle Regione Umbria, al Segretario Regionale MIBACT ed alla Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio dell'Umbria la documentazione e le integrazioni per l'acquisizione dell'autorizzazione dei lavori di tutela e di messa in sicurezza della Canonica della Chiesa di Santa Scolastica nel Cimitero omonimo in Norcia (PG), Via Tre Valli Umbre;
- con apposita nota, acquisita al Prot. Com.le n. 19823/2019, la R.U. trasmetteva **Nulla-Osta a procedere n. 91 del 24/09/2019**, autorizzando l'intervento di che trattasi per complessivi € **197.000,00**, di cui € 148.999,47 per “lavori” ed € 48.000,53 per “somme a disposizione”;

RILEVATO CHE il Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.), redatto dall'Ing. ANDREA GIANNANTONI della soc. GIANNANTONI INGEGNERIA S.R.L. con sede in Foligno (PG), Via delle industrie n. 54, P.IVA 03507800542, risulta dunque articolato come di seguito proposto:

LAVORI DI TUTELA E MESSA IN SICUREZZA DELLA CANONICA DELLA CHIESA DI SANTA SCOLASTICA IN NORCIA, VIA TRE VALLI UMBRE	
LAVORI:	
Importo lavorazioni	€ 148.999,47
di cui costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.957,06
Importo lavorazioni soggette a ribasso	€ 122.042,41

<i>importo di contratto</i>		€ 148.999,47
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:		
Imprevisti ed arrotondamenti		€ 7.434,53
Incentivo - 2% (ex art. 113 D.lgs 50/2016)		€ 2.979,99
<i>SPESE TECNICHE:</i>		
Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P. - C.S.E. (rif. art. 4 Ord. n. 33 del 11/07/2017 e art. 8, c. 6 Ord. 29 del 09/06/2017)		€ 17.879,94
CNPAIA 4%		€ 715,20
<i>IMPOSTE:</i>		
I.V.A. sui lavori	10%	€ 14.899,95
I.V.A. spese tecniche	22%	€ 4.090,93
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 48.000,53
TOTALE GENERALE A+B		€ 197.000,00

PRESO ATTO CHE con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 730 del 15/11/2019 è stata impegnata al capitolo 2550/12 del corrente esercizio finanziario, da accertare al capitolo 76/2, la somma pari ad € 197.000,00, necessaria alla realizzazione dell'intervento di messa in sicurezza della Canonica della Chiesa di Santa Scolastica nel Cimitero omonimo in Norcia (PG), Via Tre Valli Umbre;

ATTESO CHE:

- il CUP dell'intervento in oggetto è il seguente: **F52D19000180001**;
- il CIG per i lavori in oggetto è il seguente: **8156870E0D**;

DATO ATTO:

- Che è stata ravvisata la necessità di affidare i lavori di che trattasi a ditte con comprate capacità tecniche nella realizzazione di interventi aventi ad oggetto beni immobili sottoposti a tutela ai sensi e per gli effetti delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali;
- Che, in funzione di quanto precede, al fine di individuare l'operatore economico potenzialmente aggiudicatario dei lavori di messa in sicurezza della Canonica della Chiesa di Santa Scolastica nel Cimitero omonimo in Norcia (PG), Via Tre Valli Umbre, con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 771 del 23.12.2019 è stata avviata la procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. allo scopo di meglio assicurare i principi di concorrenzialità ed economicità, e nel rispetto delle limitazioni di cui all'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388, art. 5, comma 3;
- Che a tal fine si è provveduto a richiedere con separate note a mezzo p.e.c. la disponibilità immediata ad iniziare le attività di che trattasi unitamente alla presentazione dell'offerta economica a corredo della documentazione amministrativa alle seguenti ditte:

DITTA
TECNOSTRAD S.R.L.

PROT. COM.LE
Prot. Com.le n. 26391 del 24.12.2019

COO.BE.C. SOC. COOP.
IMPRESA BENE DOTT. ANTONIO S.R.L.

Prot. Com.le n. 26395 del 24.12.2019
Prot. Com.le n. 26398 del 24.12.2019

- Che con le summenzionate note veniva perentoriamente fissato il termine per la presentazione dei plichi contenenti quanto indicato dalla Stazione Appaltante negli atti di gara entro e non oltre le ore 12:00 del 09-01-2020;
- Che, entro i limiti temporali di cui sopra, sono pervenuti n. 2 plichi:

DITTA

COO.BE.C. SOC. COOP.
IMPRESA BENE DOTT. ANTONIO S.R.L.

PROT. COM.LE

Prot. Com.le n. 0000220 del 07.01.2020
Prot. Com.le n. 0000380 del 09.01.2020

- Che si è provveduto, dunque, all'espletamento della verifica della documentazione amministrativa prodotta dai summenzionati O.E. e della correlata offerta economica, prendendo atto dei seguenti ribassi percentuali:

DITTA

COO.BE.C. SOC. COOP.
IMPRESA BENE DOTT. ANTONIO S.R.L.

RIBASSO

7,75%
11,13%

- Che l'Impresa Bene Dott. Antonio s.r.l. ha dichiarato la disponibilità immediata ad iniziare l'esecuzione delle lavorazioni dei lavori di messa in sicurezza della Canonica della Chiesa di Santa Scolastica nel Cimitero omonimo in Norcia (PG), Via Tre Valli Umbre;
- Che a seguito dell'espletamento delle procedure di gara, è stato proposto l'affidamento provvisorio in favore dell'Impresa Bene Dott. Antonio s.r.l. con sede in Casorisa (NA), Via Carlo Verre n. 72, P.IVA/C.F. 03658861210, in quanto offerente un ribasso del 11,13% (*undicivirgolatredicipercento*) sull'ammontare dell'importo a base d'asta pari ad € 122.042,41 (*centoventiduemilaquarantadue/41*), ridefinendo così l'importo lavori in € 108.459,09 (*centottomilaquattrocentocinquantanove/09*) che, sommato all'ammontare dei costi per la sicurezza pari ad € 26.957,06 (*ventiseimilanovecentocinquantasette/06*), determina un importo netto contrattuale pari ad € 135.416,15 oltre IVA al 10%;
- Che occorre procedere all'approvazione dei verbali di gara;
- Che si procederà ad espletare il controllo dei requisiti di carattere generale, dichiarati a corredo dell'offerta economica presentata da parte dell'O.E. affidatario e relativi all'articolo 80 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Che il Quadro Tecnico Economico all'esito dell'affidamento di cui sopra rileva in quanto rimodulato come di seguito proposto:

LAVORI DI TUTELA E MESSA IN SICUREZZA DELLA CANONICA DELLA CHIESA DI SANTA SCOLASTICA IN NORCIA, VIA TRE VALLI UMBRE	
LAVORI:	
Importo lavorazioni	€ 148.999,47
di cui costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.957,06
Importo lavorazioni soggette a ribasso	€ 122.042,41
Ribasso sull'importo a base d'asta – 11,13%	€ 13.583,32
Importo lavori al netto del ribasso	€ 108.459,09

<i>importo netto contrattuale</i>		€ 135.416,15
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:		
Imprevisti ed arrotondamenti		€ 7.434,53
Incentivo - 2% (ex art. 113 D.lgs 50/2016)		€ 2.979,99
<i>SPESE TECNICHE:</i>		
Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P. - C.S.E. (rif. art. 4 Ord. n. 33 del 11/07/2017 e art. 8, c. 6 Ord. 29 del 09/06/2017)		€ 17.879,94
CNPAIA 4%		€ 715,20
<i>IMPOSTE:</i>		
I.V.A. sui lavori	10%	€ 13.541,61
I.V.A. spese tecniche	22%	€ 4.090,93
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 46.642,20
Economie		€ 14.941,65
TOTALE GENERALE A+B		€ 197.000,00

PRESO ATTO delle premesse;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 44 del 30.12.2019;

RICONOSCIUTA, per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.lgs.18 agosto 2000 n. 267, la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

Di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

- 1) **Di PRENDERE ATTO** dell'avvenuto espletamento della procedura di cui all'art. 36, comma 2 lettera b) D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di “MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA SCOLASTICA (CANONICA) IN NORCIA, VIA TRE VALLI UMBRE, CIMITERO DI SANTA SCOLASTICA, DISTINTA CATASTALMENTE AL FOGLIO N. 141 PART.LLE N. A, 104”;
- 2) **Di APPROVARE** i verbali allegati al presente atto;
- 3) **Di AFFIDARE**, pertanto, in via provvisoria, i lavori di cui trattasi all'Impresa Bene Dott. Antonio s.r.l. con sede in Casorisa (NA), Via Carlo Verre n. 72, P.IVA/C.F. 03658861210, in quanto offerente un ribasso del 11,13% (*undicivirgolatredicipercento*) sull'ammontare dell'importo a base d'asta pari ad € 122.042,41 (*centoventiduemilaquarantadue/41*), ridefinendo così l'importo lavori in € 108.459,09 (*centottomilaquattrocentocinquantanove/09*) che, sommato all'ammontare dei costi per la sicurezza pari ad € 26.957,06 (*ventiseimilanovecentocinquantesette/06*) determina un importo netto contrattuale pari ad € 135.416,15 oltre IVA al 10%;
- 4) **Di DARE ATTO** che l'appalto in questione presenta il Quadro Tecnico Economico di cui sopra che si intende qui riportato ed approvato;

- 5) **Di DARE AVVIO** all'istruttoria inerente le verifiche circa i requisiti di carattere generale, dichiarati a corredo dell'offerta economica presentata da parte della ditta affidataria e relativi all'articolo 80 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 6) La presente determinazione:
- verrà pubblicata all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;

Norcia, 16/01/2020

Il Responsabile dell'Area

Livio ANGELETTI

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area

Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 17-01-2020 al 01-02-2020 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti