



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 691 del 29-10-2019	Oggetto: EMERGENZA SISMA DEL 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 E SUCCESSIVI LAVORI DI SOMMA URGENZA DI MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI EDIFICI IN VIA DELLE VERGINI, VIA UFENTE E VICOLO DEL SUPPORTO TRA CUI LA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA PACE E PORZIONI DEL MONASTERO DI SANT' ANTONIO ABATE. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AFFIDAMENTO IN FAVORE DELLA DITTA SPACCIA S.R.L. CON SEDE IN PERUGIA. CIG : 8070184E80, CUP: F52D19000150001
----------------------------------	---

RAPPORTO ISTRUTTORIO

PREMESSO:

Che alle ore 3.36 del giorno 24 agosto 2016 è stata avvertita una violenta scossa sismica seguita da una intensa attività tellurica, che ha interessato gran parte del territorio comunale;

Che in data 26/10/2016 le scosse di rilevante entità si sono ripresentate creando ulteriori situazioni di pericolo e danneggiamenti;

Che ulteriormente in data 30/10/2016 alle ore 7:40 si è assistito ad un evento sismico di eccezionale intensità che ha generato una nuova situazione di emergenza in tutto il territorio comunale;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24/08/2016: “Dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24.08.2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286”;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTA la Legge 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”, e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto “*Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017*”, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

VISTA la Legge 24 luglio 2018, n. 89 Art. 1: “*Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 16 - sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri...Omissis*”.

VISTA la Legge n. 145 del 30 dicembre 2018 Art. 1 Comma 988 *Omissis...”4 ter* . Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019”... *Omissis*.

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 0388 del 26.08.2016: “Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016”;
- n. 0389 del 28.08.2016: “Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016”, la quale all’art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al D. Lgs. 22-01-2004, n° 42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione e successive;

VALUTATI gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di “stato di emergenza nazionale”;

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all’integrità della vita e alla salubrità dell’ambiente;

ATTESO che per fronteggiare l’emergenza il Sindaco del Comune di Norcia con ordinanza n. 63 del 24.08.2016, ha ordinato l’attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare, nell’ambito del territorio del Comune di Norcia, la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione;

ATTESTATA la necessità di dover garantire il pieno coordinamento di tutte le azioni poste in essere per salvaguardare la sicurezza delle persone e del territorio e altresì la piena integrazione delle attività del Comune con i sistemi Regionali e Nazionali di protezione civile;

VISTO che gli eventi sismici hanno causato l'inagibilità di alcuni edifici tra cui: il Monastero di Sant' Antonio Abate distinto al Catasto al Fg. 121 part.lle 32 e 73 e danneggiato le murature di confine dei terreni al Catasto al Fg. 121 part.lle 73 e 732 e i paramenti murali esistenti dei ruderi della Chiesa di Santa Maria della Pace al Catasto al Fg. 121 part.lla B;

VISTA l' attivazione del del Gruppo Tecnico di Supporto e la scheda di valutazione G.T.S. n.283 del 07/08/2018, relativa alle strade pubbliche Via delle Vergini e Vicolo del Supporto, con la quale si ritiene necessario di procedere a interventi di messa in sicurezza sulla Chiesa di Santa Maria della

Pace e dei Muri di Cinta presenti in Via delle Vergini e Vicolo del Supporto a tutela delle pubbliche vie;

VISTO che a tutela della pubblica incolumità e del bene è necessario mettere in sicurezza tali manufatti;

CONSIDERATO

- Che la Regione Umbria, Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di Protezione Civile, autorizzava il Comune di Norcia ad eseguire i lavori di messa in sicurezza di un tratto di Via delle Vergini, Via Ufente e Vicolo del Supporto in Norcia Capoluogo trasmettendo il Nulla-Osta n. 86 del 07/06/2019 (acquisita al Prot. Com.le n. 12302 del 14/06/2019) con un importo autorizzato di lavori € 157.119,54 e di € 52.683,94 di somme a disposizione per un importo complessivo autorizzato pari a € 216.428,43;
- Che con Determinazione Dirigenziale n. 663 del 15/10/2019 si approvavano gli elaborati progettuali redatti dal tecnico incaricato Arch. Gabriella Mazzone e si approvava la spesa prevista;
- Che Con Determinazione Dirigenziale n. 673 del 17/10/2019 si avviava la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in somma urgenza di messa in sicurezza di alcuni edifici in Via delle Vergini, Via Ufente e Vicolo del Supporto tra cui la Chiesa di Santa Maria della Pace e porzioni del Monastero di Sant'Antonio Abate;
- che ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c, quest'Area ha provveduto in data 18/10/2019 con separate note a richiedere a n. 10 ditte la disponibilità per la realizzazione dei lavori e la presentazione di un'offerta economica sull'importo a base d'asta pari a € 157.119,54, e nello specifico alle seguenti imprese:

1. Spaccia s.r.l. con sede in Perugia - Protocollo Comunale n. 21723
2. Novatecno s.r.l. con sede in Perugia - Protocollo Comunale n. 21729
3. Termoidraulica di Valentini & Scarponi s.n.c. con sede in Trevi (Pg) – Protocollo Comunale n. 21736
4. Edil Restauri di Occhini Angiolo con sede in Arezzo – Protocollo Comunale n. 21739
5. Memolla Group s.r.l. con sede in Nocera Umbra (Pg) – Protocollo Comunale n. 21741
6. C.E.S.A. di Falcini Enzo s.r.l. con sede in Città di Castello (Pg) – Protocollo Comunale n. 21744
7. Coo.Be.C. Cooperativa Beni Culturali Società Cooperativa con sede in Spoleto (Pg) – Protocollo Comunale n. 21745
8. Ikuvium R.C. s.r.l. con sede in Gubbio (Pg) – Protocollo Comunale n. 21755 – 21757
9. Re.Ri.T. s.r.l. con sede in Spoleto (Pg) – Protocollo Comunale n. 21758 – 21759
10. Tecnostrade s.r.l. con sede in Perugia – Protocollo Comunale n. 21760 – 21761 - 21762

- che con le citate note veniva fissato il termine di presentazione delle offerte da trasmettere in busta sigillata entro e non oltre le ore 12:30 del 29/10/2019;
- che entro i termini suddetti sono pervenute le seguenti quattro offerte:

IMPRESA:

PROTOCOLLO

Spaccia s.r.l.	22374 del 28/10/2019
Valentini e Scarponi Costruzioni s.r.l.	22418 del 28/10/2019
Coo.Be.C. Cooperativa Beni Culturali	22446 del 29/10/2019 ore 08,30
Memolla Group s.r.l.	22448 del 29/10/2019 ore 09,30

- la ditta Termoidraulica s.n.c. di Valentini & Scarponi s.r.l. comunica di aver modificato la propria ragione sociale in Valentini & Scarponi Costruzioni s.r.l.;
- che con verbale del 29/10/2019, a seguito dell'assetamento delle procedure di gara, si è giunti a proporre l'affidamento provvisorio in favore della ditta Spaccia s.r.l., con sede in Perugia in Via P. Castellini n. 17 Fraz. Ponte San Giovanni P.Iva 02759290543, che ha offerto un ribasso del 8,108% sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 157.119,54 ridefinendo così l'importo lavori in € 144.380,29 che, sommato all'importo dei costi della sicurezza pari ad € 6.624,95 determina un importo netto contrattuale pari ad € 151.005,24;
- Che è stata predisposta la seguente graduatoria:

1. Spaccia s.r.l.	ribasso offerto 8,108%
2. Valentini e Scarponi Costruzioni s.r.l.	ribasso offerto 6,255%
3. Coo.Be.C. Cooperativa Beni Culturali	ribasso offerto 5,751%
4. Memolla Group s.r.l.	ribasso offerto 1,000%

- che per ciò che riguarda le verifiche della ditta affidataria suddetta di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, si procederà ad effettuare una specifica verifica circa i requisiti di carattere generale dichiarati a corredo dell'offerta presentata; come pure è stato acquisito il DURC On Line, con scadenza il 18/02/2020 che attesta la regolarità dell'appaltatore e che può ritenersi validamente considerabile;
- che per effetto dei contenuti sopra riportati si è provveduto alla rideterminazione del fabbisogno come da quadro economico che segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		IMPORTI
A	LAVORI	
A.1	Importo complessivo lavori	€ 163.744,49
A.2	di cui costi della sicurezza	€ 6.624,95
A.3	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 157.119,54
A.4	Importo ribasso d'asta (8,108%)	€ 12.739,25
A.5	Importo ribassato	€ 144.380,29
<i>Importo contrattuale</i>		€ 151.005,24
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA 10% lavori	€ 15.100,52
B.2	Spese Tecniche per il servizio di progettazione e D.L.	€ 17.747,42
B.3	Spese Tecniche per il servizio di coordinatore sicurezza	€ 1.835,94
B.4	Contributi previdenziali obbligatori 4% (B.2 +B.3)	€ 783,33
B.5	IVA 22% spese tecniche e contributi previdenziali	€ 4.480,67
B.6	Incentivo per funzione tecniche 2%	€ 3.274,89
B.7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 8.187,23
<i>Sommano</i>		€ 51.410,01
<i>Economie di gara</i>		€ 14.013,18
TOTALE GENERALE		€ 216.428,43

- Che gli importi sono stati impegnati sui fondi del Capitolo 2550/12 nel esercizio finanziario 2019, impegnati con Determinazione Dirigenziale n. 663 del 15/10/2019, impegno 463-2019;
- Che è stato acquisito il CUP: F52D19000150001;
- Che è stato acquisito per i lavori il CIG: 8070184E80;

Si sottopone quanto sopra esposto per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 29/10/2019

Il Tecnico Istruttore

Ing. Salvatore Carfagni

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Preso atto delle premesse;
- Visto il Decreto Sindacale n. 406 del 22/05/2019;
- Visti gli eventi sismici del 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 e successivi;
- Vista l'urgenza di effettuare i lavori di che trattasi;
- Visto il Nulla-Osta n. 86 del 07/06/2019
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 663 del 15/10/2019;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 673 del 17/10/2019;
- Viste le OCDPC: n. 388 del 26/8/2016, n. 389 del 28/8/2016, n. 391 del 1/9/2016, n. 392 del 6/9/2016, n. 393 del 13/9/2016 e n. 394 del 19/09/2016 e successive;
- Visto il D.Lgs. n. 50/2016 con particolare riferimento all'art. 163;
- Visto il D.Lgs. 118/2011 – Allegato 4.2 paragrafo 5 (Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria);
- Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 recante il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti Locali e considerati i contenuti di cui all'art. 107 del TUEL approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

D I S P O N E

1. Di prendere atto delle disposizioni di cui all'art. 163 del D.Lgs. 18/06/2016 n. 50, "Procedure in caso di somma urgenza e protezione civile";
2. Di prendere atto ed approvare quanto riportato nel rapporto istruttorio;
3. Di rilevare la necessità di provvedere all'affidamento degli interventi relativi ai "LAVORI DI SOMMA URGENZA DI MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI EDIFICI IN VIA DELLE VERGINI, VIA UFENTE E VICOLO DEL SUPPORTO TRA CUI LA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA PACE E PORZIONI DEL MONASTERO DI SANT' ANTONIO ABATE";
4. Di prendere atto ed approvare i contenuti dello specifico verbale redatto in data 29/10/2019, secondo il quale viene disposto l'affidamento provvisorio delle prestazioni di cui sopra in favore della ditta Spaccia s.r.l., con sede in Perugia in Via P. Castellini n. 17 Fraz. Ponte San Giovanni P.Iva 02759290543, che ha offerto un ribasso del 8,108% sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 157.119,54;
5. Di approvare la graduatoria relativa alla richiesta di disponibilità:

1. Spaccia s.r.l.

ribasso offerto 8,108%

- | | |
|--|------------------------|
| 2. Valentini e Scarponi Costruzioni s.r.l. | ribasso offerto 6,255% |
| 3. Coe.Be.C. Cooperativa Beni Culturali | ribasso offerto 5,751% |
| 4. Memolla Group s.r.l. | ribasso offerto 1,000% |

6. Di affidare alla ditta Spaccia s.r.l., con sede in Perugia in Via P. Castellini n. 17 Fraz. Ponte San Giovanni P.Iva 02759290543, fatte salve le verifiche circa i requisiti di carattere generale dichiarati a corredo dell'offerta presentata, i lavori di che trattasi per un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto e comprensivo dei costi della sicurezza, pari ad €. 151.005,24;
7. Di procedere, ai sensi dell'Art. 163 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, ad effettuare le verifiche della ditta affidataria suddetta circa i requisiti di carattere generale dichiarati a corredo dell'offerta presentata;
8. Di approvare il Quadro Tecnico Economico rimodulato a seguito del ribasso:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		IMPORTI
A	LAVORI	
A.1	Importo complessivo lavori	€ 163.744,49
A.2	di cui costi della sicurezza	€ 6.624,95
A.3	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 157.119,54
A.4	Importo ribasso d' asta (8,108%)	€ 12.739,25
A.5	Importo ribassato	€ 144.380,29
<i>Importo contrattuale</i>		€ 151.005,24
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA 10% lavori	€ 15.100,52
B.2	Spese Tecniche per il servizio di progettazione e D.L.	€ 17.747,42
B.3	Spese Tecniche per il servizio di coordinatore sicurezza	€ 1.835,94
B.4	Contributi previdenziali obbligatori 4% (B.2 +B.3)	€ 783,33
B.5	IVA 22% spese tecniche e contributi previdenziali	€ 4.480,67
B.6	Incentivo per funzione tecniche 2%	€ 3.274,89
B.7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 8.187,23
<i>Sommano</i>		€ 51.410,01
<i>Economie di gara</i>		€ 14.013,18
TOTALE GENERALE		€ 216.428,43

9. Di prendere atto che gli importi sono stati impegnati sui fondi del Capitolo 2550/12 nel esercizio finanziario 2019, impegnati con Determinazione Dirigenziale n. 663 del 15/10/2019, impegno 463-2019;

10. La presente determinazione:

verrà pubblicata all'Albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 30-10-2019 al 14-11-2019 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti