



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA EDILIZIA PRIVATA E RICOSTRUZIONE, URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

n. 29 del 24-05-2019	Oggetto: Adozione del Nuovo Piano Regolatore Generale Parte Strutturale e Parte Operativa di Base 1 Fase - Approvazione modulistica per la presentazione di osservazioni relative al Piano ed alla documentazione di VAS. Determinazioni
---------------------------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO:

- Che con Deliberazione del Consiglio comunale n° 25 del 20/06/2016, si provvedeva all'adozione del nuovo PRG – Parte Strutturale del Comune di Norcia; senza che si procedesse alle successive fasi di pubblicazione per le attivazioni inerenti alle osservazioni/opposizioni, in conseguenza degli intervenuti eventi sismici che si verificarono dalla data del 24 agosto 2016 e proseguirono con l'attività sismica del 26-30 ottobre 2016;
- Che di fatto a seguito di tale calamità, considerata quella di maggiore rilevanza negli ultimi 40 anni in ambito nazionale, avendo coinvolto quattro regioni dell'Italia centrale, l'intero territorio comunale è risultato interessato da notevoli modifiche dell'assetto urbanistico edilizio, in considerazione dell'esigenza di installare strutture a carattere temporaneo di accoglienza per la popolazione sfollata (SAE) e relative infrastrutture viarie; come pure manufatti atti alla delocalizzazione di attività produttive, a servizi e commerciali, che hanno riguardato l'occupazione in alcuni casi delle dotazioni esistenti per parcheggi e verde pubblico;
- Che in considerazione di quanto sopra riportato ed accertata quindi l'inadeguatezza delle previsioni di PRG – Parte Strutturale a suo tempo adottato, con deliberazione consiliare n° 33 del 28/10/2018, si è disposta la revoca del precedente atto del Consiglio comunale n° 25/2016;
- Che l'Amministrazione comunale ha quindi inteso di dover provvedere, prima della scadenza del proprio mandato, ad effettuare una ulteriore revisione del nuovo PRG – PS, adeguandolo alla nuova situazione in essere e per tali motivazioni adottava con proprio atto consiliare n° 35 del 28/10/2018 specifiche determinazioni di indirizzo per la redazione del PRG – PS con riferimento all'idea di sviluppo pensata per la città;
- Che in conseguenza di tali decisioni è stata rilevata l'esigenza di predisposizione del rapporto preliminare di VAS comprendente anche la valutazione ambientale d'incidenza e

pertanto con determinazione dell'area Edilizia Privata Urbanistica e Pianificazione Territoriale n° 05 del 12/02/2019, si è disposto per il relativo incarico in favore della COOPROGETTI Società Cooperativa di Gubbio; giusta convenzione rep. n° 383 stipulata in data 14/02/2019, soggetta a registrazione in caso d'uso;

- Che con determinazione dell'Area Edilizia Privata, Urbanistica e Pianificazione Territoriale Ricostruzione Privati, n° 06 del 13/02/2019, si disponeva per l'ulteriore estensione della convenzione originaria rep. 3268/2002 incaricando i professionisti coordinati dal Dott. Arch. Francesco Nigro per l'aggiornamento del quadro conoscitivo; nonché del documento preliminare e programmatico; giusto atto convenzionale rep. n° 382 stipulato in data 13/02/2019 soggetto a registrazione in caso d'uso;
- Che con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 02 del 26/02/2019, si approvava la specifica documentazione predisposta a cura del Raggruppamento temporaneo coordinato dal capogruppo Dott. Arch. Francesco Nigro relativo alla revisione ed adeguamento del Quadro Conoscitivo e del Documento preliminare e Programmatico del PRG del Comune di Norcia, secondo,
- Che con il medesimo provvedimento si approvava inoltre la specifica documentazione predisposta a cura della Società COOPROGETTI Cooperativa con sede in Gubbio consistente nel Rapporto preliminare ambientale per la VAS, comprensiva di V.I.N.c.A; nel contempo avviando il procedimento di Verifica Ambientale Strategica (VAS) ed affidando alla Regione Umbria le funzioni di Autorità Competente in materia di VAS, ai sensi dell'art. 241 della L.R. 21.01.2015, n.1.
- Che con nota PEC del 27/02/2019 Prot. Com/le n° 4071 tutta la documentazione oggetto di approvazione con l'atto consiliare suindicato, veniva trasmesso al preposto servizio regionale competente in materia di VAS; oltreché ad essere disponibile nel sito del Comune di Norcia al link: "Amministrazione Trasparente" nella sezione "Governo del Territorio";
- Che in conseguenza di tale attività il predetto Servizio, con propria nota pec prot. n° 42514 del 04/03/2019, (prot. Com.le n° 4407 del 04/03/2019), comunicava l'avvio del processo di VAS del PRG- PS e Parte Operativa di 1ª Fase del Comune di Norcia, ricordando gli adempimenti di competenza comunale, stabiliti dalle disposizioni della DGR 233/2018 ed invitando il Comune a fissare la data per l'incontro pubblico nel territorio, invitando tutti i soggetti istituzionali con competenze ambientali e quelli stabiliti dal comma 2 dell'art. 5 della l.r. 12/2010 e smi;
- Che con nota del 07/03/2019 prot. n° 4771, veniva diramato l'invito alla partecipazione ai soggetti predetti alla conferenza di consultazione preliminare fissata per il giorno 26/03/2019; in tale data veniva redatto apposito verbale della seduta, che stabiliva la data del 05/03/2019 quale termine per detta consultazione ed acquisizione di contributi;
- Che in data 22/03/2019 con prot. 56998 (prot. com/le n° 6207 del 25/03/2019) veniva trasmesso il parere con prescrizioni di cui all'art. 89 del DPR 380/2001 in materia geologica della Regione dell'Umbria;
- Che con prot. n° 65742/2019 (prot. com/le n° 6968 del 03/04/2019) è stato acquisito il prescritto parere ai fini idraulici da parte del Servizio Risorse Idriche e Rischio Idraulico della Regione dell'Umbria;
- Che con nota del 05/04/2019 (prot. com/le n° 7132 del 05/04/2019), lo studio Coopprogetti, Soc. cooperativa con sede in Gubbio, incaricato della redazione del documento di VAS ha prodotto la documentazione relativa;

- Che lo studio incaricato, della redazione del Nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Norcia, coordinato dall'Arch. Francesco Nigro, in riferimento anche ai contenuti di cui all'art. 16 comma 12 della l.r. 08/2018, ha predisposto la contestuale documentazione relativa all'ulteriore revisione del PRG – Parte Strutturale integrata con la Parte Operativa di Base 1^aFase, trasmessa con nota del 05/04/2019, acquisita in pari data al prot. com/le al n° 7157;
- Che con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 8 del 09/04/2019 è stato adottato il Nuovo Piano Regolatore Generale – Parte Strutturale e Parte Operativa di Base di 1 Fase;
- Che in data 17/05/2019 – Prot. Com.le 10085, è stata richiesta da parte di questo Comune alla Regione Umbria, la pubblicazione al Bollettino Ufficiale Regionale, del Piano Regolatore – Parte Strutturale e Parte Operativa di Base di 1 Fase, agli effetti delle disposizioni di cui all'art. 28 della l.r. 01/2015 e smi;
- Che dalla data di scadenza della pubblicazione al BUR, decorreranno i termini per la presentazione delle osservazioni, sia alla documentazione di PRG-PS-PO di Base di 1 Fase; che a quella relativa alla VAS;
- Che al fine di coordinare l'attività riferita al ricevimento di dette osservazioni, si è ritenuto uniformare le modalità di presentazione di tali documenti, mediante la redazione di opportuna modulistica, redatta a cura di questa Area;

VISTA:

la Legge Regionale Umbria 21/01/2015 n° 1 e smi nonché il regolamento regionale n° 02/2015;

la Legge Regionale Umbria n° 08 del 22/10/2018;

Preso atto dei contenuti di cui alle premesse;

Visti gli schemi di osservazione al PRG-PS -PO di Base 1 e di VAS ;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Decreto sindacale n° 37 del 30/08/2018;

Visto l'art. 107 del TUEL di cui al citato D. Leg.vo 267/2000;

D I S P O N E

- 1) Di prendere atto delle considerazioni tutte citate in narrativa che qui si intendono integralmente riportate;
- 2) Di approvare gli specifici modelli finalizzati alla presentazione di osservazione al PRG-PS-Parte Operativa di Base di 1 Fase (All. sub A; Sub B); SubC);), da utilizzare per le relative finalità, al fine di uniformarne le modalità di presentazione;
- 3) Di evidenziare che tali osservazioni dovranno essere separatamente presentate con espresso riferimento alla documentazione predetta:
 - PRG-Parte Strutturale;
 - PRG-Parte Operativa di Base di 1 Fase;

- Procedimento di VAS;

4) Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento, unitamente alla modulistica allegata nel sito del Comune di Norcia www.comune.norcia.pg.it e nel link “Amministrazione Trasparente” nella sezione “Pianificazione e Governo del Territorio”.

Norcia li 24/05/2019

Il responsabile dell'Area
Dott. in Ing. Maurizio Rotondi

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Maurizio Rotondi

Oggetto : Adozione del Nuovo Piano Regolatore Generale Parte Strutturale e Parte Operativa di Base 1 Fase - Approvazione modulistica per la presentazione di osservazioni relative al Piano ed alla documentazione di VAS. Determinazioni

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Maurizio Rotondi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 24-05-2019 al 08-06-2019 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Maurizio Rotondi