

PROTOCOLLO DI INTESA

TRA

MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO
SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA'
CULTURALI E DEL TURISMO PER L'UMBRIA

E COMUNE DI NORCIA

PER LA VERIFICA DELL'INTERESSE CULTURALE DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA'
DEL COMUNE DI NORCIA

I firmatari del presente protocollo, Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo per dell'Umbria (di seguito denominata Segretariato), nella persona del Segretario, Dott.ssa Aurora Raniolo e Comune di Norcia (di seguito denominato ENTE) con sede in Norcia,....., nella persona del Rappresentante legale dell'ente.....

VISTO IL DECRETO LEGISLATIVO 20 OTTOBRE 1998, N. 368

VISTO IL DECRETO LEGISLATIVO 30 MARZO 2001, N. 165;

VISTO IL DECRETO LEGISLATIVO 8 GENNAIO 2004, N. 3;

VISTO IL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42 recante " CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 10 DELLA LEGGE 6 LUGLIO 2002, N. 137";

VISTA la legge 24 giugno 2013, n. 71, art. 1 comma 2;

VISTO IL DECRETO PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 26 novembre 2007 n. 233;

VISTO IL D.P.C.M. 171 DEL 29 AGOSTO 2014;

VISTA LA NECESSITA' DI PROCEDERE ALLA VERIFICA DELL'INTERESSE CULTURALE DI CUI ALL'ART. 12 DEL D. LGS. N. 42/2004;

CONSIDERATO che il patrimonio immobiliare dell'Ente da sottoporre alla procedura di verifica dell'interesse culturale di cui all'art. 12 del D. Lgs. N. 42/2004 è costituito da complessi immobiliari comprendenti più edifici, nonché più unità immobiliari ad uso residenziale ed extraresidenziale

TENUTO CONTO che in base Decreto Ministeriale 6 febbraio 2004 e s.m.i., per consentire la corretta verifica dell'interesse culturale dei beni immobili di proprietà pubblica da parte del Segretariato Regionale, gli enti richiedenti sono tenuti a identificare gli immobili medesimi e a descriverne la consistenza utilizzando esclusivamente il modello informatico disponibile sul sito web del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali – www.benitutelati.it –, secondo le istruzioni ivi contenute;

VISTA LA NECESSITA' DI ADDIVENIRE ad un accordo tra il Segretariato e L'ENTE che determini i tempi di trasmissione e la consistenza numerica degli elenchi dei beni e delle relative schede descrittive da inserire nel sito web del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – www.benitutelati.it;

tutto ciò premesso

STABILISCONO

1. a decorrere dal giorno in cui verrà rilasciata la password per l'accesso al sistema informatico di cui all'indirizzo web - www.benitutelati.it – l'ente richiedente potrà inviare con cadenza quadrimestrale (ogni 120 giorni), elenchi di beni immobili composti da un massimo di n. 1 scheda, predisposte in conformità alle previsioni di cui al D.M. 6 febbraio 2004 e s.m.i., allegato A;
2. i tempi di trasmissione e la consistenza numerica degli elenchi indicati tengono conto delle esigenze e delle effettive risorse umane e strumentali del Segretariato e delle sue articolazioni periferiche, nonché dell'ente firmatario del presente accordo e dei successivi che verranno conclusi tra il Segretariato e gli altri enti tenuti alla verifica dell'interesse culturale dei beni di loro proprietà;
3. l'ente richiedente dichiara che i dati che verranno immessi nel sito web www.benitutelati.it sono esatti e corrispondenti alla situazione di fatto e di diritto in cui si trovano i beni immobili oggetto di verifica;
4. nell'ipotesi in cui l'ente richiedente non sia proprietario esclusivo dell'immobile sottoposto a verifica, si impegna ad indicare i millesimi di proprietà, i nominativi e i dati anagrafici e catastali degli altri proprietari;
5. i soggetti firmatari del presente accordo possono, per sopravvenute esigenze connesse all'organizzazione di propri uffici, chiedere di rivedere i termini dell'accordo adeguandolo alle mutate esigenze, fornendo un preavviso di almeno 30 giorni per l'eventuale revisione delle condizioni adottate nella presente intesa;
6. allo scopo di dare attuazione alle attività di cui al punto precedente e di dare efficacia e speditezza al procedimento di verifica dell'interesse culturale, l'ente richiedente e il Segretariato potranno concordare possibili forme di collaborazione in ordine all'espletamento dell'attività istruttoria;
7. l'ente richiedente si impegna ad inviare, contestualmente all'immissione dei dati relativi alle schede nel sito web www.benitutelati.it, copia cartacea degli stessi al Segretariato ed alle competenti Soprintendenze di settore;
8. l'ente richiedente si impegna, inoltre, ad inserire tra i dati richiesti per la verifica anche quelli propri di una scheda storico-critica che permetta, tra l'altro, una pronta verifica della sussistenza di interesse del bene in sede di istruttoria;

9. nel caso in cui sia già stato accertato in precedenza la presenza o assenza di interesse culturale di un determinato bene immobile non dovranno essere effettuati ulteriori riconoscimenti dell'interesse se non in presenza di elementi di fatto sopravvenuti ovvero precedentemente non conosciuti o valutati.

Perugia,

Il Segretario Regionale
del Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del
Turismo per l'Umbria

Dott.ssa Aurora Raniolo

.....

Il Rappresentante Legale
del Comune di Norcia

.....