



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE (Deliberazione n. 48 del 15-03-2019)

OGGETTO: PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI - ANNO 2019. DETERMINAZIONI

L'anno duemiladiciannove il giorno quindici del mese di marzo alle ore 15:30, presso la Sala della Giunta;

previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, a seguito di invito diramato dal Sindaco, ai sensi dell' art. 50, 2° comma del T.U.E.L. approvato con D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267, si è riunita la Giunta Comunale di Norcia con la presenza dei Signori:

ALEMANNO NICOLA	SINDACO	Presente
ALTAVILLA PIETRO LUIGI	VICE SINDACO	Presente
BOCCANERA GIULIANO	ASSESSORE	Presente
PERLA GIUSEPPINA	ASSESSORE	Presente
BRANDIMARTE MANUELA	ASSESSORE	Presente

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE **VINCENZO DE CESARE** il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi, IL SINDACO **NICOLA ALEMANNO**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

con convertito come ,112.n ,2008 giugno 25 Legge Decreto il **CHE PREMESSO** e *icognizioneR*" rubricato ,58 .all'art ,133 .n ,2008 agosto 6 Legge dalla modificazioni 1 comma al ,*"locali enti altri e comuni ,regioni di immobiliare patrimonio del valorizzazione patrimonio del valorizzazione e gestione ,riordino al procedere Per"* che prevede *totale a Enti o xsociet di 'nonch ,locali Enti altri e Comuni ,Province ,Regioni di immobiliare Governo di dell'organo delibera con ,essi di ciascuno ,enti predetti dei partecipazione documentazione della limiti nei e base sulla ,elenco apposito redigendo ,individua di territorio nel ricadenti immobili beni singoli i ,uffici e archivi propri i presso esistente di suscettibili ,istituzionali funzioni proprie delle all'esercizio strumentali non ,competenza e alienazioni delle piano il redatto lcos Viene .dismissione di ovvero valorizzazione ;"previsione di bilancio al allegato immobiliari valorizzazioni*

delle piano del l'approvazione ,trattasi cui di norma della sensi ai ,**CHE CONSIDERATO** seguenti le xavr Comunale Consiglio del parte da immobiliari valorizzazioni e alienazioni conseguenze:

- I. gli immobili in esso contenuti saranno classificati come patrimonio disponibile;
in ,xpropriet della dichiarativo effetto xavr piano nel immobili degli inserimento'l II.
del 2644 articolo'dall previsti effetti gli produce e ,trascrizioni precedenti di assenza
catasto; in bene del iscrizione'dell sostitutivi effetti ed Civile, Codice
- come classificazione la determina ne piano nel immobili degli inserimento'l III.
urbanistica; destinazione la espressamente dispone ne e disponibile patrimonio
- entro amministrativo ricorso ammesso u piano nel bene del iscrizione'l contro IV.
legge; di rimedi altri gli restando fermi pubblicazione, dalla giorni sessanta

della "A" all'Allegato cui di "immobiliari valorizzazioni e alienazioni delle Piano" il **VISTO** deliberazione; presente

del sussistenza la ,Piano suddetto nel inseriti immobili agli relativamente ,**VALUTATA** di istituzionali funzioni delle esercizio'all stesso dello xstrumentalit non della requisito Comune; questo

:laltres VISTI

- Finanziaria; Area'dell Responsabile dal espresso contabile tecnico parere il
- ;2000 agosto 18 del 267 n. D.Lgs. il
- comunale; Statuto lo
- immobili beni di vendita la per Speciale Regolamento il

resi favorevolmente e legalmente voti di xunanimit Ad

DELIBERA

- 1) del sostanziale e integrale parte costituiscono premesse le che **atto dare Di** atto; presente
- 2) beni dei elenco'l contenente deliberazione presente alla (A Allegato'l **approvare Di** funzioni proprie delle esercizio'all strumentali non ,comunale xropriet di immobili Consiglio del cura a approvarsi da alienazioni delle piano nel inserire da ,istituzionali con convertito ,112/2008 .n .L.D del ,3 e 1 comma ,58 .art'dell sensi ai Comunale ;2019 anno'l per previsione di bilancio al allegarsi da e 133/2008 n. Legge
- 3) ,112/2008 .n .L.D del ,58 .art'dell ,2 comma del sensi ai ,che **atto dare Di** classificazione conseguente la determina ne Piano nel immobili degli inserimento'l Comune; del disponibile patrimonio come
- 4) che: **atto dare Di**
perizia apposita con determinato xsar immobili degli vendita di base valore il -
conseguenti dei predisposizione la per Tecnico dall'Ufficio resa estimativa medesimi. dei alienazione di adempimenti
;200.000,00 Euro a pari u riferimento di presunto valore il momento, al -

dichiarato viene atto presente il ,resa legalmente ,unanime votazione ulteriore Con .267/00D.Lgs. del 134art. ex eseguibile immediatamente

"A" 

NORCIA DI COMUNE

IMMOBILIARI VALORIZZAZIONI DELLE E ALIENAZIONI DELLE PIANO (133/2008 Legge dalla convertito 112/2008 D.L. ,58 art.)

<i>Tipologia</i>	<i>Destinazione originaria</i>	<i>Nuova destinazione</i>	<i>Ubicazione</i>	<i>Identificativi</i>	<i>(*) Valore</i>
10D/	Stalla	Stalla	Savelli	35 .Part 193 .Fg 2-3-4-5 sub.	
01D/	Stalla	Stalla	Marco San	904 .Part 201 .Fg 2-3 sub.	
06C/	Stalla	Stalla	Legogne Casali	304 Part. 61 Fg.	
06C/	Stalla	Stalla	Valcaldara	lle.Part 181 .Fg 671-672	

10D/	Stalla	Stalla	Pellegrino San	5 Part. 169 Fg.	

(*) di valore del stima una effettuato comunque o periziato ogni abbia Comune il caso nel compilare da ,facoltativa Colonna immobili. degli mercato

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

07-03-2019

Il Responsabile del Servizio

F.to Angelo Bucci

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime il seguente parere ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità contabile della proposta della presente deliberazione.

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

07-03-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to LORETTA MARUCCI

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to NICOLA ALEMANNO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VINCENZO DE CESARE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA

AFFARI GENERALI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 05-04-2019 per 15 gg. consecutivi.

Lì 05-04-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VINCENZO DE CESARE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 15-03-2019

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VINCENZO DE CESARE