



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 401 del 02-07-2019	Oggetto: EVENTI SISMICI 2016 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO ED ADEGUAMENTO SISMICO DELLA TORRE CIVICA DI NORCIA (PG) - FASE B. APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO INDAGINE DI MERCATO E MANIFESTAZIONE D'INTERESSE E RELATIVI ALLEGATI.
----------------------------------	--

RAPPORTO ISTRUTTORIO

VISTI:

- la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;
- la Legge 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”, e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;
- la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto “Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017”, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;
- la Legge luglio 2018 , n. 89 Art. 1: “Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 16 - sexies , comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai

relativi oneri...Omissis”.

- la Legge nr. 145 del 30 Dicembre 2018, art. 1 comma 988 “Omissis... 4-ter. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019; ... Omissis”;
- il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 (di seguito decreto legge) recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato dal Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8 recante “Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, integrato e modificato con Decreto Legge del 18/04/2019 nr. 32 avente ad oggetto “*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*” e convertito con modificazioni con Legge del 14/06/2019, nr. 55;
- in particolare, l’articolo 1, comma 5 del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- in particolare, l’articolo 15, comma 2 del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni - vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto possono delegare lo svolgimento di tutta l’attività necessaria alla loro realizzazione ai Comuni o agli altri enti locali interessati, anche in deroga alle previsioni contenute nell’articolo 38 del codice di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;
- il Decreto 25.06.2018, nr. 40 del presidente della Regione Umbria – Vicecommissario del Governo per la ricostruzione con il quale si delegava ai Comuni lo svolgimento di tutte le attività necessarie alla realizzazione degli interventi di miglioramento sismico e ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate dal sisma del 2016 – art. 15, comma 2 del D.Lgs. 189/2016;
- l’Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 37 del 08/09/2017 “*Approvazione del Primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*”;

VISTI:

- L’Atto di Indirizzo di G.M. n. 92 del 14.07.2017, con il quale veniva incaricato il Responsabile dell’Area LL.PP. a procedere all’approvazione dello schema di avviso per manifestazione d’interesse e relativa istanza di partecipazione, riguardanti la progettazione relativa al restauro conservativo e adeguamento antisismico della Torre Civica e del Palazzo Comunale di Norcia;

- La Determinazione dell'Area Lavori Pubblici, Ambiente e Sviluppo Economico n. 169 del 18.07.2017, con la quale si approvava lo schema di avviso per manifestazione di interesse e relativa istanza di partecipazione, per la suddetta progettazione;
- La Determinazione dell'Area Lavori Pubblici, Ambiente e Sviluppo Economico n. 213 del 16.08.2017, con la quale veniva disposta l'aggiudicazione definitiva del contratto di sponsorizzazione, per la progettazione relativa al Restauro Conservativo e Adeguamento Antisismico della Torre Civica e del Palazzo Comunale di Norcia, alla FONDAZIONE BRUNELLO E FEDERICA CUCINELLI;
- Vista la D.G.M. n. 166 del 09.11.2017 e successiva rettifica con D.G.M. n. 199 del 18.12.2017, con le quali veniva approvato lo schema di contratto, relativo agli interventi di che trattasi, in favore della FONDAZIONE BRUNELLO E FEDERICA CUCINELLI;
- Visto il contratto di sponsorizzazione tecnica, stipulato fra la Fondazione Brunello E Federica Cucinelli ed il Comune di Norcia, in data 10.01.2018, Rep. n° 554 Raccolta n° 21426;

CONSIDERATO:

- Che in relazione a quanto precede, la suddetta Fondazione, ha incaricato per la progettazione di livello definitivo/esecutivo, lo Studio Tecnico Yellow Room Engineering del Prof. Ing. Stefano Podestà, con sede in Genova, relativa al restauro conservativo e adeguamento antisismico della Torre Civica e del Palazzo Comunale di Norcia in questione;
- Che con Determinazione dell'Area Urbanistica n. 23 del 10.04.2018 veniva affidato l'incarico per la procedura di cui all'art. 17 relativo all'Art Bonus ai sensi dell'art. 1 del D.L. 31.05.2014 n. 83, convertito con Legge 106 del 29.07.2014 ed altri effetti dell'art. 17 del D.L. 17.10.2016 n. 189 e successiva Legge 229/2016 di conversione;
- Che, terminata la messa in sicurezza definitiva della Torre Civica del Palazzo Comunale (Fase A), che ha visto tra l'altro lo smontaggio controllato della parte sommitale, è intenzione dell'Amministrazione procedere all'immediato rimontaggio della stessa torre ed al completo restauro conservativo ed adeguamento sismico del manufatto;
- Che con nota pervenuta al Prot. Com/le n. 2992/2019, il progettista incaricato trasmetteva specifica documentazione relativa al progetto esecutivo e composta dai sotto elencati documenti:

G - Elaborati Generali

B_R_G00 Elenco elaborati
 B_R_G01 Relazione Generale
 B_R_G02 Relazione Storica

B_R_G03 Piano di manutenzione
B_R_G04A Capitolato Speciale d'Appalto - Parte Amministrativa
B_R_G04Ta Capitolato Speciale d'Appalto - Parte Tecnica - Opere Edili e Campane
B_R_G04Tb Capitolato Speciale d'Appalto - Parte Tecnica - Impianti
B_R_G05 Cronoprogramma
B_R_G06 Relazione Paesaggistica

A - Progetto Architettonico

B_T_A01 Planimetrie Rilievo
B_T_A02 Planimetrie Rilievo
B_T_A03 Planimetrie Rilievo
B_T_A04 Sezioni Rilievo
B_T_A05 Prospetti Rilievo

R - Progetto Restauro

B_R_R01 Relazione di progetto
B_T_R01 Interventi sulle facciate

S - Progetto Strutture

B_R_S00 Relazione sulle indagini
B_R_S01 Relazione specialistica strutturale verifica sismica
B_R_S02 Relazione specialistica strutturale
B_R_S03 Relazione sui materiali
B_R_S04 Tabulati di verifica dello Stato di Fatto
B_R_S05 Tabulati di verifica dello Stato di Progetto
B_T_S01 Rilievo tecnologico
B_T_S02 Rilievo tecnologico
B_T_S03 Rilievo del quadro fessurativo
B_T_S04 Rilievo del quadro fessurativo
B_T_S05 Rilievo del quadro fessurativo
B_T_S06 Rilievo del quadro fessurativo
B_T_S07 Mappatura degli interventi di progetto
B_T_S08 Mappatura degli interventi di progetto

I - Progetto Impianti

B_R_I01 Torre Civica - Relazione tecnica - Impianti elettrici e speciali
B_R_I02 Torre Civica - Relazione scariche atmosferiche - Calcolo probabilistico norma CEI EN 62305-1/4
B_T_I03 Torre Civica - Posizionamento apparati elettrici di illuminazione, impianto di distribuzione energia e speciali
B_T_I04 Torre Civica - Quadri elettrici

L - Geologia

B_R_L01 Relazione geologica e geotecnica

C - Piano di Sicurezza e Coordinamento

B_R_C01 Piano di sicurezza e coordinamento
B_R_C02 Fascicolo dell'Opera

E - Elaborati economici

B_R_E01a Computo metrico estimativo - Opere Edili
B_R_E01b Computo metrico estimativo – Campane
B_R_E01c Computo metrico estimativo - Impianti
B_R_E02 Quadro Tecnico Economico

B_R_E03a Elenco Prezzi - Opere Edili e Campane
 B_R_E03b Elenco Prezzi - Impianti
 B_R_E04a Analisi Prezzi - Opere Edili
 B_R_E04b Analisi Prezzi - Impianti

- Che dall'esame dei predetti elaborati, si rileva che l'entità del fabbisogno stimato si attesta nella misura di complessivi € 1.068.630,00 ripartiti come da dettaglio che segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE

A)	LAVORI:			
A 1.a	Lavori a misura			
a)	opere edili			€ 680 833,65
b)	opere impiantistiche			€ 16 861,91
A 2.a	costi per la sicurezza su A 1.a			€ 49 475,80
			totale parziale A 1.a	€ 747 171,36
A 1.b	lavori specialistici per campane			€ 47 898,71
A 2.b	costi per la sicurezza su A 1.b			€ 2 393,70
			totale parziale A 1.b	€ 50 292,41
A 3	totale importo lavori A 1.a + A 1.b			€ 797 463,77
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:			
B 1	Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.R.E.			€ 38 000,00
B 2	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione			€ 21 123,00
B 3	Collaudo			€ 6 760,00
B 4	CNPAIA 4%			€ 2 635,32
B 5	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs 50/2016) su A3			€ 15 949,28
B 6	Lavori in economia			€ 33 622,71
B 7	Imprevisti e arrotondamenti			€ 35 880,52
B 8	Spese Autorità di vigilanza			€ 375,00
B 9	Spese per pubblicità			€ 2 500,00
B 10	Spese per rilievi, indagini, scavi assistiti			€ 16 000,00
B 11	Spese per pratiche - allacci - autorizzazioni varie			€ 3 500,00
IMPOSTE:				
B 12	I.V.A. sui lavori – su A3	10%		€ 79 746,38
B 13	I.V.A. spese tecniche – su B1+B2+B3+B4	22%		€ 15 074,03
			totale somme a disposizione	€ 271 166,23

TOTALE GENERALE A+B	€ 1 068 630,00
----------------------------	-----------------------

-

- Che con nota del 25/02/2019 – Prt. 37696 il Servizio Rischio Sismico Regionale autorizzava l'esecuzione delle opere in oggetto ai sensi dell'Art. 203, c.3, L.R. nr. 1 del 21.01.2015;
- Che con nota pervenuta al Protocollo Comunale del 15/04/2019 nr. 7827 la competente Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria autorizzava l'esecuzione delle opere in oggetto ai sensi dell'Art. 146 del D.Lgs. 42/2004;
- Che con nota pervenuta al Protocollo Comunale del 17/05/2019 nr. 10216 la competente Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria autorizzava l'esecuzione delle opere in oggetto ai sensi dell'Art. 21 del D.Lgs. 42/2004;
- Che con delibera di Giunta n.63 del 08/04/2019, si approvava il progetto esecutivo redatto dall'ing. Stefano Podestà relativo all'intervento di cui all'oggetto e la stessa costituisce adesione in riferimento ai programmi ed obiettivi in applicazione del D.L. 31/05/2014 n. 83, convertito con Legge 106 del 29.07.2014 ed altri effetti dell'art. 17 del D.L. 17.10.2016 n. 189 e successiva Legge 229/2016 di conversione, recante: "Disposizioni urgenti per la tutela del patrimonio culturale, lo sviluppo della cultura e il rilancio del turismo" (Art Bonus);

VISTI:

- lo schema di avviso di indagine di mercato e manifestazione d'interesse e relativi allegati (ALLEGATO A) in cui vengono espresse le modalità di partecipazione ed individuazione degli operatori economici da consultare per la partecipazione alla successiva procedura negoziata;
- il Capitolato speciale d'Appalto e lo schema di contratto agli atti dell'ufficio tra gli elaborati del progetto esecutivo e che qui s'intende integralmente riportato anche se non materialmente allegato alla presente;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 " *Codice dei contratti pubblici*" e successive modificazioni e integrazioni, in particolare:

- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 30 sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- l'articolo 32 comma 2 il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici, decretano o determinano a contrattare, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, in combinato disposto con l'art. 192 del T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000;

- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria;
- l'articolo 36 sui contratti sottosoglia;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'articolo 97 sulle offerte anormalmente basse;

RITENUTO:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i *“LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA TORRE CIVICA DI NORCIA (PG) – FASE B ”*;
- di richiamare l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d’appalto (nel prosieguo anche CSA) e dallo schema di contratto, approvati con la citata Delibera di Giunta Municipale n. 63 del 08/04/2019;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:

1. **termine di ultimazione dei lavori:** 336 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
2. **penali:** 1‰ (1 euro uno ogni mille) dell’importo di contratto per ogni giorno naturale e consecutivo per il ritardato adempimento delle obbligazioni assunte;
3. **remunerazione:** “a misura”, ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett. e, del Codice, in aumento o diminuzione in base alle quantità effettivamente eseguite, fermi restando i limiti di cui all’art. 106 del Codice dei contratti e le condizioni previste nel Capitolato speciale d’appalto;

➤ **pagamenti:**

Le rate di acconto saranno dovute ogni qualvolta l’importo dei lavori eseguiti, raggiungeranno un importo non inferiore a euro € 100.000,00 (centomila/00) come risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di avanzamento lavori;

Esaldo a conclusione dei lavori;

- **obblighi assicurativi:** L'appaltatore dovrà stipulare una polizza assicurativa, con durata sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, che tenga indenne l'Amministrazione da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi e cause di forza maggiore, con un massimale almeno pari a € 1.000.000,00 (un milione di euro), suddiviso come segue:

- Opere oggetto del contratto: € 500.000,00 (cinquecentomila euro).

- Opere e impianti preesistenti: € 300.000,00 (trecentomila euro).

- Costi di demolizione e sgombero: € 200.000,00 (duecentomila euro).;

La polizza dovrà prevedere anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell’esecuzione dei lavori con un massimale pari a € 700.000,00 (settecentomila euro).

VALUTATO CHE, trattandosi di lavori di importo inferiore ad 1.000.000,00 euro, si possa procedere alla scelta del contraente a mezzo procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del Dlgs. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni, invitando almeno quindici operatori economici, in quanto tale strumento è in grado di meglio assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell'esecuzione dei lavori;

VALUTATO di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- a) possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie:

Cat. prevalente OG2 – cl III - *Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*

per Euro 730.309,45 (*diconsi euro settecentotrentamila trecentonove/45*), con incidenza sul totale del 91,58% dell'appalto;

- b) possesso di specializzazione ed esperienza almeno quinquennale per il restauro e l'installazione delle campane e di tutte le operazioni preventive necessarie, oltre che la realizzazione dell'impianto di funzionamento. Tali lavorazioni, vista la specificità, sono scorporabili e possono essere subappaltabili al 100% nei limiti di quanto prescritto dall'art. 105 del Codice:

per Euro 50.292,41 (*diconsi euro cinquantamila duecentonovantadue/41*), con incidenza sul totale del 6,31% dell'appalto;

- c) possesso di specializzazione ed esperienza almeno quinquennale per l'installazione dell'impianto elettrico su beni vincolati. Tali lavorazioni, vista la specificità, sono scorporabili e possono essere subappaltabili al 100% nei limiti di quanto prescritto dall'art. 105 del Codice:

per Euro 16.861,91 (*diconsi euro sedicimilaottocentosessantuno/91*), con incidenza sul totale del 2,11% dell'appalto;

➤ **RITENUTO** di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;

- ai sensi dell'art. 97, comma 8, di prevedere l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter;

- ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, di prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;

- di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art 51 del Codice, in quanto tale suddivisione non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce l'adeguatezza dell'istruttoria ed il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evita una pluralità di appaltatori ed interferenze rischiose per la sicurezza e salute dei lavoratori impiegati

Preso atto del Codice di Comportamento dei dipendenti del comune di Norcia approvato con Deliberazione della Giunta Comunale nr. 7 del 31/01/2014, in particolare l'art. 8 recante <<Obblighi di astensione>> in combinato disposto con l'art.42, comma 2 del Codice dei Contratti;

Dato atto che all'onere per i lavori in oggetto con un Q.T.E. complessivo pari ad Euro € 1.068,630,00 si può far fronte con le risorse derivanti dall'Art Bonus di cui sopra e già completamente stanziato;

Ritenuto quindi ricorrere i presupposti legislativi e l'opportunità di affidare i lavori de quo con le modalità sopra esposte, si sottopone la presente per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 02/07/2019

Il Tecnico Istruttore
Arch. Davide D'Acunto

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

VISTA la Legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

VISTO il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016;
- la Legge 123 del 3 agosto 2017;
- la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 , pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018;
- la Legge luglio 2018 , n. 89 Art. 1;
- la Legge nr. 145 del 30 Dicembre 2018, art. 1 comma 988;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n. 229 e ss.mm.ii.;

VISTO, in particolare, l’articolo 1, comma 5 del decreto legge;

VISTO, in particolare, l’articolo 15, comma 2 del decreto legge;

VISTO il Decreto 25.06.2018, nr. 40 del presidente della Regione Umbria – Vicecommissario del Governo per la ricostruzione;

VISTA l’Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 37 del 08/09/2017 “*Approvazione del Primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*”;

VISTO in particolare l’art. 2 comma 2 dell’Ordinanza del Commissario Straordinario n. 37 del 08/09/2017;

VISTO il Decreto Legge del 18/04/2019 nr. 32 , convertito con modificazioni con Legge del 14/06/2019, nr. 55;

VISTO CHE:

- ai sensi del combinato disposto dell’art.32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni e dell’art.192 del D.Lgs. 267/2000 il Responsabile del procedimento deve redigere l’apposita determina a contrarre;
- l’art.192 del D.Lgs. 267/2000 in particolare prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- il contratto avrà per oggetto i “LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA TORRE CIVICA DI NORCIA (PG) – FASE B ”;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera c-bis, preceduta dalla pubblicazione di avviso di indagine di mercato, con affidamento mediante il criterio del minor prezzo con le modalità previste dall’art. 97, commi 2, 2-bis, 2-ter e 3-bis del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, nr. 50;

VISTO:

- lo schema di avviso di indagine di mercato e manifestazione d’interesse e relativi allegati (ALLEGATO A) in cui vengono espresse le modalità di partecipazione ed individuazione degli operatori economici da consultare per la partecipazione alla successiva procedura negoziata;
- il Capitolato Speciale d’Appalto e lo schema di contratto;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 " *Codice dei contratti pubblici*" e successive

modificazioni e integrazioni, in particolare:

- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 30 sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- l'articolo 32 comma 2 il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici, decretano o determinano a contrattare, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria;
- l'articolo 36 sui contratti sottosoglia;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'articolo 97 sulle offerte anormalmente basse;

VISTO il decreto 2 dicembre 2016, n. 263;

VISTO il Codice di Comportamento dei dipendenti del comune di Norcia approvato con Deliberazione della Giunta Comunale nr. 7 del 31/01/2014, in particolare l'art. 8;

VISTO il decreto sindacale nr. 6 del 22/05/2019;

DATO ATTO CHE:

- con delibera di Giunta n.63 del 08/04/2019, con la quale si approvava il progetto esecutivo redatto dall'ing. Stefano Podestà relativo all'intervento di cui all'oggetto e che la stessa delibera costituisce adesione in riferimento ai programmi ed obiettivi in applicazione del D.L. 31/05/2014 n. 83, convertito con Legge 106 del 29.07.2014 ed altri effetti dell'art. 17 del D.L. 17.10.2016 n. 189 e successiva Legge 229/2016 di conversione, recante: "Disposizioni urgenti per la tutela del patrimonio culturale, lo sviluppo della cultura e il rilancio del turismo" (Art Bonus);
- all'onere per i lavori in oggetto con un Q.T.E. complessivo pari ad Euro € 1.068.630,00 si può far fronte con le risorse derivanti dall'Art Bonus di cui sopra e già completamente stanziato;

D E T E R M I N A

- 1) di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare integralmente quanto espresso nel rapporto istruttorio;
- 3) di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c– bis del Dlgs. 50/2016 e successive modificazioni con affidamento mediante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi del comma 9-bis, con le modalità previste dall'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, 6 e 8 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni per l'affidamento dei LAVORI DI RESTAURO

CONSERVATIVO E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA TORRE CIVICA DI NORCIA (PG)
– FASE B;

- 4) di individuare i 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata attraverso la pubblicazione di un avviso di indagine di mercato e manifestazione di interesse da effettuarsi sul profilo del committente, nella sezione “amministrazione trasparente” sotto la sezione “bandi e contratti”, per la durata di giorni 15;
- 5) di approvare lo schema di avviso di indagine di mercato e manifestazione d’interesse e relativi allegati (ALLEGATO A) in cui vengono espresse le modalità di partecipazione ed individuazione degli operatori economici da consultare per la partecipazione alla successiva procedura negoziata;
- 6) di dare atto che all’onere per i lavori in oggetto con un Q.T.E. complessivo pari ad Euro € 1.068.630,00 si può far fronte con le risorse derivanti dall'Art Bonus di cui sopra e già completamente stanziato;
- 7) di impegnare la somma necessaria per i lavori di *“Restauro conservativo e adeguamento sismico della Torre Civica di Norcia (PG) -Fase B”* pari ad Euro € 1.068.630,00 come da Quadro Tecnico sopra riportato, sul Capitolo 930/5;
- 8) di dare atto che il Geom. Livio Angeletti è il Responsabile Unico del Procedimento che provvederà al coordinamento e al controllo del contratto stipulato dalla stazione appaltante con l’ausilio dell’Arch. Davide D’Acunto e dell’Ing. Federica Lanfaloni – Istruttori tecnici direttivi presso l’Area LL.PP.;
- 9) di dichiarare che, relativamente al Rup non sussistono cause di conflitto d’interesse di cui all’art. 42 del “Codice” nonché obbligo di astensione previste dall’art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all’assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

10) di trasmettere il presente provvedimento al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti;

11) di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.lgs. 33/2013, art. 37 comma 1 e art. 23 comma 1 lettera b e verrà pubblicato all'albo pretorio online e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;

12) di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Norcia, 02/07/2019

Il Responsabile dell'Area
Livio ANGELETTI

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti

Sulla presente determinazione si appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L., dando atto che la stessa è esecutiva dalla data di apposizione del visto.

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to LORETTA MARUCCI

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 02-07-2019 al 17-07-2019 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti

