



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 7 - DEL 26-04-2017 DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E
VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2017. DETERMINAZIONI**

L'anno duemiladiciassette il giorno ventisei del mese di aprile alle ore 11:00, presso la Sede Comunale, previo espletamento di tutte le formalità prescritte dalle disposizioni vigenti, si è riunito in seduta Pubblica il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria.

Sono presenti i Consiglieri

ALEMANNO NICOLA	P	REMIGI STEFANO	P
BOCCANERA GIULIANO	P	LORETONI MICHELA	P
PERLA GIUSEPPINA	P	STEFANELLI GIAN PAOLO	P
BRANDIMARTE MANUELA	P	BALSANA LUCA	A
ALTAVILLA PIETRO LUIGI	P	D'OTTAVIO LAVINIA	P
NOVELLI NICOLAS MARIA	P	FILIPPI FRANCESCO	A
BATTILOCCHI FRANCESCO	P		

PRESENTI: 11 ASSENTI: 2

Accertato il numero legale per la validità dell'adunanza assume la Presidenza il Sig. NICOLA ALEMANNO nella qualità di Sindaco, che dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il SEGRETARIO GENERALE VINCENZO DE CESARE.

Assessori esterni:

Assumono le funzioni di scrutatori i Signori:

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 58 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008, in cui si prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, al fine dell'inserimento degli stessi nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;

CONSIDERATO che, ai sensi della medesima norma, l'approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da parte del Consiglio Comunale avrà le seguenti conseguenze:

- gli immobili in esso contenuti saranno classificati come patrimonio disponibile;
- l'inclusione di un immobile nel piano avrà effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produrrà gli effetti previsti dall'articolo 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;

VISTO il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" di cui a precedente deliberazione di Giunta Comunale n. 46 dell'8/4/2016 e ritenuto di doverlo modificare, dando atto che, per effetto dei danni arrecati dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi, si ritiene di dover rimandare ogni previsione di alienazione dei propri immobili dandosi che gli stessi debbono essere oggetto di approfondite indagini atte a verificarne la stabilità e affidabilità strutturale;

VISTO il parere tecnico contabile espresso dal Responsabile dell'Area Finanziaria;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO lo Statuto comunale;

DATO ATTO che sensi dell'articolo 60 "Resoconto" del vigente regolamento del Consiglio Comunale come sostituito con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 03.11.2014 la registrazione digitale della seduta è conservata presso l'Ufficio di Segreteria, a disposizione dei consiglieri comunali ed il Presidente del Consiglio Comunale provvede alla pubblicazione integrale nel sito istituzionale del Comune. La trascrizione integrale della seduta, su supporto cartaceo, sarà conservata presso l'Ufficio Segreteria e resterà a disposizione dei consiglieri comunali (comma 3/bis).

Con il seguente esito della votazione:

Presenti: n. 11;

Astenuti: n. ==;

Contrari: n. 2 (Stefanelli - D'Ottavio);

Favrevoli: n. 9

DELIBERA

- 1) Di dare atto che per effetto dei danni arrecati dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi, si ritiene di dover rimandare ogni previsione di alienazione dei propri immobili da inserire nel piano delle alienazioni da approvarsi a cura del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 58, comma 1 e 3, del D.L. n. 112/2008, convertito con Legge n. 133/2008 e da allegarsi al bilancio di previsione per l'anno 2017 dandosi che gli stessi debbono essere oggetto di approfondite indagini atte a verificarne la stabilità e affidabilità strutturale;
- 2) Di dichiarare, con successiva separata votazione resa all'unanimità, il presente atto immediatamente eseguibile ex art. 134 del D. Lgs. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

20-04-2017

Il Responsabile del Servizio
F.to Riccardo Baldini

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime il seguente parere ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità contabile della proposta della presente deliberazione.

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

24-04-2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to LORETTA MARUCCI

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL Sindaco
F.to NICOLA ALEMANNO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to VINCENZO DE CESARE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI

CERIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 10-05-2017 per 15 gg. consecutivi.

Lì 10-05-2017

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to VINCENZO DE CESARE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 20-05-2017

- ☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to VINCENZO DE CESARE