



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AFFARI GENERALI, SERVIZI SOCIALI E CULTURA

n. 120 del 23-06-2017	Oggetto: Assegnazione definitiva alloggi di ERP per emergenza abitativa
--------------------------	--

IL RESPONSABILE DELL'REA

Ricordato che:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24.08.2016, è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 – comma 1 – del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari, a seguito dell'evento sismico che, in data 24 agosto 2016, ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data del provvedimento, lo stato di emergenza;
- che con Delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016 sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottato con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che i giorni 26 e 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- il Comune di Norcia è stato interessato dagli eventi sismici del 24 agosto e dai successivi del 26 e 30 ottobre 2016;
- l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Regione Umbria, con nota acquisita al protocollo comunale al n. 7576 del 5/04/2017, al fine di consentire l'avvio delle procedure necessarie all'assegnazione, ha comunicato la consegna di dieci nuovi alloggi entro la fine di maggio 2017;
- l'art. 34 della Legge regionale 28 Novembre 2003 n. 23 che testualmente recita: *"I Comuni possono fornire una soluzione abitativa a nuclei familiari che versano in condizioni di grave emergenza assegnando loro alloggi di ERS, in deroga a quanto stabilito dall'articolo 30 della legge regionale citata (ovvero assegnazione tramite bando di concorso);*

Dato atto:

- che, con determinazione del Responsabile dell'Area Affari Generali, Servizi Sociali e Cultura n. 79 del 14 aprile 2017, sulla scorta delle indicazioni fornite dall'Amministrazione comunale e dei regolamenti regionali e comunali, si è approvato l'elenco degli assegnatari, in via provvisoria, dei dieci alloggi di E.R.P. che verranno consegnati al Comune dall'ATER;
- che, con nota prot. n. 9727 del 3/05/2017 si è comunicata l'assegnazione agli aventi diritto;
- che i seguenti assegnatari hanno espresso il loro dissenso a rientrare negli alloggi messi a disposizione: Amici Vera, Elisei Roberto, Gianventuri Alberto, Osmani Fekeri, Petrucci Giovanni, Selimi Selim, Zulfeari Refet, mentre i signori: Lanzi Vittorio, Moretti Piero e Sciamanna Cinzia hanno accettato l'assegnazione;

Considerato:

- che alcuni nuclei familiari, pur non rientrando nei requisiti della prima assegnazione, hanno espresso il desiderio di vedersi attribuire uno degli alloggi;
- che l'Amministrazione comunale, per venire incontro alle richieste di tutti i cittadini, ha inviato alle famiglie, già destinatarie di alloggi ATER risultati inagibili (esito E), una comunicazione con la quale si chiedeva manifestazione di interesse riguardo ad una possibile assegnazione provvisoria, specificando che, nell'eventualità pervenissero richieste in numero maggiore rispetto alla reale disponibilità, si sarebbe proceduto mediante sorteggio pubblico;

Verificato che le seguenti persone hanno manifestato il loro interesse:

- Bellò Norino
- Campi Anna Rita
- Cappella Luciano
- Damiani Alberto
- Demofonti Fernanda
- Di Censi Fabio
- Emruli Sefik
- Moscetti Nulli Fabio
- Nicolanti Venezia
- Recchi Luigina
- Veneri Maddalena

Rilevato:

- che la sig.ra Nicolanti Venezia, con nota acquisita al protocollo comunale al n. 11146 del 31/05/2017, ha rinunciato all'alloggio ATER;
- che la famiglia dei signori Di Censi Fabio e Veneri Maddalena è mononucleare e quindi devono essere privilegiati i nuclei con più componenti, anche in relazione al rapporto con le dimensioni degli alloggi;
- che il nucleo della sig.ra Recchi Luigina è risultato assegnatario, dal mese di gennaio 2017, di una SAE ma le persone in argomento, per motivi personali, non hanno potuto prenderne possesso tanto da essere costrette ad una rinuncia provvisoria;

Ritenuto di dover approvare l'elenco degli aventi diritto all'assegnazione provvisoria, in attesa della ristrutturazione degli alloggi originariamente assegnati e risultati ad oggi inagibili;

In virtù del decreto sindacale n. 37 del 31.12.2015 con il quale vengono attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del T.U.E.L.;

Visto il T.U.EE.LL. (D. Lgs.267/2000);

D E T E R M I N A

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare il seguente elenco definitivo degli assegnatari, in via provvisoria, dei dieci alloggi di E.R.P. che verranno consegnati al Comune dall'ATER;
- di dare atto che può trovare applicazione l'art. 30 del Regolamento comunale attuativo della L.R. 23/2003 e ss.mm.ii. "cambio consensuale di alloggio";

Assegnatario	Individuazione alloggio
LANZI VITTORIO	Blocco A – mq 80 – Piano terra
EMRULI SEFIK	Blocco A – mq 80 – Primo Piano
SCIAMANNA CINZIA	Blocco A – mq 60 – Piano terra
CAPPELLA LUCIANO	Blocco A – mq 60 – Primo piano
CAMPI ANNA RITA	Blocco A – mq 66 – Cielo/terra
BELLO' NORINO	Blocco B – mq 80 – Piano terra
DEMOFONTI FERNANDA	Blocco B – mq 80 – Primo piano
MORETTI PIERO	Blocco B – mq 60 – Piano terra
DAMIANI ALBERTO	Blocco B – mq 60 – Primo piano
MOSCETTI NULLI FABIO	Blocco B – mq 66 – Cielo/terra

- di dare mandato all'ATER di procedere alla stipula del contratto di locazione ed alla consegna dell'alloggio.

La presente determinazione verrà pubblicata all'albo pretorio online e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

D

A T T E S T A

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis

del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'rea
F.to DONATELLA BUCCHI

Oggetto : Assegnazione definitiva alloggi di ERP per emergenza abitativa

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'area
DONATELLA BUCCHI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo Pretorio –sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 29-06-2017 al 14-07-2017 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'area
F.to **DONATELLA BUCCHI**