

COMUNE DI NORCIA
AREA URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
AREA EDILIZIA PRIVATA E RICOSTRUZIONE
SPORTELLLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE E PER L'ATTIVITA' EDILIZIA
UFFICIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
Via Solferino ,22 - 06046 - NORCIA (PG)

Telefono 0743 - 828711
Fax 0743 - 828394
comune.norcia@postacert.umbria.it
urbanistica@comune.norcia.pg.it

EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016, 26 E 30 OTTOBRE 2016 E GIORNI SEGUENTI
DECRETO PER L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA DI AREE UTILIZZABILI PER
L'INSTALLAZIONE DI STRUTTURE ALLOGGIATIVE DI EMERGENZA NORCIA
LOCALITA' CASALI DI SERRAVALLE
ACCERTAMENTO DELLO STATO DI CONSISTENZA E PROCESSO VERBALE DI
IMMISSIONE NEL POSSESSO

in esecuzione del Decreto per l'occupazione d'urgenza n° 28 del 17/07/2017 emesso dal Sig. Nicola Alemanno nato a Norcia il 20/04/1964 nella qualità di Sindaco Pro-tempore del Comune di Norcia.

Tali terreni, siti nel Comune censuario e amministrativo di Norcia Loc. Casali di Serravalle risultano essere identificati nel Nuovo catasto terreni revisionato come segue:

- 1) Foglio 115 Particella 194/r Proprietà: Eredi Consolini Filippo Angelo
mq 835,00 Seminativo e Pascolo;

E, per quanto conosciuto e accertato allo stato degli atti, risultano tuttora della stessa proprietà

(ovvero)

E, per quanto conosciuto e accertato allo stato degli atti, risultano ora di proprietà dei: signor

..... nato a il
..... signor nato a
..... il signor
..... nato a il
.....

e sono da occuparsi per le finalità di cui in oggetto, per una superficie totale di mq 835,00.

Il giorno diciotto del mese di Luglio dell'anno duemiladiciassette (18/07/2017), alle ore 12... e
...30... minuti, i sottoscritti: Signor Maurizio Rotondi nato a Spoleto il 13/08/1962 nella qualità di
Responsabile dell'Ufficio Espropri del Comune di Norcia;

Signor nato
..... il nella qualità di
.....
.....;

in esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza n. 28 in data 17/07/2017 emesso dal Sig. Nicola Alemanno nato a Norcia il 20/04/1964 nella qualità di Sindaco Pro-tempore del Comune di Norcia
ritualmente notificato alle parti ai sensi delle vigenti disposizioni in materia e in conformità all'avviso
notificato alla proprietà in data 17/07/2017 - Prot. 14197 e pubblicato all'Albo Pretorio comunale,

Consolini Violetta

contenente l'indicazione della data, dell'ora e del luogo in cui si sarebbero svolte le operazioni di occupazione e di accertamento della consistenza dell'immobile di che trattasi, si sono recati nella località sopra individuata ed in quel posto, ~~in assenza~~ / presenza dei proprietari, così identificati:

signor CONSOLINI VIOLETA IRINA nato a BUCAREST (ROMANIA) il 14/10/1992

signor ~~.....~~ nato a ~~.....~~ il ~~.....~~

(ovvero)

ed in presenza dei delegati e rappresentanti dei proprietari, così identificati: signor ~~.....~~ nato a ~~.....~~

il signor ~~.....~~ nato a ~~.....~~

il signor ~~.....~~ nato a ~~.....~~ il ~~.....~~ che interviene nella qualità di ~~.....~~

~~.....~~ ed in assenza / ~~presenza~~ dei testimoni, i quali hanno asseverato di non essere dipendenti dell'Ente occupante, così identificati:

signor ~~.....~~ nato a ~~.....~~

~~.....~~ il ~~.....~~

signor ~~.....~~ nato a ~~.....~~

~~.....~~ il ~~.....~~

nonché del signor ~~.....~~ nato a ~~.....~~

~~.....~~ il ~~.....~~ che interviene nella qualità di ~~.....~~

~~.....~~ hanno proceduto all'accertamento della consistenza ed alla presa di possesso con immissione, degli immobili come di seguito individuati.

Sulla scorta delle planimetrie di progetto, qui allegate in copia, e delle mappe catastali, dalle misurazioni e dai rilevamenti effettuati, la consistenza di progetto totale dei terreni oggetto di occupazione risulta pari a mq 835,00

DESCRIZIONE DEL TERRENO

Trattasi di:

TERRENO AGRICOLA CON UN TRATTO PRESSOCCHÉ PIANEGGIANTE E UN TRATTO IN PENDIO CON LA PRESENZA DI 2 ROTOLI DI Fieno

IDENTIFICAZIONE CATASTALE

COLTURA IN ATTO

Circa mq 835,00 sono costituiti da:

FONAGGIO

VEGETAZIONE PRESENTE

Sull'apprezzamento di terreno oggetto di occupazione non esiste vegetazione arborea o arbustiva. ~~(ovvero)~~

In posizione ~~.....~~ del terreno da occupare sono presenti n. ~~.....~~ piante di ~~.....~~ con altezza di circa m ~~.....~~

OPERE E MANUFATTI STABILI


Consolini Violeta Irina

Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione non esistono opere o manufatti stabili.

(ovvero)

Sull'appezzamento di terreno oggetto di occupazione sono presenti i seguenti manufatti: -

ALTRE NOTIZIE

L'area è ~~parte~~ di un terreno ~~non~~ coltivato.

(ovvero)

L'area è parte di un terreno coltivato da SEMPRE anni da parte di affittuario coltivatore diretto / ~~di affittuario non coltivatore diretto / del proprietario / di altri comproprietari.~~

INDIVIDUAZIONE DEI CONFINI

Vengono eseguite le operazioni atte ed idonee al riconoscimento dei confini di proprietà e dei limiti degli immobili da occupare, come di seguito indicato:

- Stessa ditta Particella 196 a Nord:

- Con Particella 198 a Est:

- Con Particella 450 e Strada Comunale a Sud:

- Con Particella 193 a Ovest:

Altre condizioni particolari dell'immobile:

COME DA DESCRIZIONE CON LA PRESENZA DI LINEE TELECOM E ENEL

La signora VIOLATA CONSOLINI IRINA in qualità di ERED E FIGLIA

dichiara / chiede / avanza riserve come segue:

DI POTER INIZIARE L'INSTALLAZIONE DELLE 4 SAE A PARTIRE DALLA PARTICELLA 198 DEL FOGLIO MS PIU VICINA ALL'ABITATO DI CASALI DI SERRAVALLE. SI PRECISA CHE IL TERRENO E' ENDOPTO IN AFFITTO AL SIG. MASSENI GIACARLO

Di quanto sopra si è redatto in contraddittorio il presente stato di consistenza, in tre copie e, dopo la lettura e la conferma, viene sottoscritto senza riserve

(ovvero)


Consolini Violetta Irina

con le riserve sopra verbalizzate da parte degli intervenuti e a conclusione delle operazioni sopradette gli immobili vengono presi in possesso dal Comune di Norcia e con la redazione del presente verbale, in consegna al funzionario tecnico dello stesso Comune, signor ...ROTONDI MAURIZIO..... in qualità di RESP. UFFICIO ESIPROPRI.....

Letto, confermato e sottoscritto, unitamente alla planimetria del progetto ~~in scala 1:~~

CASOLI DI SERRAVALLE....., li 18/07/17.....

Il tecnico dell'Ente occupante

Mauro F...

Il proprietario

Consolini Violetta Lino

Il primo testimone

.....

Il secondo testimone

.....

L'affittuale

.....

Casali Violetta Inna



Loc. Casali di Serravalle
193 Ipotesi Area per sistemazione abitativa SAE
Foglio 115 Part. Ile 449-450-198/r-194/r-193/r
Superficie circa 3.850 mq



