



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA EDILIZIA PRIVATA E RICOSTRUZIONE, URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

n. 72 del 09-10-2018	Oggetto: APPROVAZIONE Variante in Corso d'opera agli interventi autorizzati con Determinazione Area Edilizia privata e Ricostruzione n. 80 del 10/12/2015, su un fabbricato adibito ad attività produttiva, sito in Norcia, Fraz. Agriano e distinto al catasto al Fg. 155 Part. 290 di proprietà della ditta Poggio San Giorgio S.A.S.
---------------------------------	--

PREMESSO:

- Che in data 26/06/2015, al Prot. Com.le 7845 è stata presentata da parte della ditta “Poggio San Giorgio S.A.S. di Perticoni Daniele & C” la richiesta di convocare la conferenza dei servizi ai sensi della L.R. 1/15 art. 32 comma 6 per l'approvazione del progetto definitivo relativo alla Variante in Corso d'opera agli interventi autorizzati con Determinazione Area Edilizia privata e Ricostruzione n. 80 del 10/12/2015, su un fabbricato adibito ad attività produttiva, sito in Norcia, Fraz. Agriano e distinto al catasto al Fg. 155 Part. 290 di proprietà della ditta Poggio San Giorgio S.A.S. di Perticoni Daniele & C,
- Che la stessa stata regolarmente convocata ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., come da lettera prot. com/le n° 10963 del 04/06/2018 per il giorno 22/06/2018 e posticipata con nota del 18/06/2018 prot.com/le n°12076 per il giorno 25/06/2018;
- che la Conferenza dei Servizi di cui sopra è rimasta aperta in quanto per carenza della documentazione allegata all'Istanza, il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Perugia non ha potuto esprimere parere ;
- che a seguito dell'adeguamento della documentazione di cui sopra (acquisita in data 05/07/2018 Prot. 13755), è stata riconvocata la conferenza dei servizi con lettera del 04/09/2018 Prot. 17842, in data 17/09/2018 alle ore 9,00;

CONSIDERATO che nella Conferenza dei Servizi del 17/09/2018, sono stati acquisiti gli assensi necessari, così come riportato nel verbale definitivo per legge quale determinazione conclusiva della Conferenza dei servizi tenutasi in detta data al fine di acquisire intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, finalizzati alla realizzazione dell'intervento;

VISTO:

- il vigente Regolamento Comunale;
- il testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo n. 267/2000;
- il Decreto del Sindaco n. 37 del 30/08/2018;
- i Regolamenti Comunali, vigenti in materia ;
- la Legge Comunale e Provinciale;
- il Codice Civile Libro Terzo, proprietà edilizia;
- Vista la Legge 17/08/1942, n° 1150 , modificata con Legge 06/08/1967, n° 765 ;
- Vista la Legge 28/01/1977, n° 10;
- la Legge Regionale 21/01/2015, n° 1;
- il Regolamento Regionale 18/02/2015, n° 2;
- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con atto del Consiglio Provinciale n° 76 del 18/07/2000;
- la Variante al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvata con Atto n° 59 del 23/07/02;
- il D.P.R. del 06/06/2001, n° 380 e s.m.i.;
- il D.P.R. del 07/09/2010, n°160 e s.m.i.;
- la Legge 241 del 07/08/1990 e sm.i.,

DETERMINA

1. **di autorizzare** con il presente Provvedimento, la Ditta Poggio San Giorgio S.A.S. di Perticoni Daniele & C.” all’esecuzione dei lavori in Variante in Corso d'opera agli interventi autorizzati, con Determinazione Area Edilizia privata e Ricostruzione n. 80 del 10/12/2015, su uno stabilimento produttivo, sito in Norcia Fraz. Agriano, in conformità al progetto a firma dell’Arch. Raffaello Mulinelli.
2. **che lo stesso** provvedimento non costituisce variante al PDF,
3. **di dare atto** che la presente annulla la determina n.62 del 20/9/2018;
4. **che rimangono** valide le prescrizioni e Condizioni impartite con Determina n. 80 del 10/12/2018
5. **di allegare** al presente provvedimento i verbali delle riunioni della Conferenza dei servizi tenutesi in data 25/06/2018 e 17/09/2018, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
6. il termine per la fine dei lavori, rimane valido quello riportato nella **Determina n. 80 del 10/12/2018**.
7. **di dare atto** ai sensi dell'Art.137, comma 5 della L.R. 21/01/2015, n° 1, che il titolare e/o i titolari, è/sono tenuto/i a presentare al SUAPE la documentazione per il

conseguimento dell'Agibilità, e per tanto la mancata presentazione della documentazione entro 90 giorni dall'ultimazione di finitura, comporterà l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria da € 500,00 ad €1.000,00.

8. **di rilevare** inoltre che dovranno essere osservate tutte le vigenti disposizioni in materia di edilizia, di urbanistica, di igiene e di polizia locale.
9. **ai che sensi dell'art.7 del D.P.R. n°160/10** la presente determina costituisce a tutti gli effetti di legge titolo unico per la realizzazione dell'intervento e per lo svolgimento delle attività richieste .

Norcia, lì 09/10/2018

Il Responsabile dell'Area
Dott. in Ing. Rotondi Maurizio

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Maurizio Rotondi

Oggetto : APPROVAZIONE Variante in Corso d'opera agli interventi autorizzati con Determinazione Area Edilizia privata e Ricostruzione n. 80 del 10/12/2015, su un fabbricato adibito ad attività produttiva, sito in Norcia, Fraz. Agriano e distinto al catasto al Fg. 155 Part. 290 di proprietà della ditta Poggio San Giorgio S.A.S.

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Maurizio Rotondi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 15-10-2018 al 30-10-2018 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Maurizio Rotondi