



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE (Deliberazione n. 63 del 08-04-2019)

**OGGETTO: ART BONUS AI SENSI DELL'ART. 1 DEL D.L. 31/05/2014 N° 83
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE N° 106 DEL 29/07/2014, A
SOSTEGNO DEI LAVORI DI "RESTAURO CONSERVATIVO E ADEGUAMENTO
SISMICO DELLA TORRE CIVICA DI NORCIA - FASE B" - APPROVAZIONE
PROGETTO ESECUTIVO - DETERMINAZIONI.**

L'anno duemiladiciannove il giorno otto del mese di aprile alle ore 15:15, presso la Sala della Giunta;

previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, a seguito di invito diramato dal Sindaco, ai sensi dell' art. 50, 2° comma del T.U.E.L. approvato con D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267, si è riunita la Giunta Comunale di Norcia con la presenza dei Signori:

ALEMANNO NICOLA	SINDACO	Presente
ALTAVILLA PIETRO LUIGI	VICE SINDACO	Presente
BOCCANERA GIULIANO	ASSESSORE	Presente
PERLA GIUSEPPINA	ASSESSORE	Presente
BRANDIMARTE MANUELA	ASSESSORE	Presente

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE **VINCENZO DE CESARE** il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi, IL SINDACO **NICOLA ALEMANNO**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- Che a seguito degli eccezionali eventi sismici del 24/08/2016 che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo, con delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza;
- Che il Consiglio dei Ministri, nella riunione del 31 ottobre 2016, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che il 30 ottobre 2016 che hanno nuovamente colpito il territorio della Regione Umbria, ha deliberato l'estensione degli effetti dello stato di emergenza dichiarato con delibera del 25 agosto 2016;
- Che con Legge n.123 del 3 agosto 2017, avente ad oggetto la “Conversione in legge con modificazioni del decreto-legge 20 giugno 2017 - n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro, è stato prorogato fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;
- Che con Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto “*Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017*”, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 è stato prorogato lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;
- Che con la Legge luglio 2018 , n. 89 Art. 1 è stato ulteriormente prorogato lo stato di emergenza come segue: “*Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 16 - sexies , comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri...Omissis*”;
- Che con la Legge nr. 145 del 30 Dicembre 2018, art. 1 comma 988 si è così disposto: “*Omissis... 4-ter. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019; ... Omissis*”.

VISTI:

- L’Atto di Indirizzo di G.M. n. 92 del 14.07.2017, con il quale veniva incaricato il Responsabile dell’Area LL.PP. a procedere all’approvazione dello schema di avviso per manifestazione d’interesse e relativa istanza di partecipazione, riguardanti la progettazione relativa al restauro conservativo e adeguamento antisismico della Torre Civica e del Palazzo Comunale di Norcia;
- La Determinazione dell’Area Lavori Pubblici, Ambiente e Sviluppo Economico n. 169 del 18.07.2017, con la quale si approvava lo schema di avviso per manifestazione di interesse e relativa istanza di partecipazione, per la suddetta progettazione;
- La Determinazione dell’Area Lavori Pubblici, Ambiente e Sviluppo Economico n. 213 del

16.08.2017, con la quale veniva disposta l'aggiudicazione definitiva del contratto di sponsorizzazione, per la progettazione relativa al Restauro Conservativo e Adeguamento Antisismico della Torre Civica e del Palazzo Comunale di Norcia, alla FONDAZIONE BRUNELLO E FEDERICA CUCINELLI;

- Vista la D.G.M. n. 166 del 09.11.2017 e successiva rettifica con D.G.M. n. 199 del 18.12.2017, con le quali veniva approvato lo schema di contratto, relativo agli interventi di che trattasi, in favore della FONDAZIONE BRUNELLO E FEDERICA CUCINELLI;
- Visto il contratto di sponsorizzazione tecnica, stipulato fra la Fondazione Brunello e Federica Cucinelli ed il Comune di Norcia, in data 10.01.2018, Rep. n° 554 Raccolta n° 21426;

CONSIDERATO:

- Che in relazione a quanto precede, la suddetta Fondazione, ha incaricato per la progettazione di livello definitivo/esecutivo, lo Studio Tecnico Yellow Room Engineering del Prof. Ing. Stefano Podestà, con sede in Genova, relativa al restauro conservativo e adeguamento antisismico della Torre Civica e del Palazzo Comunale di Norcia in questione;
- Che con Determinazione dell'Area Urbanistica n. 23 del 10.04.2018 veniva affidato l'incarico per la procedura di cui all'art. 17 relativo all'Art Bonus ai sensi dell'art. 1 del D.L. 31.05.2014 n. 83, convertito con Legge 106 del 29.07.2014 ed altri effetti dell'art. 17 del D.L. 17.10.2016 n. 189 e successiva Legge 229/2016 di conversione;
- Che, terminata la messa in sicurezza definitiva della Torre Civica del Palazzo Comunale (Fase A), che ha visto tra l'altro lo smontaggio controllato della parte sommitale, è intenzione dell'Amministrazione procedere all'immediato rimontaggio della stessa torre ed al completo restauro conservativo ed adeguamento sismico del manufatto;
- Che con nota pervenuta al Prot. Com/le n. 2992/2019, il progettista incaricato trasmetteva specifica documentazione relativa al progetto esecutivo e composta dai sotto elencati documenti:

G - Elaborati Generali

B_R_G00 Elenco elaborati

B_R_G01 Relazione Generale

B_R_G02 Relazione Storica

B_R_G03 Piano di manutenzione

B_R_G04A Capitolato Speciale d'Appalto - Parte Amministrativa

B_R_G04Ta Capitolato Speciale d'Appalto - Parte Tecnica - Opere Edili e Campane

B_R_G04Tb Capitolato Speciale d'Appalto - Parte Tecnica - Impianti

B_R_G05 Cronoprogramma

B_R_G06 Relazione Paesaggistica

A - Progetto Architettonico

B_T_A01 Planimetrie Rilievo

B_T_A02 Planimetrie Rilievo

B_T_A03 Planimetrie Rilievo

B_T_A04 Sezioni Rilievo

B_T_A05 Prospetti Rilievo

R - Progetto Restauro

B_R_R01 Relazione di progetto

B_T_R01 Interventi sulle facciate

S - Progetto Strutture

B_R_S00 Relazione sulle indagini

B_R_S01 Relazione specialistica strutturale verifica sismica

B_R_S02 Relazione specialistica strutturale

B_R_S03 Relazione sui materiali

B_R_S04 Tabulati di verifica dello Stato di Fatto

B_R_S05 Tabulati di verifica dello Stato di Progetto

B_T_S01 Rilievo tecnologico

B_T_S02 Rilievo tecnologico

B_T_S03 Rilievo del quadro fessurativo

B_T_S04 Rilievo del quadro fessurativo

B_T_S05 Rilievo del quadro fessurativo

B_T_S06 Rilievo del quadro fessurativo

B_T_S07 Mappatura degli interventi di progetto

B_T_S08 Mappatura degli interventi di progetto

I - Progetto Impianti

B_R_I01 Torre Civica - Relazione tecnica - Impianti elettrici e speciali

B_R_I02 Torre Civica - Relazione scariche atmosferiche - Calcolo probabilistico
norma CEI EN 62305-1/4

B_T_I03 Torre Civica - Posizionamento apparati elettrici di illuminazione, impianto di
distribuzione energia e speciali

B_T_I04 Torre Civica - Quadri elettrici

L - Geologia

B_R_L01 Relazione geologica e geotecnica

C - Piano di Sicurezza e Coordinamento

B_R_C01 Piano di sicurezza e coordinamento

B_R_C02 Fascicolo dell'Opera

E - Elaborati economici

B_R_E01a Computo metrico estimativo - Opere Edili

B_R_E01b Computo metrico estimativo – Campane

B_R_E01c Computo metrico estimativo - Impianti

B_R_E02 Quadro Tecnico Economico

B_R_E03a Elenco Prezzi - Opere Edili e Campane

B_R_E03b Elenco Prezzi - Impianti

B_R_E04a Analisi Prezzi - Opere Edili

B_R_E04b Analisi Prezzi - Impianti

- Che dall'esame dei predetti elaborati, si rileva che l'entità del fabbisogno stimato si attesta nella misura di complessivi € 1.068.630,00 ripartiti come da dettaglio che segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE

A)	LAVORI:	
A 1.a	Lavori a misura	
	<i>a)opere edili</i>	€ 680 833,65
	<i>b)opere impiantistiche</i>	€ 16 861,91
A 2.a	costi per la sicurezza su A 1.a	€ 49 475,80
	<i>totale parziale A 1.a</i>	€ 747 171,36
A 1.b	lavori specialistici per campane	€ 47 898,71
A 2.b	costi per la sicurezza su A 1.b	€ 2 393,70
	<i>totale parziale A 1.b</i>	€ 50 292,41
A 3	totale importo lavori A 1.a + A 1.b	€ 797 463,77

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:			
B 1	Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.R.E.			€ 38 000,00
B 2	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione			€ 21 123,00
B 3	Collaudo			€ 6 760,00
B 4	CNPAIA 4%			€ 2 635,32
B 5	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs 50/2016) su A3			€ 15 949,28
B 6	Lavori in economia			€ 33 622,71
B 7	Imprevisti e arrotondamenti			€ 35 880,52
B 8	Spese Autorità di vigilanza			€ 375,00
B 9	Spese per pubblicità			€ 2 500,00
B 10	Spese per rilievi, indagini, scavi assistiti			€ 16 000,00
B 11	Spese per pratiche - allacci - autorizzazioni varie			€ 3 500,00
	IMPOSTE:			
B 12	I.V.A. sui lavori – su A3	10%		€ 79 746,38
B 13	I.V.A. spese tecniche – su B1+B2+B3+B4	22%		€ 15 074,03
	totale somme a disposizione			€ 271 166,23
TOTALE GENERALE A+B				€ 1 068 630,00

- Che tale importo sarà quello che la Giunta Comunale vuole sostenere con specifica procedura di “Art Bonus”;

PRESO ATTO:

- Dei contenuti di cui allo specifico rapporto istruttorio, in ordine alla fattispecie considerata, corredato dei prescritti pareri di regolarità tecnica e contabile;
- Che la quantificazione degli oneri economici della suddetta elaborazione è stata ottenuta mediante l'applicazione dei prezzi unitari contemplati nel “Prezzario Unico del cratere del Centro Italia”, oltre che da tariffari regionali in vigore per le voci non presenti e da

specifiche analisi prezzo a cura del professionista;

- Che per quanto è stato possibile verificare la consistenza della documentazione può ritenersi rispettosa delle disposizioni di cui al Titolo II Sezione IV del DPR 207/2010 e pertanto approvabile sotto l'aspetto tecnico, come risultante peraltro dallo specifico verbale di verifica e di validazione, previsto dall'art. 26 del vigente D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., redatto in data 14/02/2019 a cura del Responsabile Unico del Procedimento, secondo il quale le stesse operazioni hanno avuto luogo con esito favorevole;
- Che si è provveduto in merito alla richiesta dei pareri necessari alla realizzazione delle opere in oggetto, in particolare per quanto attiene alla normativa sismica ed alla normativa in materia di tutela e protezione dei beni culturali e del paesaggio, con esito positivo;
- Che per i successivi provvedimenti si propone la fattispecie innanzi riportata, per le successive fasi approvative di competenza;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 - comma 1 - del T.U.E.L. - D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

RILEVATA:

- La competenza prevista dall'art. 48 comma 1 del T.U.E.L. di cui al Decreto Legislativo 18/08/2000 n° 267;

RITENUTA:

- La presente proposta suscettibile del preventivo controllo di legittimità di cui all'art. 125 del T.U.E.L. di cui al Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il D. Lgs n. 267/2000;

Con votazione unanime, legalmente resa

DELIBERA

1. Di prendere atto ed approvare i contenuti di cui allo specifico rapporto istruttorio, in ordine alla fattispecie considerata, corredato del prescritto parere di regolarità tecnica, contabile;
2. Di dare atto che la presente delibera costituisce adesione in riferimento ai programmi ed obiettivi in applicazione del D.L. 31/05/2014 n. 83, convertito con Legge 106 del 29.07.2014 ed altri effetti dell'art. 17 del D.L. 17.10.2016 n. 189 e successiva Legge 229/2016 di conversione, recante: "Disposizioni urgenti per la tutela del patrimonio culturale, lo sviluppo della cultura e il rilancio del turismo" (Art Bonus);
3. Di approvare la specifica documentazione tecnica riferita al progetto di livello esecutivo depositato agli atti dell'ufficio, relativo all'intervento denominato: "RESTAURO CONSERVATIVO E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA TORRE CIVICA DI NORCIA – FASE B", che prevede nel complessivo ammontare di € 1.068.630,00 la somma necessaria alla realizzazione delle opere, come da dettaglio che segue:

A)	LAVORI:	
A 1.a	Lavori a misura	
	<i>a) opere edili</i>	€ 680 833,65
	<i>b) opere impiantistiche</i>	€ 16 861,91
A 2.a	costi per la sicurezza su A 1.a	€ 49 475,80
	<i>totale parziale A 1.a</i>	€ 747 171,36
A 1.b	lavori specialistici per campane	€ 47 898,71
A 2.b	costi per la sicurezza su A 1.b	€ 2 393,70
	<i>totale parziale A 1.b</i>	€ 50 292,41
A 3	totale importo lavori A 1.a + A 1.b	€ 797 463,77
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:	
B 1	Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.R.E.	€ 38 000,00
B 2	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 21 123,00
B 3	Collaudo	€ 6 760,00
B 4	CNPAIA 4%	€ 2 635,32
B 5	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs 50/2016) su A3	€ 15 949,28
B 6	Lavori in economia	€ 33 622,71
B 7	Imprevisti e arrotondamenti	€ 35 880,52
B 8	Spese Autorità di vigilanza	€ 375,00
B 9	Spese per pubblicità	€ 2 500,00
B 10	Spese per rilievi, indagini, scavi assistiti	€ 16 000,00

B 11	Spese per pratiche - allacci - autorizzazioni varie			€ 3 500,00
	IMPOSTE:			
B 12	I.V.A. sui lavori – su A3	10%		€ 79 746,38
B 13	I.V.A. spese tecniche – su B1+B2+B3+B4	22%		€ 15 074,03
	totale somme a disposizione			€ 271 166,23
TOTALE GENERALE A+B				€ 1 068 630,00

- Di individuare l'intervento sopra descritto, quale beneficiario delle erogazioni liberali in denaro da parte di terzi;
- Di prevedere che i versamenti vengano effettuati sul c/c intestato a questo Comune, presso: *Tesoreria comunale – BCC di Spello e Bettona Soc. Coop. codice IBAN: IT68U0887138580014000110569*, specificando quale causale: *Art Bonus - Erogazione Liberale per COMUNE DI NORCIA – RESTAURO CONSERVATIVO E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA TORRE CIVICA DI NORCIA – FASE B*;
- Di dare atto che il presente provvedimento non comporta al momento obbligazioni giuridicamente perfezionate per l'Ente, né aumenti di spesa o di munizione di entrate;
- Di demandare al Responsabile dell'Area LL.PP., tutti gli adempimenti di competenza;
- Di dare comunicazione dell'adozione del presente atto ai capo gruppi consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. di cui al Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;
- Di dichiarare, con successiva separata votazione resa all'unanimità, il presente atto immediatamente eseguibile ex art.134 comma 4 del T.U.E.L. di cui al Decreto Legislativo 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

08-04-2019

Il Responsabile del Servizio

F.to Livio Angeletti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime il seguente parere ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità contabile della proposta della presente deliberazione.

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

08-04-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to LORETTA MARUCCI

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to NICOLA ALEMANNO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VINCENZO DE CESARE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA

AFFARI GENERALI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 18-04-2019 per 15 gg. consecutivi.

Lì 18-04-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VINCENZO DE CESARE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 08-04-2019

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VINCENZO DE CESARE