



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(Deliberazione n. 124 del 08-07-2019)

OGGETTO: Approvazione elenco definitivo assegnatari aventi diritto SAE - Zona Industriale D, Madonna delle Grazie 3, frazione Castelluccio.

L'anno duemiladiciannove il giorno otto del mese di luglio alle ore 15:00, presso la Sala della Giunta;

previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, a seguito di invito diramato dal Sindaco, ai sensi dell' art. 50, 2° comma del T.U.E.L. approvato con D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267, si è riunita la Giunta Comunale di Norcia con la presenza dei Signori:

ALEMANNO NICOLA	SINDACO	Presente
BOCCANERA GIULIANO	VICE SINDACO	Presente
NOVELLI NICOLAS MARIA	ASSESSORE	Presente
PERLA GIUSEPPINA	ASSESSORE	Presente
LORETUCCI MONIA	ASSESSORE	Presente

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE **VINCENZO DE CESARE** il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi, IL SINDACO **NICOLA ALEMANNO**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24.08.2016, è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 –? comma 1 –? del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari, a seguito dell'evento sismico che, in data 24 agosto 2016, ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data del provvedimento, lo stato di emergenza;
- con Delibere del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016 e del 31 ottobre 2016 sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottato con la citata delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che i giorni 26 e 30 ottobre 2016 hanno nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- il Comune di Norcia è stato interessato dagli eventi sismici del 24 agosto e dai successivi del 26 e 30 ottobre 2016 che hanno causato una grave situazione di pericolo e disagio per la popolazione;

Presa visione dell'Ordinanza n. 394 del 19.09.2016 ~~g~~Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016 ~~A~~ che, all'art. 1 individua le Regioni quali soggetti attuatori per la realizzazione delle strutture abitative di emergenza (S.A.E.) di cui all'accordo quadro approvato con decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 1239 del 25 maggio 2016;

Considerato che:

- in base all'ordinanza sopra citata, i Comuni devono effettuare la ricognizione e quantificazione dei fabbisogni, considerando i soli edifici nelle zone rosse o dichiarati inagibili con esito di rilevazione dei danni di tipo ~~AE~~ ~~A~~ o ~~AF~~ ~~A~~ questi ultimi qualora non di rapida soluzione, limitatamente alla popolazione abitualmente e continuativamente dimorante;
- l'individuazione delle aree destinate ad ospitare le S.A.E. è definita dalla Regione, d'intesa con il Comune, previo esperimento delle necessarie verifiche di idoneità? svolte dalla Regione che poi provvede ad affidare i lavori per la realizzazione dei villaggi;

Richiamata la deliberazione di Giunta Municipale n. 158 del 26.10.2017 con la quale è stato approvato ~~l~~elenco provvisorio degli assegnatari aventi diritto alle SAE a Norcia e frazioni, dando la possibilità? agli stessi di segnalare eventuali esigenze che ~~l~~Amministrazione comunale avrebbe valutato;

Considerata l'assegnazione definitiva delle ultime SAE realizzate nell'area industriale di Norcia capoluogo e in zona Madonna delle Grazie e quelle previste nella frazione di Castelluccio, completando così? il programma generale di costruzione di 776 alloggi nelle aree ombre colpite dagli eventi sismici (di cui 606 nel solo territorio comunale di Norcia), sulla base del fabbisogno
Delibera N. 124 del 08-07-2019 Pagina 2 di 9

rilevato e trasmesso al Centro Regionale di Protezione Civile:

Zona Industriale D	n. 8 SAE
Madonna delle Grazie 3	n. 8 SAE
Frazione di Castelluccio	n. 8 SAE

Ritenuto di aver valutato le esigenze espresse dai richiedenti SAE e preso atto delle modifiche sopraggiunte all'interno dei nuclei familiari;

Dato atto che, sulla scorta di quanto esposto in premessa, il competente Ufficio ha stilato l'elenco definitivo di assegnatari che si ritiene opportuno approvare, considerato che:

a) per quanto concerne le aree di Zona Industriale D e Madonna delle Grazie 3:

1. le nuove SAE sono state realizzate in base all'ultimo fabbisogno di aventi diritto rilevato con riferimento ad istanze SAE presentate nel corso dell'anno 2018 o antecedenti che non era stato possibile soddisfare;
2. rispetto alle assegnazioni già disposte in precedenza si rendono necessarie delle variazioni dovute a cambiamenti all'interno dei nuclei familiari (decessi, nascite ecc..), rinunce o esigenze di carattere sanitario;
3. in particolare, a seguito di errata assegnazione di n. 5 SAE da 40 mq a nuclei familiari che, essendo composti da un genitore e un figlio/figlia, hanno diritto invece a SAE da 60 mq, a ciascun nucleo viene correttamente assegnata una SAE da 60 mq a seguito di rinuncia o spostamento dei precedenti assegnatari, e conseguentemente si liberano quelle da 40 mq che verranno riassegnate a richiedenti aventi diritto in attesa;
4. in questo modo, il fabbisogno di SAE da 40 mq viene soddisfatto senza la necessità di ordinare ulteriori soluzioni abitative emergenziali, pertanto le SAE da 40 mq liberatesi a Norcia capoluogo per effetto delle nuove assegnazioni, verranno successivamente riassegnate come da prospetto riportato nel dispositivo deliberato a persone aventi diritto.
5. In conseguenza di quanto esposto al punto n. 4, la Giunta Municipale ad ulteriore integrazione della proposta dell'Ufficio Servizi Sociali ha ritenuto di specificare nel dettaglio ogni singola assegnazione, nella sezione del prospetto titolata **NOTE**, giustificando così il ritardo di tali assegnazioni; tale integrazione trova il parere favorevole da parte dell'ufficio Servizi Sociali;

b) per quanto concerne le SAE della frazione di Castelluccio:

- la realizzazione delle SAE ha visto un lungo iter dovuto ad una serie di criticità, dal rifacimento della strada per arrivare a Castelluccio e il ripristino della viabilità, alle difficoltà per l'individuazione dell'area in quanto gran parte dei terreni della frazione sono aree ad uso civico, al clima particolarmente rigido in inverno che ha richiesto una particolare tipologia costruttiva, unica nel cratere;
- è stata costruita un'unica struttura, articolata su due livelli e ubicata su area comunale dove sorgeva la scuola di Castelluccio, demolita a seguito del sisma 2016, composta da n. 8

- appartamenti da 60 e 40 mq dislocati su due piani;
- in particolare il condominio è costituito da n. 4 SAE da 60 mq al primo piano e n. 4 SAE al piano terra, di cui due da mq 40 e due da mq 60, in luogo delle 4 da 40 mq originariamente previste;
- si è reso pertanto necessario effettuare il sorteggio tra i 4 aventi diritto alla SAE da 40 mq, svoltosi in data odierna presso gli uffici comunali, con l'esito riportato nel prospetto Fraz. Castelluccio che segue nel dispositivo (verbale agli atti dell'Ufficio);
- per gli aventi diritto alla SAE da 60 mq nell'assegnazione delle 2 SAE collocate al piano terra si è tenuto conto dell'anzianità dei richiedenti;

ritenuto altresì che in considerazione che sul territorio si è completato la fase di assegnazione delle soluzioni abitative emergenziali a tutti gli aventi diritto, la Giunta, integrando la proposta presentata dall'Ufficio Affari Generali Servizi Sociali e Cultura, il quale da parere favorevole, incarica l'Ufficio sopracitato a procedere alle future assegnazioni delle soluzioni abitative emergenziali che si andranno via via liberando, secondo l'ordine di priorità di sotto riportato:

1. Situazioni socio-sanitarie verificate dall'Ufficio della Cittadinanza e relazionate dagli Assistenti Sociali anche in collaborazione con Azienda Sanitaria Locale, in considerazione della gravità della situazione, si avrà la priorità nelle assegnazioni;
2. richieste presentate secondo l'ordinanza D.P.C. n. 460/2017 ART. 4 (composizioni nuovi nuclei famigliari);
3. - modifiche del nucleo familiare, come ad esempio per nuove nascite;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio competente, ai sensi dell'art. 49 del T.U.EE.LL.;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime legalmente e favorevolmente resa dai presenti

D E L I B E R A

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente dispositivo;
- di approvare l'elenco definitivo degli assegnatari aventi diritto alle SAE nelle seguenti aree:

ZONA INDUSTRIALE D				
Cognome e nome	Mq	Zona	civico	Note
Pilati Rosa	60	Zona Ind. D	1	
Severini Chiara	60	Zona Ind. D	2	
Giudici Fernanda	60	Zona Ind. D	3	
Remigi Rina	60	Zona Ind. D	4	
Sulejmani Fazli	80	Zona Ind. D	5	Subentra a Capillo Ciro per assegnazione in zona Industriale B
Recchi Mara	60	Zona Ind. D	6	Errata assegnazione da 40 mq. Subentra a Casamatta Fulvia a seguito di rinuncia.

Loretucci Pierina	60	Zona Ind. D	7	Errata assegnazione da 40 mq. Subentra a Nicolanti Luisa per assegnazione in zona Madonna delle Grazie 1.
Allegrini Chiara	60	Zona Ind. D	8	Errata assegnazione da 40 mq. Subentra a Palmieri Maria Luisa a seguito di rinuncia.

MADONNA DELLE GRAZIE 3

Cognome e nome	Mq	Zona	civico	Note
Rossi Stefano	60	Madonna delle Grazie 3	1	
Angelici Guido	40	Madonna delle Grazie 3	2	
Morelli Mauro	60	Madonna delle Grazie 3	3	
Farina Marina	60	Madonna delle Grazie 3	4	Errata assegnazione da 40 mq. Subentra a Testa Marina a seguito di rinuncia.
Graziani Paolo	60	Madonna delle Grazie 3	5	
Morelli Ilaria	60	Madonna delle Grazie 3	6	Errata assegnazione da 40 mq. Subentra a Petrucci Daniela a seguito di rinuncia.
Lanzi Anna Maria	60	Madonna delle Grazie 3	7	
Salvucci Rita	60	Madonna delle Grazie 3	8	

FRAZ. CASTELLUCCIO

Cognome e nome	Mq	Zona	Civico 18 - interno	Note
Marziali Michele	60	Castelluccio	Int. 1 piano primo	
Perla Francesco	60	Castelluccio	Int. 2 piano primo	Avente diritto SAE da 40 mq - sorteggio
Coccia Fenicio	60	Castelluccio	Int. 3 piano primo	
Marziali Nicoletta (erede di Coccia Augusto)	60	Castelluccio	Int. 4 piano primo	Avente diritto SAE da 40 mq - sorteggio
Perla Nello- Perla Romualdo	60	Castelluccio	Int. 5 piano terra	
Piermarini Gino	60	Castelluccio	Int. 6 piano terra	
Brandimarte Luigi	40	Castelluccio	Int. 7 piano terra	Avente diritto SAE da 40 mq - sorteggio

Azizi Ramadan	40	Castelluccio	Int. 8 piano terra	Avente diritto SAE da 40 mq - sorteggio
---------------	----	--------------	--------------------	---

4. di dare atto che le SAE da 40 mq liberatesi a Norcia capoluogo per effetto delle nuove assegnazioni, verranno successivamente riassegnate come da prospetto che segue a persone aventi diritto, secondo le motivazioni espresse nelle premesse:

Assegnazione SAE MQ 40				
Cognome e nome	Mq	Zona	civico	Note
Poggi Marianna	40	Zona Ind. A	54	Subentra a Morelli Ilaria, attribuzione lettera di FA lungo termine notificata dall'ufficio LL.PP. Con nota del 02/08/2018
Messauodi Salem	40	Zona Montedoro	41	Subentra a Recchi Mara, Approvazione da parte della Regione della documentazione presentata per la concessione di una SAE
Ez Zahar Jamal	40	Zona ind. A	36	Subentra ad Allegrini Chiara; approvazione in base alle dichiarazioni rese secondo l'art. 46/47 del Dpr. 445/2000 depositata agli atti, nel rispetto sulla normativa della privacy
Sulejmani Fazli *	40	Zona Ind. B	16	Sub.entra a Farina Marina; la composizione nucleo è? di 8 persone oltre alla SAE assegnata di mq 80mq Z.I.D. N.5 si attribuisce la mq 40

* per il nucleo familiare composto da Sulejmani Demir e Sulejmani Sale.

5. di dare atto altresì? che le SAE risultanti libere nelle frazioni di Nottoria e Ancarano verranno assegnate a seguito di apposito avviso di manifestazione di interesse:

SAE disponibili da assegnare mediante manifestazione d'interesse				
Cognome e nome	Mq	Zona	civico	Note
-	40	Nottoria	3	
-	60	Ancarano	23	

6. di approvare la numerazione provvisoria delle SAE delle aree sopra citate in attesa dell'adozione degli atti necessari all'approvazione della toponomastica e numerazione civica;
7. di prevedere, integrando la proposta presentata dall'Ufficio Affari Generali Servizi Sociali e Cultura, il quale da parere favorevole, in considerazione che sul territorio si è? completato la fase di assegnazione a tutti gli aventi diritto, la Giunta Municipale da incarico all'Ufficio Affari Generali Servizi Sociali e Cultura di procedere alle future assegnazioni delle soluzioni abitative emergenziali che si andranno via via liberando, secondo l'ordine di priorità? di sotto riportato:
1. Situazioni socio-sanitarie verificate dall'Ufficio della Cittadinanza e relazionate dai Servizi Sociali anche in collaborazione con Azienda Sanitaria Locale, in considerazione della gravità? della situazione, si avrà? la priorità? nelle assegnazioni;
 2. richieste presentate secondo l'ordinanza D.P.C. n. 460/2017 ART. 4 (composizioni nuovo nuclei famigliari);
 3. modifiche del nucleo famigliare, come ad esempio per nuove nascite;
8. di trasmettere copia del presente atto al Responsabile dell'Area Servizi Demografici per gli adempimenti di competenza.

Di comunicare in elenco ai Sigg.ri Capi Gruppo Consiliari l'adozione del presente atto, ai sensi dell'Art. 125 del T.U.EE.LL. -? D.Lgs. n. 267/2000.

Con ulteriore e separata votazione unanime il presente atto è? dichiarato immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134 - comma 4 - del T.U.EE.LL. -? D.Lgs. n. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

08-07-2019

Il Responsabile del Servizio

F.to Daniela Camelia

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to NICOLA ALEMANNO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VINCENZO DE CESARE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA

AFFARI GENERALI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 05-08-2019 per 15 gg. consecutivi.

Lì 05-08-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VINCENZO DE CESARE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 08-07-2019

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VINCENZO DE CESARE