



# COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

## ORDINANZA N. 579 DEL 25-05-2017

**OGGETTO: Eventi sismici del 24/08/2016 e successivi - Ordinanza di inagibilità di un fabbricato adibito a civile abitazione, sito nel Comune di Norcia, Via della Torre - Fg. 120 Part.IIIa 27. Ditta: Sergio Gentili ed eventuali proprietari non apparenti.**

### IL SINDACO

#### PREMESSO

- che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
- che a seguito di tale evento sismico è intervenuta da parte del Consiglio dei Ministri la deliberazione del 25 agosto 2016 di Dichiarazione di Stato di Emergenza ai sensi dell'art. 5 della legge 24.2.1992 n. 225;
- che nel territorio comunale è stata allestita la struttura di coordinamento dei soccorsi (C.O.C. - C.O.A.R.);
- che con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 si è disposta l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

#### VISTO

- l'esito del sopralluogo effettuato a cura dei tecnici delle squadre di rilevatori accreditati, risultante dal prospetto riepilogativo acquisito al prot. com/le al n° 21847 in data 19.12.2016, del fabbricato sito nel Comune di Norcia, Via della Torre - Fg. 120 Part.IIIa 27, dalla quale è emersa la seguente situazione: IL FABBRICATO E' INAGIBILE e INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO, (lettera "B" e "F" della scheda AeDES), tale da far sussistere un potenziale residuo pericolo nell'uso dei locali interessati, da non consentirne l'utilizzazione in considerazione anche del perdurare delle scosse telluriche;

- l’ordinanza sindacale che esclude l’inagibilità per rischio esterno, lettera “F” della Scheda AeDES, con la quale è stata esclusa Via della Torre dalla “Zona Rossa” di Norcia Capoluogo;

**RILEVATO:**

- che per effetto di quanto riportato, l’esito del sopralluogo riferito allo stabile di cui alla presente ordinanza risulta essere "B";

**SI RITIENE NECESSARIO**

provvedere immediatamente a sgomberare totalmente gli immobili di che trattasi dagli occupanti disponendo il loro trasferimento in altra provvisoria sistemazione abitativa, a seguito della perdita dei requisiti di agibilità evidenziata dal verbale di sopralluogo;

**ATTESO**

- che stante l’urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l’incolumità pubblica e privata;
- Visti gli artt. 50 comma 5° e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- Vista l’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 388/2016 e n° 389 del 28/08/2016

**DICHIARA**

la totale inagibilità per il fabbricato sito nel Comune di Norcia, Via della Torre, di proprietà del Sig.: Sergio Gentili ed altri eventuali proprietari non apparenti con effetto dalla data del 30/10/2016, inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

**ORDINA**

il divieto di utilizzo di detti locali dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi gli alloggi in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

**DISPONE**

- Ai fini del ripristino delle condizioni di agibilità la proprietà dovrà provvedere a:
  - Rimozione di tegole e comignoli;
  - Transennatura e protezione passaggi a causa di un muro confinante pericolante;
- di notificare la presente ordinanza al Sig.:
  - \_ Gentili Sergio, Via della Torre Norcia PG;

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a: DI.COMA.C di Rieti - VV.F. - C.O.A.R., ecc.;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Perugia;
- di incaricare Comando di Polizia Municipale della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicare all'Albo Pretorio Comunale Online, per 15 giorni la presente ordinanza;

#### **AVVERTE**

- che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre - ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.
- Che il referente della presente ordinanza è l'Ufficio Comunale di Ricostruzione, nella persona del Dott. in Ing. Maurizio Rotondi.

#### **IL SINDACO**

F.to NICOLA ALEMANNO