



# COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

**COPIA**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(Deliberazione n. 200 del 29-11-2019)

**OGGETTO: "LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI TRIBUNE AUTOPORTANTI INCLUSO IL SISTEMA DI FONDAZIONE PRESSO IL CAMPO SPORTIVO IN LOCALITA' CETRONELLA NORCIA" - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA DETERMINAZIONI**

L'anno duemiladiciannove il giorno ventinove del mese di novembre alle ore 09:00, presso la Sala della Giunta;

previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, a seguito di invito diramato dal Sindaco, ai sensi dell' art. 50, 2° comma del T.U.E.L. approvato con D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267, si è riunita la Giunta Comunale di Norcia con la presenza dei Signori:

|                              |                     |                 |
|------------------------------|---------------------|-----------------|
| <b>Alemanno Nicola</b>       | <b>SINDACO</b>      | <b>Presente</b> |
| <b>BOCCANERA GIULIANO</b>    | <b>VICE SINDACO</b> | <b>Presente</b> |
| <b>NOVELLI NICOLAS MARIA</b> | <b>ASSESSORE</b>    | <b>Assente</b>  |
| <b>PERLA GIUSEPPINA</b>      | <b>ASSESSORE</b>    | <b>Presente</b> |
| <b>LORETUCCI MONIA</b>       | <b>ASSESSORE</b>    | <b>Presente</b> |

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE **VINCENZO DE CESARE** il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi, IL SINDACO **Nicola Alemanno**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- Che con Determinazione dell'Area Edilizia Privata e Ricostruzione, Urbanistica e Pianificazione territoriale nr. 90 del 21/11/2019 è stata accertata l'entrata di:
- €. 83.751,98 al capitolo 600/0 del Bilancio corrente relativo ai Proventi di oneri di urbanizzazione;
- €. 42.070,64 al capitolo 600/1 del Bilancio corrente relativo ai Proventi oblazioni edilizie;
- Che ai sensi dell'art. 1, comma 460 della legge 11 dicembre 2016, nr. 232 entrato in vigore dal 01/01/2018 i proventi edilizi sono destinati, tra l'altro, alla realizzazione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria;
- Che ai sensi dell'art. 44 della legge 865/1971 fra le opere di urbanizzazione secondaria ricadono quelle relative agli impianti sportivi;
- Che il Comune di Norcia è proprietario del campo di calcio comunale "F.Micheli", sito in località Colle dell'Annunziata (Cetronella), distinto al NCEU al foglio 123, particella 1227;
- Che agli atti dell'ufficio tecnico risulta uno studio di fattibilità tecnico-economica relativo ai lavori di realizzazione di tribune per un importo complessivo stimato di € 154.801,80, ripartito secondo il Quadro Tecnico Economico di seguito riportato:

| COMUNE DI NORCIA                                                                                                                               |                                                                                                                                                               |                          |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------|
| Provincia di Perugia                                                                                                                           |                                                                                                                                                               |                          |                     |
| QUADRO TECNICO ECONOMICO                                                                                                                       |                                                                                                                                                               |                          |                     |
| LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI TRIBUNE AUTOPORTANTI INCLUSO IL SISTEMA DI FONDAZIONE PRESSO IL CAMPO SPORTIVO IN LOCALITA' CETRONELLA - NORCIA |                                                                                                                                                               |                          |                     |
| <b>A)</b>                                                                                                                                      | <b>LAVORI:</b>                                                                                                                                                |                          |                     |
| A 1                                                                                                                                            | importo lavori                                                                                                                                                |                          | € 95.809,51         |
| A 2                                                                                                                                            | di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso                                                                                                          |                          | € 2.328,00          |
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                               |                          |                     |
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                               | per platea di fondazione | € 31.992,32         |
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                               | per tribuna              | € 47.000,00         |
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                               | per illuminazione        | € 16.817,19         |
| A 3                                                                                                                                            | importo lavori soggetto a ribasso                                                                                                                             |                          | € 93.481,51         |
| <b>B)</b>                                                                                                                                      | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:</b>                                                                                                            |                          |                     |
| B 1                                                                                                                                            | Imprevisti e arrotondamenti (IVA COMPRESA)                                                                                                                    |                          |                     |
| B 2                                                                                                                                            | Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs 50/2016)                                                                                                                         |                          |                     |
| B 3                                                                                                                                            | Somme per allacci utenze                                                                                                                                      |                          |                     |
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                               |                          |                     |
|                                                                                                                                                | <b>SPESE TECNICHE:</b>                                                                                                                                        |                          |                     |
| B 4                                                                                                                                            | Progettazione definitiva ed esecutiva – Relazione geologica – Rilievi planoaltimetrici - Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - C.S.P. - C.S.E. - Collaudo |                          |                     |
| B 5                                                                                                                                            | Relazione geologica                                                                                                                                           |                          |                     |
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                               |                          |                     |
|                                                                                                                                                | <b>IMPOSTE:</b>                                                                                                                                               |                          |                     |
| B 6                                                                                                                                            | I.V.A. sui lavori – su A1                                                                                                                                     | 22%                      | € 21.078,09         |
| B 7                                                                                                                                            | INARCASSA – su B5                                                                                                                                             | 4%                       | € 943,30            |
| B 8                                                                                                                                            | CASSA GEOLOGI - su B6                                                                                                                                         | 2%                       | € 18,98             |
| B 9                                                                                                                                            | I.V.A. spese tecniche – su B5+B6+B8+B9                                                                                                                        | 22%                      | € 5.608,70          |
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                               |                          |                     |
|                                                                                                                                                | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                                                                                                            |                          |                     |
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                               |                          | € 58.992,29         |
| <b>TOTALE GENERALE A+B</b>                                                                                                                     |                                                                                                                                                               |                          | <b>€ 154.801,80</b> |

- Che per lo stesso intervento è possibile realizzare un primo stralcio funzionale per un importo complessivo stimato di € 123.422,62, ripartito secondo il Quadro Tecnico Economico di seguito riportato:

- Che la quantificazione degli oneri economici della suddetta elaborazione è stata ottenuta mediante l'applicazione dei prezzi unitari contemplati nell'“Elenco regionale dei prezzi e dei costi minimi della manodopera per lavori edili, impianti tecnologici, infrastrutture a rete, lavori stradali e impianti sportivi per l'esecuzione di opere pubbliche”, oltre che da specifiche indagini di mercato per i costi delle strutture prefabbricate delle tribune;

**ACQUISITI** i pareri di cui all'art. 49 - comma 1 - del T.U.EE.LL. - D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

**RILEVATA:**

- La competenza prevista dall'art. 48 del T.U.E.L. di cui al Decreto Legislativo 18.18.2000 n. 267;

Con votazione unanime, legalmente resa;

**D E L I B E R A**

1. Di prendere atto ed approvare la specifica elaborazione dello studio di fattibilità tecnico-economica redatto dall'ufficio tecnico e presente in atti, riferito alla realizzazione di: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI TRIBUNE AUTOPORTANTI INCLUSO IL SISTEMA DI FONDAZIONE PRESSO IL CAMPO SPORTIVO IN LOCALITA' CETRONELLA – NORCIA - nel complessivo ammontare di €. 154.801,80 ed in particolare del I Stralcio Funzionale dell'opera per un ammontare complessivo di €. 123.422,62, ripartiti come da quadro economico di seguito riportato:

| COMUNE DI NORCIA                                                                                                                               |                                                                                                                                                                     |                          |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------|
| Provincia di Perugia                                                                                                                           |                                                                                                                                                                     |                          |                     |
| QUADRO TECNICO ECONOMICO                                                                                                                       |                                                                                                                                                                     |                          |                     |
| LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI TRIBUNE AUTOPORTANTI INCLUSO IL SISTEMA DI FONDAZIONE PRESSO IL CAMPO SPORTIVO IN LOCALITA' CETRONELLA - NORCIA |                                                                                                                                                                     |                          |                     |
| <b>A)</b>                                                                                                                                      | <b>LAVORI:</b>                                                                                                                                                      |                          |                     |
| A 1                                                                                                                                            | importo lavori                                                                                                                                                      |                          | € 95.809,51         |
| A 2                                                                                                                                            | di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso                                                                                                                |                          | € 2.328,00          |
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                     |                          |                     |
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                     | per platea di fondazione | € 31.992,32         |
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                     | per tribuna              | € 47.000,00         |
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                     | per illuminazione        | € 16.817,19         |
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                     |                          |                     |
| A 3                                                                                                                                            | importo lavori soggetto a ribasso                                                                                                                                   |                          | € 93.481,51         |
| <b>B)</b>                                                                                                                                      | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>                                                                                                                   |                          |                     |
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                     |                          |                     |
| B 1                                                                                                                                            | Imprevisti e arrotondamenti (IVA COMPRESA)                                                                                                                          |                          | € 2.395,24          |
| B 2                                                                                                                                            | Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs 50/2016)                                                                                                                               |                          | € 1.916,19          |
| B 3                                                                                                                                            | Somme per allacci utenze                                                                                                                                            |                          | € 2.500,00          |
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                     |                          |                     |
|                                                                                                                                                | <b>SPESE TECNICHE:</b>                                                                                                                                              |                          |                     |
| B 4                                                                                                                                            | Progettazione definitiva ed esecutiva – Relazione geologica – Rilievi<br>planoaltimetrici - Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - C.S.P. -<br>C.S.E. - Collaudo |                          | € 23.582,56         |
| B 5                                                                                                                                            | Relazione geologica                                                                                                                                                 |                          | € 949,23            |
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                     |                          |                     |
|                                                                                                                                                | <b>IMPOSTE:</b>                                                                                                                                                     |                          |                     |
| B 6                                                                                                                                            | I.V.A. sui lavori – su A1                                                                                                                                           | 22%                      | € 21.078,09         |
| B 7                                                                                                                                            | INARCASSA – su B5                                                                                                                                                   | 4%                       | € 943,30            |
| B 8                                                                                                                                            | CASSA GEOLOGI - su B6                                                                                                                                               | 2%                       | € 18,98             |
| B 9                                                                                                                                            | I.V.A. spese tecniche – su<br>B5+B6+B8+B9                                                                                                                           | 22%                      | € 5.608,70          |
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                     |                          |                     |
|                                                                                                                                                | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                                                                                                                  |                          | <b>€ 58.992,29</b>  |
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                     |                          |                     |
|                                                                                                                                                | <b>TOTALE GENERALE A+B</b>                                                                                                                                          |                          | <b>€ 154.801,80</b> |

- Di dare atto che l'intervento preventivato si concretizza nella realizzazione di un'opera volta alla riqualificazione del Campo di calcio comunale;
- Di rilevare le modalità di quantificazione del predetto importo riguardante le previsioni di progetto generale, ottenute mediante l'impiego del prezzario regionale per la parte delle lavorazioni e secondo le indicazioni del D.M. 17 giugno 2016 per la quantificazione delle spese tecniche;
- Di dare atto che la spesa necessaria alla realizzazione del I stralcio funzionale pari ad €. 123.422,62, trova la copertura finanziaria nei fondi di cui al capitolo in uscita 2550/1, accertati ai Capitoli nr. 600/0 (*Proventi di oneri di urbanizzazione*) e 600/1 (*Proventi oblazioni edilizie*);
- Di demandare al responsabile dell'Area Lavori Pubblici Ambiente e Sviluppo Economico l'avvio delle procedure per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e delle lavorazioni necessarie per la realizzazione dell'intervento;
- Con ulteriore votazione unanime il presente atto viene dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 – comma 4 del T.U.E.L. di cui al Decreto Legislativo n. 267.

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

28-11-2019

Il Responsabile del Servizio

**F.to Maurizio Rotondi**

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime il seguente parere ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità contabile della proposta della presente deliberazione.

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' Contabile**

28-11-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario

**F.to Daniela Camelia**

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Nicola Alemanno

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VINCENZO DE CESARE

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA

AFFARI GENERALI

---

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 13-01-2020 per 15 gg. consecutivi.

Lì 13-01-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VINCENZO DE CESARE

---

### **ESTREMI DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 29-11-2019

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VINCENZO DE CESARE