



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 84 del 07-02-2018	Oggetto: EMERGENZA SISMA DEL 24/08/2016 E SUCCESSIVI Approvazione verbale per i lavori di somma urgenza di demolizione del fabbricato sito in Norcia Capoluogo in Viale Lombrici, distinto al Catasto al foglio 123 part.lla 1021/R, in favore della ditta Onori s.n.c. con sede in Norcia(PG).
---------------------------------	--

RAPPORTO ISTRUTTORIO

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24/08/2016: “Dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24/08/2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286”;

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 388 del 26/08/2016 recante “Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionalità dell’evento che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24/08/2016”;
- altresì le ordinanze O.C.D.P.C. n. 389 del 28/08/2016, n. 391 del 1/09/2016, n. 392 del 6/09/2016, n. 393 del 13/09/2016 e n. 394 del 20/09/2016 e successive, recanti “Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016”, la quale all’art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al D. Lgs. 22/01/2004, n. 42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione;

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;
- la Legge 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”, e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

VALUTATI gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di “stato di emergenza nazionale”;

CONSIDERATO:

- che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all'integrità della vita e alla salubrità dell'ambiente, oltre che al normale ripristino delle condizioni di vita;
- che gli eventi sismici del 24 Agosto e del 30 Ottobre 2016 e successivi hanno provocato gravi danni al patrimonio immobiliare del comune di Norcia tra cui il fabbricato in Viale Lombrici distinto al catasto al foglio 123 part.IIIa 1021/r;

PRESO ATTO:

- della Scheda GTS n. 202 del 25/10/2017 riferita al fabbricato in Viale Lombrici distinto al Catasto al foglio 123 part.IIIa 1021/r, nella quale si ritiene opportuno la demolizione controllata dell' edificio almeno fino al primo solaio fuori terra e che tali lavori non sono eseguibili dal personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco;
- della Ordinanza Sindacale n. 945 del 28/12/2017 nella quale si ordina "lo smontaggio controllato dell' edificio, almeno fino al primo solaio fuori terra sul lato a monte e di tutte le parti pericolanti dello stesso e successiva rimozione delle macerie in condizione di sicurezza dell' edificio in Viale Lombrici, individuato al N.C.E.U. al foglio 123 part.IIIa 1021/r";

ATTESTATA:

- la necessità di dover garantire la tutela della pubblica incolumità;
- la necessità di dover garantire il pieno coordinamento di tutte le azioni poste in essere per salvaguardare la sicurezza delle persone e del territorio e altresì la piena integrazione delle attività del Comune con i sistemi Regionali e Nazionali di protezione civile;

VISTO:

- l'art. 163 del D.Lgs. 18/06/2016 n. 50, "Procedure in caso di somma urgenza e protezione civile";
- che si rende necessario alla demolizione del fabbricato in Viale Lombrici in Norcia Capoluogo;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 429 del 06/12/2017 si affidava il servizio di progettazione direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione relativi ai lavori di demolizione del fabbricato in oggetto alla Società d' Ingegneria Ingenium s.r.l. e si approvava la spesa prevista nel quadro tecnico economico;
- che in data 18/12/2017 la Regione Umbria autorizzava l' esecuzione dei lavori di demolizione dell' edificio in Viale Lombrici contraddistinto al foglio 123 part.IIIa 1021/r con il Nulla-Osta n. 40 del 18/12/2017, acquisito al Prot. Com.le n. 24113 del 20/12/2017;
- che in data 11/01/2018 sono state trasmesse separatamente le richieste di disponibilità e presentazione di un' offerta economica per i lavori di demolizione del fabbricato in oggetto alle seguenti ditte:
 - KREA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Perugia (Pg), con Protocollo Comunale nr. 658;
 - S.E.A. S.N.C. con sede in Cascia (Pg), con Protocollo Comunale nr. 663;
 - ONORI S.N.C. con sede in Norcia (Pg), con Protocollo Comunale nr. 667;
- che con le citate note veniva fissato il termine di presentazione delle offerte via pec per il giorno 16/01/2018 alle ore 13:00;
- che sono pervenute le seguente offerte:
 - ONORI S.N.C. con sede in Norcia (Pg), trasmessa via pec e acquisita al Prot. Com.le n. 974 del 15/01/2018 che offre un ribasso del 18,20%;
 - KREA COSTRUZIONI S.R.L., trasmessa via pec e acquisita al Prot. Com.le n. 1019 del 16/01/2018 che offre un ribasso del 7,50%;

- S.E.A. S.N.C. con sede in Cascia (Pg), trasmessa via pec e acquisita al Prot. Com.le n. 1079 del 16/01/2018 che offre un ribasso del 11,20%;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 47 del 17/01/2018 si prendeva atto l'esito delle richieste di disponibilità e offerta economica e si affidavano in via provvisoria i lavori alla ditta Onori s.n.c. di Oirono Onori & C. con sede in Norcia in Frazione Campi P.I. 01341710547;
- che con note del 17/01/2018, Prot. Com.le n. 1262 e 1207 del 18/01/2018, si comunicava alla Ditta Krea Costruzioni s.r.l. con sede a Perugia (Pg) e alla ditta S.E.A. s.n.c. con sede a Cascia (Pg) che la ditta affidataria è la ditta Onori s.n.c. con sede a Norcia (Pg);
- che con nota del 17/01/2018, Prot. Com.le n. 1206 in pari data, si comunicava alla ditta Onori s.n.c. con sede in Norcia (Pg) che risultava essere affidataria dei lavori di somma urgenza di demolizione del fabbricato in Viale Lombrici distinto al Catasto al foglio 123 part.lla 1021/r;
- che si è provveduto a rimodulare il quadro tecnico economico di spesa :

A.	TOTALE LAVORI	€	98.342,98
A.1	Per lavori a misura	€	112.012,20
A.2	Per costi diretti per l'attuazione dei piani di sicurezza	€	6.717,00
A.3	Importo a base d'asta	€	112.012,20
A.4	Ribasso offerto 18,20%	€	20.386,22
A.5	Importo di contratto	€	98.342,98
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :	€	56.657,02
B.1	Progettazione, Direzione lavori, Misura e contabilità, Coordinamento sicurezza, Certificazione regolare esecuzione	€	14.841,15
B.2	Contributi previdenziali obbligatori 4% di B.1	€	593,65
B.3	I.V.A. 22% sui lavori	€	21.635,46
B.4	I.V.A. 22% su spese tecniche e contributi previdenziali obbligatori	€	3.395,66
B.5	Incentivo 2% (art. 113 D.Lgs 50/2016)	€	2.374,58
B.6	Imprevisti e arrotondamenti	€	3.864,54
B.7	Economie di gara	€	9.951,99
C.	TOTALE PROGETTO (A+B)	€	155.000,00

- che in data 29/01/2018, è stato redatto il verbale per i lavori di somma urgenza di demolizione del fabbricato privato sito in Norcia Capoluogo, in Viale Lombrici, distinto catastalmente al foglio 123 part.lla 1021/r;
- che dal quadro tecnico economico gli importi sono stati impegnati sui fondi del Capitolo 2550/08 nell'esercizio finanziario 2017, impegnati con D.D. n. 429 del 06/12/2017 n. 451-2017;

Si sottopone quanto sopra esposto per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 07/02/2018

Il Tecnico Istruttore
Ing. Salvatore Carfagni

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Preso atto delle premesse;
- Visto il Decreto Sindacale n. 03 del 31/01/2018;
- Visto l'evento sismico del 24/08/2016 e successivi;

- Vista l'urgenza di affidare i lavori;
- Vista l'Ordinanza Sindacale n. 945 del 28/12/2017, per i lavori di somma urgenza di smontaggio controllato e rimozione macerie dell' edificio in Norcia Capoluogo in Viale Lombrici distinto al NCEU al foglio 123 part.IIIa 1021/r;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 429 del 06/12/2017;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 47 del 17/01/2018;
- Visto il verbale per i lavori di somma urgenza di demolizione dell' edificio privato sito in Norcia Capoluogo, in Viale Lombrici, distinto catastalmente al foglio 123 part.IIIa n. 1021/r, redatto in data 29/01/2018;
- Visto l'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il D. Lgs. 118/2011 – Allegato 4.2 paragrafo 5 (Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria);
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il D. Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 recante “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli enti Locali”;
- Considerati i contenuti di cui all’art. 107 del TUEL approvato con D. Lgs. n. 267/2000;

D I S P O N E

- 1) Di rilevare la necessità di provvedere all'affidamento dei lavori di somma urgenza di demolizione dell' edificio privato sito in Norcia Capoluogo, in Viale Lombrici, distinto catastalmente al foglio 123 part.IIIa n. 1021/r, così come da progetto a firma dell' Ing. Riccardo Vetturini della Società di Ingegneria Ingenium s.r.l.;
- 2) Di prendere atto ed approvare quanto riportato nel rapporto istruttorio;
- 3) Di prendere atto delle disposizioni di cui all’art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 “PROCEDURE IN CASO DI SOMMA URGENZA E PROTEZIONE CIVILE”;
- 4) Di prendere atto del quadro tecnico economico rimodulato a seguito di ribasso, così come di seguito riportato:

A.	TOTALE LAVORI	€	98.342,98
A.1	Per lavori a misura	€	112.012,20
A.2	Per costi diretti per l'attuazione dei piani di sicurezza	€	6.717,00
A.3	Importo a base d'asta	€	112.012,20
A.4	Ribasso offerto 18,20%	€	20.386,22
A.5	Importo di contratto	€	98.342,98
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :	€	56.657,02
B.1	Progettazione, Direzione lavori, Misura e contabilità, Coordinamento sicurezza, Certificazione regolare esecuzione	€	14.841,15
B.2	Contributi previdenziali obbligatori 4% di B.1	€	593,65
B.3	I.V.A. 22% sui lavori	€	21.635,46
B.4	I.V.A. 22% su spese tecniche e contributi previdenziali obbligatori	€	3.395,66
B.5	Incentivo 2% (art. 113 <u>D.Lgs</u> 50/2016)	€	2.374,58
B.6	Imprevisti e arrotondamenti	€	3.864,54
B.7	Economie di gara	€	9.951,99
C.	TOTALE PROGETTO (A+B)	€	155.000,00

- 5) Di prendere atto ed approvare il verbale di somma urgenza redatto in data 29/01/2018 dal Coordinatore del C.O.C., depositato agli atti dell'ufficio;
- 6) Di affidare per le ragioni di cui in premessa, i lavori di somma urgenza di demolizione dell'edificio privato sito in Norcia Capoluogo, in Viale Lombrici, distinto catastalmente al foglio 123 part.lla n. 1021/r., alla ditta Onori s.n.c. di Oirono Onori & C. con sede in Norcia in Frazione Campi P.I. 01341710547, per l'importo previsto nel quadro tecnico economico sopra riportato;
- 7) Di dare atto che l'importo sopra riportato è ricompreso nel quadro tecnico economico ed è stato impegnato con D.D. n. 429 del 06/12/2017 sul fondo del Cap. 2550/08 dell'esercizio finanziario dell'anno 2017 impegno di spesa n. 451-2017;
- 8) Di dare atto che la presente determinazione dovrà essere sottoscritta da parte della citata ditta affidataria e avrà valenza di pubblico contratto, le cui spese, nessuna esclusa ed accettata, saranno a carico della suddetta ditta.
- 9) La presente determinazione:
 - verrà pubblicata all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;
 - sarà altresì trasmessa alla Direzione di Protezione Civile della Regione Umbria.

Norcia, 07/02/2018

Il Responsabile dell'Area
Livio Angeletti

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 05-03-2018 al 20-03-2018 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti