

COMUNE DI NORCIA

(Provincia di Perugia)

Settore "D" Pianificazione Territoriale

Ricostruzione Edilizia Privata

**OGGETTO: Eventi atmosferici dicembre 1999- Ordinanza del
Ministero dell'Interno n° 3124/2001 - Piano straordinario
per il ripristino infrastrutture danneggiate e misure a
favore di privati - Realizzazione di rete fognaria per lo
smaltimento delle acque chiare in Viale XX Settembre -
Viale Umbria - Viale Montedoro - 2° Stralcio funzionale**

**RELAZIONE ACCLARANTE CIRCA I RAPPORTI INTERCORSI
TRA L'ENTE PARCO NAZIONALE DEI MONTI SIBILLINI ED
ENTE AI FINI DELLA RENDICONTAZIONE DEL CONTRIBUTO
CONCESSO CON DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA
REGIONALE DELL'UMBRIA N° 918 DEL 01/08/2001**

PREMESSO:

Progetto principale

Le eccezionali precipitazioni del 14-15-16 dicembre 1999 hanno
provocato esondazioni, frane e smottamenti con notevoli danni, nei territori
della Provincia di Perugia e Terni, alle infrastrutture pubbliche, private
interessando in alcuni casi civili abitazioni;

Con decreto del Ministro dell'interno del 18/12/1999, veniva
dichiarato pertanto lo "stato di emergenza" nei suddetti territori;

Con deliberazione della G.M. n° 60 del 01/03/2001, veniva disposto
l'affidamento di specifico incarico professionale in favore del Geom.

Andrea Morgantini con la collaborazione del Geom. Carlo Maneri, entrambe di Norcia;

Con deliberazione della G.M. n° 98 del 12/04/2001, si disponeva in merito all'approvazione del progetto di 1° lotto finalizzato alla realizzazione di reti fognarie per lo smaltimento di acque chiare in Viale XX Settembre, Viale Montedoro, nel complessivo ammontare di £ 330.000.000, assistito fino alla concorrenza di £ 150.000.000 mediante una prima assegnazione imputata alle risorse di cui alla DGR 1229 del 25/10/2000, conseguente ad un primo riparto di fondi connesso alla citata calamità;

Con deliberazione della G.R. n° 918 del 01/08/2001, pubblicata nel BUR in data 28/011/2001, veniva disposta un ulteriore assegnazione di risorse per un ammontare di sulla base di un successivo stanziamento di £ 8.000.000.000, disposto in favore della Regione dell'Umbria, agli effetti dell'Ordinanza del Ministero dell'Interno n° 3124/2001;

Con il medesimo provvedimento venivano fissate termini e modalità per la presentazione della progettazione esecutiva; nonché per l'affidamento dei lavori, relativamente alle previsioni di piano per interventi di competenza pubblica, riguardanti la realizzazione del ripristino di scarpate in Loc. Viale Montedoro, Viale XX Settembre, Viale XX Settembre, per un ammontare di £ 250.000.000; come pure lo stanziamento di contributi in favori di privati per un importo di £ 150.000.000;

Con precedente istanza del 09/04/2001 prot. n° 4023, questa Amministrazione aveva richiesto la concessione di specifico mutuo per £ 700.000.000, da destinarsi ad interventi di manutenzione straordinaria delle opere igieniche in Viale XX Settembre e Viale Montedoro;

Con deliberazione della G.M. n° 359 adottata nella seduta del 04/12/2001, si procedeva in merito all'affidamento di specifico incarico professionale per la predisposizione della suddetta progettazione definitiva ed esecutiva in favore del Geom. Andrea Morgantini e del Geom. Carlo Maneri, tecnici entrambi di Norcia; contestualmente approvando l'apposito schema di convenzione, ai fini della regolamentazione dei rapporti con i suddetti professionisti;

Con deliberazione della G.M. n° 4 dell'11/01/2002 si procedeva pertanto all'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo relativo all'intervento di cui sopra nel complessivo ammontare di € 490.634,05 pari a £ 950.000.000, (€ 490.630,05) attribuiti quanto a £ 250.000.000 (€ 129.114,22) alle suddette risorse assegnate dalla Regione dell'Umbria,, quanto a £ 700.000.000 (€ 361.519,83) mediante le disponibilità di cui alla allo specifico mutuo concesso da parte della Cassa DD.PP., secondo il dettaglio riepilogativo di seguito riproposto:

Rif.	Descrizione	Importo Euro
A	LAVORI IN APPALTO	
a1	Lavori a base di appalto	€ 332.043,28
a2	Oneri sicurezza	€ 6.776,39
a3	Importo lavori	€ 338.819,67
B	SOMME A DISP. AMM/NE	
b1	Imprevisti	€ 32.494,00
b2	Spese pubblicità	€ 3.500,00
b3	Spese tecniche	€ 40.381,97
b4	Spese tecniche geologiche	€ 3.500,00

b5	Spese tecniche sicurezza	€	10.164,59
b6	Spese tecniche collaudo	€	3.388,20
b7	CNPG 2%	€	1.148,70
b8	IVA sui lavori in appalto	€	33.881,97
b9	IVA su spese tecniche 20%	€	11.716,69
b10	Fondo accordo bonario	€	10.164,59
b11	Incentivo art. 18 Legge 109/94	€	1.471,90
b12	Arrotondamento	€	1,77
b13	Sommano	€	151.814,38
b14	TOTALE GENERALE	€	490.634,05

A maggior chiarimento venne altresì predisposta, apposita attribuzione di spesa in relazione ai suddetti finanziamenti, come rappresentato nella ripartizione di seguito riproposta che è stato debitamente modificato in termini di arrotondamento;

Rif.	Descrizione	Importo totale	Fondi Regione	Cassa DD.PP.
A	LAVORI IN APPALTO			
a1	Lavori a base di appalto	€ 332.043,28	€ 89.644,79	€ 242.398,49
a2	Oneri sicurezza	€ 6.776,39	€ 1.829,48	€ 4.946,91
a3	Importo lavori	€ 38.819,67	€ 91.474,27	€ 247.345,40
B	SOMME A DISP. AMM/NE			
b1	Imprevisti	€ 32.494,00	€ 8.785,00	€ 23.709,00
b2	Spese pubblicità	€ 3.500,00	€ 900,00	€ 2.600,00
b3	Spese tecniche	€ 40.381,97	€ 9.147,43	€ 31.234,54
b4	Spese tecniche geologiche	€ 3.500,00	€ -	€ 3.500,00
b5	Spese tecniche sicurezza	€ 10.164,59	€ 2.744,23	€ 7.420,36

b6	Spese tecniche collaudo	€ 3.388,20	€ 914,75	€ 2.473,45
b7	CNPG 2%	€ 1.148,70	€ 256,13	€ 892,57
b8	IVA sui lavori in appalto	€ 33.881,97	€ 9.147,43	€ 24.734,54
b9	IVA su spese tecniche 20%	€ 11.716,69	€ 2.612,51	€ 9.104,18
b10	Fondo accordo bonario	€ 10.164,59	€ 2.744,23	€ 7.420,36
b11	Incentivo art. 18 Legge 109/94	€ 1.471,90	€ 387,34	€ 1.084,56
b12	Arrotondamento	€ 1,77	€ 0,92	€ 0,87
b13	Sommano	€ 151.814,38	€ 37.639,95	€ 114.174,43
b14	TOTALE GENERALE	€ 490.634,05	€ 129.114,22	€ 361.519,83

Con successiva Determinazione dell'Area Tecnica LL.PP. n° 3 del 28/01/2002, si provvedeva all'avvio delle procedura di gara di pubblico incanto ,finalizzate all'affidamento degli interventi predetti posti a base di appalto; nel contempo disponendo l'approvazione dello specifico schema di bando;

Con Determinazione del Responsabile dell'UTC n° 09 del 26/02/2002 si disponeva l'aggiudicazione definitiva in favore della ditta CO.DI.SAB. srl con sede Carsoli (AQ), che ebbe ad offrire un ribasso del 16,815%, corrispondente ad € 55.833,08, pari a £ 108.107.912;

Per effetto di quanto sopra l'importo netto di affidamento venne ridefinito in € 276.210,20, pari a £ 534.817.523, al quale aggiunti gli oneri per la sicurezza, valutati in € 6.776,39 pari a £ 13.120.927, rideterminò un importo contrattuale di € 282.986,59 corrispondente a £ 547.938,450; giusto contratto principale Rep. n° 3314 stipulato in data 27/12/2002 registrato a Spoleto il 15/01/2003 al n° 36 Vol. 289 mod. I° Atti Pubblici;

Il R.U.P.
Dott. in Ing. Maurizio Rotondi

A seguito della concessione di un finanziamento pari ad € 361.519,83, da parte dell'Ente Parco Nazionale dei Monti Sibillini, si procedeva in merito ad una variazione dell'imputazione di spesa della copertura finanziaria del progetto in questione, svincolando le risorse di competenza della Cassa DD.PP. per un futuro 3° stralcio d'intervento; giusta deliberazione della G.M. n° 131 del 15/05/2003;

Con deliberazione della G.M. n° 308 del 24/11/2003, si disponeva la risoluzione consensuale da parte dell'Amm/ne comunale del rapporto contrattuale instaurato con la Soc. CO.DI.SAB. Srl di Carsoli (AQ);

Con deliberazione della G.M. n° 89 del 22/03/2004 veniva approvata specifica documentazione tecnico-amministrativa, relativa allo Stato di Consistenza dei lavori effettuati e degli interventi di completamento; la cui entità delle prestazioni realizzate è stata quindi quantificata in complessivi € 323.001,33 ripartite come da dettaglio di seguito riportato, attribuito per canali di finanziamento:

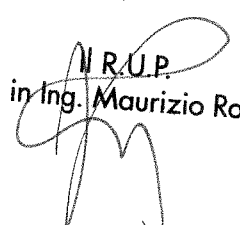
Rif.	Descrizione	Fondi	Fondi Cassa	Importo Euro
		Regione	DDPP	
A	LAVORI IN APPALTO			
a1	Lavori a base di appalto	€ 74.063,73	€ 171.801,96	€ 245.865,69
a2	Detrazione ribasso d'asta 6,815%	-€ 12.453,82	-€ 28.888,50	-€ 41.342,32
a3	Importo netto	€ 61.609,91	€ 142.913,46	€ 204.523,37
a4	Oneri sicurezza	€ 1.511,50	€ 3.506,17	€ 5.017,67
a5	Importo lavori	€ 63.121,41	€ 146.419,63	€ 209.541,04
B	SOMME A DISP. AMM/NE			
b1	IVA lavori 10%	€ 6.312,14	€ 14.641,96	€ 20.954,10

b2	Fondo accordo bonario	€ 2.267,26	€ 5.259,24	€ 7.526,50
b3	Pubblicità	€ 75,00	€ 75,00	€ 150,00
b4	Oneri art. 18 incentivazione RUP	€ 340,09	€ 788,89	€ 1.128,98
b5	Spese tecniche sicurezza	€ 19.978,97	€ 45.895,13	€ 65.874,10
b6	Spese tecniche collaudo	€ 755,75	€ 1.753,08	€ 2.508,83
b7	CNPG 2%	€ 414,69	€ 952,97	€ 1.367,66
b9	IVA su spese tecniche 20%	€ 4.229,88	€ 9.720,24	€ 13.950,12
b10	Sommano	€ 34.373,79	€ 79.086,50	€ 113.460,29
b11	TOTALE GENERALE	€ 97.495,20	€ 225.506,13	€ 323.001,33

In tale contesto veniva quantificato l'importo delle opere residuali, riferite ad un progetto di completamento che veniva approvato secondo il quadro tecnico economico che segue; anch'esso suddiviso in relazione alle singole fonti di finanziamento:

		Fondi		
Rif.	Descrizione	Regione	Fondi Ente Parco	TOTALE
A LAVORI IN APPALTO				
a1	Lavori a base di appalto	€ 25.329,37	€ 105.459,43	€ 130.788,80
a2	Oneri sicurezza	€ 516,93	€ 2.152,23	€ 2.669,16
a3	Importo lavori	€ 25.846,30	€ 107.611,66	€ 133.457,96
SOMME A DISP.				
B AMM/NE				
b1	IVA lavori 10%	€ 2.584,63	€ 10.761,17	€ 13.345,80
b2	Imprevisti	€ 226,61	€ 1.552,45	€ 1.779,06
b2	Fondo accordo bonario	€ 775,39	€ 3.228,35	€ 4.003,74
b3	Pubblicità	€ -	€ 300,00	€ 300,00

Il R.U.P.
Dott. in Ing. Maurizio Rotondi



	b4 Oneri art. 18 RUP	€ 116,31	€ 484,25	€ 600,56
	b5 Spese tecniche	€ 1.400,00	€ 8.600,00	€ 10.000,00
	b6 Spese tecniche collaudo	€ 258,46	€ 1.076,12	€ 1.334,58
	b7 CNPG 4%	€ 66,34	€ 387,04	€ 453,38
	b9 IVA su spese tec 20%	€ 344,96	€ 2.012,63	€ 2.357,59
	b10 Sommano	€ 5.772,70	€ 28.402,01	€ 34.174,71
	b11 TOTALE GENERALE	€ 31.619,00	€ 136.013,67	€ 167.632,67
	In tale frangente si provvedeva all'approvazione dell'aggiornamento			
	del quadro tecnico economico dei fabbisogni riferito all'intero progetto,			
	come da prospetto attribuito per fonti di finanziamento che segue:			
Rif.	Descrizione	Importo totale	Fondi Regione	Ente Parco
A	LAVORI IN APPALTO			
a1	Lavori a base di appalto	€ 76.654,49	€ 99.393,10	€ 277.261,39
a2	ribasso del 16,81%	-€ 41.342,32	-€ 12.453,82	-€ 28.888,50
a3	Importo netto	€ 335.312,17	€ 86.939,28	€ 248.372,89
a4	Oneri sicurezza	€ 7.686,83	€ 2.028,43	€ 5.658,40
a5	Importo lavori	€ 342.999,00	€ 88.967,71	€ 254.031,29
B	SOMME A DISP. AMM/NE			
b1	IVA lavori	€ 34.299,90	€ 8.896,77	€ 25.403,13
b2	Fondo accordo bonario	€ 11.530,24	€ 3.042,65	€ 8.487,59
b3	Imprevisti	€ 1.779,06	€ 226,61	€ 1.552,45
b4	Pubblicità	€ 450,00	€ 75,00	€ 375,00
b5	Oneri art. 18 legge 109/94	€ 1.729,54	€ 456,40	€ 1.273,14
b6	Spese tecniche	€ 75.874,10	€ 21.378,97	€ 54.495,13
b7	Collaudi	€ 3.843,41	€ 1.014,21	€ 2.829,20

b8	CNPAG 2-4%	€ 1.821,04	€ 481,04	€ 1.340,00
b9	IVA su spese tecniche 20%	€ 16.307,71	€ 4.574,84	€ 11.732,87
b10	Arrotondamento	€ -	€ -	€ -
b11	Economie di gara	€ -	€ -	€ -
b13	Sommano	€ 47.635,00	€ 40.146,49	€ 107.488,51
b14	TOTALE GENERALE	€ 490.634,00	€ 129.114,20	€ 361.519,80

Con susseguente Determinazione dell'Area Tecnica LL.PP. n° 39 del 30/04/2004, le opere residuali poste a base di appalto del progetto di completamento, venivano affidate a trattativa in favore della ditta ALOISI Costantino & Alessandro srl con sede in Terzone di Leonessa, a fronte di un corrispettivo valutato in complessivi € 111.354,65 di cui € 108.685,49 per lavori al netto del ribasso del 16,90% e residui € 2.669,16 relativi ad oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; giusto contratto principale rep. n° 3463 stipulato in data 20/09/2004 e registrato a Spoleto il 20/09/2004 al n° 100144 Mod. I – Atti Pubblici;

Per effetto di detto affidamento il quadro tecnico economico di tale progetto di completamento, venne ad essere ridefinito come segue:

Rif.	Descrizione	Fondi Regione	Fondi Ente Parco	TOTALE
A	LAVORI IN APPALTO			
a1	Lavori a base di appalto	€ 25.329,37	€ 105.459,43	€ 130.788,80
a2	detrazione ribasso d'asta 16,90%	-€ 4.280,66	-€ 17.822,65	-€ 22.103,31
a3	Importo netto	€ 21.048,71	€ 87.636,78	€ 108.685,49
a4	Oneri sicurezza	€ 516,93	€ 2.152,23	€ 2.669,16
a5	Importo lavori	€ 21.565,64	€ 89.789,01	€ 111.354,65
B	SOMME A DISP. AMM/NE			

Il R.U.R.
Dott. in Ing. Maurizio Rotondi

b1	IVA lavori 10%	€ 2.156,56	€ 8.978,90	€ 11.135,46
b2	Imprevisti	€ 226,61	€ 1.552,45	€ 1.779,06
B3	Fondo accordo bonario	€ 775,39	€ 3.228,35	€ 4.003,74
B4	Pubblicità	€ -	€ 300,00	€ 300,00
B5	Oneri art. 18 incentivazione RUP	€ 116,31	€ 484,25	€ 600,56
B6	Spese tecniche	€ 1.400,00	€ 8.600,00	€ 10.000,00
B7	Spese tecniche collaudo	€ 258,46	€ 1.076,12	€ 1.334,58
B8	CNPG 4%	€ 66,34	€ 387,04	€ 453,38
B9	IVA su spese tecniche 20%	€ 344,96	€ 2.012,63	€ 2.357,59
b10	Sommano	€ 5.344,62	€ 26.619,74	€ 31.964,37
b11	Totale	€ 26.910,27	€ 116.408,75	€ 143.319,02
b12	Economie di gara IVA compresa	€ 4.708,73	€ 19.604,92	€ 24.313,65
b13	TOTALE GENERALE	€ 31.619,00	€ 136.013,67	€ 167.632,67

Con successiva Determinazione dell'Area Tecnica LL.PP. n° 64 del 31/05/2004, si procedeva in merito all'approvazione di una 1ª Perizia di VdS che ebbe a rideterminare il seguente quadro tecnico per l'intervento in questione:

Rif.	Descrizione	Fondi Ente		
		Fondi Regione	Parco	TOTALE
A	LAVORI IN APPALTO			
a1	Lavori a base di appalto	€ 28.873,54	€ 125.130,52	€ 154.004,06
a2	detrazione ribasso d'asta 16,90%	-€ 4.879,63	-€ 21.147,06	-€ 26.026,69
a3	Importo netto	€ 23.993,91	€ 103.983,46	€ 127.977,37
a4	Oneri sicurezza	€ 589,26	€ 2.553,68	€ 3.142,94
a5	Importo lavori	€ 24.583,17	€ 106.537,14	€ 131.120,31

B SOMME A DISP. AMM/NE

b1	IVA lavori 10%	€ 2.458,32	€ 10.653,70	€ 13.112,02
b2	Fondo accordo bonario	€ 883,88	€ 3.830,53	€ 4.714,41
b3	Oneri art. 18 incentivazione RUP	€ 110,49	€ 478,82	€ 589,31
b4	Spese tecniche	€ 1.400,00	€ 8.600,00	€ 10.000,00
b5	Spese tecniche collaudo	€ 294,63	€ 1.276,84	€ 1.571,47
b6	CNPG 4%	€ 67,79	€ 395,07	€ 462,86
b7	IVA su spese tecniche 20%	€ 352,48	€ 2.054,39	€ 2.406,87
b8	Lavori su fattura	€ 1.468,24	€ 2.187,18	€ 3.655,42
b9	Sommano	€ 7.035,83	€ 29.476,53	€ 36.512,36
b10	TOTALE GENERALE	€ 31.619,00	€ 136.013,67	€ 167.632,67

In relazione a quanto sopra espresso, la ditta ALOISI Costantino & Alessandro ebbe a sottoscrivere specifico atto di sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi rep. n° 3466 stipulato in data 15/09/2004, registrato a Spoleto il 20/07/2004 al n° 100141; A.P.

Con successiva Determinazione dell'Area Tecnica LL.PP. n° 05 del 16/01/2006, si procedeva in merito all'approvazione di una 2ª Perizia di VdS in assestamento che ebbe ulteriormente a rideterminare i fabbisogni per detto stralcio di completamento secondo gli esiti che di seguito si ripropongono:

Rif.	Descrizione	Fondi Regione	Fondi Ente Parco	TOTALE
A	LAVORI IN APPALTO			
a1	Lavori a base di appalto	€ 28.839,63	€ 125.082,45	€ 153.922,08
	detrazione ribasso d'asta del			
a2	16,90%	-€ 4.873,90	-€ 21.138,93	-€ 26.012,83

a3	Importo netto	€ 23.965,73	€ 103.943,52	€	127.909,25
a4	Oneri sicurezza	€ 588,56	€ 2.552,71	€	3.141,27
a5	Importo lavori	€ 24.554,29	€ 106.496,23	€	131.050,52
B	SOMME A DISP. AMM/NE				
b1	IVA lavori 10%	€ 2.455,43	€ 10.649,62	€	13.105,05
b2	Fondo accordo bonario	€ 883,88	€ 3.830,53	€	4.714,41
b3	Oneri art. 18 incentivazione RUP	€ 110,49	€ 478,82	€	589,31
b4	Spese tecniche	€ 1.400,00	€ 8.600,00	€	10.000,00
b5	Spese tecniche collaudo	€ 294,63	€ 1.276,84	€	1.571,47
b6	CNPG 4%	€ 67,79	€ 395,07	€	462,86
b7	IVA su spese tecniche 20%	€ 352,48	€ 2.054,39	€	2.406,87
b8	Lavori su fattura	€ 1.468,24	€ 2.187,18	€	3.655,42
b9	Sommano	€ 7.032,94	€ 29.472,45	€	36.505,39
b10	TOTALE GENERALE	€ 31.587,23	€ 135.968,67	€	167.555,90

In tale ambito venne ad essere rideterminato l'intero quadro economico del progetto di 2° stralcio, composto sia dalle risultanze dello Stato di Consistenza, che dai predetti esiti in assestamento riferiti al lotto di completamento, il tutto come da dettaglio che segue:

Rif.	Descrizione	Stato consistenza	Prestazioni completamento	Totale
A	LAVORI IN APPALTO			
a1	Lavori a base di appalto	€ 153.922,08	€ 245.865,69	€ 399.787,77
a2	ribasso del 16,90-16,815%%	-€ 26.012,83	-€ 41.342,32	-€ 67.355,15
a3	Importo netto	€ 127.909,25	€ 204.523,37	€ 332.432,62
a4	Oneri sicurezza	€ 3.141,27	€ 5.017,67	€ 8.158,94
a5	Importo lavori	€ 131.050,52	€ 209.541,04	€ 340.591,56

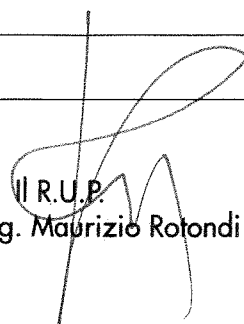
B	SOMME A DISP. AMM/NE			
b1	IVA lavori	€ 13.105,05	€ 20.954,10	€ 34.059,15
b2	Fondoi accordo bonario	€ 4.714,41	€ 7.526,50	€ 12.240,91
b3	Pubblicità	€ -	€ 150,00	€ 150,00
b4	Oneri art. 18 legge 109/94	€ 589,31	€ 1.128,98	€ 1.718,29
b5	Spese tecniche	€ 10.000,00	€ 65.874,10	€ 75.874,10
b6	Collaudi	€ 1.571,47	€ 2.508,83	€ 4.080,30
b7	CNPAG 2-4%	€ 462,86	€ 1.367,66	€ 1.830,52
b8	IVA su spese tecniche 20%	€ 2.406,87	€ 13.950,12	€ 16.356,99
b9	Lavori su fattura	€ 3.655,42	€ -	€ 3.655,42
b10	Sommano	€ 36.505,39	€ 113.460,29	€ 149.965,68
b11	TOTALE GENERALE	€ 167.555,91	€ 323.001,33	€ 490.557,24

A) LAVORI IN APPALTO:

Come sopra già descritto, i lavori dell'appalto principale iniziale vennero affidati in favore della ditta CODISAB srl con sede Carsoli (AQ) che ebbe ad offrire un ribasso del 16,815%, corrispondente ad € 55.833,08, pari a £ 108.107.912;

Per effetto di quanto sopra l'importo netto di affidamento venne ridefinito in € 276.210,20, pari a £ 534.817.523, al quale aggiunti gli oneri per la sicurezza, valutati in € 6.776,39 pari a £ 13.120.927, si rideterminò un importo contrattuale di € 282.986,59 corrispondente a £ 547.938,450; giusto contratto principale Rep. n° 3314 stipulato in data 27/12/2002 registrato a Spoleto il 15/01/2003 al n° 36 Vol. 289 mod. I° Atti Pubblici;

L'impresa per le opere eseguite ottenne n° 2 pagamenti, distintamente come segue:

Il R.U.P.


1° certificato di pagamento emesso il 20/03/2003	€ 123.520,00
2° certificato di pagamento emesso il 26/05/2004	€ 84.973,31
TOTALE	€ 208.493,31

In base a riscontri effettuati la competente Direzione dei Lavori, affidata al Geom. Andrea Morgantini di Norcia (PG)), ebbe a redigere in data 15/03/2015, lo Stato Finale delle opere eseguite a tutto il 19/06/2003, evidenziante un importo di complessivi netti € 209.541,02, dal quale detratti i citati acconti corrisposti in corso d'opera per complessivi € 208.493,31, ha fatto residuare un credito netto dell'impresa appaltatrice di € 1.047,71;

Successivamente il medesimo Geom. Andrea Morgantini, ha quindi predisposto in data 15/03/2015 lo specifico certificato di regolare esecuzione, confermando agli effetti tecnico-contabili gli esiti amministrativi del predetto Stato Finale che risultano essere quelli innanzi proposti.

Tale documentazione è stata approvata con Determinazione dell'Area Tecnica LL.PP. n. 17 del 26/03/2015.

I lavori in appalto del progetto di completamento riferito alle opere residuali, vennero invece affidati a trattativa privata in favore della ditta ALOISI Costantino & Alessandro srl con sede in Terzone di Leonessa, a fronte di un corrispettivo valutato in complessivi € 111.354,65 di cui € 108.685,49 per lavori al netto del ribasso del 16,90% e residui € 2.669,16 relativi ad oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; giusto contratto principale rep. n° 3463 stipulato min data 20/09/2004 e registrato a Spoleto il 20/09/2004 al n° 100144 Mod. I – Atti Pubblici.

Tale importo venne elevato a complessivi € 131.120,31 a seguito

dell'approvazione della 1ª Perizia di VdS e suppletiva.

Durante il corso dei lavori l'impresa ottenne un unico pagamento per l'ammontare di complessivi € 130.395,27

1° certificato di pagamento emesso il 10/11/2005 € 130.395,27

TOTALE € 130.395,27

In base a riscontri effettuati la competente Direzione dei Lavori, affidata al Geom. Andrea Morgantini di Norcia(PG)), ebbe a redigere in data 27/12/2007, lo Stato Finale delle opere eseguite a tutto il 16/08/2004, evidenziante un importo di complessivi netti € 131.050,52, dal quale detratti i citati acconti corrisposti in corso d'opera per complessivi € 130.395,27, ha fatto residuare un credito netto dell'impresa appaltatrice di € 655,25;

Successivamente il medesimo Geom. Andrea Morgantini, ha quindi predisposto in data 15/03/2015 lo specifico certificato di regolare esecuzione, confermando agli effetti tecnico-contabili gli esiti amministrativi del predetto Stato Finale che risultano essere quelli innanzi proposti.

Tale documentazione è stata approvata con Determinazione dell'Area Urbanistica e Pianificazione Territoriale n. 19 del 30/03/2015

In definitiva l'ammontare dei lavori in appalto è risultato di complessivi € 340.591,54, dei quali € 87.675,70 attribuibili alle risorse di finanziamento della Regione dell'Umbria per Eventi atmosferici del dicembre 1999.

A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A STATO FINALE AL

NETTO DEI RIBASSI D'ASTA € 340.591,54

IMPORTO FONDI REGIONE UMBRIA € 87.675,70

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1) ONERE IVA SUI LAVORI IN APPALTO 10%

In concomitanza con il pagamento degli acconti corrisposti in corso d'opera, si è provveduto alla consequenziale liquidazione dell'onere IVA al 10% sui lavori principali e su quelli di completamento, rispettivamente come segue:

Ditta CO.DI.SAB. srl

Importo del 1° Certificato di pagamento	€	12.352,00
---	---	-----------

Importo del 2° certificato di pagamento	“	8.497,33
---	---	----------

Sommano	€	20.849,33
---------	---	-----------

Ditta ALOISI Costantino & Alessandro

Importo del 1° Certificato di pagamento	€	13.039,53
---	---	-----------

Sommano	€	13.039,53
---------	---	-----------

A seguito dell'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori eseguiti a cura della Ditta CO.DI.SAB. Srl, si è disposto per la liquidazione per IVA al 10% della somma di € 104,77; come pure della somma residuale in favore della ditta AL.CO. Srl subentrata alla Ditta ALOISI Costantino & Alessandro, di € 65,52.

In definitiva quindi l'importo corrisposto per onere IVA al 10% è risultato di € 34.059,15 dei quali € 8.767,57 attribuibili alle risorse di finanziamento della Regione dell'Umbria per Eventi atmosferici del dicembre 1999.

B1) IMPORTO COMPLESSIVO IVA LAVORI AL 10% € 34.059,15

IMPORTO FONDI REGIONE UMBRIA € 8.767,57

B2) PRESTAZIONI SU FATTURA

Con Determinazione dell'Area Tecnica LL.PP. n° 284 del 05/12/2005, si è disposto per la liquidazione di prestazioni su fattura, in favore della Ditta VENERI Pietro con sede in Norcia, relativamente al rimontaggio di pali di pubblica illuminazione lungo l'accesso di Viale Montedoro, per un ammontare di € 4.044,72 IVA compresa al 20%..

Con determinazione dell'Area Urbanistica e Pianificazione Territoriale n° 22 del 31/03/2015, si è disposto per la regolarizzazione dell'affidamento di prestazioni valutate su fattura, finalizzate alla sistemazione di griglie per la raccolta di acque meteoriche lungo Viale XX Settembre e Viale Montedoro, in favore della ditta AL.CO. Srl con sede in Terzone di Leonessa; nonché alla liquidazione del corrispettivo derivante, quantificato in complessivi € 6.800,00 oltre IVA al 10% e quindi per € 7.480,00

In definitiva l'importo delle prestazioni su fattura ammonta a complessivi € 11.524,72 dei quali € 2.313,99 attribuibili alle risorse di finanziamento della Regione dell'Umbria per Eventi atmosferici del dicembre 1999.

B2 IMPORTO COMPLESSIVO PRESTAZIONI SU FATTURA

€ 11.524,72

IMPORTO FONDI REGIONE UMBRIA € 2.313,99

B3) PUBBLICITA'

A seguito delle procedure di gara di appalto, ad evidenza pubblica, le spese di pubblicità vennero liquidate con bollettino postale in favore del Bollettino Ufficiale della Regione dell'Umbria per un ammontare di € 65,08.

In definitiva quindi l'importo corrisposto spese di pubblicità è risultato di € 65,08 dei quali € 32,54 attribuibili alle risorse di finanziamento della Regione dell'Umbria per Eventi atmosferici del dicembre 1999.

B3) IMPORTO COMPLESSIVO SPESE DI PUBBLICITÀ € 65,08

IMPORTO FONDI REGIONE UMBRIA € 32,54

B4) INCENTIVAZIONE DI CUI ALL'ART. 92 DEL D LGS 163/2006

E SMI

Con Determinazione dell'Area Personale n° 22 del 26/02/2004, si disponeva in merito alla liquidazione di un acconto per l'incentivazione di cui all'art. 92 del d lgs 12/04/2006 n° 163 e s.m.i., in favore di dipendenti diversi per un ammontare di complessivi € 762,34 riferita all'appalto principale.

Con Determinazione dell'Area Urbanistica e Pianificazione Territoriale . n° 18 del 26/03/2015 si è disposto per la liquidazione del saldo per un ammontare di € 178,47 e quindi per totali € 940,81.

Per quanto attiene ai lavori di completamento con Determinazione dell'Area Urbanistica e Pianificazione Territoriale . n° 21 del 30/03/2015 si è disposto per la liquidazione del saldo per un ammontare di € 588,98

In definitiva l'importo sostenuto per l'incentivazione è risultato pari ad € 1.529,79 dei quali € 310,81 attribuibili alle risorse di finanziamento della Regione dell'Umbria per Eventi atmosferici del dicembre 1999.

IMPORTO COMPLESSIVO LIQUIDATO PER INCENTIVAZIONE DI

CUI ALL'ART. 92 DEL d.LGS 163/2006 E SMI € 1.529,79

IMPORTO FONDI REGIONE UMBRIA € 310,81

B5) SPESE TECNICHE

Con Determinazione dell'Area Tecnica LL.PP. n° 51 del 21/05/2003, si procedeva in merito alla liquidazione di competenze professionali, in favore del Geom. Andrea Morgantini e del Geom. Carlo Maneri di Norcia per la redazione della progettazione di livello definitivo/esecutivo, per un ammontare di € 28.678,38 oltre Cassa Previdenziale ed IVA.

Con successiva Determinazione dell'Area Tecnica LL.PP. n° 50 dell'11/05/2004, si disponeva per la liquidazione di un ulteriore acconto in favore dei citati professionisti, per un importo di € 27.114,68 oltre Cassa Previdenziale ed IVA.

Con ulteriore determinazione dell'Area Tecnica LL.PP. n° 96 del 10/10/2005, si disponeva per la liquidazione di un acconto riferito alla Direzione, misura, contabilità dei lavori principali per un importo di € 7.489,23, in favore dei suddetti tecnici incaricati.

Da ultimo con Determinazione dell'Area Urbanistica e Pianificazione Territoriale n° 20 del 30/03/2015 si procedeva in merito alla liquidazione dei corrispettivi di saldo per un importo di € 920,00 oltre Cassa previdenziale ed IVA, con espresso riferimento ai lavori principali effettuati a cura della Ditta CO.DI.SAB., con sede in Carsoli (AQ), che in via definitiva ammontano ad € 64.202,29.

Con il medesimo provvedimento veniva altresì disposta la liquidazione a saldo di prestazioni riguardanti la redazione della progettazione di livello esecutivo di completamento; nonché la relativa direzione, misura, contabilità e sicurezza in favore sempre del Geom. Andrea Morgantini e del Geom. Carlo Maneri di Norcia, per un ammontare di complessivi € 10.000,00 oltre Cassa previdenziale ed IVA.

In considerazione di quanto sopra riportato l'importo complessivo liquidato per spese tecniche risulta di € 74.202,29 dei quali € 20.895,84 attribuibili alle risorse di finanziamento della Regione dell'Umbria per Eventi atmosferici del dicembre 1999.

IMPORTO COMPLESSIVO LIQUIDATO PER SPESE TECNICHE

€ 74.202,29

IMPORTO FONDI REGIONE UMBRIA € 20.895,84

B6) SPESE TECNICHE DI COLLAUDO

Dagli atti in possesso dell'Ufficio non risulta essere stato liquidato alcun importo e quindi nessuna attribuzione è stata disposta su finanziamento della Regione dell'Umbria per Eventi atmosferici del dicembre 1999.

IMPORTO COMPLESSIVO LIQUIDATO PER SPESE TECNICHE DI

COLLAUDO € 0,00

IMPORTO FONDI REGIONE UMBRIA € 0,00

B7) CASSA PREVIDENZIALE AL 2-4-5%

Gli oneri di Cassa previdenziale sono stati liquidati unitamente agli acconti e saldi per spese tecniche e quindi:

Lavori eseguiti dalla ditta CO.DI.SAB. Srl di Carsoli

Acconto spese progettazione € 573,57

Saldo progettazione € 542,29

Acconto direzione € 299,57

Saldo Direzione € 46,00

Sommano € 1.461,43

Lavori eseguiti dalla ditta ALOISI COSTANTINO & Alessandro di

Terzone di Leonessa

Saldo progettazione e direzione € 500,00

Importo totale Cassa Previdenziale € 1.961,43

Sull'ammontare complessivo di € 1.961,43 la somma di € 528,76 è stata attribuita su finanziamento della Regione dell'Umbria per Eventi atmosferici del dicembre 1999.

IMPORTO COMPLESSIVO LIQUIDATO PER CASSA PREVIDENZIALE	€ 1.961,43
--	-------------------

IMPORTO FONDI REGIONE UMBRIA	€ 528,76
-------------------------------------	-----------------

B8 IVA SU SPESE TECNICHE

L'onere IVA sulle competenze professionali è stato liquidato unitamente agli acconti e saldi per spese tecniche e quindi:

Lavori eseguiti dalla ditta CO.DI.SAB. Srl di Carsoli

Acconto spese progettazione € 5.850,39

Saldo progettazione € 5.531,39

Acconto direzione € 1.557,76

Saldo Direzione € 212,52

Sommano € 13.152,06

Lavori eseguiti dalla ditta ALOISI COSTANTINO & Alessandro di Terzone di Leonessa

Saldo progettazione e direzione € 2.310,00

Importo totale onere IVA su spese tecniche € 15.462,06 con attribuzione della somma di € 4.323,98 su finanziamento della Regione dell'Umbria per Eventi atmosferici del dicembre 1999.

IMPORTO COMPLESSIVO LIQUIDATO PER IVA SU SPESE

TECNICHE € 15.462,06

IMPORTO FONDI REGIONE UMBRIA € 4.323,98

In definitiva l'entità della prestazione effettuata ritenuta ammissibile a contributo è risultata di complessivi € 479.396,06 di cui € 340.591,54 per lavori in appalto al netto dei ribassi e residui € 138.804,52 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione ed IVA come da dettaglio di seguito riproposto:

Rif.	Descrizione	Totale Regione		Totale Ente Parco		TOTALE
						GENERALE
A	LAVORI IN APPALTO					
a1	Lavori a base di appalto	€	102.903,36	€	296.884,39	€ 399.787,75
	Detrazione ribasso d'asta					
a2	16,815%	-€	17.327,72	-€	50.027,43	-€ 67.355,15
a3	Importo netto	€	85.575,64	€	246.856,96	€ 332.432,60
a4	Oneri sicurezza		€ 2.100,06	€	6.058,88	€ 8.158,94
a5	Importo lavori	€	87.675,70	€	252.915,84	€ 340.591,54
B	SOMME A DISP. AMM/NE					
b1	IVA lavori 10%	€	8.767,57	€	25.291,58	€ 34.059,15
b2	Prestazioni su fattura	€	2.313,99	€	9.210,73	€ 11.524,72
b3	Pubblicità	€	32,54	€	32,54	€ 65,08
b4	Oneri art. 18 incvazione RUP	€	310,81	€	1.218,98	€ 1.529,79
b5	Spese tecniche sicurezza	€	20.895,84	€	53.306,45	€ 74.202,29
b6	Spese tecniche collaudo	€	-	€	-	€ -
b7	CNPG 2%-4%-5%	€	528,76	€	1.432,67	€ 1.961,43
B8	IVA su spese tecniche %	€	4.323,98	€	11.138,08	€ 15.462,06
B9	Sommano	€	37.173,49	€	101.631,03	€ 138.804,52

b10	TOTALE GENERALE	€	124.849,19	€	354.546,87	€	479.396,06
-----	-----------------	---	------------	---	------------	---	------------

Dagli atti sottoposti al sottoscritto risulta che ad oggi relativamente al finanziamento relativo alle Avversità Atmosferiche del dicembre 1999, è stato somministrato al Comune di Norcia, da parte della Regione Umbria un unico acconto disposto con Determinazione Dirigenziale n. 3576 del 30/04/2003 nell'importo di € 116.202,80, pari al 90% del contributo concesso di € 129.114,22; con un residuo ancora da erogarsi sull'ammontare rideterminato a consuntivo sull'importo di € 124.849,19 per complessivi € 8.646,39.

Pertanto a conguaglio definitivo il Comune di Norcia risulta creditore della somma di € 8.646,39

In definitiva tenuto conto delle risultanze dell'atto di regolare esecuzione, la realizzazione della prestazione, per quanto è stato possibile accertare, si può affermare che è stata eseguita nei riguardi tecnici ed in conformità al progetto approvato nonché alle successive perizie di variante ed alle sue finalità.

Si esprime pertanto il subordinato parere per l'intervento ritenendolo ammissibile fino alla concorrenza sopra descritta fatte salve le successive determinazioni che verranno adottate da parte della Regione Umbria. Nel contesto si chiede la proroga ai termini di ultimazione dei lavori.

Norcia, 14/06/2021

Il Responsabile del Procedimento

Dott. in Ing. Maurizio Rotondi



