



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 652 del 20-11-2020	Oggetto: LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA TORRE CIVICA DI NORCIA (PG) FASE B MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 1, LETT. B) D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. - APPROVAZIONE SCHEMA DI ADDENDUM AL CONTRATTO REP. 414 DEL 22/10/2019 CUP: F57E19000090007, CIG : Z8429621AE
----------------------------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 recante “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che dal giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*”;

VISTA la Legge n. 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno*”, con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto “*Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017*”, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

VISTA la Legge 24.07.2018 , n. 89, art. 1 “*Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 16 - sexies , comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri...Omissis*”;

VISTA la Legge n. 145 del 30.12.2018, art. 1 comma 988 “*Omissis...4-ter. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019... Omissis*”;

VISTA la Legge n. 156 del 12.12.2019, art. 1 comma 4-ter “*Omissis... Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2020; ... Omissis*”;

VISTA la Legge n. 126 del 13.10.2020, art. 57, comma 1 “*Omissis...* Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2021; ... *Omissis*”;

VISTO il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato dal D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante “*Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017*”, convertito con modificazioni in Legge 7 aprile 2017, n. 45, integrato e modificato con D.L. del 18/04/2019 n. 32 avente ad oggetto “*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*” e convertito con modificazioni in Legge del 14/06/2019, n. 55, modificato altresì dal D.L. 16 luglio 2020, n. 76 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;

VISTO in particolare, l’art. 1, comma 5 D.L. 189/2016 stabilente l’operatività in qualità di vice commissari dei Presidenti delle Regioni interessate per gli interventi di cui allo stesso decreto;

VISTO l’art. 15, comma 2 D.L. 189/2016 che attribuisce la facoltà di delegare lo svolgimento di tutta l’attività necessaria alla loro realizzazione ai Comuni o agli altri enti locali interessati, anche in deroga alle previsioni di cui all’art. 38 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ai Presidenti delle Regioni – vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

VISTO il Decreto 25.06.2018, n. 40 del Presidente della Regione Umbria – Vicecommissario del Governo per la ricostruzione con il quale si delegava ai Comuni lo svolgimento di tutte le attività necessarie alla realizzazione degli interventi di miglioramento sismico e ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate dal sisma del 2016 – art. 15, comma 2 D.L. 189/2016;

VISTO l’Atto di Indirizzo di G.M. n. 92 del 14.07.2017, con il quale veniva incaricato il Responsabile dell’Area LL.PP. a procedere all’approvazione dello schema di avviso per manifestazione d’interesse e relativa istanza di partecipazione, riguardanti la progettazione relativa al restauro conservativo e adeguamento antisismico della Torre Civica e del Palazzo Comunale di Norcia;

VISTA la D.G.M. n. 166 del 09.11.2017 e successiva rettifica con D.G.M. n. 199 del 18.12.2017, con le quali veniva approvato lo schema di contratto, relativo agli interventi di che trattasi, in favore della FONDAZIONE BRUNELLO E FEDERICA CUCINELLI;

VISTO il contratto di sponsorizzazione tecnica, stipulato fra la Fondazione Brunello e Federica Cucinelli ed il Comune di Norcia, in data 10.01.2018, Rep. n° 554 Raccolta n° 21426;

VISTA la D.G.M. n. 63 del 08/04/2019 con la quale si approvava il progetto esecutivo redatto dall’Ing. Stefano Podestà relativo all’intervento in oggetto costituente adesione in riferimento ai programmi ed obiettivi in applicazione del D.L. 31/05/2014 n. 83, convertito con Legge 106 del 29.07.2014 ed altri effetti dell’art. 17 del D.L. 17.10.2016 n. 189 e successiva Legge

229/2016 di conversione, recante: “Disposizioni urgenti per la tutela del patrimonio culturale, lo sviluppo della cultura e il rilancio del turismo” (Art Bonus);

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 484 del 08/08/2019 con cui è stato affidato l'incarico di D.L., misura e contabilità, C.R.E. dei lavori di restauro conservativo e adeguamento antisismico della Torre Civica in favore del R.T.P. con capogruppo l'Arch. Giovanni Merialdo con studio tecnico in Corso Montegrappa Circonvallazione, nr. 1/28 – 16123, Genova (GE), C.F.: MRLGNN70D20D969A, P. IVA: 01387460999;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 489 del 09/08/2019 con cui è stato affidato il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in favore dell'Arch. Domenico Salimbeni con studio tecnico in Via Circonvallazione, nr. 95 – 06046, Norcia (PG), C.F.: SLMDNC69R23D653H, P. IVA: 01944170545 per un importo contrattuale pari ad € 19.000,00 oltre I.V.A. di Legge ed Oneri Previdenziali;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 512 del 22/08/2019 con la quale veniva approvato il verbale di gara relativo alla seduta pubblica del 20/08/2019, proponendo l'aggiudicazione dei lavori di restauro conservativo e adeguamento antisismico della Torre Civica in favore dell'O.E. COSTRUZIONI TERREZZA S.R.L. con sede in San Giorgio a Liri (FR) – 03047, Traversa Corso Spatuzzi n. 4, P.IVA: 00156550600 per un importo contrattuale pari a € 591.955,62 di cui € 51.869,50 per costi della sicurezza;

VISTO il contratto rep. 406 del 30/09/2019 sottoscritto ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 32, comma 14 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e regolatorio dei rapporti intercorrenti tra la S.A. e l'O.E. R.T.P. con capogruppo l'Arch. Giovanni Merialdo con studio tecnico in Corso Montegrappa Circonvallazione, nr. 1/28 – 16123, Genova (GE), C.F.: MRLGNN70D20D969A, P. IVA: 01387460999;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 670 del 16/10/2019 con la quale, all'esito dell'espletamento con esito positivo dell'attività istruttoria di verifica dei requisiti di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., veniva disposta l'aggiudicazione efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in favore dell'O.E. di cui al precedente;

VISTO il contratto rep. 414, sottoscritto in data 22/10/2019 regolatorio dei rapporti intercorrenti tra la S.A. e l'O.E. Arch. Domenico Salimbeni con studio tecnico in Via Circonvallazione, nr. 95 – 06046, Norcia (PG), C.F.: SLMDNC69R23D653H, P. IVA: 01944170545;

VISTO il contratto rep. 4158, sottoscritto in data 04/11/2019 regolatorio dei rapporti intercorrenti tra la S.A. e l'O.E. COSTRUZIONI TERREZZA S.R.L. con sede in San Giorgio a Liri (FR) – 03047, Traversa Corso Spatuzzi n. 4, P.IVA: 00156550600;

PRECISATO CHE ad oggi i lavori di di restauro conservativo e adeguamento antisismico della Torre Civica sono in corso di esecuzione;

VISTA la nota Prot. Com.le n. 25637 del 18/11/2020 con la quale veniva trasmessa la documentazione progettuale avente ad oggetto lavorazioni addizionali rispetto all'appalto iniziale dei lavori di restauro conservativo e adeguamento antisismico della Torre Civica per un importo stimato pari ad € 91.494,50;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 651 del 20/11/2020 con la quale sono state affidate, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 106, comma 1, lett. b), pt. 1) e 2) d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché del dettato di cui al comma 7 del medesimo, in favore dell'O.E. R.T.P. con capogruppo l'Arch. Giovanni Merialdo con studio tecnico in Corso Montegrappa Circonvallazione, nr. 1/28 – 16123, Genova (GE), C.F.: MRLGNN70D20D969A, P. IVA: 01387460999 le prestazioni supplementari per il servizio di progettazione, D.L., misura e contabilità delle opere addizionali ai lavori di restauro conservativo e adeguamento antisismico della Torre Civica;

ATTESO CHE le opere addizionali in argomento richiedono altresì un impegno aggiuntivo, per i servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura relativamente al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, rispetto all'incarico in essere;

PRECISATO CHE operando riferimento a quanto disposto dal d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal Decreto del Ministero della Giustizia 17.06.2016, si è provveduto al calcolo del compenso professionale relativo al servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, quantificato in € 4.737,37 oltre I.V.A. di Legge ed Oneri Previdenziali;

RICHIAMATO il disposto di cui all'art. 106, comma 1, lett. b), pt. 1) e 2) d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: *“(...) I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari: 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale; 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi”*;

RICHIAMATO altresì il disposto di cui all'art. 106, comma 7 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: *“Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice”*;

VISTA a tal proposito la nota consegnata per le vie brevi in data 19/11/2020 con la quale si richiedeva all'Arch. Domenico Salimbeni di provvedere alla formulazione di un'offerta economica in ribasso sull'ammontare del corrispettivo quantificato secondo i parametri di cui al Decreto del Ministero della Giustizia 17.06.2016 in € 4.737,37 oltre I.V.A. di Legge ed Oneri Previdenziali ovvero di fornire apposita attestazione circa la propria disponibilità ad espletare il servizio di che trattasi applicando il medesimo ribasso percentuale offerto in origine;

VISTA la nota consegnata per le vie brevi in data 20/11/2020 con la quale il summenzionato O.E. si dichiarava disponibile ad espletare il servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere addizionali ai lavori di restauro conservativo e adeguamento antisismico della Torre Civica agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto originario, proponendo dunque un ribasso pari al 10%;

CONSIDERATO CHE si ritiene l'offerta di cui al precedente congrua;

RILEVATO CHE il ricorso ad un nuovo contraente risulta impraticabile per motivi tecnici ed economici in quanto comporterebbe notevoli disguidi, ritenendo pertanto indispensabile, sulla base di valutazioni tecniche, procedere all'affidamento delle prestazioni in parola al medesimo O.E. al fine di assicurare continuità nelle prescrizioni in materia di sicurezza, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b), pt. 1) e 2) d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

EVIDENZIATO CHE rispetto al contratto primitivo, sottoscritto, come innanzi specificato, in data 22/10/2019, rep. 141, il nuovo importo contrattuale al netto del ribasso del 10% risulta pari ad € 23.263,63 oltre I.V.A. di Legge ed Oneri Previdenziali, e dunque per complessivi € 29.516,89;

PRECISATO CHE rispetto al contratto primitivo che prevedeva un onorario pari ad € 19.000,00 oltre I.V.A. di Legge ed Oneri Previdenziali, al netto del ribasso del 10%, il compenso relativo alle prestazioni supplementari, epurato del medesimo ribasso, pari ad € 4.263,63 oltre I.V.A. di Legge ed Oneri Previdenziali, come innanzi specificato, ridetermina l'importo contrattuale in € 23.263,63 oltre I.V.A. di Legge ed Oneri Previdenziali, importando una variazione incrementativa pari al 22,44% del valore del contratto iniziale, dunque nei limiti di cui all'art. 106, comma 7 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTA pertanto la modifica contrattuale proposta, incrementativa di € 4.263,63 oltre I.V.A. di Legge ed Oneri Previdenziali, rientrante nella fattispecie regolata dal combinato disposto del dettato normativo di cui all'art. 106, comma 1, lett. b), pt. 1) e 2) e comma 7 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RAVVISATA dunque la necessità di affidare ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. le prestazioni supplementari per servizi di ingegneria e architettura *de quo*, resisi necessarie a seguito dell'esigenza di implementare l'appalto iniziale attraverso la previsione di lavorazioni addizionali e migliorative, in favore dell'O.E. Arch. Domenico Salimbeni con studio tecnico in Via Circonvallazione, nr. 95 – 06046, Norcia (PG), C.F.: SLMDNC69R23D653H, P. IVA: 01944170545, per un importo contrattuale pari ad € 4.263,63 oltre I.V.A. di Legge ed Oneri Previdenziali, rimodulando l'importo del contratto rep. 414 del 22/10/2019 in € 23.263,63 oltre I.V.A. di Legge ed Oneri Previdenziali, e dunque per complessivi € 25.516,89;

PRECISATO CHE il compenso aggiuntivo da corrispondere pari ad € 4.263,63 oltre I.V.A. di Legge ed Oneri Previdenziali, e dunque per complessivi € 5.409,69, trova copertura nelle somme rinvenibili alla voce “Economie” del Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.) dell'intervento in titolo;

DATO ATTO CHE il compenso di cui al precedente trova copertura finanziaria nell'impegno n. 284/2019 assunto con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 401 del 02/07/2019 sui fondi di cui al Capitolo 930/5 con accertamento al Capitolo 566/5;

ACCLARATO CHE l'affidamento del servizio in parola sarà formalizzato ai sensi dell'art. 32, comma 14 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante sottoscrizione di apposito *addendum contrattuale*, il cui schema è allegato al presente atto (*All_A*), avente ad oggetto la modificazione dei contenuti del contratto rep. 414 sottoscritto in data 22/10/2019 attraverso l'introduzione dell'art. 3 – bis “*Servizi supplementari*” e la ridefinizione dei contenuti di cui all'art. 7 “*Compensi*”;

RAVVISATA per quanto fin qui espresso la necessità di procedere all'approvazione dello schema di *addendum contrattuale* di cui al precedente (*All_A*);

PRECISATO altresì CHE:

- il CUP del progetto è il seguente: **F57E19000090007**;
- il CIG per i servizi in oggetto è il seguente: **Z8429621AE**;
- il Responsabile Unico del presente Procedimento *ex art.* 31 del Codice è individuato nello scrivente Geom. Livio ANGELETTI, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, ambiente e Sviluppo Economico;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 44 del 30.12.2019;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il d.lgs. 267 del 18 Agosto 2000 recante “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti Locali”;

RICONOSCIUTA, per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

D E T E R M I N A

Di approvare la narrativa che precede, parte integrante e sostanziale del presente atto che si intende qui integralmente riportata e trascritta, e per l'effetto

- 1) **Di AFFIDARE**, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 106, comma 1, lett. b), pt. 1) e 2) d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché del dettato di cui al comma 7 del medesimo, in favore del medesimo O.E. Arch. Domenico Salimbeni con studio tecnico in Via Circonvallazione, nr. 95 – 06046, Norcia (PG), C.F.: SLMDNC69R23D653H, P. IVA: 01944170545 le prestazioni supplementari aventi ad oggetto il servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere addizionali ai lavori di restauro conservativo e adeguamento antisismico della Torre Civica per un importo di € 4.263,63 oltre I.V.A. di Legge ed Oneri Previdenziali, e dunque per complessivi € 5.409,69;
- 2) **Di DARE ATTO CHE** per quanto di cui al punto 1) rispetto al contratto primitivo, sottoscritto, come innanzi specificato, in data 22/10/2019, rep. 414, il nuovo importo contrattuale al netto del ribasso del 10% risulta pari ad € 23.263,63 oltre I.V.A. di Legge ed Oneri Previdenziali, e dunque per complessivi € 25.516,89;

- 3) **Di DARE ATTO altresì CHE** il compenso aggiuntivo da corrispondere pari ad € 4.263,63 oltre I.V.A. di Legge ed Oneri Previdenziali, e dunque per complessivi € 5.409,69, trova copertura nelle somme rinvenibili alla voce “Economie” del Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.) dell'intervento in titolo che trovano copertura finanziaria nell'impegno n. 284/2019 assunto con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 401 del 02/07/2019 sui fondi di cui al Capitolo 930/5 con accertamento al Capitolo 566/5;
- 4) **Di APPROVARE** lo schema di *addendum contrattuale*, allegato al presente atto (*All_A*), avente ad oggetto la modificazione dei contenuti del contratto rep. 414 sottoscritto in data 22/10/2019 attraverso l'introduzione dell'art. 3 – bis “*Servizi supplementari*” e la ridefinizione dei contenuti di cui all'art. 7 “*Compensi*”;
- 5) **Di PROVVEDERE** unitamente agli ordinari adempimenti di pubblicità e trasparenza del presente atto, all'assolvimento delle prescrizioni di cui all'art. 106, comma 5 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 6) La presente determinazione verrà pubblicata presso l'albo pretorio online e sul sito istituzionale nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n.33/2013 e ss.mm.ii., nonché del disposto di cui all'art. 29 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Norcia, 20/11/2020

Il Responsabile dell'Area

Livio ANGELETTI

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area

Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 13-01-2021 al 28-01-2021 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti