



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 638 del 16-11-2020	Oggetto: EMERGENZA SISMA DEL 24/08/2016, 26/10/2016 E 30/10/2016, LAVORI DI SOMMA URGENZA DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN NICOLA IN LOCALITA' AGRIANO, DANNEGGIATA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24/08/2016 E SUCCESSIVI - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE PER I LAVORI E RIDETERMINAZIONE QUADRO TECNICO ECONOMICO IN FAVORE DELLA DITTA EDILIZIA COLLE ROSA S.R.L. CON SEDE IN AGRIANO DI NORCIA (PG).CIG : 8242140D15, CUP: F52D20000010001
----------------------------------	---

RAPPORTO ISTRUTTORIO

PREMESSO:

- Che alle ore 3.36 del giorno 24 agosto 2016 è stata avvertita una violenta scossa sismica seguita da una intensa attività tellurica, che ha interessato gran parte del territorio comunale;
- Che in data 26/10/2016 le scosse di rilevante entità si sono ripresentate creando ulteriori situazioni di pericolo e danneggiamenti;
- Che ulteriormente in data 30/10/2016 alle ore 7:40 si è assistito ad un evento sismico di eccezionale intensità che ha generato una nuova situazione di emergenza in tutto il territorio comunale;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTA la Legge n. 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”, e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto “Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle

regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017”, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

VISTA la Legge 24.07.2018 , n. 89, art. 1 “*Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 16 - sexies , comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri...Omissis”;*

VISTA la Legge n. 145 del 30.12.2018, art. 1 comma 988 “*Omissis...4-ter. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019”... Omissis;*

VISTA la Legge n. 156 del 12.12.2019, art. 1 comma 4-ter “*Omissis... Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2020; ... Omissis”;*

VISTA la Legge n. 126 del 13.10.2020, art. 57, comma 1 “*Omissis... Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2021; ... Omissis”;*

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica del 09.09.2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell’art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall’evento sismico del 24 agosto 2016;

VISTO il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato dal D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante “*Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017*”, convertito con modificazioni in Legge 7 aprile 2017, n. 45, integrato e modificato con D.L. del 18/04/2019 n. 32 avente ad oggetto “*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*” e convertito con modificazioni in Legge del 14/06/2019, n. 55, modificato altresì dal D.L. 16 luglio 2020, n. 76 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 388 del 26/08/2016 recante “*Primi interventi urgenti di Protezione - Civile conseguenti all’eccezionalità dell’evento che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24/08/2016;*
- n. 389 del 28/08/2016, n. 391 del 1/09/2016, n. 392 del 6/09/2016, n. 393 del 13/09/2016 e n. 394 del 20/09/2016 e successive, recanti “*Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016*”, la quale agli artt. 3 e 5 contiene rispettivamente le procedure acceleratorie e la deroga al D. Lgs. 22/01/2004, n. 42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione ed al D. lgs. 50/2016, di seguito Codice.

VALUTATI gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di “*stato di emergenza nazionale*”;

CONSIDERATO CHE si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all'integrità della vita e alla salubrità dell'ambiente;

ATTESO CHE per fronteggiare l'emergenza il Sindaco del Comune di Norcia con Ordinanza n. 63 del 24.08.2016, ha ordinato l'attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare, nell'ambito del territorio del Comune di Norcia, la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione;

ATTESTATA la necessità di dover garantire il pieno coordinamento di tutte le azioni poste in essere per salvaguardare la sicurezza delle persone e del territorio e altresì la piena integrazione delle attività del Comune con i sistemi Regionali e Nazionali di protezione civile;

VISTO che gli eventi sismici hanno causato l'inagibilità di alcuni edifici tra cui: *la Chiesa di San Nicola in Località Agriano, distinta al Catasto al Fg. 135 part.lla B*, compromettendone la stabilità delle strutture non ancora crollate;

VISTA l'attivazione del del Gruppo Tecnico di Supporto e la scheda di valutazione G.T.S. n. 268 del 08/06/2018, relativa alla Chiesa di San Nicola in Agriano, con la quale si ritiene necessario di procedere a interventi di messa in sicurezza della struttura allo scopo di scongiurare il crollo;

VISTO che a tutela della pubblica incolumità e del bene è necessario mettere in sicurezza tali manufatti;

CONSIDERATO CHE:

- si rende necessario provvedere alla messa in sicurezza della Chiesa di San Nicola in Agriano;
- la Regione Umbria, Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di Protezione Civile, autorizzava il Comune di Norcia ad eseguire i lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Nicola in Località Agriano, trasmettendo il Nulla-Osta n. 87 del 07/06/2019 (acquisita al Prot. Com/le n. 12299 del 13/06/2019) con un importo autorizzato di € 229.377,57;
- con la **Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n.542 del 11/07/2018** si affidava il servizio di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, adempimenti inerenti alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per varie chiese, tra cui la *Chiesa di San Nicola in Agriano*, all'Ing. Arch. Massimo Mariani e si approvavano le spese tecniche complessive; con la determinazione si provvedeva, fra l'altro, ad impegnare la quota relativa alle spese tecniche quantificate in € 12.233,55 oltre oneri previdenziali ed I.V.A. di legge al Capitolo 2550/12 con impegno n. 648-2018;
- con la **Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n.161 del 10/03/2020** si procedeva all'avvio della procedura ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.c) con i limiti di cui all'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388, art. 5, comma 3, con approvazione dello schema della lettera d'invito, essendo stata ravvisata l'esigenza di provvedere all'affidamento dei lavori, nonchè si provvedeva ad impegnare la somma di € 213.855,64 al Capitolo 2550/8 con impegno n. 157-2020;

RILEVATO CHE con **Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n.366 del 10/06/2020** si approvavano i verbali di gara redatti in data 21/05/2020 e 09/06/2020, nonché

si proponeva l'affidamento provvisorio in favore della ditta EDILIZIA COLLE ROSA SRL con sede in Norcia – Fraz. Agriano (PG);

- Il Quadro tecnico economico a seguito dell'affidamento è rimodulato come segue:

COMUNE DI NORCIA				
Provincia di Perugia				
AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO				
LAVORI DI SOMMA URGENZA E MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN NICOLA IN LOCALITA' AGRIANO – NORCIA (PG)				
QUADRO TECNICO ECONOMICO - POST GARA				
A)	LAVORI			IMPORTI
A 1	Lavori a misura			€ 176.634,38
A 2	Costi per la sicurezza			€ 5.955,91
	TOTALE LAVORI (A)			€ 182.590,29
	Importo Lavori soggetto a ribasso (A1)			€ 176.634,38
A 3	Ribasso sull'importo a base d'asta (art. 163, c. 3, D. Lgs 50/2016)	15,670%		€ 27.678,61
A4	Importo lavori al netto del ribasso			€ 148.955,77
A5	IMPORTO CONTRATTUALE (A2+A4)			€ 154.911,68
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			
B 1	Imponibile per progetto, D.L., C.S.P., C.S.E			€ 12.233,55
B 2	Imprevisti e arrotondamenti			€ 9.129,51
B 3	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)			€ 3.651,81
	Imposte:			
B 4	Oneri inarcassa – su B1	4%		€ 489,34
B 5	I.V.A. Spese tecniche – su B1+B4	22%		€ 2.799,04
B 6	I.V.A. sui lavori – su A 5	10%		€ 15.491,17
B 7	Contributo Anac			€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)			€ 43.794,41
B 8	Economie di ribasso			€ 30.671,47
	TOTALE GENERALE			€ 229.377,57

- con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 468 del 11/08/2020 si dichiarava efficace ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 32, comma 7 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'aggiudicazione degli interventi in oggetto in favore della ditta EDILIZIA COLLE ROSA SRL con sede in Via San Luca, 06046 Norcia – Fraz. Agriano (PG) P. IVA 01554240547, per i lavori di somma urgenza di messa in sicurezza della Chiesa di S. Nicola in fraz. Agriano;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 505 del 03/09/2020 si prorogava la data di ultimazione lavori;
- Che i rapporti tra Comune di Norcia e la ditta Edilizia Colle Rosa s.r.l. sono regolati con il contratto d'appalto Rep. n. 4162 del 14/09/2020 relativo ai lavori in somma urgenza di messa in sicurezza della Chiesa di S. Nicola in frazione Agriano;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 628 del 12/11/2020 veniva liquidato il 1° stato di avanzamento lavori;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 629 del 12/11/2020 veniva liquidato il 1° acconto spese tecniche;

CONSIDERATO CHE:

- gli eventi sismici successivi hanno causato un aggravamento di danni non presenti al momento della redazione del progetto;
- durante lo svolgimento dei lavori, viste le condizioni della struttura, che al momento della progettazione non era possibile analizzare, sono emerse delle modifiche da

- apportare alla progettazione approvata;
- tali lavorazioni non erano prevedibili in fase di progettazione e pertanto si richiede una perizia di variante e suppletiva;
- in data 22/10/2020, con nota acquisita al Prot. Com.le n. 23430 del 22/10/2020, l'Ing. Arch. Massimo Mariani, a seguito di quanto sopra citato, trasmette la perizia di variante tecnica in aumento di spesa, completa degli elaborati tecnici ai sensi degli articoli 106 comma 1 lett. C e art. 149 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- tale lavorazioni in variante non mutano la finalità dell'opera, e sono necessari per la salvaguardia del bene;
- l'emergenza epidemiologica Covid-19 e i relativi adempimenti riguardo la sicurezza e la salute dei lavoratori;
- a seguito della variazione delle lavorazioni e dei costi Covid-19, l'importo lordo dei lavori risulta pari ad €. 153.556,62 di cui €. 9.467,71 di costi della sicurezza con un importo contrattuale di €. 163.034,33 con un incremento contrattuale del 5% pari a € 8.122,64, che trova copertura nelle somme a disposizione inizialmente stanziare negli imprevisti, il tutto come riportato nel quadro tecnico economico di variante che segue:

COMUNE DI NORCIA				
Provincia di Perugia				
AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO				
LAVORI DI SOMMA URGENZA E MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN NICOLA IN LOCALITA' AGRIANO – NORCIA (PG)				
QUADRO TECNICO ECONOMICO -VARIANTE				
A)	LAVORI			IMPORTI
A 1	Lavori a misura			€ 182.102,00
A 2	Costi per la sicurezza			€ 9.467,71
	TOTALE LAVORI (A)			€ 191.569,71
	Importo Lavori soggetto a ribasso (A1)			€ 182.102,00
A 3	Ribasso sull'importo a base d'asta (art. 163, c. 3, D. Lgs 50/2016)	15,670%		€ 28.535,38
A4	Importo lavori al netto del ribasso			€ 153.566,62
A5	IMPORTO CONTRATTUALE (A2+A4)			€ 163.034,33
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			
B 1	Imponibile per progetto, D.L., C.S.P., C.S.E			€ 12.233,55
B 2	Imprevisti e arrotondamenti			€ 150,09
B 3	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)			€ 3.651,81
	Imposte:			
B 4	Oneri inarcassa – su B1	4%		€ 489,34
B 5	I.V.A. Spese tecniche – su B1+B4	22%		€ 2.799,04
B 6	I.V.A. sui lavori – su A 5	10%		€ 16.303,43
B 7	Contributo Anac			€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)				€ 35.627,26
B 8	Economie di ribasso			€ 30.715,98
TOTALE GENERALE				€ 229.377,57

- in data 19/10/2020 è stato sottoscritto dal progettista Ing. Arch. Massimo Mariani ed il titolare dell'Impresa aggiudicatrice Edilizia Colle Rosa s.r.l. il Verbale di

- concordamento dei nuovi prezzi e lo schema di atto di sottomissione;
- in data 22/09/2020, viene redatto il Verbale di sospensione dei lavori, visto l'art. 107, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, considerata la necessità di redigere una perizia di variante per apportare modifiche alle lavorazioni del progetto esecutivo, la cui necessità si è manifestata durante i lavori e non era prevedibile all'atto della progettazione per motivi al carattere prototipale dell'intervento previsto;
- Che gli importi sono stati impegnati con Determinazione n. 161 del 10/03/2020 sul fondo del Cap. 2550/08 del corrente esercizio finanziario, impegno n. impegno 157-2020;

Si sottopone la presente per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 16/11/2020

Il Tecnico Istruttore
Ing. Mario Schettino

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Preso atto del rapporto istruttorio;
- VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016;
- VISTA la Legge n. 123 del 3 agosto 2017;
- VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018;
- VISTA la Legge 24.07.2018 , n. 89, art. 1 ;
- VISTA la Legge n. 145 del 30.12.2018, art. 1 comma 988;
- VISTA la Legge n. 156 del 12.12.2019, art. 1 comma 4-ter;
- VISTA la Legge n. 126 del 13.10.2020, art. 57, comma 1;
- VISTO il decreto del Presidente della Repubblica del 09.09.2016;
- VISTO il D.L. *17 ottobre 2016, n. 189*;
- VISTA la scheda di valutazione G.T.S. n. 268 del 08/06/2018
- Vista la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n.542 del 11/07/2018;
- Vista la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n.161 del 10/03/2020;
- Vista la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n.366 del 10/06/2020;
- Vista la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 468 del 11/08/2020;
- Vista la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 505 del 03/09/2020
- Vista la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 628 del 12/11/2020;
- Vista la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 629 del 12/11/2020;

VISTI:

- il Decreto Sindacale n. 44 del 31/12/2019;
- il vigente Statuto Comunale;
- il D. Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 recante “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli enti Locali”;

RICONOSCIUTA, per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.lgs.18 agosto 2000 n. 267, la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

D E T E R M I N A

Di approvare la narrativa che precede, parte integrante e sostanziale del presente atto che si intende qui integralmente riportata e trascritta, e per l'effetto:

- 1) **DI APPROVARE** la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Arch. Massimo Mariani, dei lavori in somma urgenza di messa in sicurezza della Chiesa di San Nicola in Fraz. Agriano;
- 2) **DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE** il quadro tecnico economico di variante così come di seguito riportato:

COMUNE DI NORCIA				
Provincia di Perugia				
AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO				
LAVORI DI SOMMA URGENZA E MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN NICOLA IN LOCALITA' AGRIANO – NORCIA (PG)				
QUADRO TECNICO ECONOMICO -VARIANTE				
A)	LAVORI			IMPORTI
A 1	Lavori a misura			€ 182.102,00
A 2	Costi per la sicurezza			€ 9.467,71
	TOTALE LAVORI (A)			€ 191.569,71
	Importo Lavori soggetto a ribasso (A1)			€ 182.102,00
A 3	Ribasso sull'importo a base d'asta (art. 163, c. 3, D. Lgs 50/2016)	15,670%		€ 28.535,38
A4	Importo lavori al netto del ribasso			€ 153.566,62
A5	IMPORTO CONTRATTUALE (A2+A4)			€ 163.034,33
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			
B 1	Imponibile per progetto, D.L., C.S.P., C.S.E			€ 12.233,55
B 2	Imprevisti e arrotondamenti			€ 150,09
B 3	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)			€ 3.651,81
	Imposte:			
B 4	Oneri inarcassa – su B1	4%		€ 489,34
B 5	I.V.A. Spese tecniche – su B1+B4	22%		€ 2.799,04
B 6	I.V.A. sui lavori – su A 5	10%		€ 16.303,43
B 7	Contributo Anac			€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)			€ 35.627,26
B 8	Economie di ribasso			€ 30.715,98
	TOTALE GENERALE			€ 229.377,57

- 3) **DI DARE ATTO CHE** gli importi sono stati impegnati con Determinazione n. 161 del 10/03/2020 sul fondo del Cap. 2550/08 del corrente esercizio finanziario, impegno n. impegno 157-2020,;

La presente determinazione:

- verrà pubblicata all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;

Norcia, 16/11/2020

Il Responsabile dell'Area
Livio ANGELETTI

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 16-11-2020 al 01-12-2020 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti