



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(Deliberazione n. 45 del 26-03-2020)

**OGGETTO: Eventi sismici del 24 Agosto 2016, 26 e 30 Ottobre 2016 e giorni seguenti
Approvazione individuazione di aree di proprietà privata per l'occupazione temporanea
d'urgenza per la realizzazione di un parcheggio a raso in zona "Porta Romana" - Viale
Montedoro in attuazione Ordinanza Capo Dipartimento Protezione Civile n° 581/2019 -
Determinazioni**

L'anno duemilaventi il giorno ventisei del mese di marzo alle ore 16:00, presso la Sala della Giunta;

previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, a seguito di invito diramato dal Sindaco, ai sensi dell' art. 50, 2° comma del T.U.E.L. approvato con D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267, si è riunita la Giunta Comunale di Norcia con la presenza dei Signori:

Alemanno Nicola	SINDACO	Presente
BOCCANERA GIULIANO	VICE SINDACO	Presente
NOVELLI NICOLAS MARIA	ASSESSORE	Assente
PERLA GIUSEPPINA	ASSESSORE	Presente
LORETUCCI MONIA	ASSESSORE	Presente

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE **VINCENZO DE CESARE** il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi, IL SINDACO **Nicola Alemanno**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Si procede a svolgere la seduta di Giunta Comunale mediante videoconferenza ai sensi dell'Art. 73 del D.L. n. 18/2020.

VISTO:

- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24/08/2016 con il quale è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 comma 1 del decreto legge 04/11/2002 n° 245, convertito con modificazioni dalla legge 27/12/2002 n° 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, con il quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Umbria Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24/08/2016;
- la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che il giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

CONSIDERATO:

- Che con Legge n° 156 del 12/12/2019 (Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici) è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31 Dicembre 2020;
- Che le disposizioni di cui all'Art.1 comma 2 dell'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n° 518/2018, hanno assegnato risorse per un ammontare di € 821.453,64, finalizzate alla realizzazione di un parcheggio in zona "Porta Romana", in sostituzione delle precedenti dotazioni per la sosta, occupate dalla delocalizzazione su suolo pubblico delle attività produttive;
- Che la successiva Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n° 581/2018, all'Art. 4 comma 3, stabilisce l'attuazione dell'intervento di cui sopra, mediante l'applicazione dei poteri di cui agli Artt. 3 comma 5 e 5 dell'Ordinanza del Capo Dipartimento di Protezione Civile n°394/2016;
- Che la predetta Ordinanza del Capo Dipartimento di Protezione Civile n°394/2016, all'Art. 3 comma 5, consente l'applicazione delle disposizioni di cui agli Artt. 5 e 6 dell'Ordinanza del Capo Dipartimento di Protezione Civile n° 388/2016, che nel merito autorizza le deroghe alla procedura di cui al DPR 327/2001 ed alle modalità di occupazione di urgenza;
- Che la competente Area Tecnica, Lavori Pubblici del Comune di Norcia, con nota del 02/03/2020 – Prot. 4368, ha chiesto di attivare le procedure di occupazione di urgenza al fine di effettuare operazioni tecniche preliminari nel sito di Norcia, (come da planimetria allegata), per la realizzazione di un parcheggio a raso in zona "Porta Romana" Viale Montedoro, su aree di proprietà privata come di seguito identificate:

1)Fog. 92 Part. 1715 Prop.: Palmieri Filippo – Sup. mq 6.004 Seminativo Irriguo;

2)Fog. 92 Part. 1716 Prop.: Palmieri Antonio – Sup. mq 6.109 Seminativo Irriguo;

3)Fog. 92 Part. 1717/r Prop.:Palmieri Filippo e Antonio – Sup. mq 1.110 Seminativo Irriguo;

- Che dall'esame della relazione di sopralluogo, effettuata in data 19/09/2016 a cura del Servizio di Protezione Civile della Regione dell'Umbria, congiuntamente a rappresentanti tecnici del CNR-IRPI, si evidenzia che l'area predetta, nell'eventualità di piogge intense, potrebbe essere

suscettibile di allagamenti o di fenomeni di colata detritica e pertanto al tempo non venne dichiarata idonea per l'installazione di MAP (moduli abitativi provvisori) e SAE (Soluzioni abitative emergenziali);

- Che in relazione a quanto sopra riportato ai fini della realizzazione di una diversa tipologia di installazione di strutture, che attengono soltanto ad un modesto manufatto, avente funzioni di infopoint/biglietteria automatica, oltre ad altri due fabbricati avente destinazione per servizi igienici, finalizzati alla gestione di un'area di sosta che si sviluppa su tre livelli, si evidenzia che le successive indagini di dettaglio, preliminari alla redazione della progettazione di livello definitivo/esecutivo dovranno escludere detta pericolosità, valutando, se del caso, eventuali interventi di mitigazione del rischio rilevato;
- Che per effetto dei contenuti sopra riportati, si ritiene di provvedere con la massima sollecitudine comunque alla requisizione di dette aree per permettere la realizzazione di detta infrastruttura;

VISTE:

- le disposizioni delle Ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile n° 388/2016, n° 394/2016, n° 518/2018 e n° 581/2019;

VISTO:

- l'art. 835 del Codice Civile che stabilisce la possibilità per l'Autorità amministrativa beni mobili e immobili quando ricorrano gravi necessità pubbliche;

VISTI:

- gli artt.107, commi 2 e 3, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisito il parere di regolarità tecnica da parte del Responsabile dell'Area Edilizia Privata, Urbanistica e Pianificazione territoriale e Ricostruzione, ai sensi dell'art. 49 del TUEL/D.Leg.vo n.267/2000;

Visto il T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Con votazione unanime, legalmente resa

DELIBERA

1. Per le ragioni ampiamente esposte nelle premesse, di approvare l'individuazione delle aree di seguito riportate secondo le relative superfici che saranno oggetto di occupazione in uso ed in via temporanea d'urgenza per un periodo di anni tre e comunque fino alla scadenza dello stato di emergenza, salvo proroghe, le seguenti aree (come da planimetria allegata):

A) Fog. 92 Part. 1715 Prop.: Palmieri Filippo – Sup. mq 6.004 Seminativo Irriguo;

B) Fog. 92 Part. 1716 Prop.: Palmieri Antonio – Sup. mq 6.109 Seminativo Irriguo;

C) Fog. 92 Part. 1717/r Prop.:Palmieri Filippo e Antonio – Sup. mq 1.110 Seminativo Irriguo;

2. Di dare atto che tale area sarà adibita a parcheggio a raso a servizio del Capoluogo di Norcia;

3. Di evidenziare che l'occupazione per poter realizzare gli interventi potrà essere protratta fino a anni 3 fatte salve eventuali proroghe stabilite dalla normativa di riferimento, dalla data di immissione nel possesso e comunque come risulterà dall'apposito verbale;
4. Di demandare al competente Ufficio Edilizia Privata, Urbanistica e Ricostruzione ed Espropri l'attivazione di dette procedure di requisizione in applicazione delle specifiche deroghe stabilite dalle ordinanze citate in premessa, emesse a cura del Dipartimento della Protezione Civile;
5. Di trasmettere copia del presente provvedimento all'Area Tecnica LL.PP. Ambiente e Sviluppo Economico di questo Comune al fine di procedere alle successive attivazioni di competenza, non appena espletate le operazioni suddette di immissione in possesso delle aree interessate dalla infrastruttura;
6. Con ulteriore votazione unanime, legalmente resa, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000 s.m.i.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

26-03-2020

Il Responsabile del Servizio

F.to Maurizio Rotondi

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Nicola Alemanno

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VINCENZO DE CESARE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 01-04-2020 per 15 gg. consecutivi.

Lì 01-04-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VINCENZO DE CESARE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 26-03-2020

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VINCENZO DE CESARE