

**Esito di richiesta di Valutazione di incidenza ambientale e di Nulla Osta**

(art. 13 Legge 394/91 e s.m.i., art. 5 D.P.R. 357/97 e s.m.i.)

N° 58

Del 08/05/2018

Oggetto: AMPLIAMENTO, RISTRUTTURAZIONE ED OPERE PERTINENZIALI PER UN FABBRICATO ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE
Pr. 87/2018**IL DIRETTORE**

Visto il documento istruttorio, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che si condivide;

In virtù:

- del D.M. 03/02/1990;
- della Legge quadro sulle aree protette n.394/91 e s.m. e i, artt.11 e 13;
- del D.P.R. 06.08.1993;
- delle Direttive "uccelli" 2009/147/CE e "habitat" 92/43/CEE;
- del D.P.R. 08/09/1997 n.357 e s.m.i.;
- delle Misure di conservazione dei siti Natura 2000 (D.C.D. n. 19 del 04/07/2016, approvazione con D.G.R. Marche n. 823 del 25/07/2016);
- della convenzione rep. 820 del 30/04/2015 siglata con la Regione Umbria e avente ad oggetto l'affidamento all'Ente Parco della gestione del sito Natura 2000 ZSC/ZPS IT5210071 e contestuale affidamento della valutazione di incidenza;

Ritenuto per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare il presente provvedimento relativo al progetto denominato "ampliamento, ristrutturazione ed opere pertinenziali per un fabbricato adibito a civile abitazione";

Per quanto di competenza e fatti salvi i diritti di terzi,

RILASCI IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

Si ritiene che gli interventi in oggetto non comportino una incidenza negativa significativa nei confronti degli habitat e delle specie, floristiche e faunistiche, di cui alla ZSC-ZPS IT5210071 "Monti Sibillini - versante umbro" a condizione che vengano rispettate le seguenti misure di mitigazione:

1. la copertura degli ampliamenti dovrà essere realizzata in materiale non riflettente;
2. il rivestimento interno (fondo e pareti) della piscina dovrà essere color sabbia al fine di meglio integrarsi nell'ambiente circostante;
3. l'impianto di illuminazione esterna dovranno rispettare la normativa vigente sull'inquinamento luminoso;
4. eventuali specie vegetali (alberi e arbusti) da mettere a dimora nell'area pertinenziale all'edificio dovranno essere autoctone e coerenti con la vegetazione locale;

Si rilascia, altresì, al Sig. Ansuini Luigi il nulla osta, ai sensi degli artt. 11 e 13 della Legge 394/91 e s.m.i., all'esecuzione degli interventi in oggetto, come da documentazione presentata e secondo le modalità descritte nella istanza di valutazione di incidenza, nel rispetto delle suddette misure di mitigazione.

Avverso il presente atto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale ovvero, in via alternativa, è ammesso ricorso ordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla data di pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio di questo Ente Parco.

Il presente provvedimento è valido per un periodo di cinque anni, dalla data di emissione scaduto il quale l'esecuzione dei lavori deve essere sottoposta a nuova valutazione di incidenza e nulla osta.

Il Direttore
Ing. Carlo Bifulco



Servizio Gestione del Territorio e Sviluppo Sostenibile

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Allegato alla Valutazione di incidenza ambientale e Nulla osta

N° 58	Oggetto: AMPLIAMENTO, RISTRUTTURAZIONE ED OPERE
Del 08/05/2018	PERTINENZIALI PER UN FABBRICATO ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE
	Pr. 87/2018

Vista l'istanza di valutazione di incidenza ambientale trasmessa dallo Studio Tecnico Associato Entsis per conto del sig. Luigi Ansuini, acquisita al protocollo del Parco n. 1420 del 14/03/2018;

Considerato che la suddetta istanza si riferisce agli interventi per l'ampliamento di un fabbricato esistente adibito a civile abitazione, alla ristrutturazione del medesimo e alla realizzazione di opere pertinenziali;

Rilevato che l'area di intervento ricade nel territorio del Comune di Norcia ed è indicata catastalmente al Fg. 141 particella n. 140;

Preso atto che l'area interessata dagli interventi ricade in zona 2 "ambito periferico e antropizzato" di cui al D.M. 03/02/1990 di "perimetrazione del Parco nazionale dei Monti Sibillini", in zona C "di protezione" di cui al Piano per il Parco (approvato con deliberazione del Consiglio Direttivo n.59 del 18.11.2002) nonché all'interno della ZSC-ZPS IT5210071 "Monti Sibillini - versante umbro";

Considerato, in particolare, che gli interventi previsti consistono in:

- ampliamento di 48 mq destinato a rimessa;
- nuova tinteggiatura, rifacimento cornicioni e opere interne;
- realizzazione portico e installazione pannelli fotovoltaici integrati nel manto di copertura del medesimo;
- realizzazione pergola di 40 mq e piscina interrata di 12 x 6 m;

Esaminata la relazione di incidenza ambientale e preso atto delle conclusioni, in cui si afferma che *"si ritiene che il progetto per la realizzazione di un ampliamento e opere pertinenziali ad uso privato [...] ha una incidenza non significativa sia rispetto alle componenti abiotiche sia rispetto alle componenti biotiche ed è compatibile con gli habitat tutelati e con le connessioni ecologiche"*;

Considerato che nell'area di intervento non sono presenti habitat di interesse comunitario di cui all'allegato 1 della Direttiva 92/43/CEE e habitat di specie di cui agli allegati 2 e 4 e di cui alla Direttiva 2009/147/CE. Si ritiene, pertanto, che la realizzazione delle opere in oggetto non comporti incidenze negative significative sugli habitat e sulle specie di interesse comunitario;

Visto l'art. 8 delle NTA del Piano per il Parco il quale consente in zona "C" anche gli interventi di riqualificazione (RQ) "volti prioritariamente al miglioramento delle condizioni esistenti [...], con modificazioni fisiche e funzionali [...] ma tali da non aumentare sostanzialmente i carichi urbanistici";

Preso atto che:

- gli interventi da realizzare ricadono nell'area pertinenziale dell'edificio già esistente, privo di qualsivoglia elemento naturalistico di rilievo.
- L'ampliamento di 48 mq è destinato a rimessa, quindi non andrà a modificare i carichi urbanistici attuali;

Rilevato che l'area di intervento è classificata dalla RERU (Rete Ecologica della Regione Umbria) come "barriere antropiche";

Ritenuto, quindi, che i suddetti interventi siano compatibili con la normativa tecnica del Piano per il Parco e che la realizzazione dei medesimi non costituisca un rischio per la salvaguardia degli ambienti naturali e delle specie di fauna e di flora tutelate ai sensi della Legge n. 394/1991. Al fine di rendere gli interventi compatibili con l'ambiente circostante si ritiene comunque necessario impartire le seguenti misure di mitigazione e prescrizioni:

1. la copertura degli ampliamenti dovrà essere realizzata in materiale non riflettente;
2. il rivestimento interno (fondo e pareti) della piscina dovrà risultare color sabbia al fine di meglio integrarsi nell'ambiente circostante;
3. l'impianto di illuminazione esterna dovranno rispettare la normativa vigente sull'inquinamento luminoso;
4. eventuali specie vegetali (alberi e arbusti) da mettere a dimora nell'area pertinenziale all'edificio dovranno essere autoctone;

Ravvisata pertanto la necessità di emanare il presente provvedimento di valutazione di incidenza ambientale e nulla osta ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/97 e s.m.i. e degli artt. 6, 11 e 13 della legge n. 394/1991;

In virtù, quindi:

- del D.M. 03/02/1990;
- della Legge quadro sulle aree protette n.394/91 e s.m. e i, artt. 6,11 e 13;
- del D.P.R. 06.08.1993;
- delle Direttive "uccelli" 2009/147/CE e "habitat" 92/43/CEE;
- del D.P.R. 08/09/1997 n.357 e s.m.i.;
- delle Misure di conservazione dei siti Natura 2000 (D.C.D. n. 19 del 04/07/2016, approvazione con D.G.R. Marche n. 823 del 25/07/2016);
- della convenzione rep. 820 del 30/04/2015 siglata con la Regione Umbria e avente ad oggetto l'affidamento all'Ente Parco della gestione del sito Natura 2000 SIC/ZPS IT5210071 e contestuale affidamento della valutazione di incidenza;

Per quanto di competenza e fatti salvi i diritti di terzi;

SI PROPONE DI RILASCIARE IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

Si ritiene che gli interventi in oggetto non comportino una incidenza negativa significativa nei confronti degli habitat e delle specie, floristiche e faunistiche, di cui alla ZSC-ZPS IT5210071 "Monti Sibillini - versante umbro" a condizione che vengano rispettate le seguenti misure di mitigazione:

1. la copertura degli ampliamenti dovrà essere realizzata in materiale non riflettente;
2. il rivestimento interno (fondo e pareti) della piscina dovrà essere color sabbia al fine di meglio integrarsi nell'ambiente circostante;
3. l'impianto di illuminazione esterna dovranno rispettare la normativa vigente sull'inquinamento luminoso;
4. eventuali specie vegetali (alberi e arbusti) da mettere a dimora nell'area pertinenziale all'edificio dovranno essere autoctone e coerenti con la vegetazione locale;

Si rilascia, altresì, al Sig. Ansuini Luigi il nulla osta, ai sensi degli artt. 11 e 13 della Legge 394/91 e s.m.i., all'esecuzione degli interventi in oggetto, come da documentazione presentata e secondo le modalità descritte nella istanza di valutazione di incidenza, nel rispetto delle suddette misure di mitigazione.

Il responsabile del procedimento

Dott. Paolo Salvi



Albo Pretorio Telematico - Parco dei Sibillini

Provincia di Macerata

albo.sibillini.sinp.net

8 maggio 2018

Oggetto: Referto pubblicazione atto all'Albo Pretorio

Si restituisce, munito del referto di pubblicazione all'Albo pretorio di questo ente l'atto di seguito indicato:

Oggetto: AMPLIAMENTO, RISTRUTTURAZIONE ED OPERE PERTINENZIALI PER UN FABBRICATO ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE Pr. 87/2018.

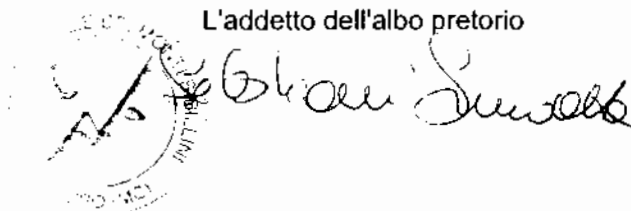
N. registro: 368/2018-S

Data inizio pubblicazione: 08/05/2018

Data fine pubblicazione: 14/05/2018

Distinti saluti.

L'addetto dell'albo pretorio

The block contains a handwritten signature in black ink, which appears to read "Gabriele S...". To the left of the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text "ALBO PRETORIO" at the top and "PARCO DEI SIBILLINI" at the bottom, with a central emblem.