



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 904 del 12-12-2018	Oggetto: EMERGENZA SISMA DEL 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 E SUCCESSIVI LAVORI DI SOMMA URGENZA DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANT'ANTONIO ABATE, FRAZIONE CAMPI - NORCIA, DANNEGGIATA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24/08/2016 E SUCCESSIVI - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE
--	--

RAPPORTO ISTRUTTORIO

PREMESSO:

- Che alle ore 3.36 del giorno 24 agosto 2016 è stata avvertita una violenta scossa sismica seguita da una intensa attività tellurica, che ha interessato gran parte del territorio comunale;
- Che in data 26/10/2016 le scosse di rilevante entità si sono ripresentate creando ulteriori situazioni di pericolo e danneggiamenti;
- Che ulteriormente in data 30/10/2016 alle ore 7:40 si è assistito ad un evento sismico di eccezionale intensità che ha generato una nuova situazione di emergenza in tutto il territorio comunale;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24/08/2016: “Dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24.08.2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286”;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTA la Legge 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”*, e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto *“Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017”*, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

VISTA la Legge luglio 2018 , n. 89 Art. 1: *“Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 16 - sexies , comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri...Omissis”*.

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- 1) n. 388 del 26/08/2016 recante *“Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionalità dell’evento che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24/08/2016;*
- 2) n. 389 del 28/08/2016, n. 391 del 1/09/2016, n. 392 del 6/09/2016, n. 393 del 13/09/2016 e n. 394 del 20/09/2016 e successive, recanti *“Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016”*, la quale all’art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al D. Lgs. 22/01/2004, n. 42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione;

VISTO l’articolo 28 comma 1 del D.L. 17.10.2016 n. 189, convertito con modificazioni con L. n. 229 e s.m.i. del 15.12.2016 che stabilisce *“Allo scopo di garantire la continuità operativa delle azioni poste in essere prima dell’entrata in vigore del presente decreto, sono fatte salve le disposizioni di cui all’articolo 2 dell’Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 28 agosto 2016, n. 389, all’articolo 3 dell’Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 1° settembre 2016, n. 391, e agli articoli 11 e 12 dell’Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 19 settembre 2016, n. 394, ed i provvedimenti adottati ai sensi delle medesime disposizioni”*;

VALUTATI gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di *“stato di emergenza nazionale”*;

CONSIDERATO che si è reso necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all' integrità della vita e alla salubrità dell' ambiente;

VISTA la scheda di valutazione G.T.S. n. 182 del 12/09/2017, relativa alla Chiesa di Sant'Antonio Abate in Campi, con la quale si riteneva necessaria la messa in sicurezza della struttura la cui stabilità risulta fortemente compromessa e costituisce pericolo per la pubblica incolumità;

VISTO l'art. 163 del D. Lgs. 18/06/2016 n. 50, “Procedure in caso di somma urgenza e protezione civile”;

- Che è stata rilevata l'esigenza secondo le motivazioni riportate in premessa, di provvedere all'avvio delle procedure di affidamento degli interventi in appalto di cui all'oggetto;
- Che è stata rilevata l'esigenza, di provvedere all'individuazione di specifiche ditte, attraverso la pubblicazione di un avviso pubblico esplorativo per indagine di mercato propedeutica all'affidamento dei lavori, cui affidare le opere di messa in sicurezza della Chiesa di Sant'Antonio Abate, Frazione Campi - Norcia, danneggiata dagli eventi sismici del 24/08/2016 e successivi, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con i limiti di cui all'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388, art. 5, comma 3;
- Che con D.D. n.379 del 15/05/2018 si affidava il servizio di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, C.S.P e C.S.E. alla Pro.Rest. S.r.l, con sede in Spoleto (PG) – Via Dei Vetrai n. 19 – P.I.:01823980543 e si impegnavano le somme necessarie alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- Che con D.D. n. 611 del 10/08/2018 veniva nominata la commissione delegata all'espletamento della procedura di gara;
- Che con D.D. n. 650 del 23/08/2018 si approvava lo schema di avviso ed il relativo allegato;
- Che in data 31/08/2018 è stato pubblicato nell'Albo Pretorio del Comune di Norcia l' Avviso per manifestazione d'interesse di cui all'oggetto;
- Che con D.D. n. 752 del 08/10/2018 veniva dato avvio alla procedura negoziata secondo le disposizioni previste dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante aggiudicazione del prezzo più basso e si approvava lo schema di lettera di invito;

- Che con D.D. 791 del 23/10/2018, si approvava il verbale di gara e si approvava il Quadro Tecnico Economico come segue:

A)	LAVORI			
A 1	Lavori a misura			€ 141.967,11
A 2	Costi per la sicurezza			€ 19.629,78
	TOTALE LAVORI (A)			€ 161.596,89
	Importo Lavori soggetto a ribasso (A1)			€ 141.967,11
A3	Ribasso sull'importo a base d'asta (art. 163, c. 3, D. Lgs 50/2016)	31,285%		€ 44.414,41
A4	Importo lavori al netto del ribasso			€ 97.552,70
A5	IMPORTO CONTRATTUALE (A2+A4)			€ 117.182,48
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:			
B 1	Imponibile per progetto, D.L., C.S.P., C.S.E			€ 20.199,61
B 2	Imprevisti e arrotondamenti			€ 7.382,22
B 3	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)			€ 3.231,94
	Imposte:			
B 4	Oneri inarcassa – su B1	4%		€ 807,98
B5	I.V.A. Spese tecniche – su B1+B4	22%		€ 4.621,67
B6	I.V.A. sui lavori – su A 5	10%		€ 11.718,25
	SOMMANO			€ 47.961,67
B7	Economie di ribasso			€ 48.855,85
TOTALE GENERALE A+B				€ 214.000,00

- Che è la somma di € 214.000,00 è stata impegnata con Determinazione di quest'Area nr. 379 del 15/05/2018 al Capitolo 2550/12 nel corrente esercizio finanziario, e trova copertura nell'impegno 340-2018;

- Che con D.D. n. 832 del 09/11/2018 veniva approvato di verbale di somma urgenza relativo ai “Messa in sicurezza della chiesa di Sant'Antonio Abate in Campi – Norcia, danneggiata a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e successivi”, redatto in data 06/11/2018 dal Coordinatore del C.O.C. e depositato agli atti dell'ufficio.

CONSIDERATO:

- Che il Direttore Lavori ha provveduto a redigere una perizia di variante e suppletiva per i lavori di che trattasi, rientrando nei casi di modifica di contratti durante il periodo di efficacia di cui all'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., acquisita al Prot. Com.le n. 24805

del 11/12/2018;

3) Che con la stessa si attesta la necessità di:

- ▮ Modifica del sistema di copertura della porzione absidale: preconsolidamento della muratura incoerente con tecnica “spritzz beton” con applicazione di malta di calce fibrorinforzata sul quale viene posizionata la copertura provvisoria;
- ▮ Restauro superfici decorate: all’interno della Chiesa, prima non accessibile sono presenti altre superfici decorate rispetto a quanto ipotizzato nel progetto originario che debbono essere oggetto di un intervento provvisorio di messa in sicurezza.
- ▮ Modifica della struttura di sostegno della facciata che viene ancorata mediante un sistema di connettori alla base delle fondazioni e la muratura esistente potenziando lo stesso mediante un sistema di funi che implementano il vincolo a terra della struttura metallica;
- ▮ Modifiche non sostanziali delle opere di puntellazione per consentire la messa in sicurezza delle parti in muratura e ponteggi necessari alla corretta esecuzione dei lavori;

- 4) Le suddette lavorazioni rappresentano opere non previste e non prevedibili e sono comunque al di sotto del 5% rispetto all'importo contrattuale iniziale;
- 5) Che le lavorazioni in variante non mutano la finalità dell’opera, sono strettamente collegate alle categorie e tipologie del progetto originario e comportano un miglioramento dell’opera stessa;
- 6) Che i lavori saranno eseguiti dall’impresa agli stessi patti e condizioni delle lavorazioni principali come da schema di atto di sottomissione sottoscritto dall’Impresa esecutrice;
- 7) Che a seguito della variazione delle lavorazioni, l’importo di contratto al netto del ribasso e comprensivo di costi della sicurezza risulta pari ad € 169.046,01, con un aumento rispetto al contratto originario di € 7.449,12 e quindi nei limiti previsti dalla normativa vigente, che trovano copertura nelle somme a disposizione inizialmente stanziati per imprevisti ed arrotondamenti, il tutto come riportato nel quadro tecnico economico di variante che segue:

A)	LAVORI	
A 1	Lavori a misura	€ 150.243,13
A 2	Costi per la sicurezza	€ 18.802,88
	TOTALE LAVORI (A)	€ 169.046,01
	Importo Lavori soggetto a ribasso (A1)	€ 150.243,13
A3	Ribasso sull'importo a base d'asta (art. 163, c. 3, D. Lgs 50/2016)	31,285% € 47.003,56
A4	Importo lavori al netto del ribasso	€ 103.239,57
A5	IMPORTO CONTRATTUALE (A2+A4)	€ 122.042,45
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:	
B 1	Imponibile per progetto, D.L., C.S.P., C.S.E	€ 20.199,61
B 2	Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.522,25
B 3	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 3.231,94
	<i>Imposte:</i>	
B 4	Oneri inarcassa – su B1	4% € 807,98
B5	I.V.A. Spese tecniche – su B1+B4	22% € 4.621,67
B6	I.V.A. sui lavori – su A 5	10% € 12.204,24
	SOMMANO	€ 43.587,70
B7	Economie di ribasso	€ 48.369,86
	TOTALE GENERALE A+B	€ 214.000,00

Si sottopone quanto sopra esposto per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 12/12/2018

Il Tecnico Istruttore
Ing. Federica Lanfaloni

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- ▣ Preso atto delle premesse;
- ▣ Visto il Decreto Sindacale n° 38 del 30/08/2018;
- ▣ Visto l'evento sismico del 24/08/2016 e successivi;
- ▣ Visti gli eventi sismici del 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 e successivi;
- ▣ Vista l'urgenza di effettuare i lavori di che trattasi;
- ▣ Vista la scheda di valutazione G.T.S. n. 182 del 12/09/2017;
- ▣ Vista la nota del 17/04/2018, Prot. Com.le n.7382 con la quale quest'Area LL.PP. richiedeva la disponibilità all'espletamento del servizio di progettazione di cui in oggetto alla Pro.Rest. S.r.l. con sede in Spoleto (PG);

- ▮ Vista la nota del 17/04/2018, Prot. Com.le n. 7414 con la quale la Pro.Rest. S.r.l. dichiarava la disponibilità;
- ▮ Visto il verbale di somma urgenza redatto in data 07/05/2018;
- ▮ Vista la D.D. n.379 del 15/05/2018;
- ▮ Vista la D.D. n. 611 del 10/08/2018;
- ▮ Vista la D.D. n. 650 del 23/08/2018;
- ▮ Vista la D.D. n. 752 del 08/10/2018;
- ▮ Vista la D.D. 791 del 23/10/2018;
- ▮ Vista la D.D. n. 832 del 09/11/2018;
- ▮ Viste le OCDPC: n. 388 del 26/8/2016, n. 389 del 28/8/2016, n. 391 del 1/9/2016, n. 392 del 6/9/2016, n. 393 del 13/9/2016 e n. 394 del 19/09/2016 e successive;
- ▮ Visto il D.Lgs. n. 50/2016 con particolare riferimento all'art. 163;
- ▮ Visto il D.Lgs. 118/2011 – Allegato 4.2 paragrafo 5 (Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria);
- ▮ Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- ▮ Visto l'art. 1 comma 629 lettera b) della legge 23 dicembre 2014 n.190 (legge di stabilità 2015), che ha modificato il D.P.R. n. 633/1972, disciplinante l'applicazione dell'IVA, introducendo l'art. 17-ter che ha stabilito che le pubbliche amministrazioni, acquirenti di beni e servizi, devono versare direttamente all'erario l'IVA che è stata addebitata loro dai fornitori (split payment);
- ▮ Visto il vigente Statuto Comunale;
- ▮ Visto il D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 recante il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti Locali e considerati i contenuti di cui all'art. 107 del TUEL approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

DISPONE

- 8) Di approvare la perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei lavori Arch. Bruno Gori, con il verbale di concordamento nuovi prezzi e il relativo atto di sottomissione dei lavori di tutela e messa in sicurezza della Chiesa di Sant'Antonio Abate Frazione Campi.
- 9) Di prendere atto ed approvare quanto riportato nel rapporto istruttorio.
- 10) Di prendere atto del quadro tecnico economico di variante così come di seguito riportato:

A)	LAVORI	
A 1	Lavori a misura	€ 150.243,13
A 2	Costi per la sicurezza	€ 18.802,88
	TOTALE LAVORI (A)	€ 169.046,01
	Importo Lavori soggetto a ribasso (A1)	€ 150.243,13
A3	Ribasso sull'importo a base d'asta (art. 163, c. 3, D. Lgs 50/2016)	31,285%
		€ 47.003,56
A4	Importo lavori al netto del ribasso	€ 103.239,57
A5	IMPORTO CONTRATTUALE (A2+A4)	€ 122.042,45
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:	
B 1	Imponibile per progetto, D.L., C.S.P., C.S.E	€ 20.199,61
B 2	Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.522,25
B 3	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 3.231,94
	<i>Imposte:</i>	
B 4	Oneri inarcassa – su B1	4%
		€ 807,98
B5	I.V.A. Spese tecniche – su B1+B4	22%
		€ 4.621,67
B6	I.V.A. sui lavori – su A 5	10%
		€ 12.204,24
	SOMMANO	€ 43.587,70
B7	Economie di ribasso	€ 48.369,86
	TOTALE GENERALE A+B	€ 214.000,00

- 11) Di prendere atto che la documentazione relativa alla perizia di variante e suppletiva è depositata agli atti dell'ufficio.
- 12) Di affidare, per le ragioni in premessa, i lavori variati alla ditta Costruzioni Iannini con sede in Via dell'industria Snc – Nucleo industriale di Bazzano – 67100 L'Aquila (AQ), Partita I.V.A. e Codice fiscale: 01668180662, agli stessi patti e condizioni delle lavorazioni principali, per l'importo previsto nel quadro tecnico economico sopra riportato, riservandosi di firmare l'atto di sottomissione ad avvenuta esecutività della presente determinazione.
- 13) Di dare atto che l'importo sopra riportato è ricompreso nel quadro tecnico economico inizialmente approvato per l'intervento ed è stato impegnato con Determinazione di quest'Area nr. 379 dd 15/05/2018 al Capitolo 2550/12 nel corrente esercizio finanziario, e trova copertura nell'impegno 340-2018.
- 14) Di dare atto che la presente determinazione dovrà essere sottoscritta da parte della citata ditta affidataria e avrà valenza di pubblico contratto, le cui spese, nessuna esclusa ed accettata, saranno a carico della suddetta ditta.
- 15) La presente determinazione:

- verrà pubblicata all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;

Norcia, 12/12/2018

Il Responsabile dell'Area
Livio ANGELETTI

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 21-12-2018 al 05-01-2019 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti