



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 46 del 01-02-2021	Oggetto: EMERGENZA SISMA DEL 24/08/2016, 26/10/2016 E 30/10/2016, LAVORI DI SOMMA URGENZA DI TUTELA E MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN PELLEGRINO IN FRAZIONE SAN PELLEGRINO IN VIA CRISPI DISTINTA AL CATASTO AL FG. 169 PART.LLA D - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE PER I LAVORI E RIDETERMINAZIONE QUADRO TECNICO ECONOMICO IN FAVORE DELLA DITTA GIACOMETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. CIG : 8310089661, CUP: F52D20000020001
---------------------------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24.08.2016: *“Dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24.08.2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286”;*

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTA la Legge 123 del 3.08.2017 avente ad oggetto la *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”*, e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, è prorogato, tra l'altro, fino al 28.02.2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22.02.2018 avente ad oggetto *“Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017”*, pubblicata in G.U., Serie Generale n. 52 del 03.03.2018 con la quale è prorogato lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

VISTA la Legge 24.07.2018 , n. 89 art. 1: *“Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22.02.2018, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 16 - sexies, comma 2, del D.L. 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri...Omissis”*;

VISTA la Legge n. 145 del 30.12.2018 art. 1, comma 988 *“Omissis...4 ter . Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019”... Omissis*;

VISTA la Legge n. 156 del 12.12.2019, art. 1, comma 4-ter *“Omissis... 4-ter. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2020; ... Omissis”*;

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 0388 del 26.08.2016: *“Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016”*;
- n. 0389 del 28.08.2016: *“Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016”*, la quale all’art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al D. Lgs. 22-01-2004, n° 42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione e successive;

VALUTATI gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di *“stato di emergenza nazionale”*;

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all’integrità della vita e alla salubrità dell’ambiente;

ATTESO che per fronteggiare l’emergenza il Sindaco del Comune di Norcia con Ordinanza n. 63 del 24.08.2016, ha ordinato l’attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare, nell’ambito del territorio del Comune di Norcia, la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione;

ATTESTATA la necessità di dover garantire il pieno coordinamento di tutte le azioni poste in essere per salvaguardare la sicurezza delle persone e del territorio e altresì la piena integrazione delle attività del Comune con i sistemi Regionali e Nazionali di protezione civile;

VISTA l’inagibilità della Chiesa di San Pellegrino, in frazione San Pellegrino di Norcia (PG), Via Crispi, distinta catastalmente al Foglio n. 169 Part.III D, cagionata dagli eventi sismici e tale da compromettere la stabilità delle strutture non ancora crollate;

VISTA l’attivazione del Gruppo Tecnico di Supporto e la scheda di valutazione G.T.S. n. 302 del 18/04/2019, relativa alla Chiesa di San Pellegrino in frazione San Pellegrino di Norcia (PG), Via Crispi, distinta catastalmente al Foglio n. 169 Part.III D, stabilente la necessità di provvedere, in via d’urgenza, alla realizzazione di un intervento di messa in sicurezza del bene culturale in questione;

VISTO che a tutela della pubblica incolumità e del bene è necessaria la pronta messa in sicurezza di tale manufatto;

ACCLARATO CHE rileva in quanto necessario provvedere, in via d'urgenza, alla messa in sicurezza della Chiesa di San Pellegrino in frazione San Pellegrino di Norcia (PG), Via Crispi, distinta catastalmente al Foglio n. 169 Part.IIIa D;

RICHIAMATA la nota acquisita al Prot. Com.le n. 6414/2020 con la quale il Dipartimento di Protezione Civile trasmetteva il **Nulla-Osta a procedere n. 93 del 24/03/2019**, autorizzando l'intervento di messa in sicurezza della Chiesa di San Pellegrino in frazione San Pellegrino di Norcia (PG), Via Crispi, distinta catastalmente al Foglio n. 169 Part.IIIa D, per complessivi **€ 399.698,80**, di cui € 297.319,16 per "lavori" ed € 102.379,64 per "somme a disposizione";

PRECISATO CHE con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 325 del 20/05/2020 è stata impegnata la somma pari ad € 399.698,80 sui fondi di cui al capitolo 2550/19 (impegno 262 -2020);

RILEVATO CHE con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 388 del 24/06/2020, all'esito dell'espletamento delle procedure di gara, si approvavano i verbali di gara del 15/06/2020 e del 23/06/2020 disponendo l'aggiudicazione non efficace in favore della GIACOMETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. con sede in Gubbio (PG), Località Carbonesca, P.IVA. 02540020548 in quanto offerente un ribasso del 23,01% sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 291.948,98 (*duecentonovantunomilanovecentoquarantotto/98*), ridefinendo così l'importo lavori in € 224.771,52 (*duecentoventiquattromilasettecentosettantuno/52*) che, sommato all'importo dei costi della sicurezza pari ad € 5.370,18 (*cinquemilatrecentosettanta/18*) determina un importo netto contrattuale pari ad € 230.141,70 (*duecentotrenamilacentoquarantuno/70*) oltre IVA al 10%;

CONSIDERATO CHE in funzione di quanto precede il Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.) dell'intervento di messa in sicurezza della Chiesa di San Pellegrino in frazione San Pellegrino di Norcia (PG), Via Crispi, distinta catastalmente al Foglio n. 169 Part.IIIa D, risulta articolato come di seguito proposto:

LAVORI DI TUTELA E MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN PELLEGRINO IN FRAZIONE SAN PELLEGRINO DI NORCIA (PG)		
A)	LAVORI:	
A 1	Importo lavorazioni	€ 291.948,98
A 2	costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.370,18
A 3	Importo lavorazioni soggette a ribasso	€ 291.948,98
A 4	Ribasso sull'importo a base d'asta – 23,01%	€ 67.177,46
A 5	Importo lavori al netto del ribasso (A3 - A4)	€ 224.771,52
	importo netto contrattuale	€ 230.141,70
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	

B 1	Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P. (rif. art. 4 Ord. n. 33 del 11/07/2017)		€ 33.442,62
B 2	Imprevisti e arrotondamenti		€ 14.865,96
B 3	Incentivo - 2% (ex art. 113 D.lgs 50/2016)		€ 5.946,38
B 4	Archeologo		€ 4.200,00
B 5	C.S.E.		€ 3.144,62
	<i>IMPOSTE:</i>		
B 6	Oneri INARCASSA su B1+B4+B5	4%	€ 1.631,49
B 7	I.V.A. spese tecniche su B1+B4+B5	22%	€ 9.332,12
B 8	I.V.A. sui lavori	10%	€ 23.014,17
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		
	Economie		€ 73.979,74
	TOTALE GENERALE A+B		
	€ 399.698,80		

DATO ATTO CHE:

- in data 01/07/2020 si è provveduto alla consegna in via d'urgenza degli apprestamenti provvisori in titolo ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 32, comma 8 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. vista la necessità assicurare la tutela della pubblica incolumità in relazione allo stato di conservazione del manufatto ecclesiastico gravemente lesionato dagli eventi sismici;
- per quanto innanzi esposto, dalla data del 01/07/2020 decorre il termine per l'ultimazione delle lavorazioni in argomento;
- è stata emessa, per le finalità di cui sopra, Ordinanza Sindacale n. 93 del 01/07/2020 in quanto titolo abilitativo per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Pellegrino in frazione San Pellegrino di Norcia (PG), Via Crispi, distinta catastalmente al Foglio n. 169 Part.III D;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 491 del 25/08/2020 si dichiarava efficace ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 32, comma 7 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'aggiudicazione degli interventi in oggetto in favore della ditta GIACOMETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. con sede in Gubbio (PG), Località Carbonesca, P.IVA. 02540020548, per i lavori di somma urgenza di messa in sicurezza della Chiesa di S. Pellegrino in fraz. S. Pellegrino;
- Che i rapporti tra Comune di Norcia e la ditta Giacometti Costruzioni Generali s.r.l. sono regolati con il contratto d'appalto Rep. n. 463 del 09/09/2020 relativo ai lavori in somma urgenza di messa in sicurezza della Chiesa di S. Pellegrino in frazione S. Pellegrino;

CONSIDERATO CHE:

- gli eventi sismici successivi hanno causato un aggravamento di danni non presenti al momento della redazione del progetto;

- durante lo svolgimento dei lavori, viste le condizioni della struttura, che al momento della progettazione non era possibile analizzare, sono emerse delle modifiche da apportare alla progettazione approvata;
- tali lavorazioni non erano prevedibili in fase di progettazione e pertanto si richiede una perizia di variante e suppletiva;
- in data 18/08/2020 è stato effettuato un sopralluogo congiunto tra Soprintendenza, RUP, Direzione Lavori ed impresa
- in data 18/08/2020, viene redatto il Verbale di sospensione dei lavori, visto l'art. 107, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, considerata la necessità di redigere una perizia di variante per apportare modifiche alle lavorazioni del progetto esecutivo, la cui necessità si è manifestata durante i lavori e non era prevedibile all'atto della progettazione per motivi al carattere prototipale dell'intervento previsto;
- in data 24/08/2020 veniva inviata la relazione della Perizia di Variante alla Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio dell'Umbria per quanto di competenza;
- in data 21/10/2020, con nota acquisita al Prot. Com.le n. 23259 del 22/10/2020, l'Ing. Carmine Mascolo, a seguito di quanto sopra citato, trasmette la perizia di variante tecnica in aumento di spesa, completa degli elaborati tecnici ai sensi degli articoli 106 comma 1 lett. C e art. 149 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- tali lavorazioni in variante non mutano la finalità dell'opera, e sono necessari per la salvaguardia del bene;
- l'emergenza epidemiologica Covid-19 e i relativi adempimenti riguardo la sicurezza e la salute dei lavoratori;
- a seguito della variazione delle lavorazioni e dei costi Covid-19, l'importo dei lavori al netto del ribasso risulta pari ad €. 261.396,47 di cui €. 5.370,18 di costi della sicurezza con un importo contrattuale di €. 266.766,65 con un incremento contrattuale pari a € 36.624,95, che trova copertura nelle economie di gara, il tutto come riportato nel quadro tecnico economico di variante che segue:

LAVORI DI TUTELA E MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN PELLEGRINO IN FRAZIONE SAN PELLEGRINO DI NORCIA (PG)		
A)	LAVORI:	
A 1	Importo lavorazioni in variante	€ 339.520,03
A 2	costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.370,18
A 3	Importo lavorazioni soggette a ribasso	€ 339.520,03
A 4	Ribasso sull'importo a base d'asta – 23,01%	€ 78.123,56
A 5	Importo lavori al netto del ribasso (A3 - A4)	€ 261.396,47
	importo netto contrattuale	€ 266.766,65
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
B 1	Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P. (rif. art. 4 Ord. n. 33 del 11/07/2017)	€ 38.800,15
B 2	Imprevisti e arrotondamenti	€ 14.865,96
B 3	Incentivo - 2% (ex art. 113 D.lgs 50/2016)	€ 6.790,40

B 4	Archeologo		€ 4.200,00
B 5	C.S.E.		€ 3.598,91
	<i>IMPOSTE:</i>		
B 6	Oneri INARCASSA su B1+B4+B5	4%	€ 1.863,96
B 7	I.V.A. spese tecniche su B1+B4+B5	22%	€ 10.661,87
B 8	I.V.A. sui lavori	10%	€ 26.676,67
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 107.457,89
	<i>Costi Covid-19</i>		<i>€ 3.436,00</i>
	Economie		€ 22.038,26
	TOTALE GENERALE A+B		€ 399.698,80

- In data 23/11/2020 è stata autorizzata una parziale ripresa dei lavori per consentire la pulizia dell'area di cantiere in attesa del nulla-osta della Regione Umbria
- con nota acquisita al Prot. Com.le n. 2610/2021 con la quale il Dipartimento di Protezione Civile Umbria trasmetteva il **Nulla-Osta a procedere** con accesso alle economie di gara, autorizzando l'intervento di messa in sicurezza della Chiesa di San Pellegrino in frazione San Pellegrino di Norcia (PG), Via Crispi, distinta catastalmente al Foglio n. 169 Part.lla D, per complessivi **€ 396.262,80**, di cui € 266.766,65 per “lavori” ed € 129.496,15 per “somme a disposizione” non riconoscendo la somma di € 3.436,00 relativa ai costi Covid-19;

DI DARE ATTO CHE risultano attualmente non finanziati i costi Covid-19 previsti in fase di progetto ed è stato richiesto formale parere in data 25/01/2021 con Prot. Com.le 2132/2021 alla Protezione Civile Regione Umbria

RAVVISATA inoltre la necessità di richiedere chiarimenti alla Protezione Civile Regione Umbria in merito al decremento dell'importo complessivo del Nulla-Osta di variante che risulta decurtato dei Costi Covid-19

DATO ATTO ALTRESÌ CHE:

- ñ il CUP del progetto è il seguente: **F52D20000020001**;
- ñ il CIG per i lavori in oggetto è il seguente: **8310089661**;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 21 del 31.12.2020;

RICONOSCIUTA, per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.lgs.18 agosto 2000 n. 267, la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

Di approvare la narrativa che precede, parte integrante e sostanziale del presente atto che si intende qui integralmente riportata e trascritta, e per l'effetto

- 1) **DI APPROVARE** la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Carmine Mascolo, dei lavori in somma urgenza di messa in sicurezza della Chiesa di San Pellegrino in Fraz. S. Pellegrino;
- 2) **DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE** il quadro tecnico economico di variante così come di seguito riportato:

LAVORI DI TUTELA E MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN PELLEGRINO IN FRAZIONE SAN PELLEGRINO DI NORCIA (PG)			
A)	LAVORI:		
A 1	Importo lavorazioni di variante		€ 339.520,03
A 2	costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 5.370,18
A 3	Importo lavorazioni soggette a ribasso		€ 339.520,03
A 4	Ribasso sull'importo a base d'asta – 23,01%		€ 78.123,56
A 5	Importo lavori al netto del ribasso (A3 - A4)		€ 261.396,47
	importo netto contrattuale		€ 266.766,65
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B 1	Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P. (rif. art. 4 Ord. n. 33 del 11/07/2017)		€ 38.800,15
B 2	Imprevisti e arrotondamenti		€ 14.865,96
B 3	Incentivo - 2% (ex art. 113 D.lgs 50/2016)		€ 6.790,40
B 4	Archeologo		€ 4.200,00
B 5	C.S.E.		€ 3.598,91
	IMPOSTE:		
B 6	Oneri INARCASSA su B1+B4+B5	4%	€ 1.863,96
B 7	I.V.A. spese tecniche su B1+B4+B5	22%	€ 10.661,87
B 8	I.V.A. sui lavori	10%	€ 26.676,67
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 107.457,89
	Costi Covid-19		€ 3.436,00
	Economie		€ 22.038,26
TOTALE GENERALE A+B			€ 399.698,80

- 3) **DI DARE ATTO CHE** gli importi sono stati impegnati con Determinazione n. 325 del 20/05/2020 sul fondo del Cap. 2550/19 del corrente esercizio finanziario, impegno n. impegno 262 -2020;.
- 4) La presente determinazione verrà pubblicata all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n.33/2013 e ss.mm.ii., nonché del disposto di cui all'art. 29 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Norcia, 01/02/2020

Il Responsabile dell'Area

Livio ANGELETTI

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area

Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 03-02-2021 al 18-02-2021 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti