



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA EDILIZIA PRIVATA E RICOSTRUZIONE, URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

n. 88 del 23-11-2018	Oggetto: AVVIO DI PROCEDURA PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E CONTESTUALE PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICHI PER LA REDAZIONE DI PIANI ATTUATIVI RELATIVI ALLE FRAZIONI DI CAMPI ALTO, NOTTORIA, ANCARANO SANT'ANGELO, ANCARANO PIE' LA ROCCA, ANCARANO CAPO DEL COLLE, ANCARANO PIE' DEL COLLE NEL COMUNE DI NORCIA APPROVAZIONE VERBALI COMMISSIONE DI GARA.
---------------------------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO CHE:

- il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 (di seguito "decreto legge"), dispone "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016";
- l'articolo 5, comma 1, lettera e) del "decreto legge" prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, provvede a definire i criteri in base ai quali le Regioni perimetrano, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore delle disposizioni commissariali, i centri e nuclei di particolare interesse, o parti di essi, che risultano maggiormente colpiti e nei quali gli interventi sono attuati attraverso strumenti urbanistici attuativi;
- l'articolo 11 del "decreto legge" disciplina gli interventi sui centri storici e sui centri e nuclei urbani e rurali, dettando i criteri e le regole generali per la pianificazione attuativa da parte dei Comuni;
- ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza n. 25 del 23 maggio 2017 e dell'art. 7 comma 1 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, entro 150 giorni dall'approvazione dell'atto di perimetrazione di cui all'art. 4 della citata Ordinanza n. 25 i Comuni, previo ampio coinvolgimento delle popolazioni interessate anche con il

supporto degli Uffici speciali per la ricostruzione, predispongono i piani attuativi all'interno delle aree perimetrate a norma dell'Art. 11 del "decreto legge";

- ai sensi dell'art. 4 dell'Ordinanza n. 25 del 23 maggio 2017, l'atto di perimetrazione dei nuclei e centri di particolare interesse e maggiormente colpiti dagli eventi sismici è approvato con decreto del Presidente della Regione - Vice Commissario;

- l'art. 7 comma 6 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, prevede la verifica di assoggettabilità a procedimento di VAS nell'ambito della predisposizione, adozione ed approvazione di piani attuativi;

- ai sensi dell'art. 10 comma 2 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, "in caso di accertata carenza presso i Comuni di personale adeguato da impiegare per la predisposizione dei piani attuativi e di indisponibilità del personale degli Uffici speciali, gli incarichi possono essere affidati a soggetti di cui all'art. 46 del D. Lgs. n. 50/2016, con le procedure di cui all'art. 24 del medesimo decreto";

- l'art. 10 comma 4 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, prevede che nei casi in cui i Comuni si avvalgano di professionisti esterni, questi dovranno essere iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del "decreto legge";

VISTO CHE:

- con Decreto n. 19 del 27 Aprile 2018, il Vice - Commissario Straordinario per la ricostruzione provvedeva all'approvazione definitiva delle perimetrazioni relative ai centri di Campi Alto, Nottoria, Ancarano Sant'Angelo, Ancarano Piè la Rocca, Ancarano Capo del Colle, Ancarano Piè del Colle siti nel Comune di Norcia;

- con nota PEC n. 10296 del 25/05/2018, l'Ufficio Speciale Ricostruzione comunicava a questa Area, ai sensi dell'Art. 10 comma 5 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, oltre all'avvenuta approvazione definitiva delle perimetrazioni di cui al punto precedente, anche i relativi importi a base di gara calcolati ai sensi dell'Art. 10 comma 3 della stessa Ordinanza n. 39;

- con Determinazioni n° 54 - 55 del 04/09/2018 dell'Area Edilizia Privata e Ricostruzione, Urbanistica e Pianificazione Territoriale si è proceduto, in ottemperanza all'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza n. 25 del 23 maggio 2017 e all'art. 7 comma 1 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, a norma dell'articolo 11 del "decreto legge", all'avvio della procedura finalizzata al recepimento ed alla selezione di manifestazioni di interesse con contestuale presentazione dell'offerta per l'affidamento degli incarichi di cui all'oggetto;

- in relazione a quanto precede, la competente Area Edilizia Privata, Urbanistica e Pianificazione Territoriale, Ricostruzione privata, ha pubblicato apposito avviso di manifestazione di interesse all'Albo Pretorio del Comune di Norcia e sul sito internet in data 05/09/2018;

- oggetto dell'incarico è la predisposizione dei piani attuativi delle predette frazioni del Comune di Norcia, al fine di programmare gli interventi di cui all'art. 11 comma 1 del "decreto legge", e redatto sulla base dei "Criteri di indirizzo" di cui all'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017;

RILEVATO CHE:

- con Determinazione n° 70 del 01/10/2018 dell'Area Edilizia Privata e Ricostruzione, Urbanistica e Pianificazione Territoriale veniva nominata apposita commissione di gara;

- alla data di scadenza delle manifestazioni di interesse con contestuale presentazione delle offerte, prevista in base all'Art. 6 dell'Avviso al 20 Settembre 2018 alle ore 12:30, sono pervenuti entro il termine fissato n° 25 plichi;

- che è stata altresì prevista l'apertura dei plichi contenenti la documentazione e le offerte economiche, pervenute entro il termine fissato, per il giorno 3 Ottobre 2018 alle ore 9:30;
- che a seguito di attivazione dell'istituto del "soccorso istruttorio", la commissione ha differito la fase di sorteggio ed aperture delle buste contenenti l'offerta economica alle ore 9:30 del giorno 19 Ottobre 2018;
- che la commissione di gara ha provveduto alla stesura dei verbali relativi alle sedute pubbliche effettuate dai quali in definitiva si rileva ai fini dell'affidamento degli incarichi, la seguente situazione:

<i>Aggiudicatario</i>	<i>Frazioni</i>	<i>Importo a base di gara</i>	<i>Ribasso % offerto</i>	<i>Importo di aggiudicazione</i>	<i>Importo totale con IVA 22% e Cassa 4%</i>
R.T.P. da costituirsi composto da Spm S.R.L. Ingegneria, Ing. Arch. Alessandro Alessandrini, Geoven Del Dott. Geol. Andrea Venosini. - Isernia	Nottoria	€ 39.985,91	50	€ 19.992,96	€ 25.367,07
R.T.P. Da costituirsi composto da Telos S.R.L., Dott. Geol. Paolo Sarandrea - Roma	Campi Alto	€ 39.728,82	43,00	€ 22.645,43	€ 28.732,52
R.T.P. Da costituirsi composto dalla Società di ingegneria Sintagma S.R.L., dallo Studio associato Baldi – Margheriti e dal Dott. Geol Stefano Liti - Perugia	Ancarano Capo del Colle	€ 38.790,25	46,00	€ 20.946,73	€ 26.577,21
R.T.P. Da costituirsi composto da Spoletium Project S.R.L., Arch Michelangelo Bedini, Dott. Geol. Giorgio Leoni, Dott.Ing. Fabio Palazzi - Spoleto	Ancarano Pie del Colle	€ 35.580,76	44,98	€ 19.576,53	€ 24.838,70
R.T.P. Da costituirsi composto da Arch. Alessandro Calabrò, Arch. Diana Giuliani, Dott. Geol. Simone Manconi - Roma	Ancarano Sant'Angelo	€ 36.343,08	52,62	€ 17.219,35	€ 21.847,91
R.T.P. Da costituirsi composto da Arch. Miro Virili, Studio Geologi Associati Dott. Geol. Federico Sabatini e Dott. Geol. Tonino Uffreduzzi, E.A. Group S.R.L., Dott.Ing. Fabio Mancini - Terni	Ancarano Pie la Rocca	€ 35.329,40	43,50	€ 19.961,11	€ 25.326,66

- Preso atto delle premesse;
- Visto l'art. 95 comma 4 lettera c) del codice dei contratti di cui al Dlgs 50/2016;

- Visto l'art. 36 Comma 2 lettera a) del medesimo Codice dei contratti di cui al Dlgs 50/2016;
- Visto lo Statuto comunale;
- Visto il Decreto sindacale n° 37 del 30/08/2018
- Visto l'art. 107 del T.U.E.L. di cui al Decreto Legislativo 18/08/2000 n° 267;

DETERMINA

1. Di approvare i contenuti di cui agli specifici verbali della commissione esaminatrice delle candidature finalizzate all'affidamento dell'incarico per la redazione di piani Attuativi relativi alle frazioni di Campi Alto, Nottoria, Ancarano Sant'Angelo, Ancarano Pie la Rocca, Ancarano Capo del Colle, Ancarano Pie del Colle (All. Sub. A – All. Sub. B – All. Sub C) che in definitiva evidenziano l'elenco dei soggetti affidatari dei Piani Attuativi come da schema che segue:

<i>Aggiudicatario</i>	<i>Frazioni</i>	<i>Importo a base di gara</i>	<i>Ribasso % offerto</i>	<i>Importo di aggiudicazione</i>	<i>Importo totale con IVA 22% e Cassa 4%</i>
R.T.P. da costituirsi composto da Spm S.R.L. Ingegneria, Ing. Arch. Alessandro Alessandrini, Geoven Del Dott. Geol. Andrea Venosini. - Isernia	Nottoria	€ 39.985,91	50	€ 19.992,96	€ 25.367,07
R.T.P. Da costituirsi composto da Telos S.R.L., Dott. Geol. Paolo Sarandrea - Roma	Campi Alto	€ 39.728,82	43,00	€ 22.645,43	€ 28.732,52
R.T.P. Da costituirsi composto dalla Società di ingegneria Sintagma S.R.L., dallo Studio associato Baldi – Margheriti e dal Dott. Geol Stefano Liti - Perugia	Ancarano Capo del Colle	€ 38.790,25	46,00	€ 20.946,73	€ 26.577,21
R.T.P. Da costituirsi composto da Spoletium Project S.R.L., Arch Michelangelo Bedini, Dott. Geol. Giorgio Leoni, Dott.Ing. Fabio Palazzi - Spoleto	Ancarano Pie del Colle	€ 35.580,76	44,98	€ 19.576,53	€ 24.838,70
R.T.P. Da costituirsi composto da Arch. Alessandro Calabrò, Arch. Diana Giuliani, Dott. Geol. Simone Manconi - Roma	Ancarano Sant'Angelo	€ 36.343,08	52,62	€ 17.219,35	€ 21.847,91

R.T.P. Da costituirsi composto da Arch. Miro Virili, Studio Geologi Associati Dott. Geol. Federico Sabatini e Dott. Geol. Tonino Uffreduzzi, E.A. Group S.R.L. , Dott.Ing. Fabio Mancini - Terni	Ancarano Pie la Rocca	€ 35.329,40	43,50	€ 19.961,11	€ 25.326,66
---	----------------------------------	--------------------	--------------	--------------------	--------------------

2. Di approvare lo specifico schema di convenzione ai fini della regolamentazione dei rapporti che intercorreranno con i predetti contraenti;

3. Di dare atto che la pubblicazione della presente determinazione nel sito del Comune di Norcia nel link “amministrazione trasparente”, nella sezione “gare aggiudicate”, costituisce ai sensi dell'art.75 comma 5 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e smi, comunicazione ai controinteressati secondo quanto stabilito dall'art 11 (Pubblicazione) dell'avviso di selezione;

4. Di dare atto che con successivi, separati e analoghi provvedimenti si procederà all'affidamento degli incarichi riferiti alle predette frazioni disponendone l'impegno della spesa.

Norcia li 23/11/2018

Il Responsabile dell'Area
Dott. in Ing. Maurizio Rotondi

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Maurizio Rotondi

Oggetto : AVVIO DI PROCEDURA PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E CONTESTUALE PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICHI PER LA REDAZIONE DI PIANI ATTUATIVI RELATIVI ALLE FRAZIONI DI CAMPI ALTO, NOTTORIA, ANCARANO SANT'ANGELO, ANCARANO PIE' LA ROCCA, ANCARANO CAPO DEL COLLE, ANCARANO PIE' DEL COLLE NEL COMUNE DI NORCIA APPROVAZIONE VERBALI COMMISSIONE DI GARA.

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Maurizio Rotondi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 23-11-2018 al 08-12-2018 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Maurizio Rotondi