

COMUNE DI NORCIA
AREA EDILIZIA PRIVATA E RICOSTRUZIONE
SPORTELLLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE E PER L'ATTIVITA' EDILIZIA
UFFICIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
Via Solferino ,22 - 06046 - NORCIA (PG)

Telefono 0743 - 828711
Fax 0743 - 828394
comune.norcia@postacert.umbria.it
urbanistica@comune.norcia.pg.it

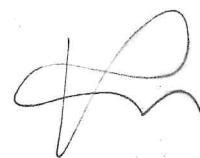
**OGGETTO: PROCEDURA PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI
INTERESSE E CONTESTUALE PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA PER
L'AFFIDAMENTO DI INCARICHI PER LA REDAZIONE DI PIANI ATTUATIVI
RELATIVI ALLE FRAZIONI DI CAMPI ALTO, NOTTORIA, ANCARANO
SANT'ANGELO, ANCARANO PIE' LA ROCCA, ANCARANO CAPO DEL COLLE,
ANCARANO PIE' DEL COLLE NEL COMUNE DI NORCIA.**

Verbale Commissione Del 03 Ottobre 2018

In data 04/09/2018, con Determinazioni dell'Area Edilizia Privata e Ricostruzione nn° 54 - 55 del Comune di Norcia, è stata indetta, in ottemperanza all'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza n. 25 del 23 maggio 2017 e all'art. 7 comma 1 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, a norma dell'articolo 11 del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, una procedura finalizzata al recepimento ed alla selezione di manifestazioni di interesse con contestuale presentazione dell'offerta per l'affidamento degli incarichi di cui all'oggetto.

L'affidamento è stato suddiviso in sei lotti relativi alle sei frazioni del Comune di Norcia di cui si dovrà predisporre il piano. Nella seguente tabella vengono indicati i lotti con i relativi importi a base di gara, definiti ai sensi dell'art. 10 comma 3 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, e gli importi totali comprensivi di IVA 22% e Cassa Previdenziale 4%.

Comune di Norcia	LOTTI	Importo a base di gara	Importo totale IVA e Cassa Previdenziale compresi	CIG
	LOTTO 1 - NOTTORIA	€ 39.985,91	€ 50.734,12	ZA724C984F
	LOTTO 2 - CAMPI ALTO	€ 39.728,82	€ 50.407,93	Z3124C98DC
	LOTTO 3 - ANCARANO CAPO DEL COLLE	€ 38.790,25	€ 49.217,07	Z3E24C996C
	LOTTO 4 - ANCARANO PIE' DEL COLLE	€ 35.580,76	€ 45.144,87	ZC424C9B39
	LOTTO 5 - ANCARANO SANT'ANGELO	€ 36.343,08	€ 46.112,09	Z5924C9CC7
	LOTTO 6 - ANCARANO PIE' LA ROCCA	€ 35.329,40	€ 44.825,94	Z7424C9D31



Il relativo avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato sul sito web del Comune di Norcia in data 05/09/2018 nella sezione "Avvisi di gara", all'albo pretorio online di quest'ultimo al n° 1757 in data 05/09/2018 e su "Amministrazione trasparente".

Entro il termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse, fissato in base all'Art. 6 dell'Avviso alle ore 12:30 del giorno 20 Settembre 2018, sono pervenuti 25 plichi come da lista allegata.

In data 01/10/2018, con Determinazione dell'Area Edilizia Privata e Ricostruzione n° 70 del Comune di Norcia, si è provveduto a nominare la Commissione di gara ai sensi dell'Art. 7 dell'avviso, il quale prevede che, per le operazioni di apertura dei plichi, verifica dei requisiti, sorteggio di n. 5 candidati per ogni lotto e comparazione delle offerte, il Responsabile del Procedimento si avvale di una commissione da lui stesso nominata.

La Commissione è composta da:

- | | |
|--|--|
| 1) Dott. in Ing. Maurizio Rotondi | <i>Responsabile Area Urbanistica ed Edilizia Privata - Presidente;</i> |
| 2) Dott.ssa Piera Medori | <i>Dipendente presso l'Area Urbanistica - membro;</i> |
| 3) Dott. Alessandro Corvi | <i>Dipendente presso l'Area Urbanistica - membro e segretario verbalizzante.</i> |

Si è stabilito che la seduta pubblica della Commissione di gara si sarebbe tenuta, come da relativo Avviso pubblicato sul sito web del Comune di Norcia in data 01/10/2018 nella sezione "Avvisi di gara", in data 3 Ottobre 2018, alle ore 9:30.

TUTTO CIO' PREMESSO

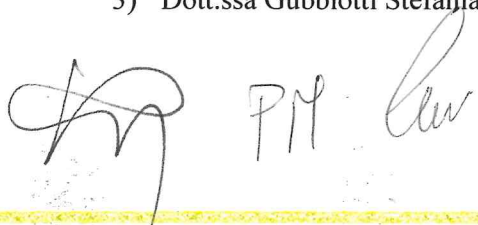
L'anno **duemiladiciotto** (2018) addì **tre** (3) del mese di **Ottobre** (10), presso l'Ufficio Urbanistica del Comune di Norcia c/o area container Via Circonvallazione, Norcia, si è tenuta la seduta pubblica della commissione giudicatrice della gara in oggetto, composta da:

- | | |
|--|--|
| 1) Dott. in Ing. Maurizio Rotondi | <i>Responsabile Area Urbanistica ed Edilizia Privata - Presidente;</i> |
| 2) Dott.ssa Piera Medori | <i>Dipendente presso l'Area Urbanistica - membro;</i> |
| 3) Dott. Alessandro Corvi | <i>Dipendente presso l'Area Urbanistica - membro e segretario verbalizzante.</i> |

I componenti della Commissione dichiarano tutti di non avere alcun tipo di incompatibilità e di astensione alla partecipazione alla seduta in relazione agli operatori economici che hanno presentato l'offerta.

Il Presidente della commissione dichiara aperta la seduta pubblica alle ore **09:45**, constatando la presenza dei seguenti testimoni:

- 1) Dott.ssa Catia Silvestrini;
- 2) Sig. Canali Romeo;
- 3) Dott.ssa Gubbiotti Stefania.



La commissione ha provveduto all'esame delle istanze di partecipazione pervenute rilevando che n° 11 sono risultate regolari, come di seguito indicato:

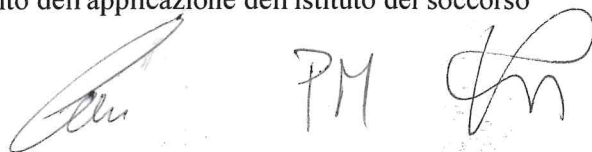
- **PLICO N° 1** - R.T.P. da costituirsi composto da Arch. Alessandro Calabro', Arch. Diana Giuliani, Dott. Geol. Simone Manconi.
- **PLICO N° 2** - R.T.P. da costituirsi composto da Telos S.R.L., Dott. Geol. Paolo Sarandrea.
- **PLICO N° 4** - R.T.P. da costituirsi composto da Spm S.R.L. Ingegneria, Ing. Arch. Alessandro Alessandrini, Geoven Del Dott. Geol. Andrea Venosini.
- **PLICO N° 7** - R.T.P. da costituirsi composto da Studio Tecnico Associato di Arch. Marco Cintiola e Geom. Fabio Perini, Studio Gheos Geologi Associati, Dott. Ing. Alberto Nicoletti.
- **PLICO N° 9** - R.T.P. da costituirsi composto da Studio di Ingegneria e Architettura Biondini & Corradi Associati, Dott. Geol. Francesco Brunelli.
- **PLICO N° 10** - R.T.P. da costituirsi composto da Arch. Cristina Piatti, Dott. Ing. Fabrizio Biondini, Arch. Sergio Biondini, Dott. Geol. Claudio Bartolini, Arch. Michela Meschini.
- **PLICO N° 12** - R.T.P. da costituirsi composto da Arch. Miro Virili, Studio Geologi Associati Dott. Geol. Federico Sabatini e Dott. Geol. Tonino Uffreduzzi, E.A. Group S.R.L., Dott. Ing. Fabio Mancini.
- **PLICO N° 13** - R.T.P. da costituirsi composto da Studio TecnoProgetti Giuglietti Group, Dott. Geol. Roberto Dionigi, Arch. Marco Chiocci.
- **PLICO N° 14** - R.T.P. da costituirsi composto da Arch. Mario Moretti, Arch. Laura Cristallini, Dott. Geol. Dario Tufoni.
- **PLICO N° 18** - R.T.P. da costituirsi composto da Arch. Fabio Fabiani, Dott. Ing. Giovanna Ramaccini, Dott. Geol. Claudio Ferrari.
- **PLICO N° 24** - R.T.P. da costituirsi composto da Arch. Nicola D'Angelo, Studio "GDA Curti, Di Sante, Coaccioli, Gubbianti Architetti Associati", Dott. Geol. Nicola Labbrotti, Dott. Ing. Ilario Lori, Arch. Maria Clotilde Pismataro.

Si è rilevato, invece, che n° 8 istanze di partecipazione saranno oggetto di richiesta di integrazione mediante l'Istituto del "Soccorso Istruttorio", da far pervenire entro le ore 12:00 del 12 Ottobre 2018, come meglio di seguito descritto:

PLICO N° 3 - R.T.P. da costituirsi composto da Arch. Andrea Pochini, Dott.ssa Alessandra Moccia, Dott. Geol. Giuseppe Pannone, Dott. Ing. Stefano Gasparrini.

Le istanze prodotte risultano incomplete poiché i candidati Arch. Andrea Pochini e Dott.ssa Alessandra Moccia non hanno di fatto reso la dichiarazione di cui al punto 20, e i candidati Dott. Geol. Giuseppe Pannone e Dott.ssa Alessandra Moccia non hanno di fatto reso la dichiarazione di cui al punto 14, non avendo barrato nessuna delle opzioni previste.

Le dichiarazioni dovranno essere oggetto di integrazione a seguito dell'applicazione dell'Istituto del Soccorso



istruttorio”.

PLICO N° 5 - R.T.P. da costituirsi composto dalla Società di Ingegneria Sintagma S.R.L., dallo Studio Associato Baldi - Margheriti e dal Dott. Geol. Stefano Liti.

L'istanza prodotta dall' Arch. Baldi Luciano risulta incompleta poiché il candidato non ha di fatto reso la dichiarazione di cui al punto 16, non avendo barrato nessuna delle opzioni previste.

Si partecipa inoltre che il Dott.Geol. Stefano Liti ha omesso le date di esecuzione dei lavori non mettendo la commissione nella condizione di poter valutare le esperienze lavorative come indicato nell'art.4 comma b *"...relativamente alla parte geologica, aver espletato, negli ultimi 10 anni antecedenti la data...."*

Le dichiarazioni dovranno essere oggetto di integrazione a seguito dell'applicazione dell'istituto del “soccorso istruttorio”.

PLICO N° 6 - R.T.P. da costituirsi composto da Tecnostudio Professionisti Associati, Arch. Paolo Luccioni, Arch. Annunziata Stella Teot, Dott. Geol. Michele Alemanno.

Le istanze prodotte risultano incomplete poiché i candidati Arch. Paolo Luccioni, Arch. Annunziata Stella Teot, Dott.Geol. Michele Alemanno, Dott. Ing. Amedeo Cutini, Dott. Ing. Francesco Proietti, Geom. Renzo Cirilli e il Dott. Ing. Giuseppe Latini non hanno di fatto reso la dichiarazione di cui al punto 14, e i candidati Geom. Renzo Cirilli, Dott. Ing. Giuseppe Latini e il Dott. Ing. Amedeo Cutini non hanno di fatto reso la dichiarazione di cui al punto 16, non avendo barrato nessuna delle opzioni previste.

Le dichiarazioni dovranno essere oggetto di integrazione a seguito dell'applicazione dell'istituto del “soccorso istruttorio”.

PLICO N° 16 - R.T.P. da costituirsi composto da Arch. Fulvio Maurizio Antonio Scarinci e Dott. Geol. David Simoncelli.

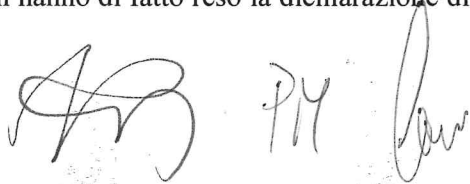
Le istanze prodotte risultano incomplete poiché entrambi i candidati non hanno di fatto reso la dichiarazione di cui al punto 14, non avendo barrato nessuna delle opzioni previste.

Si partecipa inoltre che il Dott.Geol. David Simoncelli ha omesso le date di esecuzione dei lavori inerenti la Pianificazione Territoriale, non mettendo la commissione nella condizione di poter valutare le esperienze lavorative come indicato nell'art.4 comma b *"...relativamente alla parte geologica, aver espletato, negli ultimi 10 anni antecedenti la data...."*

Le dichiarazioni dovranno essere oggetto di integrazione a seguito dell'applicazione dell'istituto del “soccorso istruttorio”.

PLICO N° 20 - R.T.P. da costituirsi composto da Arch. Stefano Picchioni, Arch. Anna Maria Leoni, Arch. Riccardo Spinsanti, Dott. Geol. Luca Latella.

Le istanze prodotte risultano incomplete poiché i candidati Arch. Riccardo Spinsanti e Dott. Geol. Luca Latella non hanno di fatto reso la dichiarazione di cui al punto 16, non avendo barrato nessuna delle opzioni previste.



Le dichiarazioni dovranno essere oggetto di integrazione a seguito dell'applicazione dell'istituto del "soccorso istruttorio".

PLICO N° 21 - R.T.P. da costituirsi composto dalla Societa' Di Ingegneria De Linea S.R.L., Arch. Alessandro Caiello, Dott. Geol. Fabio Biagini, Arch. Simone Pace.

L'istanza prodotta dall' Arch. Alessandro Caiello risulta incompleta poichè il candidato non ha di fatto reso la dichiarazione di cui al punto 16, non avendo barrato nessuna delle opzioni previste.

Si partecipa inoltre che il Dott.Geol. Fabio Biagini ha omissso le date di esecuzione dei lavori inerenti la Pianificazione Territoriale, non mettendo la commissione nella condizione di poter valutare le esperienze lavorative come indicato nell'art.4 comma b "*....relativamente alla parte geologica, aver espletato, negli ultimi 10 anni antecedenti la data....*"

Le dichiarazioni dovranno essere oggetto di integrazione a seguito dell'applicazione dell'istituto del "soccorso istruttorio".

PLICO N° 23 - R.T.P. da costituirsi composto da Spoletium Project S.R.L., Arch. Michelangelo Bedini, Dott. Geol. Giorgio Leoni, Dott. Ing. Fabio Palazzi.

L'istanza prodotta dall' Arch. Michelangelo Bedini risulta incompleta poichè il candidato non ha di fatto reso la dichiarazione di cui al punto 14, non avendo barrato nessuna delle opzioni previste.

Le dichiarazioni dovranno essere oggetto di integrazione a seguito dell'applicazione dell'istituto del "soccorso istruttorio".

PLICO N° 25 - R.T.P. da costituirsi composto da Arch. Lorenzo Pasquarelli, Arch. Massimiliano Masari, Dott. Geol. Biagio Marco Sotera, Geom. Giulio Maria Guglielmi.

L'istanza prodotta dall' Arch. Lorenzo Pasquarelli risulta incompleta poichè il candidato non ha di fatto reso la dichiarazione di cui al punto 14, non avendo barrato nessuna delle opzioni previste.

Le dichiarazioni dovranno essere oggetto di integrazione a seguito dell'applicazione dell'istituto del "soccorso istruttorio".

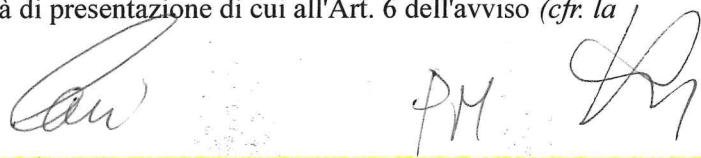
Si è rilevato, infine, che n° 6 istanze di partecipazione sono risultate irregolari, e dunque escluse dalla fase di sorteggio, come meglio di seguito descritto:

PLICO N° 8 - R.T.P. da costituirsi composto da Arch. Andrea Piatti, Arch. Luca Sammartino, Dott. Geol. Milko Mattiacci.

L' RTP non rispetta i requisiti specifici di cui all'Art. 4 b) dell'avviso.

PLICO N° 11 - R.T.P. da costituirsi composto da Terre.it s.r.l., Arch. Claudia Salimbeni, Dott. Geol. Antonino Greco.

La BUSTA B) contenuta nel plico non rispetta le modalità di presentazione di cui all'Art. 6 dell'avviso (cfr. la



Determinazione n. 1 dell'8 gennaio 2015, punto 2.2.1 - Irregolarità concernenti gli adempimenti formali di partecipazione alla gara).

PLICO N° 15 - Arch. Francesco Rocca.

Il candidato si presenta come singolo professionista, non rispettando l'Art. 4 dell'avviso che richiede la presenza di un professionista con qualifica di geologo.

PLICO N° 17 - R.T.P. da costituirsi composto da Arch. Giancarlo Messini, Arch. Luciana Verde, Dott. Ing. Luana Caponi, Dott. Ing. Fabio Capitini, Dott. Geol. Maria Candida Rosati.

L' RTP non rispetta i requisiti specifici di cui all'Art. 4 b) dell'avviso.

**PLICO N° 19 - R.T.P. da costituirsi composto da Arch. Giorgio Schiavino, Dott. Ing. Francesco Gi-
ansanti, Dott. Geol. Simone Sforza, Arch. Pierpaolo Canini.**

L' RTP non rispetta i requisiti specifici di cui all'Art. 4 b) dell'avviso.

**PLICO N° 22 - R.T.P. da costituirsi composto da ABACO Società Cooperativa di ricerca e progetti,
Dott. Ing. Carlo Morosi, Pro. Rest. srl, Dott. Geol. Massimiliano Capitani.**

Il plico esterno non rispetta le modalità di presentazione di cui all'Art. 6 dell'avviso, in quanto non viene indicato l'indirizzo di posta elettronica certificata.

Il Presidente della commissione dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore **19:00** e rinvia le successive operazioni di sorteggio a successiva seduta, la cui data verrà pubblicata sul profilo del Comune di Norcia, nella sezione "Avvisi di gara".

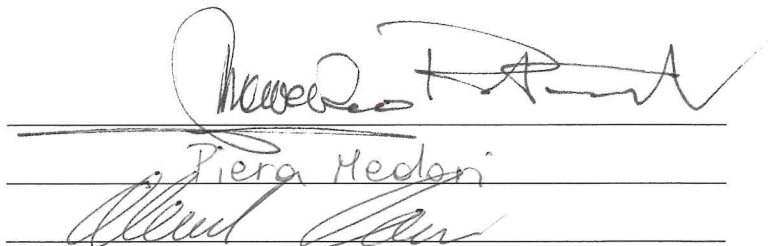
I plichi vengono chiusi in una scatola debitamente sigillata con nastro adesivo e depositata presso l'ufficio del RUP, sito nell'Area Urbanistica c/o area container Via Circonvallazione, Norcia.

Norcia li 03/10/2018

Dott. in Ing. Maurizio Rotondi

Dott.ssa Piera Medori

Dott. Alessandro Corvi



ELENCO PLICHI PERVENUTI

N° PLICO	PROTOCOLLO	DATA	DENOMINAZIONE	CONTATTO MAIL - PEC
1	19300	19/09/2018	RTP Calabrò - Giuliani - Manconi - Foddis	a.calabro@pec.archrm.it
2	19301	19/09/2018	RTP Telos s.r.l. - Sarandrea	telos@pec.it
3	19303	19/09/2018	RTP Pochini - Moccia - Pannone - Gasparini	andrea.pochini@archiworldpec.it
4	19304	19/09/2018	RTP spm s.r.l. ingegneria - Alessandrini - Geoven geologia	spm@pec.it
5	19359	20/09/2018	RTP Sintagma s.r.l. - Studio Associato Baldi - Margheriti - Liti	alessandro.alessandrini.mc165@ingpec.eu geoven@epap.sicurezzaapostale.it sintagma@pec.sintagma-ingegneria.it studio.baldi.margheriti@gmail.com stefanolitti@interfree.it
6	19361	20/09/2018	RTP Luccioni - Teot - Studio Associato Tecnostudio - Alemanno	paolo.luccioni@archiworldpec.it
7	19363	20/09/2018	RTP Studio Associato Cintioli - Perini - Studio geologia Gheos - Nicoletti	marco.cintioli@archiworldpec.it
8	19366	20/09/2018	RTP Andrea Piatti - Sammartino - Mattiacci	andrea.piatti@archiworldpec.it
9	19368	20/09/2018	RTP Studio Associato Biondini - Corradi - Brunelli	antonio.corradi@archiworldpec.it
10	19369	20/09/2018	RTP Cristina Piatti - Fabrizio Biondini - Sergio Biondini - Bartolini - Meschini	cristina.piatti@archiworldpec.it
11	19371	20/09/2018	RTP Terre.it s.r.l. - Salimbeni - Greco	terre@pec.it
12	19372	20/09/2018	RTP Virili - Studio geologi associati Sabatini - Uffreduzzi - EA Group s.r.l. - Mancini	miro.virili@archiworldpec.it
13	19374	20/09/2018	RTP Studio Tecnoprogetti Giuglietti Group - Dionigi - Chiocci	letizia.giuglietti@archiworldpec.it
14	19376	20/09/2018	RTP Moretti - Cristallini - Tufoni	m.moretti@pec.archrm.it
15	19377	20/09/2018	Arch. Rocca Francesco	francesco.rocca@archiworldpec.it
16	19378	20/09/2018	RTP Scarinci - Simoncelli	euromade@pec.euromade.it
17	19383	20/09/2018	RTP Messina - Verde - Caponi - Capitini - Rosati	giancarlo.messini@archiworldpec.it
18	19391	20/09/2018	RTP Fabiani - Ramaccini - Ferrari	fabio.fabiani@archiworldpec.it
19	19392	20/09/2018	RTP Schiavino - Giansanti - Sforna - Canini	giorioschiavino@pec.it
20	19393	20/09/2018	RTP Picchioni - Leoni - Spinsanti - Latella	studio@pec.stefanopicchioni.it
21	19395	20/09/2018	RTP Società di Ingegneria De Linea s.r.l. - Caiello - Biagini - Pace	delineasrl@pec.it
22	19396	20/09/2018	RTP Abaco Società Cooperativa - Morosi - Pro.Rest s.r.l. - Capitani	-----
23	19397	20/09/2018	RTP Spolegium Project s.r.l. - Bedini - Leoni - Palazzi	spolegiumproject@pec.archrm.it arch.m.bedini@pec.archrm.it
24	19399	20/09/2018	RTP D'Angelo - Studio "GDA Curti - Di Sante - Coaccioli - Gubbiotti" - Lori - Labbrotti - Pismataro	geostudio.leoni@epap.sicurezzaapostale.it
25	19402	20/09/2018	RTP Pasquarelli - Massari - Sotera - Guglielmi	nicola.dangelo@archiworldpec.it l.pasquarelli@pec.archrm.it

Handwritten signature and initials, possibly 'P4' and 'P4'.

