



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 137 del 23-02-2018	Oggetto: Leggi n. 724_94 e successiva n. 662_96 CONDONO EDILIZIO Determinazione dell'Oblazione e degli Oneri Concessori definitivi. Comunicazioni modalità di rilascio concessione edilizia in sanatoria.
----------------------------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Vista la domanda di CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA, presentata dal Sig. Bianconi Carlo in data 31/03/1995, protocollo n° 3777, relativa alle opere abusive consistenti nella modifica dei prospetti di un fabbricato destinato ad albergo-ristorante, in difformità alla C.E. N°2471/85, sito in Norcia (PG), Via Alfieri e Via Cesare Battisti, identificato nel NCEU al foglio 120 particelle 412-413-414-415-416;
- Vista la domanda di CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA, presentata dal Sig. Bianconi Carlo in data 31/03/1995, protocollo n° 3778, relativa alle opere abusive consistenti nel cambio di destinazione d'uso di parte del piano sottotetto da destinare ad albergo-ristorante, in difformità alla C.E. N°2471/85, sito in Norcia (PG), Via Alfieri e Via Cesare Battisti, identificato nel NCEU al foglio 120 particelle 412-413-414-415-416;
- Vista la Delibera della Giunta Comunale n°216 del 29/08/2005;
- Visto il parere del Parco Nazionale dei Monti Sibillini (Art. 32 della Legge 28/02/1985) n° 106 del 12/06/2003;
- Visto il parere del Parco Nazionale dei Monti Sibillini (Art. 32 della Legge 28/02/1985) n° 37 del 17/04/2003;
- Vista l'Aut.ne Paesaggistica n° 12 del 06/02/2018;
- Vista la documentazione consegnata dal Geom. Federico Basili in data 20/06/2013 acquisita al Prot.llo Com.le n. 8071, con la quale si trasmetteva copia dell'atto per la voltura della proprietà in favore della Soc. Sporting Hotel Salicone;

- Visto lo Statuto comunale ;
- Visto il Decreto sindacale n° 03 del 31/01/2018;
- Visto l'art. 107 del T.U.E.L. di cui al Decreto Legislativo 18/08/2000 n° 267;

D E T E R M I N A

- La presa d'atto e l'accoglimento delle pratiche di condono edilizio di cui alle Leggi n°724/94 e successiva n°662/96, riferite alle opere abusive di cui in premessa, in diffinità alla C.E. N°2471/85, sita in Norcia (PG), Via Alfieri e Via Cesare Battisti, identificata nel NCEU al foglio 120 particelle 412-413-414-415-416;
- la quantificazione dell'oblazione in **Euro 8.546,77 (ottomilacinquecentoquarantasei/77)** a congruimento di quanto già precedentemente versato;
- la quantificazione degli oneri in **Euro 2.338,29 (duemilatrecentotrentotto/29)**;

Gli importi di cui sopra, dovranno essere corrisposti entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla notifica del presente provvedimento così come specificato:

- o L'Oblazione in **Euro 8.546,77 (ottomilacinquecentoquarantasei/77)** a congruimento di quanto già precedentemente versato, di cui Euro 4.273,39 sul c/c postale n° 255.000 intestato a Amministrazione P.T. – OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO ed Euro 4.273,39 sul c/c postale n° 11195062 intestato a Comune di Norcia – servizio tesoreria, nonché presso la tesoreria comunale: Banca di Credito Cooperativo di Spello e Bettona (B.C.C.), Agenzia di Norcia;
- o Gli oneri di cui agli artt. 5 e 6 della L. 10/77 in **Euro 2.338,29 (duemilatrecentotrentotto/29)**; sul c/c postale n° 11195062 intestato a Comune di Norcia – servizio tesoreria, nonché presso la tesoreria comunale: Banca di Credito Cooperativo di Spello e Bettona (B.C.C.), Agenzia di Norcia.

Trascorso infruttuosamente il sopracitato termine si applicheranno le procedure e le sanzioni di cui all'art. 3 della L. 47/85 per gli oneri concessori e quelle dell'art. 16 della Legge 47/85 e successive modificazioni ed integrazioni per ambedue i crediti.

La documentazione istruttoria determinante gli importi di cui sopra è depositata presso l'Ufficio scrivente.

Le somme di cui sopra vengono accertate al cap. 600/00 bilancio 2017;

Contro la presente determinazione potrà essere inoltrato ricorso al Presidente della Repubblica nei termini di cui all'art. 8 del D.P.R. n° 1199 del 24/11/1971 o al Tribunale Amministrativo Regionale nei termini e nei modi di cui all'art. 2 e seguenti della Legge 06/12/1971, n° 1034 (rispettivamente 120 e 60 gg.).

La Concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti entro e non oltre i termini sopradescritti (60giorni):

- ✓ Presentare n° 1 marca da bollo da Euro 16,00 ;
- ✓ Presentare ricevuta di pagamento Diritti di Segreteria Euro 129,11 (Prat. 267);
- ✓ Presentare ricevuta di pagamento Diritti di Segreteria Euro 129,11 (Prat. 268);
- ✓ Presentare ricevute di pagamento **Euro 8.546,77 (ottomilacinquecentoquarantasei/77)** a conguaglio di quanto già precedentemente versato, di cui:
 1. Euro 4.273,39 sul c/c postale n° 255.000 intestato a Amministrazione P.T. – OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO con causale: <<conguaglio oblazione condono edilizio L.724/94>>;
 2. Euro 4.273,39 sul c/c postale n° 11195062 intestato a Comune di Norcia – servizio tesoreria, nonché presso la tesoreria comunale: Banca di Credito Cooperativo di Spello e Bettona (B.C.C.), Agenzia di Norcia con causale: <<conguaglio oblazione condono edilizio L.724/94>> ;
- ✓ Presentare ricevuta di pagamento Oneri ex L. 10/77- art. 5 e art. 6 di **Euro 2.338,29 (duemilatrecentotrentotto/29)** a conguaglio di quanto già precedentemente versato, sul c/c postale n° 11195062 intestato a Comune di Norcia – servizio tesoreria, nonché presso la tesoreria comunale: Banca di Credito Cooperativo di Spello e Bettona (B.C.C.), Agenzia di Norcia, con causale: <<oneri concessori condono edilizio L.724/94>> ;
- ✓ Presentare Accatastamento o Variazione Catastale in originale o copia conforme ;

Norcia, lì **23/02/2018**

Il Responsabile dell'Area

Geom. Livio Angeletti

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.

147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti

Sulla presente determinazione si appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L., dando atto che la stessa è esecutiva dalla data di apposizione del visto.

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to LORETTA MARUCCI

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 27-02-2018 al 14-03-2018 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti