



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 170 del 13-03-2020	Oggetto: EMERGENZA SISMA DEL 24/08/2016 E SUCCESSIVI. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA SCOLASTICA(CANONICA) IN NORCIA, VIA TRE VALLI UMBRE, CIMITERO DI SANTA SCOLASTICA, DISTINTA CATASTALMENTE AL FOGLIO N. 141 PART.LLE N. A, 104 AGGIUDICAZIONE EFFICACE IN FAVORE DELL'IMPRESA BENE DOTT. ANTONIO S.R.L. - APPROVAZIONE SCHEMA SCRITTURA PRIVATA CIG: 8156870E0D, CUP: F52D19000180001
----------------------------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24.08.2016: *“Dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L’Aquila il giorno 24.08.2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286”*;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTA la Legge 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”*, e con la quale, come disposto dall’art. 16-sexies, tra l’altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto *“Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017”*, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

VISTA la Legge 24.07.2018 , n. 89 Art. 1: *“Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con*

deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 16 - sexies , comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri...*Omissis*";

VISTA la Legge n. 145 del 30.12.2018 Art. 1 Comma 988 *Omissis...*"4 ter . Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019"... *Omissis*;

VISTA la Legge nr. 156 del 12.12.2019, art. 1 comma 4-ter "*Omissis...* 4-ter. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2020; ... *Omissis*";

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 0388 del 26.08.2016: "*Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016*";
- n. 0389 del 28.08.2016: "*Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016*", la quale all'art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al D. Lgs. 22-01-2004, n° 42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione e successive;

VALUTATI gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di "*stato di emergenza nazionale*";

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all'integrità della vita e alla salubrità dell'ambiente;

ATTESO che per fronteggiare l'emergenza il Sindaco del Comune di Norcia con Ordinanza n. 63 del 24.08.2016, ha ordinato l'attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare, nell'ambito del territorio del Comune di Norcia, la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione;

ATTESTATA la necessità di dover garantire il pieno coordinamento di tutte le azioni poste in essere per salvaguardare la sicurezza delle persone e del territorio e altresì la piena integrazione delle attività del Comune con i sistemi Regionali e Nazionali di protezione civile;

VISTO che gli eventi sismici hanno causato l'inagibilità di alcuni edifici tra cui la Canonica della Chiesa di Santa Scolastica, distinta catastalmente al Foglio n. 141 Part.lla n. A-104 nel Cimitero omonimo in Norcia (PG), Via Tre Valli Umbre;

VISTA l'attivazione del Gruppo Tecnico di Supporto e la scheda di valutazione G.T.S. n.301 del 18/04/2019, relativa alla Chiesa di Santa Scolastica nel Cimitero omonimo, stabilente la necessità di provvedere, in via d'urgenza, alla realizzazione di un intervento di demolizione della muratura pericolante, rimozione delle macerie in eccedenza con cernita del materiale lapideo di pregio oltrechè del ferro e del laterizio della copertura gravemente lesionata, sbruffatura in malta fibro – rinforzata a base di calce in corrispondenza delle restanti murature e chiusura della parte posteriore del bene culturale in questione;

VISTO che a tutela della pubblica incolumità e del bene è necessaria la pronta messa in sicurezza di tali manufatti;

ACCLARATO CHE rileva in quanto necessario provvedere, in via d'urgenza, alla messa in sicurezza della Canonica della Chiesa di Santa Scolastica nel Cimitero omonimo in Norcia (PG), Via Tre Valli

Umbre;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 730 del 15/11/2019 con la quale si affidava il servizio di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, C.S.P. e C.S.E ed ogni altro adempimento di legge all'Ing. ANDREA GIANNANTONI della soc. GIANNANTONI INGEGNERIA S.R.L. con sede in Foligno (PG), Via delle industrie n. 54, P.IVA 0350780054, approvandone il relativo Verbale di Somma Urgenza (V.S.U.) redatto in data 21/06/2019;

TENUTO CONTO della nota acquisita al Prot. Com.le n. 19823/2019 con la quale il Dipartimento di Protezione Civile trasmetteva il **Nulla-Osta a procedere n. 83 del 25/03/2019**, autorizzando l'intervento di messa in sicurezza della Canonica della Chiesa di Santa Scolastica nel Cimitero omonimo in Norcia (PG), Via Tre Valli Umbre, distinta catastalmente al Foglio n. 141 Part.lle n. A-104, per complessivi € **197.000,00**, di cui € 148.999,47 per “lavori” ed € 48.000,53 per “somme a disposizione”;

PRECISATO CHE con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 730 del 15/11/2019 è stata impegnata la somma pari ad € 197.000,00 al capitolo 2550/12, da accertare al capitolo 76/2 (impegno 608-2019);

ACCLARATO CHE è stata ravvisata l'esigenza di provvedere all'affidamento dell'intervento di messa in sicurezza della Canonica della Chiesa di Santa Scolastica nel Cimitero omonimo in Norcia (PG), Via Tre Valli Umbre, distinta catastalmente al Foglio n. 141 Part.lle n. A-104, a ditte con comprate capacità tecniche nella realizzazione di interventi aventi ad oggetto beni immobili sottoposti a tutela ai sensi e per gli effetti delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali, avviando con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 771 del 23/12/2019 la procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nel rispetto delle limitazioni di cui all'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388, art. 5, comma 3;

RILEVATO CHE con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 24 del 15/01/2020, all'esito dell'epletamento delle procedure di gara, si approvavano i verbali di gara e si formulava l'aggiudicazione non efficace in favore dell'IMPRESA BENE DOTT. ANTONIO S.R.L. con sede in Casoria (NA), Via Carlo Verre n. 72, P.IVA/C.F. 03658861210, in quanto offerente un ribasso del 11,13% (*undicivirgolatredicipercento*) sull'ammontare dell'importo a base d'asta pari ad € 122.042,41 (*centoventidueilaquarantadue/41*), ridefinendo così l'importo lavori in € 108.459,09 (*centottomilaquattrocentocinquantanove/09*) che, sommato all'ammontare dei costi per la sicurezza pari ad € 26.957,06 (*ventiseimilanovecentocinquantasette/06*), determina un importo netto contrattuale pari ad € 135.416,15 oltre IVA al 10%;

CONSIDERATO CHE, in funzione di quanto precede, il Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.) dell'intervento di messa in sicurezza della Canonica della Chiesa di Santa Scolastica nel Cimitero omonimo in Norcia (PG), Via Tre Valli Umbre, distinta catastalmente al Foglio n. 141 Part.lle n. A-104, risulta rimodulato come di seguito proposto:

LAVORI DI TUTELA E MESSA IN SICUREZZA DELLA CANONICA DELLA CHIESA DI SANTA SCOLASTICA IN NORCIA, VIA TRE VALLI UMBRE	
LAVORI:	
Importo lavorazioni	€ 148.999,47
di cui costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.957,06
Importo lavorazioni soggette a ribasso	€ 122.042,41
Ribasso sull'importo a base d'asta – 11,13%	€ 13.583,32
Importo lavori al netto del ribasso (A3 - A5)	€ 108.459,09

importo netto contrattuale		€ 135.416,15
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
Imprevisti ed arrotondamenti		€ 7.434,53
Incentivo - 2% (ex art. 113 D.lgs 50/2016)		€ 2.979,99
SPESE TECNICHE:		
Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P. - C.S.E. (rif. art. 4 Ord. n. 33 del 11/07/2017 e art. 8, c. 6 Ord. 29 del 09/06/2017)		€ 17.879,94
CNPAIA 4%		€ 715,20
IMPOSTE:		
I.V.A. sui lavori	10%	€ 13.541,61
I.V.A. spese tecniche	22%	€ 4.090,93
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 46.642,20
Economie		€ 14.941,65
TOTALE GENERALE A+B		€ 197.000,00

DATO ATTO CHE:

- il CUP del progetto è il seguente: **F52D19000180001**;
- il CIG per i lavori in oggetto è il seguente: **8156870E0D**;

VISTI:

- il DURC OnLine del 13/02/2020 ed acquisto al Prot. Com.le n. 3538 del 20.02.2020, dal quale risulta la regolarità contributiva nei confronti di I.N.P.S. I.N.A.I.L. e Cassa Edile dell'IMPRESA BENE DOTT. ANTONIO S.R.L.;
- il Certificato del Casellario Giudiziale n. 428580/2020/R, acquisito al Prot. Com.le n. 2026 del 31.01.2020, attestante che al nome di BENE GIUSEPPE la Banca dati del Casellario Giudiziale risulta *Nulla*;
- il Certificato del Casellario Giudiziale n. 428580/2020/R, acquisito al Prot. Com.le n. 2026 del 31.01.2020, attestante che al nome di BENE ANTONIO la Banca dati del Casellario Giudiziale risulta *Nulla*;
- il Certificato della Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Napoli Nord, acquisito al Prot. Com.le n. 5431 del 13.03.2020, attestante l'assenza di procedure concorsuali e fallimentari in capo alla ditta IMPRESA BENE DOTT. ANTONIO S.R.L.;
- il Certificato dell'Agenzia delle Entrate dell'Ufficio Territoriale di Napoli, acquisito al Prot. Com.le n. 3845 del 25.02.2020, attestante l'assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse in capo alla ditta IMPRESA BENE DOTT. ANTONIO S.R.L.;
- l'iscrizione della ditta IMPRESA BENE DOTT. ANTONIO S.R.L. nell'*Anagrafe Antimafia degli Esecutori* sul portale del Ministero dell'Interno – Struttura di Missione Prevenzione e Contrasto Antimafia Sisma;

RILEVATO CHE è stato redatto apposito schema scrittura privata ai fini della regolamentazione dei rapporti intercorrenti con il predetto affidatario, allegato al presente atto (*All_ A*), in applicazione del disposto di cui all'art. 32, comma 14 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO OPPORTUNO, dunque, dichiarare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'efficacia dell'aggiudicazione disposta con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 29 del 20/01/2020 in favore dell'IMPRESA BENE DOTT. ANTONIO S.R.L. con sede in Casoria (NA), Via Carlo Verre n. 72, P.IVA/C.F. 03658861210, ed approvare lo schema di scrittura privata di cui al precedente;

PRECISATO CHE si procederà alla sottoscrizione della scrittura privata previa presentazione da parte dell'IMPRESA BENE DOTT. ANTONIO S.R.L. della garanzia fidejussoria a titolo di cauzione definitiva di cui all'art. 103 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

TENUTO CONTO CHE l'inizio lavori, dal quale decorre il termine di ultimazione, avrà luogo immediatamente dopo la consegna degli stessi che dovrà avvenire in seguito all'emissione di Ordinanza Sindacale in quanto titolo abilitativo per le lavorazioni di che trattasi;

PRESO ATTO delle premesse;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 44 del 30.12.2019;

RICONOSCIUTA, per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

Di approvare la narrativa che precede, parte integrante e sostanziale del presente atto che si intende qui integralmente riportata e trascritta, e per l'effetto

- 1) **Di DICHIARARE EFFICACE** ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 32, comma 7 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in data odierna, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'aggiudicazione dell'intervento di messa in sicurezza della Canonica della Chiesa di Santa Scolastica nel Cimitero omonimo in Norcia (PG), Via Tre Valli Umbre, distinta catastalmente al Foglio n. 141 Part.lle n. A-104, in favore dell'IMPRESA BENE DOTT. ANTONIO S.R.L. con sede in Casoria (NA), Via Carlo Verre n. 72, P.IVA/C.F. 03658861210, in quanto offerente un ribasso del 11,13% (*undicivirgolatredicipercento*) sull'ammontare dell'importo a base d'asta pari ad € 122.042,41 (*centoventiduemilaquarantadue/41*), ridefinendo così l'importo lavori in € 108.459,09 (*centottomilaquattrocentocinquantanove/09*) che, sommato all'ammontare dei costi per la sicurezza pari ad € 26.957,06 (*ventiseimilanovecentocinquantasette/06*), determina un importo netto contrattuale pari ad € 135.416,15 oltre IVA al 10%;
- 2) **Di APPROVARE** lo schema scrittura privata (*All_ A*), allegato al presente atto, ai fini della regolamentazione dei rapporti intercorrenti tra Stazione Appaltante ed il contraente affidatario di cui al precedente;
- 3) **Di STABILIRE CHE** la scrittura privata verrà sottoscritta ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 32, comma 14 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della garanzia fidejussoria a titolo di cauzione definitiva di cui all'art. 103 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- 4) **Di DARE ATTO CHE** l'IMPRESA BENE DOTT. ANTONIO S.R.L. con sede in Casoria (NA), Via Carlo Verre n. 72, P.IVA/C.F. 03658861210 dovrà iniziare materialmente i lavori di che trattasi immediatamente dopo la consegna degli stessi che dovrà avvenire in seguito all'emissione di Ordinanza Sindacale in quanto titolo abilitativo per le lavorazioni di che trattasi;
- 5) La presente determinazione verrà pubblicata all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n.33/2013 e ss.mm.ii., nonché del disposto di cui all'art. 29 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Norcia, 13/03/2020

Il Responsabile dell'Area

Livio ANGELETTI

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area

Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 16-03-2020 al 31-03-2020 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti