COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE
AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 506 **del 04-09-2020**	**Oggetto: LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA DELOCALIZZAZIONE DEL MONASTERO DI SANT'ANTONIO ABATE (SUORE BENEDETTINE) IN NORCIA CAPOLUOGO - AFFIDAMENTO DEFINITIVO IN FAVORE DELLA DITTA PAGIN S.R.L. CON SEDE IN CAMPODARSEGO (PD) - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO - CUP: F56C20000000001 - CIG: 8350297313**

RAPPORTO ISTRUTTORIO

PREMESSO:

- Che alle ore 3.36 del giorno 24 agosto 2016 è stata avvertita una violenta scossa sismica seguita da una intensa attività tellurica, che ha interessato gran parte del territorio comunale;
- Che in data 26/10/20106 le scosse di rilevante entità si sono ripresentate creando ulteriori situazioni di pericolo e danneggiamenti;
- Che ulteriormente in data 30/10/2016 alle ore 7:40 si è assistito ad un evento sismico di eccezionale intensità che ha generato una nuova situazione di emergenza in tutto il territorio comunale;

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 388 del 26/08/2016: "*Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24/08/2016*";
- n. 389 del 28/08/2016: "*Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24/08/2016*", la quale all'art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al D.Lgs. 22/01/2004, n.42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione e successive;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24/08/2016: *"Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa*

degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24.08.2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTA la Legge n.123 del 03/08/2017 avente ad oggetto la "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno*", e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22/02/2018 avente ad oggetto "*Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017",* pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 52 del 03/03/2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

VISTA la Legge n.156 del 12/12/2019,art. 1 comma 4-ter *"Omissis… 4-ter. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2020; … Omissis"*;

VALUTATI gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di "stato di emergenza nazionale";

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all'integrità della vita e alla salubrità dell'ambiente;

ATTESO che per fronteggiare l'emergenza il Sindaco del Comune di Norcia con ordinanza n. 63 del 24/08/2016, ha ordinato l'attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare, nell'ambito del territorio del Comune di Norcia, la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione;

PREMESSO l'eccezionale intensità degli eventi tellurici registrati ha cagionato gravi danni al patrimonio immobiliare del Comune di Norcia, ivi incluso il Monastero di Sant'Antonio Abate delle Suore Benedettine, richiedendo l'adozione di urgenti ed indifferibili operazioni atte ad assicurare la delocalizzazione delle religiose, e conseguentemente il normale svolgimento della vita di clausura cui le stesse sono votate, come stabilito di concerto ed autorizzato dal C.O.R. - Servizio di Organizzazione e Sviluppo del Servizio di Protezione Civile (Prot.Com/le n. 3185 del 14/02/2018), a mezzo dell'installazione di prefabbricati monoblocco;

DATO ATTO CHE:

- a seguito di specifica richiesta della Madre Badessa del Monastero di Sant'Antonio Abate delle Suore Benedettine, sull'ampliamento della struttura provvisoria già esistente, con nota n.11231 del 30/05/2019 quest'Area trasmetteva alla Regione Umbria - Servizio di Organizzazione e Sviluppo del Servizio di Protezione Civile la documentazione necessaria al fine di ottenere l'autorizzazione all'intervento,
- con nota n. 16957 del 14/08/2019 la Regione Umbria comunicava l'**assenso del Dipartimento di Protezione Civile (DPC/TERAG_18_SM/41592)** all'acquisizione in locazione delle strutture prefabbricate richieste dalla Madre Badessa a valere sulle risorse emergenziali e secondo le procedure di cui all'art. 1 O.D.P.C. n. 408 del 15/11/2016, richiedendo ad ogni caso l'identificazione da parte di quest'Area della soluzione economicamente più vantaggiosa tra l'acquisto in proprietà e l'acquisizione in locazione delle strutture in questione;
- con nota n. 23067 del 06/11/2019 la Regione Umbria, ritenendo l'acquisto in proprietà la soluzione economicamente più vantaggiosa, all'esito dell'esame della documentazione e delle comunicazioni intercorse, si autorizzava l'esecuzione dell'intervento di che trattasi per complessivi € 188.000,00;

RICHIAMATO CHE:

- con la **Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n.122 del 25/02/2020** si affidava l'incarico di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ed ogni altro adempimento di legge per la realizzazione dei lavori in oggetto al Geom. FEDERICO BASILI, nato a Norcia, il 16/12/1952, C.F.: BSLFRC52T16F935U, iscritto al Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Perugia al n. 3085, con studio in Norcia, Via Manzoni n. 23, Partita IVA: 01635620543, nonché è stata impegnata la somma di € 188.000,00 sui fondi di cui al Capitolo n. 2550/14 trovando copertura con l'impegno n. 118/2020;
- con **Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 387 del 24/06/2020** si procedeva all'avvio della procedura ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.b) con approvazione dello schema della lettera d'invito, essendo stata ravvisata l'esigenza di provvedere all'affidamento dei lavori di ampliamento della delocalizzazione del monastero di Sant'Antonio Abate (Suore Benedettine) in Norcia capoluogo;

RILEVATO CHE con **Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n.441 del 29/07/2020**, in relazione all'espletamento della procedura di gara si approvava il verbale di gara nonché si formulava l'aggiudicazione non efficace in favore della DITTA PAGIN S.R.L. con sede in Campodarsego (PD), Via Frattina n.51 cap.35011, P.IVA 04750650287, avendo offerto un ribasso del 3,00% (*trepercento*) sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 146.930,14 (*centoquarantaseimilanovecentotrenta/14*), ridefinendo l'importo lavori in € 142.522,24 (*centoquarantaduemilacinquecentoventidue/24*) che sommato ai costi della sicurezza di € 1.001,20 (*milleuno/20*), determina un importo netto contrattuale di € 143.523,44 (*centoquarantatremilacinquecentoventitre/44*) oltre IVA al 22%;

CONSIDERATO CHE in relazione a quanto precede, il Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.) dell'intervento dei lavori di ampliamento della delocalizzazione del monastero di Sant'Antonio Abate (Suore Benedettine) in Norcia capoluogo, risulta rimodulato come di seguito proposto:

COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA DELOCALIZZAZIONE DEL MONASTERO DI SANT'ANTONIO ABATE (SUORE BENEDETTINE) IN NORCIA CAPOLUOGO

	QUADRO TECNICO ECONOMICO POST-GARA		IMPORTI
A	**LAVORI**		
A1	Per lavori a misura		€ 16.930,14
A2	Costi della Sicurezza		€ 1.001,20
A3	Fornitura Container		€ 130.000,00
	Totale Lavori (A)		€ **147.931,34**
	Importo Lavori soggetto a ribasso (A1+A3)		€ 146.930,14
A4	Ribasso sull'importo a base d'asta	3,00%	€ 4.407,90
A5	Importo lavori al netto del ribasso		€ 142.522,24
A6	**Importo Contrattuale (A2+A5)**		€ **143.523,44**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
B1	IVA 22% lavori		€ 32.544,89
B2	Spese tecniche Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P. - C.S.E. (rif. art. 4 Ord. n. 33 del 11/07/2017)		€ 2.241,42
B3	Contributo 5% cassa previdenziale		€ 112,07
B4	Iva 22% su spese tecniche		€ 517,77
B5	Incentivo per funzione tecniche (art.113 Dlgs 50/2016) 2%		€ 2.958,63
B6	Imprevisti		€ 1.693,88
	Totale Somme a disposizione (B)		€ 40.068,66
B7	Economie di gara		€ 4.407,90
	TOTALE GENERALE		€ **188.000,00**

DATO ATTO CHE:

- il Codice Unico Progetto (**CUP**) della procedura in argomento è il seguente: **F56C20000000001**;
- il Codice Identificativo di Gara (**CIG**) acquisito presso l'ANAC è il seguente: **8350297313**;

VISTI I CONTROLLI:

- il DURC OnLine con scadenza 01/12/2020 del acquisto al Prot. Com/le n.17548 del 06/08/2020, dal quale risulta la regolarità contributiva nei confronti di I.N.P.S. I.N.A.I.L. della ditta PAGIN S.R.L.;
- il Certificato del Casellario Giudiziale
  1. n.3326400/2020/R, acquisito al Prot. Com/le n.18864 del 27/08/2020, attestante che al nome di PAGIN VERONICA nella Banca dati del Casellario Giudiziale risulta "NULLA";
  2. n.3326401/2020/R, acquisito al Prot. Com/le n.18864 del 27/08/2020, attestante che al nome di LEBRAN MAURO nella Banca dati del Casellario Giudiziale risulta "NULLA";
- il Certificato della Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Padova, attestante l'assenza di procedure concorsuali e fallimentari in capo alla ditta PAGIN S.R.L.;
- il Certificato dell'Agenzia delle Entrate dell'Ufficio Territoriale di Padova, acquisito al Prot. Com/le n.18892 del 27/08/2020, attestante l'assenza di violazioni definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse in capo in capo alla ditta PAGIN S.R.L.;
- l'iscrizione della ditta PAGIN S.R.L. nell'Anagrafe Antimafia degli Esecutori sul portale del Ministero dell'Interno – Struttura di Missione Prevenzione e Contrasto Antimafia Sisma;

RILEVATO CHE in relazione a quanto precede, è stato redatto apposito schema di contratto ai fini della regolamentazione dei rapporti intercorrenti con il predetto affidatario, allegato al presente atto (*Allegato_A*), in applicazione del disposto di cui all'art.32, comma 14 D.lgs. n.50/2016.

Si sottopone la presente per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 04/09/2020

Il Tecnico Istruttore
Ing. Serena Zannelli

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Preso atto del rapporto istruttorio;
- Visto il Decreto Sindacale n.44 del 31/12/2019;
- Vista la documentazione e rilevati gli esiti positivi delle verifiche disposte da parte di quest'ufficio in merito alle disposizioni di cui all'Art.80 del D.Lgs n.50/2016;
- Visto il quadro tecnico economico approvato come segue

LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA DELOCALIZZAZIONE DEL MONASTERO DI SANT'ANTONIO ABATE (SUORE BENEDETTINE) IN NORCIA CAPOLUOGO			
	QUADRO TECNICO ECONOMICO POST-GARA		**IMPORTI**
A	**LAVORI**		
A1	Per lavori a misura		€ 16.930,14
A2	Costi della Sicurezza		€ 1.001,20
A3	Fornitura Container		€ 130.000,00
	Totale Lavori (A)		€ **147.931,34**
	Importo Lavori soggetto a ribasso (A1+A3)		€ 146.930,14
A4	Ribasso sull'importo a base d'asta	3,00%	€ 4.407,90
A5	Importo lavori al netto del ribasso		€ 142.522,24
A6	**Importo Contrattuale (A2+A5)**		€ **143.523,44**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
B1	IVA 22% lavori		€ 32.544,89
B2	Spese tecniche Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P. - C.S.E. (rif. art. 4 Ord. n. 33 del 11/07/2017)		€ 2.241,42
B3	Contributo 5% cassa previdenziale		€ 112,07
B4	Iva 22% su spese tecniche		€ 517,77
B5	Incentivo per funzione tecniche (art.113 Dlgs 50/2016) 2%		€ 2.958,63
B6	Imprevisti		€ 1.693,88
	Totale Somme a disposizione (B)		€ 40.068,66
B7	Economie di gara		€ 4.407,90
	TOTALE GENERALE		€ **188.000,00**

- Visto l'apposito schema di contratto ai fini della regolamentazione dei rapporti;
- Richiamate le determinazioni come da rapporto istruttorio;
- Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il D.Lgs.n.118/2011 – Allegato 4.2 (Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria);
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il D.Lgs. n.267 del 18/08/2000 recante "T*esto Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali*" e considerati i contenuti di cui all'art.107 del TUEL approvato con D.Lgs. n.267/2000;

DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE** quanto riportato nel rapporto istruttorio parte integrante e sostanziale del presente atto che si intende qui integralmente riportato e trascritto;

2. **DI DICHIARARE EFFICACE** ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art.32, comma 7 del D.Lgs. n.50/2016, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'aggiudicazione dei "LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA DELOCALIZZAZIONE DEL MONASTERO DI SANT'ANTONIO ABATE (SUORE BENEDETTINE) IN NORCIA CAPOLUOGO" in favore della ditta PAGIN S.R.L. con sede in Campodarsego (PD), Via Frattina n.51 cap.35011, P.IVA 04750650287, avendo offerto un ribasso del 3,00% (*trepercento*) sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 146.930,14 (*centoquarantaseimilanovecentotrenta/14*), ridefinendo l'importo lavori in €142.522,24 (*centoquarantaduemilacinquecentoventidue/24*) che sommato ai costi della sicurezza di € 1.001,20 (*milleuno/20*), determina un importo netto contrattuale di € 143.523,44 (*centoquarantatremilacinquecentoventitre/44*) oltre IVA al 22%;
3. **DI APPROVARE** lo schema di contratto (*Allegato_A*), allegato al presente atto, ai fini della regolamentazione dei rapporti intercorrenti tra Stazione Appaltante ed il contraente affidatario di cui al precedente;
4. **DI AFFIDARE** in via definitiva i lavori di che trattasi, alla ditta PAGIN S.R.L. con sede in Campodarsego (PD), Via Frattina n.51 cap.35011, P.IVA 04750650287 che ha offerto un ribasso del 3,00% (*trepercento*) sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 146.930,14 (*centoquarantaseimilanovecentotrenta/14*), ridefinendo l'importo lavori in € 142.522,24 (*centoquarantaduemilacinquecentoventidue/24*) che sommato ai costi della sicurezza di € 1.001,20 (*milleuno/20*), determina un importo netto contrattuale di € 143.523,44 (*centoquarantatremilacinquecentoventitre/44*) oltre IVA al 22%
5. **Di DARE ATTO CHE** la ditta PAGIN S.R.L. con sede in Campodarsego (PD), dovrà iniziare materialmente i lavori di che trattasi immediatamente dopo la consegna degli stessi che dovrà avvenire in seguito all'emissione di Ordinanza Sindacale in quanto titolo abilitativo per le lavorazioni di che trattasi.

La presente determinazione:

- verrà pubblicata all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n.33/2013 e ss.mm.ii., nonché del disposto di cui all"art. 29 D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;

Norcia, 04/09/2020

Il Responsabile dell'Area
Livio ANGELETTI

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 09-09-2020 al 24-09-2020 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti