



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA EDILIZIA PRIVATA E RICOSTRUZIONE, URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

n. 58 del 03-09-2019	Oggetto: Affidamento dell'incarico per la redazione del Piano Attuativo relativo alla Frazione di San Pellegrino nel Comune di Norcia. Approvazione verbale di gara e relativo schema di convenzione
---------------------------------	---

PREMESSO CHE:

- il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 (di seguito "decreto legge"), dispone "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016";
- l'articolo 5, comma 1, lettera e) del "decreto legge" prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, provvede a definire i criteri in base ai quali le Regioni perimetrano, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore delle disposizioni commissariali, i centri e nuclei di particolare interesse, o parti di essi, che risultano maggiormente colpiti e nei quali gli interventi sono attuati attraverso strumenti urbanistici attuativi;
- ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza n. 25 del 23 maggio 2017 e dell'art. 7 comma 1 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, entro 150 giorni dall'approvazione dell'atto di perimetrazione di cui all'art. 4 della citata Ordinanza n. 25 i Comuni, previo ampio coinvolgimento delle popolazioni interessate anche con il supporto degli Uffici speciali per la ricostruzione, predispongono i piani attuativi all'interno delle aree perimetrate a norma dell'Art. 11 del "decreto legge";
- ai sensi dell'art. 4 dell'Ordinanza n. 25 del 23 maggio 2017, l'atto di perimetrazione dei nuclei e centri di particolare interesse e maggiormente colpiti dagli eventi sismici è approvato con decreto del Presidente della Regione - Vice Commissario;

- l'art. 7 comma 6 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, prevede la verifica di assoggettabilità a procedimento di VAS nell'ambito della predisposizione, adozione ed approvazione di piani attuativi;
- ai sensi dell'art. 10 comma 2 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, "in caso di accertata carenza presso i Comuni di personale adeguato da impiegare per la predisposizione dei piani attuativi e di indisponibilità del personale degli Uffici speciali, gli incarichi possono essere affidati a soggetti di cui all'art. 46 del D. Lgs. n. 50/2016, con le procedure di cui all'art. 24 del medesimo decreto";
- l'art. 10 comma 4 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, prevede che nei casi in cui i Comuni si avvalgano di professionisti esterni, questi dovranno essere iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del "decreto legge";

VISTO CHE:

- con Deliberazioni di Giunta Comunale n° 145 del 04/10/2017, n° 174 del 15/11/2017, n° 1 del 08/01/2018, n° 4 del 22/01/2018, il Comune di Norcia ha proceduto, ai sensi dell'Art. 3 comma 2 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, alla valutazione e alla verifica di accoglibilità delle osservazioni da parte dei privati riguardo le proposte di esclusione di singoli edifici o aggregati edilizi dalle perimetrazioni relative ai centri di Campi Alto, Castelluccio, San Pellegrino, Nottoria, Ancarano Sant'Angelo, Ancarano Piè la Rocca, Ancarano Capo del Colle, Ancarano Piè del Colle siti nel Comune di Norcia;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 24 del 19/02/2018 il Comune di Norcia ha provveduto ad approvare la proposta definitiva delle perimetrazioni relative ai centri di Campi Alto, Castelluccio, San Pellegrino, Nottoria, Ancarano Sant'Angelo, Ancarano Piè la Rocca, Ancarano Capo del Colle, Ancarano Piè del Colle siti nel Comune di Norcia;
- che con proprio Decreto n. 28 del 21 Maggio 2018, il Vice - Commissario Straordinario per la ricostruzione provvedeva all'approvazione definitiva della perimetrazione relativa al centro di San Pellegrino sito nel Comune di Norcia
- con Decreto n. 125 del 04 Giugno 2018, il Commissario Straordinario per la ricostruzione provvedeva al trasferimento all'Ufficio Speciale per la ricostruzione della Regione Umbria le risorse complessive in attuazione delle ordinanze n° 25/2017 e 39/2017;

RICHIAMATA:

- la Determina Dirigenziale dell'Area Edilizia Privata, Ricostruzione, Urbanistica e

Pianificazione Territoriale n. 28 del 21 maggio 2019, con la quale si provvedeva ad approvare lo schema di avviso e la modulistica relativa alla redazione del Piano Attuativo di San Pellegrino nel Comune di Norcia;

CONSIDERATO

- con Determinazione n° 45 del 30/05/2019 dell'Area Edilizia Privata e Ricostruzione, Urbanistica e Pianificazione Territoriale si è disposto per l' approvazione dei verbali di esame delle istanze di partecipazione e delle integrazioni richieste mediante l'avvalimento dell'istituto del "soccorso istruttorio";
- alla data di scadenza della presentazione delle offerte, prevista in base alla lettera d'invito, in data 21 Agosto 2019 alle ore 12:00, sono pervenuti entro il termine fissato n° 2 plichi;
- che con Determinazione n° 49 del 22/08/2019 dell'Area Edilizia Privata e Ricostruzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale veniva nominata apposita commissione di gara e preso atto dei plichi pervenuti;
- che l'importo complessivo del servizio, posto a base di gara, definito ai sensi dell'art. 10 comma 3 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, da parte dell'Ufficio del Commissario Straordinario è stimato in euro 73.343,60 (euro settantatremilatrecentoquarantatre/60).
- che la commissione di gara ha provveduto alla stesura del verbale relativo alla seduta pubblica dal quale in definitiva si rileva ai fini dell'affidamento degli incarichi, la seguente situazione:

<i>Aggiudicatario</i>	<i>Importo a base di gara</i>	<i>Ribasso offerto</i>	<i>Punteggio totale conseguito a seguito delle valutazioni tecniche ed economiche</i>	<i>Importo di aggiudicazione</i>	<i>Importo totale con IVA 22% e Cassa 4%</i>
RTP costituendo MATE soc. Cooperativa, (capogruppo) Studio Silva s.r.l (mandante) e Geol. Simone Sforna (mandante).	€ 73.343,60	11,11%	63,54 punti	€ 65.195,13	€ 82.719,60
RTP costituendo DeA Soc. Ingegneria s.r.l.(capogruppo), NEMOs.r.l.(mandante), GEDIS s.r.l.(mandante).		25,01%	45 punti		

- Preso atto delle premesse;
- Visto lo Statuto comunale;
- Visto il Decreto Sindacale n° 6 del 22/05/2019;
- Visto il verbale della Commissione redatti in data 23/08/2019
- Visto l'art. 107 del T.U.E.L. di cui al Decreto Legislativo 18/08/2000 n° 267;

DETERMINA

1. Di prendere atto dei contenuti riportati nelle premesse e che si intendono integralmente riportati;
2. Di approvare il verbale della commissione esaminatrice delle candidature finalizzate all'affidamento dell'incarico per la redazione del Piano Attuativo relativo alla frazione di San Pellegrino (All. sub A);
3. Di approvare lo specifico schema di convenzione ai fini della regolamentazione dei rapporti che intercorreranno con i predetti contraenti (All. sub B);
4. Di affidare l'incarico, per la redazione del Piano Attuativo relativo alla frazione di San Pellegrino, a R.T.P. da costituirsi composto da RTP formato da MATE soc. Cooperativa, (capogruppo) Studio Silva s.r.l (mandante) e Geol. Simone Sforza (mandante) sulla base delle valutazioni tecniche ed economiche che risultano essere le seguenti:

<i>Aggiudicatario</i>	<i>Importo a base di gara</i>	<i>Ribasso offerto</i>	<i>Punteggio totale conseguito a seguito delle valutazioni tecniche ed economiche</i>	<i>Importo di aggiudicazione</i>	<i>Importo totale con IVA 22% e Cassa 4%</i>
RTP costituendo MATE soc. Cooperativa, (capogruppo) Studio Silva s.r.l (mandante) e Geol. Simone Sforza (mandante).	€ 73.343,60	11,11%	63,54 punti	€ 65.195,13	€ 82.719,60
RTP costituendo DeA Soc. Ingegneria s.r.l.(capogruppo), NEMOs.r.l.(mandante), GEDIS s.r.l.(mandante).		25,01%	45 punti		

3. Di dare atto che il presente affidamento viene disposto nelle more delle verifiche dei requisiti di carattere generale e speciale di cui all'art.80 del D.lgs. 50/2016 e smi nonché dell'avviso di selezione ;
4. Di dare atto che la pubblicazione della presente determinazione nel sito del Comune di Norcia nel link “amministrazione trasparente”, nella sezione “gare aggiudicate”, costituisce ai sensi dell'art.75 comma 5 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e smi, comunicazione ai controinteressati secondo quanto stabilito dell'avviso di selezione, all'albo pretorio del Comune di Norcia e al sito del Ministero delle infrastrutture;
5. Di dare atto che l'espletamento dell'incarico dovrà avvenire entro il termine di gg 58 dalla data di comunicazione del presente atto, alla luce del ribasso offerto in ordine alle tempistiche del 55,55% (Offerta Economica – Busta C), così come previsto al punto h) del disciplinare d'incarico;
6. Di impegnare la spesa pari ad € 82.719,60 complessiva di IVA e oneri previdenziali, risulta imputata al cap.2600/16 - bilancio 2019;
- 7 Di accertare l'importo di € 82.719,60 al capitolo 76-1 in quanto trasferimenti del Commissario Straordinario (fondi sisma) in attuazione delle ordinanze n° 25/2017 e 39/2017.
8. Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, ai fini delle attivazioni di relativa competenza.

Norcia li 03/09/2019

Il Responsabile dell'Area
Dott. in Ing. Maurizio Rotondi

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Maurizio Rotondi

Oggetto : Affidamento dell'incarico per la redazione del Piano Attuativo relativo alla Frazione di San Pellegrino nel Comune di Norcia.Approvazione verbale di gara e relativo schema di convenzione

Sulla presente determinazione si appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L., dando atto che la stessa è esecutiva dalla data di apposizione del visto.

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to LORETTA MARUCCI

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Maurizio Rotondi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 12-09-2019 al 27-09-2019 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Maurizio Rotondi