



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

ORDINANZA N. 151 DEL 12-06-2018

OGGETTO: Eventi sismici del 24/08/2016 e successivi - Ordinanza di Agibilità Parziale di un fabbricato adibito a commercio sito nel Comune di Norcia, Fraz. Castelluccio Via del Deltaplano, Fg. 48, Part. 127 Ditta: Cappelli Cinzia ed eventuali proprietari non apparenti

IL SINDACO

PREMESSO

- che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
- che a seguito di tale evento sismico è intervenuta da parte del Consiglio dei Ministri la deliberazione del 25 agosto 2016 di Dichiarazione di Stato di Emergenza ai sensi dell'art. 5 della legge 24.2.1992 n. 225,
- che con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 si è disposta l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO

- l'esito del sopralluogo effettuato a cura dei tecnici delle squadre di rilevatori accreditati, risultante dal prospetto riepilogativo acquisito al prot. com/le al n° 10276 in data 25.05.2018, del fabbricato sito nel Comune di Norcia - Provincia di Perugia, Via del Deltaplano – Fg. 48 Part. 127, dalla quale è emersa la seguente situazione: IL FABBRICATO E' AGIBILE PARZIALMENTE e INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO, (lettera "C" e "F" della scheda AeDES), tali da far sussistere un potenziale residuo pericolo nell'uso di alcuni locali interessati, da non consentirne l'utilizzazione in considerazione anche del perdurare delle scosse telluriche;

RILEVATO:

- che a seguito di quanto riportato dai tecnici dei rilevatori accreditati sulla scheda AeDES, risulta inagibile solo il terzo piano e l'ingresso posteriore del fabbricato ;

SI RITIENE NECESSARIO

- di provvedere a sgomberare l'unità immobiliare dichiarata inagibile (terzo piano e ingresso posteriore) dagli occupanti, disponendo il loro trasferimento in altra provvisoria sistemazione, a seguito della perdita dei requisiti di agibilità e la chiusura/delimitazione dell'area prospiciente;
-
-

ATTESO

- che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;
Visti gli artt. 50 comma 5° e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- Vista l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 388/2016 e n° 389 del 28/08/2016

DICHIARA

la parziale agibilità per i fabbricato sito in Norcia, Fraz. Castelluccio Via del Deltaplano – Fg. 48 Part 127 con effetto dalla data del 30/10/2016, inibendone parzialmente l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

il divieto di utilizzo dei locali sopra riportati, dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi i locali in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

DISPONE

- il divieto di utilizzo dell'unità immobiliare dichiarata inagibile (terzo piano e ingresso posteriore);
- che la presente ordinanza venga affissa sui fabbricati siti a Norcia, fraz. Castelluccio – Fg. 48.Part. 127;
- di incaricare il Comando di Polizia Municipale della notificazione della presente ordinanza alla Sig.ra:
Cappelli Cinzia , Viale Lombrici n. 34/D int. 2;
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a:
al: (Centro Protezione Civile, Via Romana Vecchia – 06034 Foligno (PG)
centroprotezionecivile.Regione@pstacert.umbria.it
All'Ufficio tributi del Comune di Norcia;
- All'Agenzia delle Entrate di Spoleto
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Perugia;
- di pubblicare all'Albo Pretorio Comunale Online, per 15 giorni consecutivi la presente ordinanza;

AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre - ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.
Che il referente della presente ordinanza è l'Ufficio Comunale di Ricostruzione, nella persona del Dott. in Ing. Maurizio Rotondi;

IL SINDACO

F.to NICOLA ALEMANNO

