



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - RICOSTRUZIONE - EDILIZIA PRIVATA

n. 6 del 23-04-2021	Oggetto: Intervento di ristrutturazione e riparazione immobile di proprietà dell'APSP Fusconi-Lombrici-Renzi sito in Norcia Via Gioberti Fg. 120 Particella n° 226" Liquidazione a saldo spese tecniche relative alla redazione della progettazione di livello, definitivo/esecutiva in favore del RTP costituito dall'Ing. Alvaro Baffo, dall'Ing. Daniele Baffo, dall'Ing. Ilaria Baffo e dal Geologo Luca Costantini,
--------------------------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO:

- Che con Deliberazione della G.M. n° 10 del 29/01/2015, si disponeva in merito all'approvazione di uno specifico accordo di programma, tra il Comune di Norcia e l'Azienda Pubblica per i Servizi alla Persona Fusconi-Lombrici-Renzi, ai fini dell'espletamento di incombenze di carattere tecnico amministrativo riferite alla realizzazione dei lavori di ristrutturazione e riparazione dell'immobile di proprietà dell'APSP Fusconi-Lombrici-Renzi sito in Norcia Via Gioberti Fg. 120 particella 226;
- Che nello specifico attraverso tale istituto, veniva conferito specifico incarico al Dott. in Ing. Maurizio Rotondi, al fine dell'espletamento delle funzioni di RUP; come pure veniva disposto, quale obbligazione assunta dal Comune di Norcia, l'espletamento di tutte le procedure per l'approvazione del progetto di livello definitivo/esecutivo, di indizione della relativa gara per l'affidamento dei lavori in appalto e la stipula del relativo contratto; l'accertamento della regolare esecuzione dei lavori medesimi e la redazione ed approvazione di eventuali perizia di variante;
- Che con Determina dell'Area Tecnica LL.PP. n° 19 del 10 marzo 2011, si disponeva l'affidamento dell'incarico di progettazione e direzione dei lavori, in favore del RTP costituito dall'Ing. Alvaro Baffo, dall'Ing. Daniele Baffo, dall'Ing. Ilaria Baffo edal Geologo Luca Costantini,; giusta convenzione stipulata dall'Azienda Pubblica per i Servizi alla Persona Fusconi, Lombrici, Renzi, stipulata in data 13 aprile 2011;

- Che l'Azienda Pubblica per i Servizi alla Persona Fusconi-Lombrici-Renzi, con lettera del 09/07/2015 prot. n° 1095 (prot. com/le n° 8434 del 09/07/2015), trasmetteva la specifica deliberazione del C.A. n° 75 del 07/07/2015, riferita all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo relativo all'intervento di ristrutturazione e riparazione dell'immobile di proprietà sito in Norcia – Via Gioberti, evidenziante il predetto quadro tecnico economico degli interventi:

PROGETTO PRINCIPALE			
Rif.	DESCRIZIONE	IMPORTI	
A	LAVORI IN APPALTO		
1	Importo lavori a base di appalto		€ 132.280,59
2	Incidenza del costo manodopera	€ 89.703,84	
3	Sommano		€ 221.984,43
4	Oneri sicurezza attuazione da progetto	€ 12.806,79	
5	Costo attuazione dei piani sicurezza	€ 6.686,20	
6	Sommano oneri e costi sicurezza		€ 19.492,99
7	Importo totale lavori in appalto		€ 241.477,42
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMM/NE		
1	Per IVA al 10% lavori	€ 24.147,74	
2	Per Spese tecniche	€ 29.621,54	
3	Per INARCASSA	€ 1.184,86	
4	Per IVA su Spese tecniche	€ 6.777,41	
5	Per oneri di pubblicità	€ 225,00	
6	Per incentivo al RUP 2% x 25%	€ 1.207,39	
7	Per imprevisti	€ 3.558,64	
8	Per Spese tecniche collaudo statico INARCASSA ed IVA comprese	€ 1.800,00	
9	Sommano		€ 68.522,58
10	TOTALE GENERALE		€ 310.000,00

- Che con Deliberazione della G.M. n° 117 del 24/07/2015, si è provveduto all'approvazione in linea tecnica della predetta documentazione di progetto definitivo/esecutivo, per le sole finalità di gestione delle procedure di gara sulla base della documentazione di progetto su richiamata;
- Che con determinazione n° 38 del 02/09/2015, si disponeva l'avvio della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di ristrutturazione e riparazione dell'immobile di proprietà dell'A.P.A.P. FUSCONI-LOMBRICI-RENZI in Norcia Via Gioberti, Fg. 120 Part. 226, il cui importo ammonta a complessivi € 132.280,59 oltre al costo della manodopera pari ad € 89.703,84, ad oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad € 12.806,79, ed il costo della sicurezza valutato in € 6.686,20, in conformità alle

disposizioni di cui all'art.122 comma 7, del DPR 12 aprile 2006 n° 163;

- Che con successiva determinazione dell'Area Edilizia Privata, Urbanistica e Pianificazione Territoriale n° 50 del 01/10/2015, confermata con analogo provvedimento n° 77 del 01/12/2015, si è provveduto all'affidamento di detti interventi in appalto in favore della ditta: costituendo R.T.I. EDILCOS S.r.l (Capogruppo) con sede in Norcia - CO.S.E.F. S.r.l. (mandante) con sede in Roma, a fronte u di un importo netto di € 69.248,89, così determinato in applicazione dell'offerta ribasso del 47,650% oltre ad oneri e costi della sicurezza per € 19.492,89, costi della mano d'opera per € 89.703,84 e quindi per un ammontare contrattuale netto di € 178.445,72; giusto contratto rep. n° 4134, stipulato in data 28/01/2016 registrato a Spoleto il 04/02/2016 al n° 3 Serie I ;
- Che per effetto di tale procedura di affidamento il quadro tecnico dell'intervento venne ad essere ridefinito come da prospetto che segue:

PROGETTO PRINCIPALE POST – GARA			
Rif.	DESCRIZIONE	IMPORTI	
A	LAVORI IN APPALTO		
1	Importo lavori a base di appalto		€ 132.280,59
2	Detrazione per ribasso di gara 47,650%		-€ 63.031,70
3	Importo netto		€ 69.248,89
4	Incidenza del costo manodopera	€ 89.703,84	
5	Sommano		€ 158.952,73
6	Oneri sicurezza attuazione da progetto	€ 12.806,79	
7	Costo attuazione dei piani sicurezza	€ 6.686,20	
8	Sommano oneri e costi sicurezza		€ 19.492,99
9	Importo totale lavori in appalto		€ 178.445,72
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMM/NE		
1	Per IVA al 10% lavori	€ 17.844,57	
2	Per Spese tecniche	€ 29.621,54	
3	Per INARCASSA	€ 1.184,86	
4	Per IVA su Spese tecniche	€ 6.777,41	
5	Per oneri di pubblicità	€ 225,00	
6	Per incentivo al RUP 2% x 25%	€ 1.207,39	
7	Per imprevisti	€ 3.558,64	
8	Per Spese tecniche collaudo statico INARCASSA ed IVA comprese	€ 1.800,00	
9	Economie di gara IVA compresa	€ 69.334,87	
10	Sommano		€ 131.554,28
11	TOTALE GENERALE		€ 310.000,00

- Che da ultimo con separate comunicazioni i professionisti componenti del predetto raggruppamento temporaneo ha inviato le fatture evidenzianti in complessivo un ammontare pari ad € 15.767,00 riferite a competenze maturate, a saldo delle prestazioni per la redazione della progettazione di livello, preliminare, definitivo/esecutivo oltre oneri previdenziali ed IVA di legge, come risultante da dettaglio separatamente di seguito riportato:

Ing. Alvaro Baffo Nota acquisita al prot. com/le al n° 4374 del 18/02/2021

Fattura PA n° 4/2021 emessa in data 04/02/2021		
	Descrizione	Importo
A	Corrispettivo	€ 6.779,81
B	INARCASSA 4% su A	€ 271,19
C	Sommano	€ 7.051,00
D	IVA al 22% su C	€ 1.551,22
E	TOTALE	€ 8.602,22

Ing. Ilaria Baffo Nota acquisita al prot. com/le al n° 4378 del 18/02/2021

Fattura PA n° 1/2021 emessa in data 04/02/2021		
	Descrizione	Importo
A	Corrispettivo	€ 630,68
B	INARCASSA 4% su A	€ 25,23
C	Sommano	€ 655,91
D	IVA al 22% su C	€ 144,30
E	TOTALE	€ 800,21

Ing. Daniele Baffo Nota acquisita al prot. com/le al n° 4376 del 18/02/2021

Fattura PA n° 1/2021 emessa in data 04/02/2021		
	Descrizione	Importo
A	Corrispettivo	€ 6.779,81

B	INARCASSA 4% su A	€ 271,19
C	Sommano	€ 7.051,00
D	IVA al 22% su C	€ 1.551,22
E	TOTALE	€ 8.602,22

Geologo Luca Costantini Nota acquisita al prot. com/le al n° 4373 del 19/02/2021

Fattura n° 3 emessa in data 10/02/2021	Descrizione	Importo
A	Corrispettivo	€ 1.608,23
B	Epap	€ 0,00
C	Sommano	€ 1.608,23
D	IVA al 22% su C	€ 0,00
E	TOTALE	€ 1.608,23

- Che per quanto attiene ai suddetti professionisti si è provveduto alla verifica della regolarità contributiva e previdenziale i cui esiti positivi sono stati riscontrati a cura dei preposti Enti come segue:
 - Ing. Alvaro Baffo – Nota INARCASSA Prot n° 372168 del 22/03/2021 Posizione regolare;
 - Ing. Ilaria Baffo – Nota INARCASSA Prot n° 147079 del 04/02/2021 Posizione regolare;
 - Ing. Daniele Baffo – Nota INARCASSA Prot n° 147095 del 04/03/2021 Posizione regolare;
 - Geologo Luca Costantini – Nota EPAP Prot n° 82482021 del 10/02/2021 Posizione regolare;
- Che l'importo complessivo di € 15.767,00 oltre è stato fatturato in ragione delle singole quote, riportate nell'atto di costituzione del raggruppamento temporaneo;
- Che l'importo della spesa derivante dal presente provvedimento trova sufficiente copertura finanziaria al cap. 2979 Bilancio 2021, con previsione di entrata al cap. 706 accertamento n° 13-2015;
- Preso atto dei contenuti di cui alle premesse;
- Vista la convenzione di incarico e le previsioni di quadro economico di progetto;
- Visto lo Statuto comunale ;
- Visto l'art. 107 del TUEL di cui al citato D. Leg.vo 267/2000
- Visto il Decreto Sindacale n° 3 del 04/03/2021;

DISPONE

1. Di prendere atto ed approvare la quantificazione delle competenze professionali spettanti ai componenti del RTP costituito dall'ing. Alvaro Baffo ed altri componenti, per la redazione della progettazione di livello, preliminare, definitivo/esecutivo, riguardante l'intervento di ristrutturazione e riparazione immobile di proprietà dell'APSP Fusconi-Lombrici-Renzi sito in Norcia Via Gioberti Fg. 120 Particella n° 226", nel complessivo ammontare di € 15.769,00 oltre IVA ed oneri previdenziali;
2. Di prendere atto dell'avvenuta verifica della regolarità contributiva e previdenziale dei singoli professionisti, dalla quale risultano esiti positivi al regolare adempimento;
3. Di liquidare l'importo predetto di complessivi € 15.769,00, oltre IVA ed oneri previdenziali in relazione alle singole fatture presentate dagli interessati secondo il dettaglio che segue:

Ing. Alvaro Baffo Nota acquisita al prot. com/le al n° 4374 del 18/02/2021

Fattura PA n° 4/2021 emessa in data 04/02/2021	Descrizione	Importo
A	Corrispettivo	€ 6.779,81
B	INARCASSA 4% su A	€ 271,19
C	Sommano	€ 7.051,00
D	IVA al 22% su C	€ 1.551,22
E	TOTALE	€ 8.602,22

Ing. Ilaria Baffo Nota acquisita al prot. com/le al n° 4378 del 18/02/2021

Fattura PA n° 1/2021 emessa in data 04/02/2021	Descrizione	Importo
A	Corrispettivo	€ 630,68
B	INARCASSA 4% su A	€ 25,23
C	Sommano	€ 655,91

D	IVA al 22% su C	€ 144,30
E	TOTALE	€ 800,21

Ing. Daniele Baffo Nota acquisita al prot. com/le al n° 4376 del 18/02/2021

Fattura PA n° 1/2021 emessa in data 04/02/2021	Descrizione	Importo
A	Corrispettivo	€ 6.779,81
B	INARCASSA 4% su A	€ 271,19
C	Sommano	€ 7.051,00
D	IVA al 22% su C	€ 1.551,22
E	TOTALE	€ 8.602,22

Geologo Luca Costantini Nota acquisita al prot. com/le al n° 4373 del 19/02/2021

Fattura n° 3 emessa in data 10/02/2021	Descrizione	Importo
A	Corrispettivo	€ 1.608,23
B	Epap	€ 0,00
C	Sommano	€ 1.608,23
D	IVA al 22% su C	€ 0,00
E	TOTALE	€ 1.608,23

4. Di dare atto che la spesa predetta pari a complessivi € 19.612,88, trova sufficiente copertura finanziaria allocata in previsione di spesa al cap. 2979 bilancio 2021, con corrispondente previsione di entrata al cap. 706 accertamento n° 13-2015;
5. Di subordinare l'effettiva emissione dei mandati di pagamento, al materiale accredito della predetta somma di € 19.612,88, da parte dell'APSP Fusconi, Lombrici, Renzi; incaricando allo scopo il RUP di inoltrare la relativa richiesta di somministrazione;

Norcia 23/04/2021

Il responsabile
Dott. in Ing. Maurizio Rotondi

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

II RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Maurizio Rotondi

Oggetto : Intervento di ristrutturazione e riparazione immobile di proprietà dell'APSP Fusconi-Lombrici-Renzi sito in Norcia Via Gioberti Fg. 120 Particella n° 226"
Liquidazione a saldo spese tecniche relative alla redazione della progettazione di livello, definitivo/esecutiva in favore del RTP costituito dall'Ing. Alvaro Baffo, dall'Ing. Daniele Baffo, dall'Ing. Ilaria Baffo e dal Geologo Luca Costantini,

Sulla presente determinazione si appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L., dando atto che la stessa è esecutiva dalla data di apposizione del visto.

Il Responsabile del Settore Finanziario
F.to LORETTA MARUCCI

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile del Settore
Maurizio Rotondi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 28-04-2021 al 13-05-2021 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile del Settore
F.to Maurizio Rotondi