

COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 33 - DEL 07-10-2020 DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Approvazione del progetto ai sensi del DPR 160/2010 per la realizzazione di un autolavaggio e di edifici annessi siti in loc. Santa Scolastica al Fg. 140 Part. 722, in variante ai vigenti strumenti urbanistici - Classificazione dell'Area da "D" a "D SUAP *" (di cui all'art. 89 quater delle NTA).Ditta: Sig. Lucci Alberico in qualità di legale rappresentante della Ditta S.E.A. di Lucci Alberico ed Ercole fu Italo.

L'anno duemilaventi il giorno sette del mese di ottobre alle ore 09:30, presso la Sede Comunale, previo espletamento di tutte le formalità prescritte dalle disposizioni vigenti, si è riunito in seduta Pubblica il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria.

Sono presenti i Consiglieri

ALEMANNO NICOLA	P	LORETUCCI MONIA	P
BOCCANERA GIULIANO	P	SEVERINI PERLA ALESSANDRO	A
NOVELLI NICOLAS MARIA	P	ANGELINI GIAMPIETRO	P
ALTAVILLA PIETRO LUIGI	P	IAMBRENGHI PIETRO	P
PERLA GIUSEPPINA	P	DUCA ANTONIO	P
VALESINI MARCO	P	COCCIA CRISTIAN	A
BATTILOCCHI FRANCESCO	P		

PRESENTI: 11 ASSENTI: 2

Accertato il numero legale per la validità dell'adunanza assume la Presidenza il Sig. PIETRO LUIGI ALTAVILLA nella qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, che dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il SEGRETARIO GENERALE VINCENZO DE CESARE.

Assessori esterni:

Assumono le funzioni di scrutatori i Signori:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Si procede a svolgere la seduta del Consiglio Comunale mediante videoconferenza ai sensi dell'Art. 73 del D.L. n. 18/2020.

L'Assessore Giuliano Boccanera illustra la proposta di deliberazione in oggetto.

PREMESSO:

- che in data 17/03/2020, al Prot. Com.le n° 5617 è stata presentata da parte del Sig. Lucci Alberico in qualità di legale rappresentante della Ditta S.E.A. di Lucci Alberico ed Ercole fu Italo, l'istanza ai sensi del DPR 160/2010 per l'ottenimento di autorizzazione per la realizzazione di un autolavaggio ed edifici annessi, sito in Norcia; Piana di Santa Scolastica, Fg. 140 part. 722;
- che il progetto presentato richiede una variazione dello strumento urbanistico e pertanto occorre acquisire pareri, autorizzazioni, nulla osta, assensi comunque denominati, atti all'adozione della variante in oggetto;
- che è stata regolarmente acquisita la Determinazione Dirigenziale n.11487 del 28/05/2020 della Regione Umbria, relativa la non necessità di sottoporre a VAS la proposta di variante per la realizzazione di un autolavaggio ed edifici in Loc. Santa Scolastica;
- che è stata regolarmente convocata Conferenza dei Servizi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., come da PEC prot. com/le n° 14326 del 01/07/2020, per il giorno 16/07/2020;
- che nella Conferenza dei Servizi del 16/07/2020 sono stati acquisiti gli assensi necessari, così come riportato nel verbale definitivo per legge quale determinazione conclusiva della Conferenza dei servizi tenutasi in detta data al fine di acquisire intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, finalizzati alla realizzazione dell'intervento;
- che con nota PEC prot. Comunale n. 13625 in data 24/06/2020 è stato acquisito il parere geologico favorevole espresso da parte del competente servizio della Regione Umbria ai sensi dell' art. 89 del DPR 380/01;
- che è stato acquisito in data 16/07/2020 il parere della Regione Umbria in materia di sviluppo economico, agricoltura, lavoro istruzione agenda digitale servizio foreste, montagna sistemi naturalistici e faunistica venatoria favorevole con prescrizioni, a sensi di cui all' DPR 357/1997 e smi e DGR 1274/2008e smi;
- che è stato acquisito in data 06/07/2020 il parere in materia idraulica favorevole con prescrizioni, previsto di cui all' art. 89 del D.P.R. del 6 giugno 2001 n° 380 (art. 28 comma 10 della L.R. 1/2015);
- che in data 20/07/2020 è stato acquisito tramite PEC al prot. Com.le al n° 15956 il parere di competenza della Provincia di Perugia - Ufficio territorio e Pianificazione, che si allega al presente atto;
- che con Determinazione dell'Area Edilizia privata e Ricostruzione, Urbanistica e Pianificazione Territoriale n. 49 del 04/08/2020 si è approvato il Verbale di Conferenza dei Servizi del 16/07/2020 e ha costituito adozione di variante ai vigenti strumenti urbanistici ai sensi dell' art. 32 commi 6, 10 e 11 della l.r. 1/15 per la realizzazione di un

autolavaggio e di edifici annessi siti in loc. Santa Scolastica al Fg. 140 Part. 722 su di un'area distinta al Foglio 140 part. 722;

- che è stata effettuata la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Norcia dalla data del 02/09/2020 al 17/09/2020;
- che è stato pubblicato l'avviso di adozione al B.U.R. Umbria n. 43 del 1 settembre 2020;
- che è stato acquisito parere favorevole dell' USL2 UMBRIA in data 06/10/2020 con prot. Com.le n° 22131;

Considerato:

- ☒ Che nel periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni e opposizioni;

Visto:

- La legge regionale 21/01/2015, n. 1;
- Il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. – D. L.vo n° 267/00;
- Il testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo n. 267/2000;

Ai sensi dell'articolo 58 "Resoconto" del vigente regolamento del Consiglio Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 13.11.2019, la registrazione digitale della seduta è conservata presso l'Ufficio di Segreteria, a disposizione dei consiglieri comunali ed il Presidente del Consiglio Comunale provvede alla pubblicazione integrale nel sito istituzionale del Comune. La trascrizione integrale della seduta, su supporto cartaceo, sarà conservata presso l'Ufficio Segreteria e resterà a disposizione dei consiglieri comunali (comma 4).

Interviene il consigliere Angelini Giampietro per dichiarazione di voto favorevole del gruppo di minoranza.

Con il seguente esito della votazione, legalmente resa:

Presenti n. 11;
Astenuiti n. ==;
Contrari n. ==;
Favorevoli n. 11;

DELIBERA

- II di APPROVARE** la Variante ai vigenti strumenti urbanistici ai sensi dell' art. 32 commi 6, 10 e 11 della l.r. 1/2015 per la formazione di una zona "D SUAP *" in loc. Santa Scolastica, su un'area distinta al Fg. 140 Part. 722 ad iniziativa della Ditta SEA di Lucci Alberico e Italo Fu Ercole;
- II di APPROVARE** ai sensi degli articoli 7 e 8 del DPR 160/2010 per la realizzazione di un autolavaggio e di edifici annessi siti in loc. Santa Scolastica al Fg. 140 Part. 722 da realizzarsi in conformità agli elaborati grafici allegati, sull'area di cui sopra ;
- II di APPROVARE** le N.T.A. riferite alla nuova zona "D SUAP *" ;

Di dare atto:

- Che la presente deliberazione sarà pubblicata per estratto sul B.U.R. e all'Albo Pretorio Comunale ai sensi dell' art. 30 della L.R. 1/15 e ss.mm.ii;
- che il Responsabile dell'Area, Dott. in Ing. Maurizio Rotondi, è incaricato al compimento di tutti gli atti conseguenti;
- Che ai sensi dell'art. 30 della L.R. 1/15 la presente variante ha efficacia dal giorno successivo alla data di pubblicazione della deliberazione consiliare di approvazione al BUR;
- Con ulteriore votazione, legalmente resa:
 - Presenti n. 11;
 - Astenuti n. ==;
 - Contrari n. ==;
 - Favorevoli n. 11;

il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

06-10-2020

Il Responsabile del Servizio

F.to Maurizio Rotondi

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

F.to PIETRO LUIGI ALTAVILLA

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to VINCENZO DE CESARE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA

AFFARI GENERALI

CERIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 19-10-2020 per 15 gg. consecutivi.

Lì 19-10-2020

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to VINCENZO DE CESARE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 07-10-2020

☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to VINCENZO DE CESARE