



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 785 del 22-10-2018	Oggetto: EMERGENZA SISMA DEL 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 E SUCCESSIVI Lavori in somma urgenza relativi alla tutela e messa in sicurezza della chiesa di San Filippo Neri chiamata anche della Madonna Addolorata in Piazza Sergio Forti in Norcia Capoluogo. Approvazione perizia di variante per i lavori in favore della ditta SV EDIL s.r.l. e rideterminazione quadro tecnico economico CUP F58D17000010001 CIG 73910252C7.
----------------------------------	---

RAPPORTO ISTRUTTORIO

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24/08/2016: "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24.08.2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 0388 del 26.08.2016: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016";
- n. 0389 del 28.08.2016: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016", la quale all'art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al D. Lgs. 22-01-2004, n° 42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione e successive;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTA la Legge 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno", e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro si proroga fino al 28

febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto *“Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017”*, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

VISTA la Legge luglio 2018 , n. 89 Art. 1: *“Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 16 - sexies , comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri...Omissis”*.

VALUTATI gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di “stato di emergenza nazionale”;

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all’integrità della vita e alla salubrità dell’ambiente;

ATTESTATA la necessità di dover garantire il pieno coordinamento di tutte le azioni poste in essere per salvaguardare la sicurezza delle persone e del territorio e altresì la piena integrazione delle attività del Comune con i sistemi Regionali e Nazionali di protezione civile;

VISTO l’art. 163 del D. Lgs. 18/06/2016 n. 50, *“Procedure in caso di somma urgenza e protezione civile”*;

VISTO che gli eventi sismici hanno causato l'inagibilità di alcuni edifici tra cui: la Chiesa di San Filippo Neri chiamata anche della Madonna Addolorata in Norcia Capoluogo in Piazza Sergio Forti, compromettendone la stabilità delle strutture non ancora crollate;

VISTA l' attivazione del del Gruppo Tecnico di Supporto e la scheda di valutazione G.T.S. n.180 del 06/09/2017, relativa alla Chiesa Madonna Addolorata in Norcia Capoluogo, con la quale si ritiene necessario procedere allo smontaggio controllato delle strutture in cemento armato della zona absidale e delle murature in mattoni che potrebbero determinare il crollo delle altre porzione di muratura;

VISTA l' Ordinanza Sindacale n. 825 del 12/09/2017 con la quale si ordinava la messa in sicurezza della Chiesa Madonna Addolorata affidando gli interventi al personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco;

CONSIDERATA la sospensione dei lavori da parte dei Vigili del Fuoco;

VISTA l' Ordinanza Sindacale n. 8 del 16/01/2018, che vista la necessità di effettuare la messa in sicurezza, con la quale si ordinavano la ripresa dei lavori della Chiesa Madonna Addolorata;

VISTO che a tutela della pubblica incolumità è necessario mettere in sicurezza tale manufatto;

VISTO l’art. 163 del D. Lgs. 18/06/2016 n. 50, *“Procedure in caso di somma urgenza e protezione civile”*;

VISTO:

- Che in data 06/04/2018 la Regione Umbria rilasciava il Nulla-Osta n.50, acquisita al Prot. Com.le n. 6805 del 09/04/2018, che autorizzava il Comune di Norcia ad eseguire l' intervento di messa in

sicurezza della Chiesa della Madonna Addolorata;

- Che è stata emessa Ordinanza Sindacale n. 8 del 16/01/2018 per i lavori di somma urgenza di messa in sicurezza della Chiesa della Madonna dell' Addolorara chiamata anche di San Filippo, in Norcia Capoluogo in Piazza Sergio Forti;
- Che con Determinazione Dirigenziale dell'Area Lavori Pubblici Ambiente e Sviluppo Economico n° 251 del 10/04/2018, si disponeva l' affidamento del servizio di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per gli interventi di somma urgenza di tutela e messa in sicurezza della Chiesa della Madonna Addolorata in favore della Società Giannantonio Ingegneria s.r.l. e si approvava la spesa relativa;
- Che con Determinazione Dirigenziale dell'Area Lavori Pubblici Ambiente e Sviluppo Economico n. 298 del 23/04/2018 e si affidavano, in via provvisoria, per i lavori di messa in sicurezza in oggetto alla ditta SV Edil s.r.l. con sede in L' Aquila in frazione Paganica in Via Santu Rivoru n. 17 P. Iva. 01706880661;
- Che con Determinazione Dirigenziale dell'Area Lavori Pubblici Ambiente e Sviluppo Economico n. 433 del 04/06/2018 si prendevano atto dell' esito positivo delle verifiche previste dall' art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e si affidava in via definitiva i lavori in oggetto, alla ditta SV Edil s.r.l.;
- Che pertanto il quadro tecnico economico a seguito dell' applicazione del ribasso del 20% ai sensi dell' art.163 comma 3 del D.Lgs 50/2016, veniva rimodulato come segue:

A.	TOTALE LAVORI	€	242.887,06
A.1	Costo delle lavorazioni	€	212.703,88
A.2	Ribasso 20%	€	42.540,78
A.3	Lavori al netto del ribasso	€	170.163,10
A.4	Costo della sicurezza	€	72.723,96
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :	€	136.332,37
B.1	Progettazione, Direzione lavori, Misura e contabilità, Coordinamento sicurezza, Certificazione regolare esecuzione	€	35.678,48
B.2	Contributi previdenziali obbligatori 4% di B.1	€	1.427,14
B.3	Imponibile spese tecniche	€	37.105,62
B.4	I.V.A. 22% su Imponibile spese tecniche	€	8.163,24
B.5	I.V.A. 10% sui Lavori	€	24.288,71
B.6	Incentivo (art.113, D.Lgs. 50/2016)	€	5.708,56
B.7	Imprevisti ed arrotondamenti	€	14.271,39
B.8	Economie di gara	€	46.794,85
C.	TOTALE PROGETTO (A+B)	€	379.219,43

- Che dal quadro tecnico economico gli importi sono stati impegnati con Determinazione Dirigenziale n. 251 del 10/04/2018 sui fondi del Capitolo 2550/12 Impegno n. 153-2018.
- Che in data 11/06/2018 viene stipulato il Contratto di Appalto con atto pubblico Rep. n. 4143 del 11/06/2018, tra il Comune di Norcia e l' impresa appaltatrice per i lavori in oggetto;
- Che detti lavori vennero consegnati, con un primo specifico verbale consegna in via d' urgenza datato il 22/01/2018, e con un secondo redatto in data 23/04/2018, con previsione di ultimazione, fissata per il giorno 21/06/2018;
- Che con Determinazione Dirigenziale dell' Area Lavori Pubblici Ambiente e Sviluppo Economico n. 471 del 18/06/2018 si prorogava la scadenza del termine di ultimazione lavori per il giorno 21/07/2018;
- Che in data 02/07/2018 i lavori sono stati sospesi con Verbale di Sospensione Lavori al fine di ottenere il rilascio dell' autorizzazione sismica da parte della Regione Umbria;
- Che in data 16/07/2018 i lavori sono ripresi con apposito Verbale di Ripresa Lavori con scadenza per la fine lavori fissata per il 13/08/2018;

- Che con nota del 02/08/2018 la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio della Regione Umbria, acquisita al Prot. Com.le n. 15728 del 02/08/2018, richiedeva la possibilità di estendere le operazioni di selezione e rimozione delle macerie;
- In data 07/08/2018 i lavori sono stati sospesi con Verbale di Sospensione Lavori in attesa per la redazione ed approvazione della Perizia di Variante;
- Che l' Ing. Andrea Giannantoni, in qualità di direttore dei lavori ha provveduto a redigere la perizia di variante e suppletiva per i lavori che trattasi ai sensi degli articoli 106 comma 1 lett. C e art. 149 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., consegnata al Prot. Com.le n. 16253 del 10/08/2018;
- Che con la stessa si attesta la necessità di eseguire alla demolizione controllata di manufatti in cemento armato nella zona absidale in quota e in equilibrio precario la cui caduta è controllata dall' imbragatura sostenuta da due autogru e alla completa rimozione delle macerie presenti all' interno della Chiesa con recupero dei beni mobili sepolti;
- Che tali situazioni sono emerse durante l' esecuzione dei lavori, non prevedibili in sede di progettazione;
- Che tale lavorazioni in variante non mutano la finalità dell' opera, e sono necessari per la salvaguardia del bene;
- Che i lavori saranno eseguiti dall' impresa agli stessi patti e condizioni delle lavorazioni principali;
- Che a seguito della variazione delle lavorazioni, l' importo lordo dei lavori risulta pari ad €. 355.781,17 di cui €. 8.292,72 di costi della sicurezza con un importo contrattuale di €. 286.283,48 con un incremento contrattuale del 17,867% che trova copertura nelle somma a disposizione inizialmente stanziati nelle economie di gara e imprevisti, il tutto come riportato nel quadro tecnico economico di variante che segue:

A.	TOTALE LAVORI	€	286.283,48
A.1	Costo delle lavorazioni	€	347.488,45
A.2	Ribasso 20%	€	69.497,69
A.3	Lavori al netto del ribasso	€	277.990,76
A.4	Costo della sicurezza	€	8.292,72
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :	€	92.935,95
B.1	Progettazione, Direzione lavori, Misura e contabilità, Coordinamento sicurezza, Certificazione regolare esecuzione	€	39.500,00
B.2	Contributi previdenziali obbligatori 4% di B.1	€	1.580,00
B.3	Imponibile spese tecniche	€	41.080,00
B.4	I.V.A. 22% su Imponibile spese tecniche	€	9.037,60
B.5	I.V.A. 10% sui Lavori	€	28.628,35
B.6	Incentivo (art.113, D.Lgs. 50/2016)	€	7.115,62
B.7	Imprevisti ed arrotondamenti	€	0,00
B.8	Economie di gara	€	7.074,38
C.	TOTALE PROGETTO (A+B)	€	379.219,43

- Che in data 13/08/2018, Prot. Com.le n. 16415 del 14/08/2018, quest' Area LL.PP. richiedeva alla Direzione di Protezione Civile della Regione Umbria l' autorizzazione all' utilizzo delle economie di gare trasmettendo gli elaborati della Perizia di Variante;
- Che con nota del 12/10/2018, acquisita al Prot. Com.le n. 21084 del 15/10/2018, la Regione Umbria autorizzava ad utilizzare le economie di gare per le lavorazioni in variante;

Si sottopone la fattispecie suindicata per i provvedimenti propositivi di competenza.

Norcia, 22/10/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Preso atto delle premesse;
- Visto il Decreto Sindacale n° 38 del 30/08/2018;
- Visti gli eventi sismici del 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 e successivi;
- Vista l'urgenza di affidare gli interventi di che trattasi;
- Visto il D.Lgs. n° 50/2016;
- Visto il D.Lgs. 118/2011 – Allegato 4.2 paragrafo 5 (Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria);
- Vista l' Ordinanza Sindacale n. 8 del 16/01/2018;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 251 del 10/04/2018;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 298 del 23/04/2018;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 471 del 18/06/2018;
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 recante "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti Locali";
- Considerati i contenuti di cui all'art. 107 del TUEL approvato con D.Lgs. N° 267/2000;

D I S P O N E

- 1) Di prendere atto ed approvare quanto riportato nel rapporto istruttorio.
- 2) Di approvare la perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori In. Andrea Giannantoni, con il verbale di concordamento nuovi prezzi e il relativo atto di sottomissione dei lavori in somma urgenza di tutela e messa in sicurezza della Chiesa di San Filippo Neri (Chiamata anche Chiesa della Madonna Addolorata) in Piazza Sergio Forti in Norcia Capoluogo.
- 3) Di prendere atto del quadro tecnico economico di variante così come di seguito riportato:

A.	TOTALE LAVORI	€	286.283,48
A.1	Costo delle lavorazioni	€	347.488,45
A.2	Ribasso 20%	€	69.497,69
A.3	Lavori al netto del ribasso	€	277.990,76
A.4	Costo della sicurezza	€	8.292,72
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :	€	92.935,95
B.1	Progettazione, Direzione lavori, Misura e contabilità, Coordinamento sicurezza, Certificazione regolare esecuzione	€	39.500,00
B.2	Contributi previdenziali obbligatori 4% di B.1	€	1.580,00
B.3	Imponibile spese tecniche	€	41.080,00
B.4	I.V.A. 22% su Imponibile spese tecniche	€	9.037,60
B.5	I.V.A. 10% sui Lavori	€	28.628,35
B.6	Incentivo (art.113, <u>D.Lgs. 50/2016</u>)	€	7.115,62
B.7	Imprevisti ed arrotondamenti	€	0,00
B.8	Economie di gara	€	7.074,38
C.	TOTALE PROGETTO (A+B)	€	379.219,43

- 4) Di affidare, per le ragioni in premessa, i lavori variati alla ditta SV Edil s.r.l. con sede a L' Aquila (Aq) in Via Santu Rivoru n. 17, P.I. 01706880661, agli stessi patti e condizioni delle lavorazioni principali, per l' importo previsto nel quadro tecnico economico sopra riportato.
- 5) Di dare atto che l'importo sopra riportato è ricompreso nel quadro tecnico economico ed è stato impegnato con D.D. n. 251 del 10/04/2018 sul fondo del Cap. 2550/12 dell' esercizio finanziario 2018, impegno n. 153-2018.
- 6) Di dare atto che la presente determinazione dovrà essere sottoscritta da parte della citata ditta affidataria e avrà valenza di pubblico contratto, le cui spese, nessuna esclusa ed accettata, saranno a carico della suddetta ditta.

La presente determinazione:

- verrà pubblicata all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;
- sarà altresì trasmessa alla Direzione di Protezione Civile della Regione Umbria.

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 25-10-2018 al 09-11-2018 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti