

	Schema di Convenzione per la gestione della ricostruzione privata di cui	
	all’art. 3, comma 4 bis del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, tra	
	l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione Umbria e i Comuni interessati dagli	
	eventi sismici del 2016 e successivi	
	INDICE	
	Art. 1 – Oggetto della convenzione	
	Art. 2 – Enti partecipanti alla gestione associata ed Ente responsabile della	
	gestione	
	Art. 3 – Funzioni e attività svolte dai Comuni in ordine ai procedimenti	
	amministrativi per il rilascio della concessione di contributo di competenza	
	Art. 4 –Modifiche all’art. 5 dello schema di Convenzione di cui alla D.G.R. n.	
	1280/2016	
	Art. 5 – Funzioni, attività e servizi svolti dall’Ufficio speciale per la	
	ricostruzione e procedimenti amministrativi di competenza	
	Art. 6 – Decorrenza e durata della convenzione	
	Art. 7 — Disposizioni di rinvio	
	Art. 8 — (Norma Finale)	
	Art. 9 — Esenzioni per bollo e registrazione	

	L’anno _____ il giorno _____ del mese di _____ presso la sede di	
	_____ posta in _____	
	Tra	
	1 l’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE UMBRIA con sede in	
	Foligno (PG), Via Romana Vecchia snc (C.F. 94162980547), rappresentato in	
	persona del _____ nato _____ il _____ C.F. _____,	
	- 1-	

	domiciliato per la sua carica in _____;	
	e	
	2 Il COMUNE _____, con sede in _____ Via	
	_____ (C.F. _____), rappresentato in persona del	
	_____, nato a _____ il _____ C.F.	
	_____ domiciliato per la sua carica in _____;	
	- Visto il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 <i>“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.”</i> ;	
	- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 <i>“Nuove norme sul procedimento amministrativo”</i> ;	
	- Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445: <i>“Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”</i> ;	
	- Visto il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 <i>“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”</i> ;	
	- Vista la Legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, <i>“Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali”</i> ;	
	- Visto il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante <i>“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”</i> , convertito, con modificazioni, in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, di seguito denominato: <i>“decreto”</i> ;	

	- Viste le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nn. 4 e	
	8 rispettivamente del 17 novembre 2016 e del 14 dicembre 2016 e le	
	Ordinanze nn. 13 e 19 rispettivamente in data 9 gennaio 2017 e in data 7	
	aprile 2017;	
	- Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione n. 62 del	
	3 agosto 2018;	
	Visti in particolare:	
	- l'articolo 1, comma 5 del decreto 189/2016, ai sensi del quale i Presidenti	
	delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli	
	interventi di cui allo stesso decreto;	
	- l'articolo 2 del decreto 189/2016 recante la disciplina delle "Funzioni del	
	Commissario straordinario e dei Vice Commissari";	
	- l'articolo 12, commi 3 e 4 del decreto 189/2016 ai sensi dei quali:	
	" L'ufficio speciale per la ricostruzione, ovvero i comuni nei casi previsti dal	
	comma 4-bis dell'articolo 3, verificata la spettanza del contributo e il relativo	
	importo, trasmettono al vice commissario territorialmente competente la	
	proposta di concessione del contributo medesimo, comprensivo delle spese	
	tecniche.	
	"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di	
	concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti	
	delle risorse disponibili."	
	.1 - l'articolo 3, commi 1, 4 e 4 bis del decreto ai sensi dei quali: a. ai	
	fini della gestione dell'attività di ricostruzione, è prevista	
	l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed	
	Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune,	

	denominato «Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma	
	2016»;	
	2 b. i Comuni procedono allo svolgimento dell'attività istruttoria	
	relativa al rilascio dei titoli abilitativi edilizi, nonché all'adozione	
	dell'atto finale per il rilascio del titolo abilitativo edilizio, dandone	
	comunicazione all'Ufficio speciale per la ricostruzione	
	territorialmente competente e assicurando il necessario	
	coordinamento con l'attività di quest'ultimo”;	
	3 c. limitatamente agli immobili e alle unità strutturali danneggiate	
	private, che a seguito delle verifiche effettuate con scheda AeDES	
	risultino classificati inagibili con esito "B" o "C" o "E"	
	limitatamente a livello operativo "L4", i comuni, d'intesa con	
	l'Ufficio speciale per la ricostruzione, possono altresì curare	
	l'istruttoria per il rilascio delle concessioni di contributo e di tutti	
	gli adempimenti conseguenti. Con ordinanza commissariale sono	
	definiti le modalità e i criteri per la regolamentazione di quanto	
	disposto dal presente comma;	
	- Vista l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 1 del	
	10/11/2016, con cui è stato approvato lo “Schema tipo di convenzione per	
	l'istituzione dell'ufficio comune denominato: «Ufficio speciale per la	
	ricostruzione post sisma 2016» di cui all'art. 3 del decreto-legge 17 ottobre	
	2016, n. 189.”;	
	- Vista la Delibera di Giunta della Regione Umbria del 14/11/2016, n.1280 con	
	cui è stato adottato lo Schema tipo di Convenzione per l’istituzione	
	dell’«Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016”;	

	– il vice commissario con nota del 24/07/2019 con prot. n. 13577, ha invitato i comuni ricompresi nel cratere a manifestare il proprio interesse ad eseguire l'istruttoria per il rilascio delle concessioni di contributo e di tutti gli adempimenti conseguenti, limitatamente alle unità strutturali danneggiate private, che a seguito delle verifiche effettuate con scheda AeDES risultino classificati inagibili con esito "B" o "C" o "E" limitatamente a livello operativo "L4;	
	– con riferimento alle unità strutturali danneggiate private, che a seguito delle verifiche effettuate con scheda AeDES risultino classificati inagibili con esito "E" limitatamente a livello operativo "L4, è stata altresì rappresentata la facoltà da parte dei comuni di posticipare la presa in carico delle predette pratiche in considerazione della complessità dell'attività istruttoria inerente alle stesse e della necessità di garantire un avvio graduale delle attività amministrative poste in capo ai comuni;	
	– il Comune di con nota acquisita al protocollo n..... del..... ha manifestato la volontà a curare l'istruttoria per il rilascio delle concessioni di contributo e di tutti gli adempimenti conseguenti limitatamente agli immobili e alle unità strutturali danneggiate private, che a seguito delle verifiche effettuate con scheda AeDES risultino classificati inagibili con esito "B" o "C" o "E" limitatamente a livello operativo "L4";	
	Richiamata la Convenzione per l'istituzione dell'“Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016” stipulata in data 19 dicembre 2016 trascritta nel registro dell'Ufficiale Rogante della Regione Umbria al Repertorio n. 4709/2017, in particolare, il comma 2 dell'art.7 ai sensi del quale con appositi accordi tra gli Enti sottoscrittori sono disciplinate le eventuali fasi di	
	– 6 –	

	completamento degli interventi di ricostruzione;	
	si conviene e si stipula quanto segue:	
	Art. 1	
	(Oggetto della convenzione)	
	1. Il presente atto ha per oggetto l'esercizio di funzioni, attività e servizi per	
	l'efficace istruttoria delle pratiche per la ricostruzione finalizzate al rilascio	
	delle concessioni di contributi e alla realizzazione di tutti gli altri adempimenti	
	relativi alla ricostruzione privata di cui al comma 4 bis dell'art. 3 del decreto;	
	2. Ciascun comune partecipa alla presente Convenzione mediante specifico atto	
	di adesione, da approvare secondo il proprio ordinamento e in relazione alla	
	propria organizzazione, nel quale deve essere indicato il livello di	
	partecipazione secondo la modalità di cui:	
	- all'art. 2, comma 1, lettera a);	
	- all'art. 2, comma 1, lettera b);	
	3. I comuni possono differire a successiva adesione il livello di partecipazione	
	di cui all'art. 2, comma 1, lettera b);	
	4. Nel caso di cui al comma 3, il comune può chiedere posteriormente alla	
	sottoscrizione della presente convenzione, tramite comunicazione a mezzo	
	PEC al vice commissario, la presa incarico delle richieste di contributo	
	relative ai suddetti interventi;	
	Art. 2	
	(Ente responsabile della gestione)	
	1. Ai Comuni sottoscrittori della presente Convenzione compete la gestione di	
	tutte le funzioni, le attività e i servizi di cui all'art. 1 ed in particolare, con	
	richiamo alla ricostruzione privata di cui all'art. 5 del decreto legge n.	

	proposta di erogazione del contributo e tutti gli altri adempimenti relativi alla	
	ricostruzione di cui all'art. 3, commi 3 e 4 e all'art. 5, comma 2 del decreto	
	legge n. 189/2016, con riferimento agli interventi dei privati limitatamente	
	agli immobili e alle unità strutturali danneggiate non riconducibili agli	
	interventi di cui al comma 4 bis dell'art. 3 del decreto e al livello di	
	partecipazione indicato dall'Ente sottoscrittore di cui all'art. 1 della presente	
	convenzione, esercitando in particolare le seguenti attività:	
	a) acquisizione delle domande di concessione dei contributi, unitamente alla	
	richiesta del titolo abilitativo necessario;	
	b) protocollazione e archiviazione della documentazione;	
	c) preistruttoria amministrativa per la verifica della completezza e regolarità	
	della domanda e della documentazione allegata, nonché della sussistenza dei	
	requisiti per l'accesso ai contributi, comunicazione di eventuali motivi ostativi	
	all'accoglimento dell'istanza;	
	d) trasmissione al vice commissario dell'eventuale proposta di improcedibilità	
	della domanda di contributo;	
	e) comunicazione al Comune territorialmente competente l'esito della verifica	
	preliminare di ammissibilità della domanda di contributo;	
	f) convocazione, gestione dei lavori e determinazione conclusiva della	
	Conferenza Regionale;	
	g) istruttoria per la determinazione del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4	
	e dell'allegato 1 dell'ordinanza n. 62/2018	
	h) determinazione dell'importo del contributo ammissibile;	
	i) proposta al vice commissario del decreto di concessione del contributo o di	
	rigetto dell'istanza;	

j) verifica a campione sugli interventi per i quali sia stato adottato il decreto di concessione con le modalità di cui alle O.C. n. 59/2018 e successivi atti attuativi.

Art. 6

Funzioni aggiuntive dell'Ufficio Speciale Ricostruzione

L'Ufficio Speciale Ricostruzione trasferisce al Comune il softwar con licenza
d'uso necessario alla istruttoria per la determinazione del contributo ed assicura
la formazione per un periodo di mesi _____ del personale tecnico-
amministrativo assegnato al comune sulle procedure concessorie; ciò al fine di
uniformare le attività ed evitare situazioni di diversa interpretazione della norma.

Art. 7

(Decorrenza e durata della convenzione)

1. La Convenzione entra immediatamente in vigore ed è efficace per le parti
firmatarie dalla data delle rispettive sottoscrizioni ed avrà una durata
corrispondente a quella stabilita per la gestione straordinaria dall'art. 1,
comma 4, del Decreto legge n. 189/2016.

Art. 7

(Disposizioni di rinvio)

1. Per quanto non previsto nella presente Convenzione, si applicano le
disposizioni previste dall'ordinamento vigente, dalle ordinanze emesse dal
Commissario Straordinario ai sensi dell'art. 2, comma 2, del Decreto legge n.
189/2016 e dalla Convenzione adottata con Delibera della Giunta Regionale
del 14/11/2016, n.1280 trascritta nel registro dell'Ufficiale Rogante della
Regione Umbria al Repertorio n. 4709/2017, per quanto compatibili con le
disposizioni dettate dal presente atto. La presente convenzione potrà risultare

Per il Comune di Norcia _____

Per l'Ufficio Speciale Ricostruzione Regione Umbria _____