



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 525 del 26-08-2019	Oggetto: EMERGENZA SISMA DEL 24/08/2016, 26/10/2016 E 30/10/2016 e successivi PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA c) PER I LAVORI IN SOMMA URGENZA DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN GIOVANNI BATTISTA in LOCALITA' SAN MARCO DI NORCIA, DISTINTA CATASTALMENTE AL FG. 203 PART. LLa A" APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AFFIDAMENTO IN FAVORE DELLA DITTA COSTRUZIONI IANNINI S.R.L. CON SEDE IN L'AQUILA (AQ) CIG : 799926417B , CUP: F52D19000080001
----------------------------------	--

RAPPORTO ISTRUTTORIO

PREMESSO:

Che alle ore 3.36 del giorno 24 agosto 2016 è stata avvertita una violenta scossa sismica seguita da una intensa attività tellurica, che ha interessato gran parte del territorio comunale;

Che in data 26/10/2016 le scosse di rilevante entità si sono ripresentate creando ulteriori situazioni di pericolo e danneggiamenti;

Che ulteriormente in data 30/10/2016 alle ore 7:40 si è assistito ad un evento sismico di eccezionale intensità che ha generato una nuova situazione di emergenza in tutto il territorio comunale;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24/08/2016: "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24.08.2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286";
VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del

Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTA la Legge 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”, e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto “*Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017*”, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

VISTA la Legge 24 luglio 2018, n. 89 Art. 1: “*Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 16 - sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri... Omissis*”.

VISTA la Legge n. 145 del 30 dicembre 2018 Art. 1 Comma 988 *Omissis...”4 ter . Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019”... Omissis.*

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 0388 del 26.08.2016: “Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016”;
- n. 0389 del 28.08.2016: “Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016”, la quale all’art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al D. Lgs. 22-01-2004, n° 42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione e successive;

VALUTATI gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di “stato di emergenza nazionale”;

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all’integrità della vita e alla salubrità dell’ambiente;

ATTESO che per fronteggiare l’emergenza il Sindaco del Comune di Norcia con ordinanza n. 63 del 24.08.2016, ha ordinato l’attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare, nell’ambito del territorio del Comune di Norcia, la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione;

ATTESTATA la necessità di dover garantire il pieno coordinamento di tutte le azioni poste in essere per salvaguardare la sicurezza delle persone e del territorio e altresì la piena integrazione delle attività del Comune con i sistemi Regionali e Nazionali di protezione civile;

VISTO che gli eventi sismici hanno causato l'inagibilità di alcuni edifici tra cui: la Chiesa di San Giovanni Battista in Località San Marco di Norcia, distinta al Catasto al Fg. 203 part.IIIa A, compromettendone la stabilità delle strutture non ancora crollate;

VISTA l'attivazione del del Gruppo Tecnico di Supporto e la scheda di valutazione G.T.S. n. 178 del 06/09/2017, relativa alla frazione di San Marco ed in particolare della Chiesa di San Giovanni Battista, con la quale si ritiene necessario di procedere a interventi di messa in sicurezza della struttura allo scopo di scongiurare il crollo;

VISTO :

- Che a tal fine si rende necessario provvedere alla messa in sicurezza della Chiesa di San Giovanni Battista in Località San Marco di Norcia;
- Che con Determinazione Dirigenziale n. 542 del 11/07/2018 si affidava il servizio di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, adempimenti inerenti alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per varie chiese, tra cui la Chiesa di San Giovanni Battista, all'Ing. Arch. Massimo Mariani e si approvavano le spese tecniche complessive;
- Che in data 06/09/2018, acquisita al Prot. Com.le n. 18230 in pari data, l' Ing. Arch. Massimo Mariani ha consegnato la documentazione progettuale relativa agli interventi in somma urgenza di tutela e messa in sicurezza della oggetto del presente affidamento;
- Che la Regione Umbria, Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di Protezione Civile, autorizzava il Comune di Norcia ad eseguire i lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Giovanni Battista in Località San Marco, trasmettendo il Nulla-Osta n. 81 del 13/03/2019 (acquisita al Prot. Com.le n. 5595 del 15/03/2019) con un importo autorizzato di €. 220.721,51;
- Che con Determinazione dell'Area LL.PP. n. 542 del 11/07/2018 si provvedeva, fra l'altro, ad impegnare la quota relativa alle spese tecniche di cui al Q.T.E. sopra riportato quantificate in €. 11.771,44 oltre oneri previdenziali ed I.V.A. di legge (impegno n. 648-2018);
- Che è stata rilevata l'esigenza di provvedere all'individuazione di specifiche ditte, avviando la procedura prevista ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, con i limiti di cui all'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388, art. 5, comma 3;
- Che con Determinazione dell'Area n. 475 del 05/08/2019 è stata avviata la procedura negoziata secondo le disposizioni previste dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, mediante aggiudicazione del prezzo più basso ed è stato approvato lo schema di lettera d'invito ed è stata impegnata la restante parte del Q.T.E. pari ad €. 205.785,91 per i lavori di messa in sicurezza del manufatto di cui in oggetto al Capiolo 2550/8 nel corrente esercizio finanziario, e trova copertura nell'impegno 367-2019;
- Che con Ordinanza Sindacale n.93 del 08/08/2019 si disponeva di procedere ai lavori di cui in oggetto;
- Che non è avvenuta nessuna comunicazione riguardante i nominativi degli operatori economici sorteggiati, fino all'espletamento della procedura di gara;

- Che, in data 05/08/2019, con separate note separate note venivano invitati a presentare offerta economica e a dichiarare la disponibilità per i lavori in oggetto, i seguenti operatori economici:
- S.V. Edil S.r.l. Prot. 16278 ;
- Nizzi Costruzioni S.r.l. Prot. 16280;
- Ar Arte e Restauro S.r.l. Prot. 16283;
- Leonardo Costruzioni S.r.l. Prot.16287;
- Artedile di Tomei Piergiorgio S.r.l. Prot. 16289;
- Barbieri Costruzioni S.r.l. Prot. 16290;
- Edilizia Colle Rosa S.r.l. Prot. 16291;
- Meg Costruzioni S.r.l. Prot. 16292;
- Im.Co S.r.l. Prot. 16293;
- Costruzioni Iannini Prot. 16294;
- che con le citate note veniva fissato il termine di presentazione delle offerte entro e non oltre le ore 12:00 del 20/08/2019;
- Che entro i termini suddetti sono pervenute le seguenti offerte:
 - Leonardo Costruzioni S.r.l. Prot. 17037 del 19-08-2019;
 - Costruzioni Iannini S.r.l. Prot. 17039 del 19-08-2019;
 - Artedile di Tomei Piergiorgio S.r.l. Prot. 17100 del 20-08-2019;
- Che oltre i termini stabiliti non è pervenuto nessun plico;
- che con verbale del 21/08/2019, a seguito dell'espletamento delle procedure di gara, si è giunti a proporre l'affidamento provvisorio in favore della ditta COSTRUZIONI IANNINI S.r.l., con sede in L'AQUILA (AQ), che ha offerto un ribasso del 31,582 %

sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 170.978,78, ridefinendo così l'importo lavori in € 116.980,26 che, sommato all'importo dei costi della sicurezza pari ad € 4.714,31 determina un importo netto contrattuale pari ad € 121.694,57;

- che per ciò che riguarda le verifiche della ditta affidataria suddetta di cui all'Art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, si procederà ad effettuare una specifica verifica circa i requisiti di carattere generale dichiarati a corredo dell'offerta presentata;
- che per effetto dei contenuti sopra riportati si è provveduto alla rideterminazione del fabbisogno come da quadro economico che segue:

A)	LAVORI			
A 1	Lavori a misura			€ 170.978,78
A 2	Costi per la sicurezza			€ 4.714,31
	TOTALE LAVORI (A)			€ 175.693,09
	Importo Lavori soggetto a ribasso (A1)			€ 170.978,78
A3	Ribasso sull'importo a base d'asta (art. 163, c. 3, D. Lgs 50/2016)	31,582%		€ 53.998,52
A4	Importo lavori al netto del ribasso			€ 116.980,26
A5	IMPORTO CONTRATTUALE (A2+A4)			€ 121.694,57
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:			
B 1	Imponibile per progetto, D.L., C.S.P., C.S.E			€ 11.771,44
B 2	Imprevisti e arrotondamenti			€ 8.784,65
B 3	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)			€ 3.513,86
	Imposte:			
B 4	Oneri inarcassa – su B1	4%		€ 470,86
B5	I.V.A. Spese tecniche – su B1+B4	22%		€ 2.693,31
B6	I.V.A. sui lavori – su A 5	10%		€ 12.169,46
B7	Contributo Anac			€ 30,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)			€ 39.433,57
B8	Economie di ribasso			€ 59.593,37
TOTALE GENERALE A+B				€ 220.721,51

1. che la somma di €. 205.785,91 è stata impegnata con Determinazione di quest'Area nr. 475 del 05/08/2019 al Capitolo 2550/8 nel corrente esercizio finanziario, e trova copertura nell'impegno 367-19;

Si sottopone quanto sopra esposto per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 26/08/2019

Il Tecnico Istruttore

Ing. Federica Lanfaloni

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Preso atto delle premesse;
- Visto il Decreto Sindacale n° 6 del 22/05/2019;
- Visti gli eventi sismici del 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 e successivi;
- Vista l'urgenza di effettuare i lavori di che trattasi;
- Vista la scheda di valutazione G.T.S. n. 178 del 06/09/2017;
- Vista la Determinazione n. 542 del 11/07/2018;
- Vista la documentazione progettuale acquisita al Prot. Com.le n. 18230 del 06/09/2018;
- Visto il Nulla -Osta n.81 del 13/03/2019 con cui la Regione Umbria, Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di Protezione Civile, autorizzava il Comune di Norcia ad eseguire i lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Giovanni Battista in Località San Marco per un importo di €. 220.721,51;
- Vista la Determinazione dell'Area n. 475 del 05/08/2019;
- Vista l' Ordinanza Sindacale n.93 del 08/08/2019;
- Viste le note del 05/08/2019 Prot.lli 16278, 16280, 16283, 16287, 16289, 16290, 16291, 16292, 16293, 16294, con si invitavano le ditte estratte a presentare la propria offerta economica e a dichiarare la disponibilità per la realizzazione dei lavori e veniva fissato il termine di presentazione delle offerte entro e non oltre le ore 12:00 del 20/08/2019;
- Visto il verbale di gara redatto in data 21/08/2019, in allegato, con cui, a seguito dell'espletamento delle procedure di gara, si è giunti a proporre l'affidamento provvisorio in favore della ditta COSTRUZIONI IANNINI S.r.l., con sede in L'AQUILA (AQ), che ha offerto un ribasso del 31,582 % sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 170.978,78, ridefinendo così l'importo lavori in € 116.980,26 che,

sommato all'importo dei costi della sicurezza pari ad € 4.714,31 determina un importo netto contrattuale pari ad € 121.694,57;

- Visto il Quadro Tecnico Economico rimodulato come segue:

A)	LAVORI			
A 1	Lavori a misura			€ 170.978,78
A 2	Costi per la sicurezza			€ 4.714,31
	TOTALE LAVORI (A)			€ 175.693,09
	Importo Lavori soggetto a ribasso (A1)			€ 170.978,78
A3	Ribasso sull'importo a base d'asta (art. 163, c. 3, D. Lgs 50/2016)	31,582%		€ 53.998,52
A4	Importo lavori al netto del ribasso			€ 116.980,26
A5	IMPORTO CONTRATTUALE (A2+A4)			€ 121.694,57
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:			
B 1	Imponibile per progetto, D.L., C.S.P., C.S.E			€ 11.771,44
B 2	Imprevisti e arrotondamenti			€ 8.784,65
B 3	Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)			€ 3.513,86
	Imposte:			
B 4	Oneri inarcassa – su B1	4%		€ 470,86
B5	I.V.A. Spese tecniche – su B1+B4	22%		€ 2.693,31
B6	I.V.A. sui lavori – su A 5	10%		€ 12.169,46
B7	Contributo Anac			€ 30,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)			€ 39.433,57
B8	Economie di ribasso			€ 59.593,37
TOTALE GENERALE A+B				€ 220.721,51

- Viste le OCDPC: n. 388 del 26/8/2016, n. 389 del 28/8/2016, n. 391 del 1/9/2016, n. 392 del 6/9/2016, n. 393 del 13/9/2016 e n. 394 del 19/09/2016 e successive;
- Visto il D.Lgs. n. 50/2016 con particolare riferimento all'art. 163;
- Visto il D.Lgs. 118/2011 – Allegato 4.2 paragrafo 5 (Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria);
- Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto l'art. 1 comma 629 lettera b) della legge 23 dicembre 2014 n.190 (legge di stabilità 2015), che ha modificato il D.P.R. n. 633/1972, disciplinante l'applicazione dell'AVA, introducendo l'art. 17-ter che ha stabilito che le pubbliche amministrazioni,

acquirenti di beni e servizi, devono versare direttamente all'erario l'IVA che è stata addebitata loro dai fornitori (split payment);

- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 recante il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti Locali e considerati i contenuti di cui all'art. 107 del TUEL approvato con D.Lgs. N° 267/2000;

DISPONE

2. Di rilevare la necessità di provvedere all'affidamento degli interventi relativi ai
“LAVORI DI SOMMA URGENZA DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA
DI SAN GIOVANNI BATTISTA IN LOCALITA' SAN MARCO DI NORCIA,
DISTINTA CATASTALMENTE AL FG. 203 PART. LLA A
3. Di prendere atto delle disposizioni di cui all'art. 163 del D.Lgs. 18/06/2016 n. 50,
“Procedure in caso di somma urgenza e protezione civile”;
4. Di prendere atto ed approvare quanto riportato nel rapporto istruttorio;
5. Di prendere atto ed approvare i contenuti dello specifico verbale redatto in data
21/08/2019, in allegato, con cui, a seguito dell'espletamento delle procedure di gara, si
è giunti a proporre l'affidamento provvisorio in favore della ditta COSTRUZIONI
IANNINI S.r.l., con sede in L'AQUILA (AQ), che ha offerto un ribasso del 31,582 %
sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 170.978,78, ridefinendo così l'importo
lavori in € 116.980,26 che, sommato all'importo dei costi della sicurezza pari ad €
4.714,31 determina un importo netto contrattuale pari ad € 121.694,57;
6. Di affidare alla ditta COSTRUZIONI IANNINI S.r.l., con sede in L'AQUILA (AQ),
fatte salve le verifiche circa i requisiti di carattere generale dichiarati a corredo
dell'offerta presentata, i lavori di che trattasi per un importo contrattuale, al netto del
ribasso offerto e comprensivo dei costi della sicurezza, pari ad € 121.694,57;
7. Di procedere, ai sensi dell'art. 163 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, ad effettuare le
verifiche della ditta affidataria suddetta circa i requisiti di carattere generale dichiarati
a corredo dell'offerta presentata;
8. che la somma di €. 205.785,91 è stata impegnata con Determinazione di quest'Area nr.

475 del 05/08/2019 al Capitolo 2550/8 nel corrente esercizio finanziario, e trova copertura nell'impegno 367-19;

9. Di dare atto:

- Che si provvederà alla liquidazione a cura dello scrivente responsabile del servizio dopo aver verificato la correttezza delle lavorazioni eseguite e dopo che la ditta abbia trasmesso le certificazioni di legge, nonché a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica;
- Che ai sensi della normativa vigente in materia di split payment, alla ditta sarà pagata la somma relativa all'importo imponibile, con emissione in Partita di Giro di reversale di incasso per l'importo dell'IVA;
- Che la presente determinazione:
 - verrà pubblicata all'Albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;
 - sarà altresì trasmessa alla Direzione di Protezione Civile della Regione Umbria.

Norcia, 26/08/2019

Il Responsabile dell'Area

Livio ANGELETTI

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 29-08-2019 al 13-09-2019 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti