



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(Deliberazione n. 116 del 04-07-2018)

OGGETTO: Parere in ordine alla delocalizzazione temporanea dell' attività produttiva di Agabiti Marco "Il Massaro s.s.a."

L'anno duemiladiciotto il giorno quattro del mese di luglio alle ore 16:00, presso la Sala della Giunta;

previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, a seguito di invito diramato dal Sindaco, ai sensi dell' art. 50, 2° comma del T.U.E.L. approvato con D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267, si è riunita la Giunta Comunale di Norcia con la presenza dei Signori:

ALEMANNO NICOLA	SINDACO	Presente
ALTAVILLA PIETRO LUIGI	VICE SINDACO	Assente
BOCCANERA GIULIANO	ASSESSORE	Presente
PERLA GIUSEPPINA	ASSESSORE	Presente
BRANDIMARTE MANUELA	ASSESSORE	Presente

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE **VINCENZO DE CESARE** il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi, IL SINDACO **NICOLA ALEMANNO**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

con nota del 7/03/2018, prot.reg. n.2955, del Dirigente Delegato del U.S..R. Umbria – Servizio ricostruzione Privata, Sisma 2016, pervenuta in data 8/03/2018 prot. com.le n.4788, avente ad oggetto “ Richiesta delocalizzazione attività produttiva ai sensi dell' O.C. n. 9 del 14/12/2016. Pratica n. 0000212 del 7/02/2017, Richiesta Parere” è stato richiesto il rilascio del nulla osta per la delocalizzazione temporanea dell' attività economica di Agabiti Marco denominata “Il Massaro s.s.a”. nel Comune di Perugia, ai sensi dell' art. 2 comma 1 dell' O.C. n. 9 del 14/12/2016;

in riscontro alla nota di cui sopra il Responsabile dell' Area Urbanistica e Pianificazione Territoriale - Area Edilizia Privata e Ricostruzione, con nota del 19/03/2018, prot. com.le n.5415, esprime formale nulla osta alla delocalizzazione dell' attività produttiva di Agabiti Marco nel Comune di Perugia, rimandando allo stesso Comune di Perugia il rilascio del parere in merito alla compatibilità urbanistica, e all' autorizzabilità sotto il profilo ambientale e sanitario della stessa attività economica;

con D.G.C. n.22/2018 “Parere in ordine alla delocalizzazione in ambito extra-comunale di attività economica” viene espressa *forte contrarietà a qualsiasi modifica dell' assetto socio-economico ed in particolare alla delocalizzazione in territorio extra-comunale, seppur in maniera temporanea e limitata nel tempo di attività economiche e produttive*;

in conseguenza della suddetta deliberazione con nota del 8/05/2018, prot.com.le n. 8914, il Responsabile dell' Area Urbanistica e Pianificazione Territoriale - Area Edilizia Privata e Ricostruzione, di questo Ente, rettificando il nulla osta rilasciato con nota del 19/03/2018, prot. com.le n.5415, esprime parere contrario;

con nota del 3/07/2018, prot.com.le n.13382 viene trasmessa la documentazione a completamento della richiesta di delocalizzazione;

Dato atto che il Sig. Agabiti Marco, legale rappresentante dell' attività produttiva “Il Massaro s.s.a.”, con nota del 28/05/2018, prot. com.le n.10362, in riscontro al diniego, di cui sopra dichiara che seppur il locale dove delocalizzare l'attività, ubicato in Ponte San Giovanni di Perugia, distinto al N.C.E.U. Al Fg. 292, part.83, sub 7, sia destinato all'uso di magazzino per vendita all'ingrosso, verrà destinato esclusivamente al deposito dei prodotti;

VISTO che spesso questo Ente è chiamato a dare il proprio parere, alla Regione dell' Umbria, in ordine alla richiesta di delocalizzazione di attività economiche e produttive di cui all' art. 5, comma 12 dell' Ordinanza n. 9 del 14/12/2016 del Commissario del Governo per la ricostruzione dei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016;

CONSIDERATO che i tragici eventi sismici del 24 agosto e successivi hanno inciso in maniera profonda sull'identità e sull'assetto sociale del territorio comunale recando particolare nocumento anche all'intero tessuto socio-economico;

RILEVATO che:

la presenza delle attività economiche costituisce importantissimo ed indispensabile volano per la ripresa di qualsiasi contenuto sociale e produttivo del territorio, che sta faticosamente cercando di ricostruire e riannodare i

rapporti preesistenti alla data del sisma;
l'amministrazione comunale ha sempre posto come obiettivo primario la tutela degli interessi pubblici collettivi, con particolare attenzione agli aspetti sociali, culturali ed economici;

Considerato che però il locale dove delocalizzare l'attività "Il Massaro s.s.a." di Agabiti Marco sarà destinato esclusivamente al deposito dei prodotti e non verrà utilizzato per una attività che comporta contatti diretti con il pubblico.

RITENUTO pertanto che tale delocalizzazione non genera il depauperamento del territorio, già così duramente provato dai suddetti eventi sismici e non incida in modo sfavorevole sul contesto socio-economico preesistente delle attività imprenditoriali radicate nel tessuto sociale;

CONSIDERATO che, per tutte le ragioni esposte, questo Ente, debba esprimere parere favorevole alla delocalizzazione temporanea dell'attività economica di Agabiti Marco denominata "Il Massaro s.s.a" alla "Richiesta delocalizzazione attività produttiva ai sensi dell' O.C. n. 9 del 14/12/2016. Pratica n. 0000212 del 7/02/2017, Richiesta Parere" del U.S..R. Umbria del 7/03/2018, prot.reg. n.2955, pervenuta in data 8/03/2018 prot. com.le n.4788;

VISTI :

il T.U.EE.LL (D.Lgs. n. 267/2000);
lo Statuto Comunale vigente adottato con deliberazione consiliare n.5 del 28/02/2000;
l'Ordinanza n. 9 del 14/12/2016 ed, in particolare, gli art. 5, c. 12 e 2, c. 1 del Commissario del Governo per la ricostruzione dei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016;

DATO ATTO che non necessita l'acquisizione del parere di cui all'art. 49, comma 1, del T.U.EE.LL. (D.Lgs. n. 267/2000) trattandosi di mero atto di indirizzo;

Con voto unanime favorevole, reso legalmente

DELIBERA

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di esprimere parere favorevole alla delocalizzazione temporanea dell'attività economica di Agabiti Marco denominata "Il Massaro s.s.a" alla "Richiesta delocalizzazione attività produttiva ai sensi dell' O.C. n. 9 del 14/12/2016. Pratica n. 0000212 del 7/02/2017, Richiesta Parere" del U.S..R. Umbria del 7/03/2018, prot.reg. n.2955, pervenuta in data 8/03/2018 prot. com.le n.4788, considerato che il locale dove delocalizzare l'attività sarà destinato esclusivamente al deposito dei prodotti e non verrà utilizzato per una attività che comporta contatti diretti con il pubblico;
- di disporre la trasmissione di copia della presente deliberazione al Responsabile dell' Area Urbanistica e Pianificazione Territoriale - Area Edilizia Privata e Ricostruzione ed al Responsabile dell' Area Servizi Demografici, Turismo, Sport e Commercio per conoscenza;

- di disporre la trasmissione di copia della presente deliberazione alla Regione dell'Umbria – Servizio Ricostruzione Privata Sisma 2016;
- di comunicare in elenco ai capigruppo consiliari l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000;

Con ulteriore e separata votazione unanime favorevole, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. (D.Lgs. n. 267/2000).

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

04-07-2018

Il Responsabile del Servizio
F.to NICOLA ALEMANNO

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.TO NICOLA ALEMANNO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO VINCENZO DE CESARE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 13-07-2018 per 15 gg. consecutivi.

Lì 13-07-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VINCENZO DE CESARE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 04-07-2018

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VINCENZO DE CESARE