



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

ORDINANZA N. 460 DEL 18-04-2017

OGGETTO: Eventi sismici del 24/08/2016 e successivi - Ordinanza di Agibilità Parziale di un fabbricato adibito a: civile abitazione, ad attività commerciale e turistico ricettiva, sito nel Comune di Norcia, Via Legnano Via Circonvallazione Fg. 120 Part.lla 556. Ditta: Conforzi Alberto, D'Abbraccio Maria Cristina ed eventuali proprietari non apparenti

IL SINDACO

PREMESSO:

- che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
- che a seguito di tale evento sismico è intervenuta da parte del Consiglio dei Ministri la deliberazione del 25 agosto 2016 di Dichiarazione di Stato di Emergenza ai sensi dell'art. 5 della legge 24.2.1992 n. 225;
- che nel territorio comunale è stata allestita la struttura di coordinamento dei soccorsi (DI.CO.MAC.di Rieti - C.O.C. - C.O.A.R.);
- che con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 si è disposta l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che il giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO:

- l'esito del sopralluogo effettuato a cura dei tecnici delle squadre di rilevatori accreditati, risultante dal prospetto riepilogativo acquisito al prot. com/le al n° 21476 in data 15/12/2016, del fabbricato sito nel Comune di Norcia - Provincia di Perugia, Via Legnano – Via Circonvallazione – Fg. 120 Part. 556, dalla quale è emersa la seguente situazione: IL FABBRICATO E' AGIBILE PARZIALMENTE, e INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO (lettera "C-F" della scheda AeDES), tali da far sussistere un potenziale residuo pericolo nell'uso di alcuni locali interessati, da non consentirne l'utilizzazione in considerazione anche del perdurare delle scosse telluriche;
- l'ordinanza sindacale n. 342 del 03/03/2017, che esclude l'inagibilità per rischio esterno, lettera "F" della Scheda AeDES, con la quale è stata esclusa tratto di Via Legnano dalla "Zona Rossa" di Norcia Capoluogo;
- quanto riportato dai tecnici delle squadre di rilevatori accreditati sulla scheda Aedes si specifica quanto segue:

- *sono da intendersi agibili i locali al piano terra adibiti ad attività commerciale (bar Via Vai);*
- *sono da intendersi inagibili i locali al piano primo adibiti a civile abitazione e turistico ricettivo;*

RILEVATO:

- che per effetto di quanto riportato, l'esito del sopralluogo riferito allo stabile di cui alla presente ordinanza risulta essere "C";

SI RITIENE NECESSARIO

per quanto sopra di provvedere immediatamente a sgomberare i locali posti al piano primo abiti a civile abitazione e attività turistico ricettiva; sito nel Comune di Norcia, tra Via Legnano e Via Circonvallazione – Fg. 120 Part.IIa 556;

ATTESO

- che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;
- Visti gli artt. 50 comma 5° e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- Vista l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 388/2016 e n° 389 del 28/08/2016;

DICHIARA

- la parziale agibilità per i fabbricati siti in Norcia, tra Via Legnano e Via Circonvallazione – Fg. 120 Part. 556, inibendone parzialmente l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;
- ***AGIBILI i locali al piano terra adibiti ad attività commerciale (bar Via Vai);***
- ***INAGIBILI i locali al piano primo adibiti a civile abitazione e attività turistico ricettiva;***

ORDINA

il divieto di utilizzo dei locali inagibili, dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi i locali in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

RICHIEDE

all'Ente erogatore del servizio gas di provvedere al blocco/distacco dell'utenza della porzione di fabbricato ***INAGIBILE posta al piano primo***; nonché la disattivazione dell'Energia Elettrica, dell'acqua potabile e della linea telefonica qualora esistenti;

DISPONE

- a seguito di quanto riportato a cura dei tecnici delle squadre di rilevatori accreditati, di riparare i danni leggeri sulle tamponature;

- il divieto di utilizzo dei locali posti al piano primo adibiti a civile abitazione, siti nel Comune di Norcia – tra Via Legnano e Via Circonvallazione , Fg. 120 Part.IIa 556;
- di notificare la presente ordinanza ai Sigg.: Conforzi Alberto e D’Abbraccio Maria Cristina, Via Legnano Norcia PG;
- di notificare la presente ordinanza alla Società di servizi Valnerina Servizi s.c.p.a. salvo altri;
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a: VV.F. - C.O.A.R., DI.COMA.C di Rieti ecc.;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Perugia;
- di incaricare Comando di Polizia Municipale della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicare all’Albo Pretorio Comunale Online, per 15 giorni consecutivi la presente ordinanza;

AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre - ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento;
- che il referente della presente ordinanza è l’Ufficio Comunale di Ricostruzione, nella persona del Dott. in Ing. Maurizio Rotondi;

IL SINDACO

F.to NICOLA ALEMANNO