



# COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

## DETERMINAZIONE AREA SERVIZI DEMOGRAFICI, TURISMO, SPORT E COMMERCIO

|                          |                                                                                                                       |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| n. 101<br>del 29-07-2020 | <b>Oggetto: Locazione passiva immobile sito in Norcia,<br/>Vicolo dell'Oca. Rimborso imposta di registro<br/>2020</b> |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

#### Premesso che:

- con contratto di locazione del 01/03/2011 registrato all'Agenzia – delle Entrate di Spoleto in data 24/03/2011, al n. 649 mod. 3 atti privati, l'APSP Fusconi Lombrici Renzi concedeva in locazione al Comune di Norcia che accettava, l'immobile destinato ad uso uffici sito in Norcia, Vicolo dell'Oca-Via Cavour censito al NCEU di detto Comune al Fg. 120 part. 256 sub. 5 e Fg. 120 part. 257 sub. 2 decorrente dal 01/03/2011 e termine al 28/02/2017;
- in data 27/12/2018 l'APSP ha ottenuto la riconsegna dell'immobile sito in Norcia, Via Cavour (fg. 120 part. 257 sub 2);
- è stato stipulato il contratto di locazione (Rep. n. 4 del 24/05/2019 ) dell'immobile sito in Norcia, Vicolo dell'Oca, censito al NCEU al Fg 120 part 256 sub 5 e 6 e Fg. 120 part. 257 sub 4, registrato in data 05/06/2019 al n. 841 mod. 3 atti privati, per il periodo dal 24/05/2019 al 23/05/2025;
- con nota n. 21048 del 11/10/2019 la Regione Umbria conferma, riscontrando la richiesta Prot. Com.le 17840 del 29/08/2019, che le spese legate al pagamento dell'imposta di registro e delle marche da bollo, necessarie per la registrazione del contratto di locazione dei locali dell'immobile in questione, troveranno copertura nelle risorse previste dai fondi dell'Emergenza Sisma;

**Dato atto** che occorre provvedere al pagamento dell'imposta di registro anno 2020 locazione (Rep. n. 4 del 24/05/2019) pari a Euro 210,00;

**Ritenuto** pertanto di dover provvedere al pagamento di un importo totale di Euro 210,00 relativi all'imposta di registro dell'anno 2020 del contratto registrato all'Agenzia dell'Entrate n. 4 del 24/05/2019 2019 in favore dell'Ente APSP Fusconi -Lombrici -Renzi, con sede in Viale Lombrici, 27 -06046 Norcia (PG) c.f. 0294664054

**Rilevato che** trattandosi di un imposta non sussiste l'obbligo del CIG e della dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

**Visti:**

- Lo statuto dell'Ente, approvato con deliberazione n. 5 del 28/02/2000;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il T.U.EE.LL (D.Lgs. 267/2000)

### **DETERMINA**

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di impegnare e liquidare a favore dell'Ente APSP Fusconi -Lombrici -Renzicon sede in Viale Lombrici, 27 -06046 Norcia (PG) c.f. 0294664054 l'importo di Euro 210,00 relativo a all'imposta di registro dell'anno 2020 del contratto registrato all'Agenzia dell'Entrate n. 4 del 24/05/2019 con imputazione al cap. 2550/15 del Bilancio 2020;
- di accertare la somma di Euro 210,00 relativo all'imposta di registro dell'anno 2020 al Cap. 76/1 del Bilancio 2020;
- di effettuare il pagamento delle suddette somme di Euro 210,00 a favore dell'Ente APSP Fusconi Lombrici Renzi sul conto corrente bancario intestato all'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Fusconi, Lombrici, Renzi presso l'istituto di credito Banca Di Credito Cooperativo di Spello e Bettona al seguente IBAN: IT03A0887138580014000113112;

La presente determinazione verrà pubblicata all'Albo pretorio on-line e sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i. E sarà trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

### **ATTESTA**

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

**Il Responsabile dell'Area**  
F.to Angelo Bucchi

**Oggetto : Locazione passiva immobile sito in Norcia, Vicolo dell'Oca. Rimborso imposta di registro 2020**

---

Sulla presente determinazione si appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L., dando atto che la stessa è esecutiva dalla data di apposizione del visto.

**Il Responsabile dell'Area Finanziaria**

F.to LORETTA MARUCCI

Per copia conforme all'originale

*Norcia, lì*

**Il Responsabile dell'Area**

Angelo Bucchi

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 14-09-2020 al 29-09-2020 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

**Il Responsabile dell'Area**

F.to Angelo Bucchi