



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 413 del 13-07-2020	Oggetto: EMERGENZA SISMA DEL 24/08/2016, 26/10/2016 E 30/10/2016 E SUCCESSIVI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANT' EUTIZIO IN LOCALITA' OCRICCHIO DI NORCIA DISTINTA CATASTALMENTE AL FG. 178 PART.LLA A APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E RIDETERMINAZIONE QUADRO TECNICO ECONOMICO CIG: 8101396B76, CUP: F52D19000160001
----------------------------------	--

RAPPORTO ISTRUTTORIO

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24.08.2016: *“Dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24.08.2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286”;*

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTA la Legge 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”*, e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto *“Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017”*, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

VISTA la Legge 24.07.2018 , n. 89 Art. 1: *“Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli*

effetti dell'articolo 16 - sexies , comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri...*Omissis*";

VISTA la Legge n. 145 del 30.12.2018 Art. 1 Comma 988 *Omissis*..."4 ter . Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019"... *Omissis*;

VISTA la Legge nr. 156 del 12.12.2019, art. 1 comma 4-ter "*Omissis*... 4-ter. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2020; ... *Omissis*";

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 0388 del 26.08.2016: "*Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016*";
- n. 0389 del 28.08.2016: "*Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016*", la quale all'art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al d.lgs. 22-01-2004, n° 42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione e successive;

VALUTATI gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di "*stato di emergenza nazionale*";

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all'integrità della vita e alla salubrità dell'ambiente;

ATTESO che per fronteggiare l'emergenza il Sindaco del Comune di Norcia con Ordinanza n. 63 del 24.08.2016, ha ordinato l'attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare, nell'ambito del territorio del Comune di Norcia, la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione;

ATTESTATA la necessità di dover garantire il pieno coordinamento di tutte le azioni poste in essere per salvaguardare la sicurezza delle persone e del territorio e altresì la piena integrazione delle attività del Comune con i sistemi Regionali e Nazionali di protezione civile;

VISTO che gli eventi sismici hanno cagionato l'inagibilità di alcuni edifici tra cui la Chiesa di Sant'Eutizio in Frazione Ocrichio di Norcia, distinta catastalmente al Foglio n. 178, Part.IIIa A, compromettendone la stabilità delle strutture non ancora crollate;

VISTA l'attivazione del Gruppo Tecnico di Supporto e la scheda di valutazione G.T.S. n. 248 del 09/03/2018, relativa alla Frazione di Ocrichio di Norcia, ed in particolare alla Chiesa di Sant'Eutizio, distinta catastalmente al Foglio n. 178, Part.IIIa A, nella quale è stata espressamente stabilita la necessità di procedere alla realizzazione degli interventi di messa in sicurezza della struttura de quo allo scopo di scongiurarne il definitivo crollo;

ACCLARATO CHE rileva in quanto necessario provvedere, in via d'urgenza, alla messa in sicurezza della Chiesa di Sant'Eutizio in Frazione Ocrichio di Norcia, distinta catastalmente

al Foglio n. 178, Part.IIa A;

PRECISATO CHE con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 678 del 06/09/2018 si affidava il servizio di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, C.S.P. e C.S.E ed ogni altro adempimento di Legge delle opere provvisionali di tutela e di messa in sicurezza degli edifici ecclesiastici in Frazione Ocrichio, ivi inclusa la Chiesa di Sant'Eutizio, distinta catastalmente al Foglio n. 178, Part.IIa A, alla società di ingegneria OIKOS PROGETTI S.R.L. con sede in Foligno (PG), Via A. Vici, P.IVA 03431280549, Ing. PAOLO SATTA, approvandone il relativo Verbale di Somma Urgenza (V.S.U.);

RICHIAMATA la nota acquisita al Prot. Com.le n. 12295/2019 con la quale il Dipartimento di Protezione Civile trasmetteva il Nulla-Osta a procedere n. 83 del 25/02/2019, autorizzando l'intervento di messa in sicurezza della Chiesa di Sant'Eutizio, distinta catastalmente al Foglio n. 178, Part.IIa A, per complessivi € 113.678,54, di cui € 87.655,40 per “lavori” (compresivi di € 32.060,64 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 26.023,64 per “somme a disposizione”;

ATTESO CHE con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 121 del 24/02/2020, a seguito dell'espletamento delle procedure di gara di cui alla Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 28 del 20/01/2020 e dell'attività istruttoria di verifica dei requisiti di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. veniva dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 32, comma 7 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in favore della NAPLA G. APPALTI S.R.L. con sede in S'Antanatolia di Narco (PG), Zona Industriale, Loc. Renane n. 16, P.IVA 01313201210, C.F. 04040120638, in quanto offerente un ribasso del 33,33% (trentatrevirgolatrentatrepercento) sull'ammontare dell'importo a base d'asta pari ad € 50.605,68 (cinquantamilaseicentocinque/68), ridefinendo così l'importo lavori in € 33.738,81 (trentatremilasettecentotrentotto/81) che, sommato all'ammontare dei costi per la sicurezza pari ad € 32.060,64 (trentaduemilasessanta/64) ed all'ammontare degli oneri per la sicurezza pari ad € 4.989,08 (quattromilanovecentottantanove/08), determina un importo netto contrattuale pari ad € 70.788,53 oltre IVA al 10% come risultante dal Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.) di seguito riportato:

<i>LAVORI DI TUTELA E MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANT'EUTIZIO IN FRAZIONE OCRICCHIO DI NORCIA</i>	
LAVORI:	
Importo lavorazioni	€ 55.594,76
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.989,08
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 32.060,64
Importo lavorazioni soggette a ribasso	€ 50.605,68
Ribasso sull'importo a base d'asta – 33,33%	€ 16.866,87
Importo lavorazioni al netto del ribasso	€ 33.738,81
<i>importo di contratto</i>	€ 70.788,53
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:	

Imprevisti ed arrotondamenti			€ 4.382,77
Incentivo - 2% (ex art. 113 D.lgs 50/2016)			€ 1.753,11
<i>SPESE TECNICHE:</i>			
Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P. - C.S.E.			€ 8.765,54
CNPAIA 4%			€ 350,62
<i>IMPOSTE:</i>			
I.V.A. sui lavori	10%		€ 7.078,85
I.V.A. spese tecniche	22%		€ 2.005,56
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 24.336,45
Economie			€ 18.553,56
TOTALE GENERALE A+B			€ 113.678,54

ACCERTATO CHE in data 05/03/2020, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 32, comma 14 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si è proceduto alla sottoscrizione della scrittura privata ai fini della regolamentazione dei rapporti intercorrenti tra l'O.E. di cui sopra e la S.A., repertorio n. 432;

DATO ATTO CHE è stata emessa Ordinanza Sindacale n. 16 del 12/03/2020 in quanto titolo abilitativo per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di Sant'Eutizio in Frazione Ocricchio di Norcia, distinta catastalmente al Foglio n. 178, Part.IIa A;

PRECISATO CHE le circostanze impreviste ed imprevedibili relative all'emergenza epidemiologica da COVID – 19, impedienti il normale svolgimento delle lavorazioni, hanno determinato, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 107 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la sospensione in data 16/03/2020 degli apprestamenti provvisori in oggetto come risultante da apposito verbale redatto dalla D.L. agli atti della scrivente Area;

DATO ATTO CHE in data 03/06/2020 si è provveduto alla ripresa delle lavorazioni di messa in sicurezza della Chiesa di Sant'Eutizio in Frazione Ocricchio di Norcia, distinta catastalmente al Foglio n. 178, Part.IIa A a mezzo della redazione di apposito verbale in cui è contenuta la quantificazione dei “costi della sicurezza COVID – 19”, secondo i prametri della D.G.R. n. 423 del 27/05/2020, pari ad € 1.489,61 reperibili alla voce B5) del Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.), “imprevisti ed arrotondamenti”;

EVIDENZIATO CHE in corso d'opera, in seguito alla rimozione del controsoffitto del manufatto ecclesiastico in oggetto, è stato riscontrato dalla D.L. il danneggiamento della muratura di sottotetto insistente sui due archi trionfali interni, non prevedibile in fase progettuale in quanto non visibile dal piano di calpestio e tale da compromettere la stabilità dell'edificio, riducendone per l'appunto la resistenza;

CONSIDERATO CHE la D.L., per quanto innanzi esposto, ha provveduto alla redazione di apposita perizia di variante e suppletiva ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 106, comma 1, lett. c) d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., acquisita al Prot. Com.le n. 14976 del 08/07/2020, poiché necessario il rinforzo diretto ed indiretto a mezzo di puntellamento a “tubo e giunto” dei entrambi i timpani murari, nonché dell'intradosso degli archi trionfali interni, come meglio illustrato nei relativi elaborati agli atti dello scrivente Ufficio;

PRECISATO CHE tali situazioni non mutano la finalità dell'opera e configurano la fattispecie regolata dal disposto di cui all'art. 106, comma 2, lett. c, pt. 1) d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in quanto le lavorazioni di cui alla perizia di variante e suppletiva originano da circostanze imprevedute ed imprevedibili, nonché del comma 2, lett. a) e b) del medesimo articolo;

ACCLARATO CHE il Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.) degli apprestamenti provvisori di messa in sicurezza della Chiesa di Sant'Eutizio in Frazione Ocrichio di Norcia, distinta catastalmente al Foglio n. 178, Part.III A, in funzione di quanto precede e della reperibilità delle somme necessarie alla realizzazione delle lavorazioni innanzi descritte alla voce B5) "imprevisti ed arrotondamenti", determinando un importo contrattuale pari ad € 74.669,64, comprensivo dei "costi della sicurezza COVID – 19", rileva in quanto rimodulato come di seguito dettagliato:

LAVORI DI TUTELA E MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANT'EUTIZIO IN FRAZIONE OCRICCHIO DI NORCIA			
A)	LAVORI:		
A 1	Importo lavorazioni		€ 56.081,85
A 2	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 5.214,94
A 3	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 34.052,12
	Costi COVID - 19		€ 1.489,61
A 4	Importo lavorazioni soggette a ribasso		€ 50.866,91
A 5	Ribasso sull'importo a base d'asta – 33,33%		€ 16.953,94
A 6	Importo lavorazioni al netto del ribasso		€ 33.912,97
		importo di contratto	€ 74.669,64
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B 1	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 113,54
B 2	Incentivo - 2% (ex art. 113 D.lgs 50/2016)		€ 1.753,11
	SPESE TECNICHE:		
B 3	Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P. - C.S.E.		€ 8.765,54
B 4	CNPAIA 4%		€ 350,62
	IMPOSTE:		
B 5	I.V.A. sui lavori	10%	€ 7.466,96
B 6	I.V.A. spese tecniche	22%	€ 2.005,56
B 7	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 20.455,33
	Economie		€ 18.553,56
	TOTALE GENERALE A+B		€ 113.678,54

PRECISATO altresì CHE:

- la spesa complessiva (spese per progettazione escluse) pari ad € 102.556,82 è stata impegnata con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 718 del 14/11/2019 sui fondi di cui al Capitolo n. 2550/12, con accertamento in entrata al Capitolo n. 76/2 (impegno n. 567-2019);
- il CUP del progetto è il seguente: **F52D19000160001**;
- il CIG per i lavori in oggetto è il seguente: **8101396B76**;

RAVVISATA, per le motivazioni addotte in precedenza, la necessità di procedere con celerità all'approvazione della perizia di variante ai fini della fattiva implementazione del rinforzo diretto ed indiretto a mezzo del puntellamento a “tubo e giunto” dei entrambi i timpani murari, nonché dell'intradosso degli archi trionfali interni ai fini della prosecuzione ed ultimazione degli apprestamenti provvisori in titolo;

DATTO ATTO CHE le lavorazioni di cui alla perizia di variante ricadono nel c.d. “quinto d'obbligo” l'atto di sottomissione deve considerarsi quale mera integrazione del contratto principale;

Si sottopone la fattispecie suindicata per i provvedimenti propositivi di competenza.

Norcia, 13/07/2020

Il Tecnico Istruttore
Dott.ssa Francesca Graziosi

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PRESO ATTO delle premesse;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 44 del 30/12/2019;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016;

VISTA la L. n. 123 del 3.08.2017;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22.02.2018, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03.03.2018;

VISTA la L. Luglio 2018, n. 89 art. 1;

VISTA la L. n. 145 del 30 Dicembre 2018, art. 1 comma 988;

VISTA la L. n. 156 del 12 Dicembre 2019, art. 4-ter;

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 e n. 389;

VISTA la scheda di valutazione G.T.S.A. n. 248 del 09/03/2018;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 718 del 14/11/2019

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 28 del 20/01/2020;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 121 del 24/02/2020;

VISTO l'art. 106, comma 1, lett. c d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTI gli elaborati relativi alla perizia di variante;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il d.lgs. 267 del 18 Agosto 2000 recante “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli enti Locali”;

RICONOSCIUTA, per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.lgs.18 agosto 2000 n. 267, la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

D E T E R M I N A

Di approvare la narrativa che precede, parte integrante e sostanziale del presente atto che si intende qui integralmente riportata e trascritta, e per l’effetto

- 1) **Di APPROVARE**, per quanto già espresso, la perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. PAOLO SATTA della società di ingegneria OIKOS PROGETTI S.R.L. con sede in Foligno (PG), Via A. Vici, P.IVA 03431280549, con il verbale di concordamento nuovi prezzi ed il relativo atto di sottomissione degli apprestamenti provvisori di messa in sicurezza della Chiesa di Sant'Eutizio in Frazione Ocrichio di Norcia, distinta catastalmente al Foglio n. 178, Part.III A quale mera integrazione del contratto principale;
- 2) **Di PRENDERE ATTO ed APPROVARE** il Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.) di variante così come di seguito riportato:

LAVORI DI TUTELA E MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANT'EUTIZIO IN FRAZIONE OCRICCHIO DI NORCIA			
A)	LAVORI:		
A 1	Importo lavorazioni		€ 56.081,85
A 2	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 5.214,94
A 3	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 34.052,12
	Costi COVID - 19		€ 1.489,61
A 4	Importo lavorazioni soggette a ribasso		€ 50.866,91
A 5	Ribasso sull'importo a base d'asta – 33,33%		€ 16.953,94
A 6	Importo lavorazioni al netto del ribasso		€ 33.912,97
		importo di contratto	€ 74.669,64
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:		
B 1	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 113,54
B 2	Incentivo - 2% (ex art. 113 D.lgs 50/2016)		€ 1.753,11
	SPESE TECNICHE:		
B 3	Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P. - C.S.E.		€ 8.765,54
B 4	CNPAIA 4%		€ 350,62
	IMPOSTE:		
B 5	I.V.A. sui lavori	10%	€ 7.466,96
B 6	I.V.A. spese tecniche	22%	€ 2.005,56

B 7	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 20.455,33
	Economie	€ 18.553,56
	TOTALE GENERALE A+B	€ 113.678,54

- 3) **Di AFFIDARE**, per le ragioni in premessa, i lavori variati alla NAPLA G. APPALTI S.R.L. con sede in S'Antanatolia di Narco (PG), Zona Industriale, Loc. Renane n. 16, P.IVA 01313201210, C.F. 04040120638 agli stessi patti e condizioni delle lavorazioni principali, per l' importo previsto nel Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.) innanzi riportato;
- 4) **Di DARE ATTO** che l'importo complessivo (spese per progettazione escluse) pari ad € 102.556,82 è stata impegnata con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 718 del 14/11/2019 sui fondi di cui al Capitolo n. 2550/12, con accertamento in entrata al Capitolo n. 76/2 (impegno n. 567-2019);
- 5) La presente determinazione verrà pubblicata sull'albo pretorio online e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n.33/2013 e ss.mm.ii., nonché del disposto di cui all'art. 29 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Norcia, 13/07/2020

Il Responsabile dell'Area
Livio ANGELETTI

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 13-07-2020 al 28-07-2020 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti