



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

ORDINANZA N. 4 DEL 14-01-2021

OGGETTO: Eventi sismici del 24/08/2016 e successivi - Ordinanza di inagibilità di un fabbricato adibito a civile abitazione, sito nel Comune di Norcia, Via Fusconi, 5 Fog. 92 Part. 310. Ditta: Rigutto Giovanna, Rigutto Riccardo ed eventuali proprietari non apparenti.

IL SINDACO

PREMESSO

- che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
- che a seguito di tale evento sismico è intervenuta da parte del Consiglio dei Ministri la deliberazione del 25 agosto 2016 di Dichiarazione di Stato di Emergenza ai sensi dell'art. 5 della legge 24.2.1992 n. 225,
- che nel territorio comunale è stata allestita la struttura di coordinamento dei soccorsi (C.O.C. - C.O.A.R.);
- che con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 si è disposta l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

CONSIDERATO:

- che in fase della redazione della scheda FAST per errore venne indicata la particella dell'immobile in questione nella scheda del fabbricato confinante, di proprietà del Sig. Amici Giampaolo;
- che per tale motivo fu ritenuto erroneamente che anche l'edificio di cui trattasi fosse stato oggetto di sopralluogo;
- che in data 09.10.2019, Prot. Com.le 21138 del 14.10.2019 i Sigg. Rigutto dopo aver verificato l'inesistenza della scheda FAST richiedevano un sopralluogo per rilevare lo stato dell'immobile;

- che l'Ufficio Ricostruzione del Comune di Norcia, rilevata la mancanza della scheda FAST inoltrava idonea istanza al Servizio Censimento Danni della Regione Umbria per l'effettuazione del previsto sopralluogo e della conseguente scheda AeDES;

VISTO:

- l'esito del sopralluogo effettuato a cura dei tecnici delle squadre di rilevatori accreditati, risultante dal prospetto riepilogativo in data 28.02.2020 del fabbricato sito nel Comune di Norcia, Via Fusconi, 5, Fog. 92 Part. 310, di proprietà dei Sigg. Rigutto Giovanna, Rigutto Riccardo ed altri eventuali proprietari non apparenti, dalla quale è emersa la seguente situazione: IL FABBRICATO E' INAGIBILE, (lettera "B" della scheda AeDES), tale da far sussistere un potenziale residuo pericolo nell'uso dei locali interessati, da non consentirne l'utilizzazione;

SI RITIENE NECESSARIO

provvedere immediatamente a sgomberare totalmente l'immobile di che trattasi a seguito della perdita dei requisiti di agibilità evidenziata dal verbale di sopralluogo;

ATTESO

- che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;
- Visti gli artt. 50 comma 5° e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

DICHIARA

la totale inagibilità (esito "B" scheda AeDES del 28.02.2020 squadra RUP 85) per il fabbricato sito nel Comune di Norcia, Via Fusconi, 5, Fog. 92 Part. 310 di proprietà dei Sig.ri.: Rigutto Giovanna, Rigutto Riccardo ed altri eventuali proprietari non apparenti;

ORDINA

il divieto di utilizzo di detti locali dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi gli alloggi in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza ai Sigg.:
- Rigutto Giovanna Via Oslavia, 79 Foligno PG;
- Rigutto Riccardo Via del Crocifisso, 10 52044 Cortona (AR);

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a: VV.F - CENTRO
- PROTEZIONE CIVILE, Via Romana Vecchia-06034 Foligno (PG)
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Perugia;
- di pubblicare all'Albo Pretorio Comunale Online, per 15 giorni la presente ordinanza;

AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre - ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.
- Che il referente della presente ordinanza è l'Ufficio Comunale di Ricostruzione, nella persona del Dott. in Ing. Maurizio Rotondi.

IL SINDACO
F.to NICOLA ALEMANNO