



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

ORDINANZA N. 750 DEL 14-07-2017

OGGETTO: Ordinanza di Demolizione con rimessa in pristino, per opere realizzate in assenza di titolo abilitativo - Fg. 69 part. 21; Proprietà: Sigg.ri Fausti Giuseppe e Fausti Erminia

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Vista la segnalazione del 26 aprile 2017, acquisita al prot. Com.le n° 8947 del 27/04/2017;
- Vista la richiesta di sopralluogo congiunto da parte della Regione Carabinieri Forestale “Umbria” - Stazione “Parco” di Norcia del 26 aprile 2017, acquisita al prot. Com.le n° 8947 del 27/04/2017;
- Visto l’avviso di avvio di procedimento sanzionatorio ai sensi della L.241/90 e s.m.i. del 08/05/2017 – prot. 9406;
- Vista la nota della Regione Carabinieri Forestale “Umbria” - Stazione “Parco” di Norcia del 15/05/2017, trasmessa alla Regione Umbria – Ufficio speciale della Ricostruzione (trasmessa per conoscenza anche al Comune di Norcia), inerente la legittimità delle opere eseguite a livello urbanistico/ambientale;
- Vista la relazione di sopralluogo del 31/05/2017 prot. 11130, nella quale si rileva la costruzione di una struttura completamente in legno con sovrastante manto di copertura in tegolcoppo avente circa le seguenti dimensioni Mt. 8,00x10,00 e Hmedia 3,10 + una porzione di veranda di Mt. 2,90x8,00 x Hmedia 3,10. La costruzione è poggiata su un basamento in calcestruzzo; al momento del sopralluogo la struttura era in fase di costruzione;
- Visto il D.P.R. del 06/06/2001, n° 380;
- Visto il D. Lgs del 22/01/2004, n° 42 e ss.mm.ii.;
- Visto la perimetrazione dei siti della Rete Natura 2000;
- Vista la L.R. del 21/01/2015, n° 1 e in particolare gli art. 141 e 143;
- Visti il R.R. del 18/02/2015, n° 2;
- Visto il D.Lgs del 18/08/2000 n° 267 art. 107 ;
- Visti lo Strumento Urbanistico ed il Regolamento Edilizio vigenti ;
- Visto il Decreto del Sindaco n° 16 del 03/04/2017;

- Verificato che l'opera è stata eseguita in assenza di titoli abilitativi rilasciati da parte del Comune di Norcia, nonché da altro Ente in possesso di poteri derogatori e surrogativi;
- Ritenuto di dover diffidare i contravventori alla demolizione con rimessa in pristino delle opere abusivamente eseguite, così come previsto dall'articolo 142 della L.R. del 21/01/2015, n° 1;

CONTESTA

- l'esecuzione di opere edili in assenza di titoli abilitativi ai sensi della L.R. 1/2015 e s.m.i.;
- l'esecuzione di opere edili in assenza di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del D.Lgs 42/2004 e s.m.i.;
- l'esecuzione di opere edili in assenza di Valutazione di Incidenza Ambientale ai sensi del DPR 357/97;

ORDINA

Al Sig.:

- Fausti Giuseppe (in qualità di comproprietario), nato a Norcia il 18/12/1967 e ivi residente in via Case Sparse n. 104;

Di provvedere a proprie spese, entro il termine di 90 (novanta) giorni, prorogabili di altri 30 (trenta) giorni su motivata richiesta dell'interessato, a decorrere dalla data di notifica della presente Ordinanza, alla demolizione delle opere abusive sopra descritte e di ogni altra opera abusiva nel frattempo eseguita, nonché al ripristino del precedente stato dei luoghi.

AVVERTE

che decorso infruttuosamente il termine sopraindicato, verrà proceduto alla demolizione delle opere abusive indicate ed al conseguente ripristino dello stato dei luoghi, a cura del Comune e a spese dei responsabili dell'abuso;

DISPONE

Di notificare il presente provvedimento :

Ai Sigg.ri:

- Fausti Giuseppe e Fausti Erminia (quali proprietari dell'area);
- Alla Procura della Repubblica C/o Tribunale di Spoleto, tramite Regione Carabinieri Forestale "Umbria" stazione di Norcia;
- Alla Regione Umbria Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016 ufficiospecialericostruzione@pec.regione.umbria.it
- Alla Regione dell'Umbria Servizi Pianificazione e tutela Paesaggistica - Piazza Partigiani, 1 06121 – Perugia gmoriconi@regione.umbria.it
- Alla Regione dell'Umbria Servizio Geologico e Sismico - Piazza Partigiani, 1 06121 – Perugia scostantini@regione.umbria.it

- Alla Regione dell'Umbria Servizio Urbanistica - Piazza Partigiani, 1 06121 – Perugia larcaleni@regione.umbria.it
- All'Ente Parco Nazionale Monti Sibillini - P.zza del Forno 1 62039 – Visso (MC) parcosibillini@emarche.it
- Alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell'Umbria - Via Ulisse Rocchi, 71 06123 – PERUGIA mbac-sabap-umb@mailcert.beniculturali.it

Ulteriore copia sarà notificata al Comando di Polizia Municipale per la vigilanza in ordine all'esecuzione.

In applicazione del disposto della Legge 07/08/1990, n° 241, art. 3 - 4° comma, si comunica che contro il presente provvedimento potrà essere inoltrato ricorso al Presidente della Repubblica nei termini di cui all'art. 8 del D.P.R. n° 1199 del 24/11/1971 o al T.A.R. nei termini e nei modi di cui all'art. 2 e seguenti della Legge 06/12/1971, n° 1034 (rispettivamente 120 e 60 gg.).

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Maurizio Rotondi