



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA SERVIZI DEMOGRAFICI, TURISMO, SPORT E COMMERCIO

n. 22 del 26-01-2021	Oggetto: acquisto in favore dell'istituto Diocesano per il sostentamento del Clero della Diocesi di Spoleto Norcia di due terreni ricadenti nell'area sita in Nottoria - C.T. Foglio 196 p.lle 836, 837. Liquidazione di spesa
---------------------------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Dato atto che con determinazione di questo ufficio n.233 del 30/11/2020 si è disposto:

- di dare atto che con determinazione n. 154 del 23/12/2019 è stata accertata al Bilancio 2020 sul Cap. 527 la somma di Euro 36.250 quale saldo della vendita di un immobile comunale;
- di impegnare la spesa per l'acquisto in favore dell'istituto Diocesano per il sostentamento del Clero della Diocesi di Spoleto – Norcia il quale ha manifestato interesse a cedere al Comune di Norcia due terreni ricadenti nell'area sita in Nottoria - C.T. Foglio 196 p.lle 836, 837 per un totale di Euro 3.996,00 sul Capitolo 2701 del Bilancio 2020;

Dato atto che con Delibera di Consiglio Comunale approvata nella seduta del 30/11/2020 si è disposto di:

- provvedere all'acquisizione mediante cessione volontaria del terreno individuato al Fg. 196 P.lle 836 e 837, meglio descritto nell'Elaborato Tecnico alla presente Deliberazione Allegato 1, da parte dell'Istituto Diocesano per il sostentamento del Clero della Diocesi di Spoleto-Norcia a favore del Comune di Norcia;
- dare atto che la cessione a favore del Comune di Norcia si intende a titolo oneroso, per una somma di Euro 1,11 al mq, come indicato nella nota trasmessa in data 13/01/2020 dal Responsabile dell'Area Urbanistica del Comune di Norcia quale esito di verifica della congruità dei valori area in località Nottoria, e quindi per complessivi Euro 3929,40 per quanto riguarda la Particella 836 e Euro 66,60 per quanto riguarda la particella 837, per un totale di Euro 3996,00 secondo quanto concordato;
- dare atto che sono a carico del Comune le spese notarili e le spese di imposte, tasse e diritti di registrazione;
- dare atto che l'acquisto in oggetto trova copertura finanziaria al Cap. 2701 del Bilancio 2020;
- autorizzare il Responsabile dell'Area Patrimonio a mettere in atto tutte le procedure per l'acquisto del terreno mediante rogito notarile, intervenendo nell'atto notarile in rappresentanza a nome e per conto del Comune di Norcia;

Dato atto che si è adempiuto alle disposizioni previste dall'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i., mediante la richiesta all'A.N.A.C. del codice identificativo di gara, CIG ZA52F9FA92 ;

Ritenuto di provvedere in merito liquidando le somme, pari ad Euro 3.996,00, occorrenti all'acquisto sul Capitolo 2701 RE 2020 Bilancio 2021, in quanto necessario per la firma del atto di compravendita;

Dato atto che il notaio, il quale è stato incaricato con atto 234 del 30/11/2020, ha trasmesso bozza dell'atto di compravendita;

Visto

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di acquistare i terreni, come previsto dalla Delibera di Consiglio Comunale approvata nella seduta del 30/11/2020 ricadenti nell'area sita in Nottoria - C.T. Foglio 196 p.lle 836, 837 per un totale di Euro 3.996,00;
- di liquidare in favore dell'istituto Diocesano per il sostentamento del Clero della Diocesi di Spoleto il totale di Euro 3.996,00 sul Capitolo 2701 RE2020 del Bilancio 2021;
- di approvare la bozza di atto di compravendita trasmessa dal notaio Andrea Sartore conservato agli atti;
- di dare atto che l'accredito dell'importo di Euro 3996,00 avverrà sul Iban: IT75I0344021800 0000 00013064 Banco Desio;

La presente determinazione verrà pubblicata all'Albo pretorio on-line e sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i. E sarà trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area

F.to Angelo Bucchi

Oggetto : acquisto in favore dell'istituto Diocesano per il sostentamento del Clero della Diocesi di Spoleto Norcia di due terreni ricadenti nell'area sita in Nottoria - C.T. Foglio 196 p.lle 836, 837. Liquidazione di spesa

Sulla presente determinazione si appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L., dando atto che la stessa è esecutiva dalla data di apposizione del visto.

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to LORETTA MARUCCI

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Angelo Bucchi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 27-01-2021 al 11-02-2021 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Angelo Bucchi