



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA EDILIZIA PRIVATA E RICOSTRUZIONE, URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

n. 9 del 31-01-2020	Oggetto: Attivazione intervento coattivo per rimessa in pristino di un'area sita in località Castelluccio di Norcia Fg. 48 Particella n° 25/r, in esecuzione dell'Ordinanza del Responsabile dell'Area Edilizia Privata, Urbanistica e Pianificazione Territoriale n. 186 del 18/07/2018 e successiva n. 41 del 19/03/2019.
--------------------------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATA:

l'Ordinanza del Responsabile dell'Area Edilizia Privata e Ricostruzione n. 186 del 18/07/2018 e la successiva n° 41 del 19/03/2019, di accertamento di violazioni urbanistica agli effetti dell'art. 141 e 143 della Legge Regionale del 21/01/2015 n. 1, e di intimazione alla rimessa in pristino delle opere eseguite per effetto di dette violazioni riguardanti il manufatto distinto catastalmente al Fg. 48 part. 25/r, di proprietà del Sig. Urbano Testa (in qualità di Presidente del Comitato Civico Castelluccio in nome proprio e per conto dei Sigg.ri Daniele Testa, Urbano Testa, Maria Santa Lorenzini, Agostino Tuccini, Cesarina Ciminelli, Nello Perla, Vincenzo Perla, Giuseppe Perla, Nicholas Perla, Amerigo Coccia, Paolo Argenti, Benedetto Testa, Rosalba Amorelli, Giuseppe Caponecchi, Francesco Perla, Vincenzo Bertoni, Nunzio Testa, individuati quali presunti materiali esecutori dell'installazione del manufatto abusivo sopra indicato), nato a Norcia il 20/05/1954 e residente in via di Casalotti n. 176 – 00166 Roma, in solido con il Sig. Roberto Pasqua (in qualità di Presidente pro tempore della Comunanza Agraria di Castelluccio, proprietaria dell'area), nato a Norcia il 31/05/1959 e ivi residente in via Libia n° 2 – 06046 Norcia (PG);

VISTO:

Il ricorso, senza istanza di sospensiva, avverso all'Ordinanza suddetta n° 41 del 19/03/2019 ad iniziativa dell'Avv. Ermanno Pica di Roma (Prot. Com/le n° 11428 del 03/06/2019), patrocinante gli interessi del Sig. Testa Urbano;
la costituzione in giudizio da parte dell'Amministrazione comunale ad iniziativa dell'Avv. Valerio Pratillo Hilmann; come da nota acquisita attraverso e-mail del 02

luglio 2019 (prot. com/le n° 13724 del 03/07/2019);
le successive comunicazioni del predetto legale, incaricato dall'Amministrazione comunale, Avv. Valerio Pratillo Hilmann di cui alle note pervenute attraverso e-mail in data 8 luglio 2019 (prot. Com/le n° 14214 del 09/07/2019; in data 8 gennaio 2020 (prot. Com/le n° 343 del 09/01/2020;

CONSIDERATO:

Che il predetto legale incaricato, in definitiva ha suggerito comunque, di procedere a dare esecuzione ai contenuti delle suddette ordinanze citate in esordio di liberare l'area interessata dall'installazione di un container;
che tale azione si rende necessaria oltretutto ai fini di ristabilire le condizioni di legalità finalizzata alla tutela di un area paesaggistica di rilevante interesse ed assoggettata al relativo vincolo di cui al Dlgs 42/2004 e s.m.i. anche a quello del Parco De Monti Sibillini nonché ricadente nei siti Natura 2000;

RILEVATO

Inoltre il contenuto della comunicazione da parte dell'Area di vigilanza di mancata esecuzione delle Ordinanze predette, di cui alla nota del 22/07/2019 prot. 15164, nonché di trasmissione degli atti all'A.G.;

VISTO

Visto il D.P.R. del 06/06/2001, n° 380;
Visto il D. Lgs del 22/01/2004, n° 42 e ss.mm.ii.;
Visto la perimetrazione dei siti della Rete Natura 2000;
Vista la L.R. del 21/01/2015, n° 1 e in particolare gli art. 141 e 143;
Visti il R.R. del 18/02/2015, n° 2;
Visto il D.Lgs del 18/08/2000 n° 267 art. 107 ;
Visti lo Strumento Urbanistico ed il Regolamento Edilizio vigenti;
Il Decreto del Sindaco n° 41 del 30/12/2019;

DISPONE

1. Di prendere atto dei contenuti riportati nella premessa e che si intendono integralmente riportati ed in particolare delle considerazioni espresse dal legale incaricato dall'Amministrazione comunale nelle singole comunicazioni inviate e descritte in narrativa;
2. Di prendere atto e confermare i contenuti di cui alle Ordinanze del Responsabile dell'Area Edilizia Privata e Ricostruzione n. 186 del 18/07/2018 e successiva n. 41 del 19/03/2019;
3. Di prendere atto della nota dell'Area di Vigilanza del 22/07/2019 prot. n. 15164, circa l'accertamento di mancata esecuzione dell'Ordinanza predetta n. 41 del 19/03/2019;
4. Di rilevare che le opere oggetto di Ordinanza risultano in ambito vincolato ai sensi D. Lgs del 22/01/2004, n° 42 e ss.mm.ii.;
5. Di irrogare in considerazione dei contenuti di cui all'art. 143 comma 5° della Legge Regionale n. 1/2015 e s.m.i., la sanzione amministrativa di € 20.000,00 (ventimila

euro) in solido tra tutti i responsabili dell'abuso che dovrà essere versata nel C.C. n. 11195062 e/o IBAN IT 68 U 08871 38580 014000110569, intestato al Comune di Norcia;

6. Di avviare la procedura coattiva per la rimozione delle opere dichiarate abusive, riservandosi di comunicare ai titolari dell'abuso l'entità delle somme che verranno attribuite;
7. Di dare comunicazione del presente provvedimento all'Area Tecnica del Comune di Norcia, per la rispettiva competenza in ordine all'avvio delle procedure di quantificazione dell'onere di rimozione delle opere in violazione delle disposizioni citate in esordio;
8. Di notificare copia del presente atto a tutti i soggetti titolari dell'Ordinanza n. 41 del 19/03/2019, dando atto che avverso il presente provvedimento potrà essere inoltrato ricorso al Presidente della Repubblica nei termini di cui all'articolo 8 del D.P.R. Del 24/11/1971, n° 1199 o al T.A.R. Nei termini e nei modi di cui all'articolo 2 e seguenti della Legge del 06/12/1971, n° 1034 (rispettivamente 120 e 60 giorni);
9. Di trasmettere altresì copia del presente provvedimento:
 - Al Sig. Urbano Testa (in qualità di Presidente del Comitato Civico Castelluccio in nome proprio e per conto dei Sigg.ri Daniele Testa, Urbano Testa, Maria Santa Lorenzini, Agostino Tuccini, Cesarina Ciminelli, Nello Perla, Vincenzo Perla, Giuseppe Perla, Nicholas Perla, Amerigo Coccia, Paolo Argenti, Benedetto Testa, Rosalba Amorelli, Giuseppe Caponecchi, Francesco Perla, Vincenzo Bertoni, Nunzio Testa, individuati quali presunti materiali esecutori dell'installazione del manufatto abusivo sopra indicato), nato a Norcia il 20/05/1954 e residente in via di Casalotti n. 176 – 00166 Roma;
 - Al Sig. Roberto Pasqua (in qualità di Presidente pro tempore della Comunità Agraria di Castelluccio), nato a Norcia il 31/05/1959 e ivi residente in via Libia n° 2 – 06046 Norcia (PG);
 - Alla Procura della Repubblica Tribunale di Spoleto 06049 – Spoleto (PG) 1;

Norcia li 31/01/2020

Il Responsabile dell'Area
Dott. in Ing. Maurizio Rotondi

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Maurizio Rotondi

Oggetto : Attivazione intervento coattivo per rimessa in pristino di un'area sita in località Castelluccio di Norcia Fg. 48 Particella n° 25/r, in esecuzione dell'Ordinanza del Responsabile dell'Area Edilizia Privata, Urbanistica e Pianificazione Territoriale n. 186 del 18/07/2018 e successiva n. 41 del 19/03/2019.

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Maurizio Rotondi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 09-03-2020 al 24-03-2020 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Maurizio Rotondi