



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

ORDINANZA N. 45 DEL 26-03-2021

OGGETTO: Ordinanza di Demolizione con rimessa in pristino, per opere edilizie eseguite in assenza di titolo abilitativo, site in Norcia, Località Valcaldara, sul terreno distinto catastalmente al Fg. 181 Part. 671 e 672. Proprietà: Sig. Brandimarte Fabio - Detentore del fondo: Sig. Massari Antonio

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Vista la segnalazione pervenuta a questo Ufficio datata 19/01/2021 e registrata al Prot. Com.le n° 1677 del 19/01/2021;
- Visto l'avviso di avvio del procedimento del 03/02/2021, Prot. Com.le n. 2929 e successivo del 04/02/2021 Prot. Com.le n. 3046;
- Vista la relazione di sopralluogo del 09/02/2021, inviata in data 26/02/2021, Prot. Com.le n. 5002, con la quale si constatava l'installazione di n. 10 manufatti abusivi elencati in ordine alfabetico dalla lettera "A" alla lettera "L" come di seguito:

Manufatto "A"

Le dimensioni più significative sono la lunghezza di circa ml 3,40, la larghezza di circa ml 1,50 e l'altezza variabile da ml. 1,40 a ml 1,70; Il manufatto è stato realizzato in lamiera metallica ondulata e recinzioni in rete metallica. Il manufatto è utilizzato per il confinamento di animali. Le prese fotografiche di dettaglio sono foto n. 1, foto n. 2;

Manufatto "B"

Le dimensioni più significative sono la lunghezza di circa ml 6,30 la larghezza di circa ml 5,90 e l'altezza variabile da ml. 1,40 a ml 1,70; Il manufatto è stato realizzato in lamiera metallica ondulata e recinzioni in rete metallica. Il manufatto è utilizzato per il confinamento di animali. Le prese fotografiche di dettaglio sono foto n. 1, foto n. 2;

Manufatto "C"

Le dimensioni più significative sono la lunghezza di circa ml 5,90 la larghezza di circa ml 4,00. Il manufatto è costituito da semplici recinzioni in rete metallica. Il manufatto è utilizzato per il

confinamento di animali. Le prese fotografiche di dettaglio sono foto n. 1;

Manufatto “D”

Le dimensioni più significative sono la lunghezza di circa ml 6,50 la larghezza di circa ml 2,50 e l'altezza variabile da ml. 1,60 a ml 1,90; Il manufatto è stato realizzato in lamiera metallica ondulata e pannelli in legno truciolato. Il manufatto è utilizzato per il confinamento di animali. Le prese fotografiche di dettaglio sono foto n. 12;

Manufatto “E”

Le dimensioni più significative sono la lunghezza di circa ml 2,45 la larghezza di circa ml 1,95 e l'altezza variabile da ml. 1,60 a ml 1,83; Il manufatto è stato realizzato in lamiera metallica ondulata e struttura precaria in ferro. Il manufatto è utilizzato come tettoia. Le prese fotografiche di dettaglio sono foto n. 6;

Manufatto “F”

Le dimensioni più significative sono la lunghezza di circa ml 9,18 la larghezza di circa ml 3,92 e l'altezza variabile da ml. 1,35 a ml 1,70; Il manufatto è stato realizzato in lamiera metallica ondulata e struttura precaria in ferro. Il manufatto è utilizzato per il confinamento di animali. Le prese fotografiche di dettaglio sono foto n. 5 e foto n. 7;

Manufatto “G”

Le dimensioni più significative sono la lunghezza di circa ml 3,20 la larghezza di circa ml 1,40 e l'altezza di circa ml 1,70; Il manufatto è stato realizzato in lamiera metallica ondulata e struttura precaria in ferro. Il manufatto è utilizzato come tettoia. Le prese fotografiche di dettaglio sono foto n. 11;

Manufatto “H”

Le dimensioni più significative sono la lunghezza di circa ml 4,30 la larghezza di circa ml 2,63 e l'altezza massima di circa ml 1,83. Il manufatto è stato realizzato in lamiera metallica ondulata e struttura precaria in ferro e pali in cemento armato prefabbricato. Il manufatto è utilizzato come deposito. Le prese fotografiche di dettaglio sono foto n. 3 e foto n. 8;

Manufatto “I”

Le dimensioni più significative sono la lunghezza di circa ml 4,60 la larghezza di circa ml 4,30 e l'altezza massima di circa ml 2,00 Il manufatto è costituito da una recinzione in rete metallica. Le prese fotografiche di dettaglio sono foto n. 4 e foto n. 10;

Manufatto “L”

Le dimensioni più significative sono la lunghezza di circa ml 9,45 la larghezza di circa ml 4,80 e l'altezza massima di circa ml 1,80 Il manufatto è stato realizzato in lamiera metallica ondulata e struttura precaria in ferro ed è utilizzato per il

confinamento di animali . Le prese fotografiche di dettaglio sono foto n. 9 e foto n. 10;

- Visto il D.P.R. del 06/06/2011, n° 380;
- Visto il D.lgs del 22/04/2004, n° 42 e ss.mm.ii.;
- Vista la perimetrazione dei Siti della Rete Natura 2000;
- Vista la L.R. Del 21/01/2015, n° 1 e in particolare gli artt. 141 e 143;
- Visto il R.R. Del 18/02/2015, n° 2;
- Vista la Legge del 24/07/2018, n°89;
- Vista la L.R. del 22/10/2018, n°8;
- Visto il D.lgs del 18/08/2000 n° 267 art.107;
- Visto il Decreto del Sindaco n° 3 del 04/03/2021;
- Visto lo Strumento Urbanistico e il Regolamento Edilizio Comunale;
- Verificato che l'opera è stata eseguita in assenza del titolo abilitativo, di cui all'art.119 della L.R. del 21/01/2015, n°1 rilasciato da parte del Comune di Norcia;
- Ritenuto di dover diffidare i contravventori alla demolizione con rimessa in pristino delle opere abusivamente eseguite, così come previsto dall'articolo 142 della L.R. del 21/01/2015, n°1;

CONTESTA

- l' esecuzione di opere edili in assenza di Permesso di Costruire ai sensi dell'articolo 119, della L.R. del 21/01/2015, n°1 e ss.mm.ii., ed in difformità al vigente Piano di Fabbricazione;
- l'esecuzione di opere edili in assenza di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'articolo 146, del D.lgs del 22/04/2004, n° 42 e ss.mm.ii.;
- l'esecuzione di opere edili in assenza del nulla osta dell'ente Parco Nazionale Monti Sibillini ai sensi dell'art. 13 della Legge n° 394/91 e s.m.i.;
- l'esecuzione di opere in assenza di autorizzazione sismica.

ORDINA

In solido ai Signori:

- Brandimarte Fabio nato a Norcia il 04/04/1962 e residente in Norcia via del Piano grande, n. 1, nella qualità di proprietario;
- Massari Antonio nata a Norcia il 19/02/1963 e residente in Norcia via Dabormida, n.1/A, nella qualità di occupante l'area;

Di provvedere a proprie spese, entro il termine di 90 (novanta) giorni, prorogabili di altri 30 (trenta) giorni su motivata richiesta dell'interessato, a decorrere dalla data di notifica della presente Ordinanza, alla demolizione delle opere abusive sopra descritte e di ogni altra opera abusiva nel frattempo eseguita, nonché al ripristino del precedente stato dei luoghi.

AVVERTE

Che decorso infruttuosamente il termine suddetto di 90 gg salvo ulteriori proroghe, si procederà alla demolizione delle opere abusive indicate ed al conseguente ripristino dello stato dei luoghi, con le modalità previste dalle disposizioni di cui all'art. 41 del DPR 380/2001, come modificato dall'art. 10/bis del D.L. 76/2020 e convertito in Legge n. 120/2020, a spese dei responsabili dell'abuso e con l'applicazione della sanzione di € 20.000,00, in conformità alle disposizioni dell'art.143 comma 5 della L.R. del 21/01/2015, n°1;

DISPONE

Di notificare il presente provvedimento mediante il Comando di Polizia Locale del Comune di Norcia ai Sigg:

- Brandimarte Fabio nato a Norcia il 04/04/1962 e residente in Norcia via del Piano grande, n. 1, nella qualità di proprietario;
- Massari Antonio nata a Norcia il 19/02/1963 e residente in Norcia via Dabormida, n.1/A, nella qualità di occupante l'area;

Di trasmettere copia della presente Ordinanza

- Alla Procura della Repubblica Tribunale di Spoleto 06049 – Spoleto (PG) penale.tribunale.spoleto@giustiziacert.it
- Alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, Via Ulisse Rocchi n° 71, 06123 Perugia, pec: mbac-sabap-umb@mailcert.beniculturali.it;
- Alla Regione dell'Umbria, Servizio Geologico e Sismico, Via Palermo 86/A , 06129 Perugia, pec: regione.giunta@postacert.umbria.it;
- Alla Regione dell'Umbria, Servizio Urbanistica, Piazza Partigiani n°1, 06121 Perugia, pec: regione.giunta@postacert.umbria.it;
- All'Ente Parco Nazionale dei Monti Sibillini, Piazza del Forno n° 1, 62039 Visso, pec: parcosibillini@emarche.it;
- Alla Prefettura di Perugia, Piazza Italia n. 11 – 06121 Perugia, pec: protocollo.prefpg@pec.interno.it;

Ulteriore copia sarà notificata al Comando di Polizia Municipale per la vigilanza in ordine di esecuzione.

In applicazione del disposto della Legge del 07/08/1990, n° 241, articolo 3 comma 4, si comunica che contro il presente provvedimento potrà essere inoltrato ricorso al Presidente della Repubblica nei termini di cui all'articolo 8 del D.P.R. Del 24/11/1971, n° 1199 o al T.A.R. Nei termini e nei modi di cui all'articolo 2 e seguenti della Legge del 06/12/1971, n° 1034 (rispettivamente 120 e 60 giorni).

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Maurizio Rotondi