



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

ORDINANZA N. 75 DEL 13-05-2020

OGGETTO: Eventi sismici del 24/08/2016 e successivi - Ordinanza di inagibilità di un fabbricato adibito a civile abitazione , sito nel Comune di Norcia, Fraz. Savelli -Via Asmara, 8 - Fg. 194 Part. 115.Ditta: Cesarini Rita ed altri eventuali proprietari non apparenti.

IL SINDACO

PREMESSO

- che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
- che a seguito di tale evento sismico è intervenuta da parte del Consiglio dei Ministri la deliberazione del 25 agosto 2016 di Dichiarazione di Stato di Emergenza ai sensi dell'art. 5 della legge 24.2.1992 n. 225,
- che nel territorio comunale è stata allestita la struttura di coordinamento dei soccorsi (C.O.C. - C.O.A.R.);
- che con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 si è disposta l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

CONSIDERATO

- che in fase di precedente sopralluogo riguardante il fabbricato in esame, non venne completamente verificata l'intera consistenza dello stabile in quanto non era stato possibile accedere ad una parte dei locali;
- che con nota del 19.11.2018 i proprietari hanno presentato istanza per effettuare detta verifica;
- che in data 27.12.2018 è stata redatta scheda FAST dalla quale tuttavia è risultata l'esigenza di procedere ad un ulteriore sopralluogo con livello di approfondimento di cui a scheda AeDES;

VISTO

- l'esito del sopralluogo effettuato a cura dei tecnici delle squadre di rilevatori accreditati, risultante dal prospetto riepilogativo del 28/02/2020, del fabbricato sito nel Comune di Norcia - Provincia di Perugia, Fraz. Savelli Via Asmara, 8 - Fg. 194 Part. 115, dalla quale è emersa la seguente situazione: IL FABBRICATO E' INAGIBILE (lettera "B" della scheda AeDES), tale da far sussistere un pericolo nell'uso dei locali

interessati, da non consentirne l'utilizzazione in considerazione anche del perdurare delle scosse telluriche;

PRESO ATTO:

- che comunque nel frattempo è stata assicurata la sussistenza di condizioni di evacuazione degli occupanti dello stabile nelle more di emissione della presente ordinanza;

SI RITIENE NECESSARIO

formalizzare attraverso l'emissione del relativo provvedimento la condizione di sgombero totale dell'immobile di che trattasi degli occupanti disponendone il loro trasferimento in altra provvisoria sistemazione abitativa, a seguito della perdita dei requisiti di stabilità statica evidenziata dal verbale di sopralluogo del 28/02/2020;

ATTESO

- che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;
- Visti gli artt. 50 comma 5° e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- Vista l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 388/2016 e n° 389 del 28/08/2016;

DICHIARA

la totale inagibilità per il fabbricato sito in Norcia, Fraz. Savelli Via Asmara, 8– Fg. 194 Part. 115, di proprietà dei Signori Cesarini Rita ed altri eventuali proprietari non apparenti, inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate sin dalla data del sopralluogo del 28.02.2020;

ORDINA

il divieto di utilizzo di detti locali ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi gli alloggi in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

RICHIEDE

all'Ente erogatore del servizio gas di provvedere al blocco/distacco della relativa utenza; nonché al proprietario/occupante la disattivazione dell'Energia Elettrica, dell'acqua potabile e della linea telefonica qualora esistenti;

DISPONE

- che ai fini del ripristino delle condizioni di agibilità la proprietà dovrà provvedere alla messa in opera di cerchiature o tiranti ed alla riparazione dei comignoli;
 - di notificare la presente ordinanza ai Signori:
 - Cesarini Rita Via Fornaci, 34D 41012 Carpi (MO);
 - di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a:
 - 1. Centro Protezione Civile, Via Romana Vecchia – 06034 Foligno (PG)
centroprotezionecivile.Regione@postacert.umbria.it;

2. All'Ufficio tributi del Comune di Norcia;
 3. alla Società di servizi Valnerina Servizi s.c.p.a. salvo altri;
 4. All'Agenzia delle Entrate di Spoleto;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Perugia;
- di pubblicare all'Albo Pretorio Comunale Online, per 15 giorni consecutivi, la
 - presente ordinanza;

AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre - ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento;
- Che il referente della presente ordinanza è l'Ufficio Comunale di Ricostruzione, nella persona del Dott. in Ing. Maurizio Rotondi.

IL SINDACO

F.to Nicola Alemanno